



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 640 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSERVICE AS
Forretningsadresse: Løvjomås
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Jørgen Tønnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 213 193	820 439
Sum inntekter		1 213 193	820 439
Kostnader			
Varekostnader og fremmedytelser		804 489	512 889
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	4	15 400	54 000
Annen driftskostnad	2	624 533	170 112
Sum kostnader		1 444 421	737 001
Driftsresultat		-231 229	83 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			18 640
Sum finansinntekter			18 640
Annen rentekostnad		9 190	12 304
Annen finanskostnad			128
Sum finanskostnader		9 190	12 432
Netto finans		-9 190	6 208
Ordinært resultat før skattekostnad		-240 419	89 646
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-52 892	19 722
Ordinært resultat etter skattekostnad		-187 527	69 924
Årsresultat		-187 527	69 924
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-187 527	69 924
Totalresultat		-187 527	69 924
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			69 924



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-187 527	
Sum overføringer og disponeringer	9	-187 527	69 924



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	61 229	8 337
Sum immaterielle eiendeler		61 229	8 337
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	87 100	22 500
Sum varige driftsmidler		87 100	22 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5		65 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		365 237
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	440 237
Sum anleggsmidler		158 329	471 074
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10	10 000	8 550
Fordringer			
Kundefordringer	10	344 399	326 625
Andre kortsiktige fordringer		17 691	20 600
Sum fordringer		362 090	347 225
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	7	57 605	123 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 605	123 884
Sum omløpsmidler		429 695	479 660
SUM EIENDELER		588 023	950 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á kr 1 000	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	245 138	432 665
Sum opptjent egenkapital		245 138	432 665
Sum egenkapital	9, 12	345 138	532 665
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	90 466	279 532
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 826	31 945
Sum annen langsiktig gjeld		92 292	311 478
Sum langsiktig gjeld		92 292	311 478
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 037	28 827
Betalbar skatt	3		20 826
Skyldig offentlige avgifter		23 765	5 554
Annen kortsiktig gjeld	11	59 791	51 385
Sum kortsiktig gjeld		150 593	106 591
Sum gjeld		242 885	418 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		588 023	950 734



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 369830

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 640 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSERVICE AS
Forretningsadresse: Løvjomås
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Jørgen Tønnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 640 454
EIENDOMSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 213 193	820 439
Sum inntekter		1 213 193	820 439
Kostnader			
Varekostnader og fremmedytelser		804 489	512 889
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	4	15 400	54 000
Annen driftskostnad	2	624 533	170 112
Sum kostnader		1 444 421	737 001
Driftsresultat		-231 229	83 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			18 640
Sum finansinntekter			18 640
Annen rentekostnad		9 190	12 304
Annen finanskostnad			128
Sum finanskostnader		9 190	12 432
Netto finans		-9 190	6 208
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-240 419	89 646
Ordinært resultat etter skattekostnad		-52 892	19 722
Årsresultat		-187 527	69 924
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-187 527	69 924
Totalresultat		-187 527	69 924
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			69 924
Overført fra annen egenkapital		-187 527	
Sum overføringer og disponeringer	9	-187 527	69 924



Organisasjonsnr: 934 640 454
EIENDOMSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	61 229	8 337
Sum immaterielle eiendeler		61 229	8 337
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	4	87 100	22 500
Sum varige driftsmidler		87 100	22 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	5		65 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	6		365 237
Investeringer i aksjer og andeler			
		10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer			
	6		
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	440 237
Sum anleggsmidler		158 329	471 074
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10	10 000	8 550
Fordringer			
Kundefordringer	10	344 399	326 625
Andre kortsiktige fordringer		17 691	20 600
Sum fordringer		362 090	347 225
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	7	57 605	123 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 605	123 884
Sum omløpsmidler		429 695	479 660
SUM EIENDELER		588 023	950 734
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á kr 1 000	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	245 138	432 665
Sum opptjent egenkapital		245 138	432 665
Sum egenkapital	9, 12	345 138	532 665
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	90 466	279 532
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 826	31 945
Sum annen langsiktig gjeld		92 292	311 478
Sum langsiktig gjeld		92 292	311 478
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 037	28 827
Betalbar skatt	3		20 826
Skyldig offentlige avgifter		23 765	5 554
Annen kortsiktig gjeld	11	59 791	51 385
Sum kortsiktig gjeld		150 593	106 591
Sum gjeld		242 885	418 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		588 023	950 734



Organisasjonsnr: 934 640 454
EIENDOMSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Eiendomservice AS

ÅRSRAPPORT

2021

Regnskapsfører: Bedøk AS



Eiendomsservice AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salgsinntekt		1 213 193	820 439
Sum driftsinntekter		1 213 193	820 439
Varekostnader og fremmedytelser		804 489	512 889
Avskrivning på driftsmidler	4	15 400	54 000
Annen driftskostnad	2	624 533	170 112
Sum driftskostnader		1 444 421	737 001
DRIFTSRESULTAT		-231 229	83 438
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	18 640
Annen rentekostnad		9 190	12 304
Annen finanskostnad		0	128
Resultat av finansposter		-9 190	6 208
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-240 419	89 646
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-52 892	19 722
ARSOVERSKUDD / (ÅRSUNDERSKUDD)		-187 527	69 924
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	69 924
Overført fra annen egenkapital		187 527	0
Sum overføringer	9	-187 527	69 924



Eiendomsservice AS

BALANSE	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	61 229	8 337
Sum immaterielle eiendeler		61 229	8 337
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	87 100	22 500
Sum varige driftsmidler		87 100	22 500
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	65 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	365 237
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	440 237
Sum anleggsmidler		158 329	471 074
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	10	10 000	8 550
Fordringer			
Kundefordringer	10	344 399	326 625
Andre kortsiktige fordringer		17 691	20 600
Sum fordringer		362 090	347 225
Bankinnskudd og kontanter	7	57 605	123 884
Sum omløpsmidler		429 695	479 660
SUM EIENDELER		588 023	950 734



Eiendomsservice AS

BALANSE	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á kr 1 000	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	245 138	432 665
Sum opptjent egenkapital		245 138	432 665
Sum egenkapital	9, 12	345 138	532 665
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	90 466	279 532
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 826	31 945
Sum annen langsiktig gjeld		92 292	311 478
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 037	28 827
Betalbar skatt	3	0	20 826
Skyldig offentlige avgifter		23 765	5 554
Annen kortsiktig gjeld	11	59 791	51 385
Sum kortsiktig gjeld		150 593	106 591
Sum gjeld		242 885	418 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		588 023	950 734

Froland, 22.04.2022

Ivar Jørgen Tønnesen
styreleder/daglig leder



Eiendomsservice AS

BALANSE	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á kr 1 000	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	245 138	432 665
Sum opptjent egenkapital		245 138	432 665
Sum egenkapital	9, 12	345 138	532 665
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	90 466	279 532
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 826	31 945
Sum annen langsiktig gjeld		92 292	311 478
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 037	28 827
Betalbar skatt	3	0	20 826
Skyldig offentlige avgifter		23 765	5 554
Annen kortsiktig gjeld	11	59 791	51 385
Sum kortsiktig gjeld		150 593	106 591
Sum gjeld		242 885	418 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		588 023	950 734

Froland, 22.04.2022

Ivar Jørgen Tønnesen
styreleder/daglig leder



Noter til årsregnskapet for 2021

EIENDOMSERVICE AS

Org nr 934 640 454

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

Bruk av skjønn

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimater og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelt tap ved verdifall. Avskrivninger beregnes lineært over estimert utnyttbar levetid for hvert driftsmiddel og belastes resultatregnskapet. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskifting av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

Immaterielle eiendeler, med unntak av utsatt skattefordel, føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og tap ved verdifall. Senere utgifter vedrørende balanseførte immaterielle eiendeler balanseføres bare når de øker de fremtidige økonomiske fordeler relatert til denne eiendelen. Alle andre utgifter belastes resultatregnskapet i den perioden de påløper.

Investering i andre selskaper

Investering i andre selskaper som ikke omsettes på en regulert markedsplass behandles etter kostmetoden. Det innebærer at det resultatføres inntekt fra investeringen først når selskapet mottar utdeling på investeringen eller investeringen blir realisert. Dersom utdelingen overstiger andel av årsoverskuddet i selskapet etter investeringstidspunktet, blir utbytte likevel ført til reduksjon i investeringens kostpris i stedet for å inntektsføres. Investeringen balanseføres til laveste av historisk kostpris og virkelig verdi på balansetidspunktet.

Fordringer og gjeld

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall.

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

Varer

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til tilvirkningskost. Selskapet har normalt ingen eller helt uvesentlig lager av varer under tilvirkning ved årsskiftet.

Inntektsføring

Selskapets primære inntektskilde blir inntekt fra rørlegger tjenester.

Inntekter som ikke er knyttet direkte til den ordinære salgsaktiviteten presenteres som andre driftsinntekter.



Noter til årsregnskapet for 2021

EIENDOMSERVICE AS

Org nr 934 640 454

Inntektsskatt

Inntektsskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og endring i balanseført utsatt skatt/-skattefordel. Inntektsskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år. Utsatt skatt/-skattefordel avsettes basert på balanseorientert metode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. I tråd med god regnskapsskikk beregnes avsetningen etter gjeldende skattesatser på balansedagen uten at skatteavsetningen neddiskonteres til en antatt nåverdi.

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte utover daglig leder.
Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ansatte eller medlemmer av styret.

Selskapet har valgt bort revisor.

Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon og slik ordning er ikke opprettet.

Note 3: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	-	20 826
Endring utsatt skatt	-52 892	-1 104
Årets totale skattekostnad	-52 892	19 722

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-240 419	89 646
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller	156 647	16 865
Årets skattegrunnlag	-83 772	106 511
Endring i fremførbart underskudd	83 772	-11 847
Grunnlag betalbar skatt	-	94 663

Skattesats 22 % 22 %

Beregning av utsatt skatt:	01.01.	31.12.	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler	-11 540	-6 257	-5 283
Omløpsmidler	-10 000	-165 202	155 202
Garantiavsetninger	-50 000	-50 000	-
Gevinst- og tapskonto	33 644	26 915	6 729
Sum netto midlertidig forskjeller	-37 896	-194 544	156 648
Fremførbart underskudd	-	-83 771	-83 770
Netto grunnlag utsatt skatt	-37 896	-278 315	240 419

Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel -8 337 -61 229 -52 892

Skattesats 22 % 22 %



Noter til årsregnskapet for 2021

EIENDOMSERVICE AS
Org nr 934 640 454

Note 4: Varige driftsmidler

	Verktøy og inventar	Kjøretøy	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	20 131	349 713	369 844
Kostpris tilgang	0	80 000	80 000
Kostpris avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12.	20 131	429 713	449 844
Akkumulerte nedskrivninger pr 31.12.	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	19 331	343 413	362 744
Balanseført verdi 31.12.	800	86 300	87 100
Årets avskrivninger	4 000	11 400	15 400
Avskrivningsats	5 - 8 år	5 - 8 år	
Avskrivningsplan	lineært	lineært	

Note 5: Investeringer i tilknyttede selskaper

Selskapene er i 2021 solgt til kostpris.

Note 6: Fordring, gjeld og transaksjoner med nærstående

	2021	2020
Fordringer som forfaller senere enn et år regnet fra balansetidspunktet	-	365 237
Gjeld som forfaller senere enn fem år regnet fra balansetidspunktet	-	-
Langsiktig gjeld til aksjonær inngår i øvrig langsiktig gjeld	1 826	31 945
Langsiktig lån til nærstående selskap inngår i finansielle driftsmidler	-	365 237

Det er ikke beregnet renter.

Note 7: Bundne midler

Av selskapets bankinnskudd er kr 24 781 innestående på skattetrekkskonto, mens skyldig skattetrekk var kr 0.

Note 8: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 100 000, er fordelt på 100 aksjer a kr 1 000.

Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

Aksjonær	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Ivar Jørgen Tønnesen	styrets leder/daglig leder	100	100 %
		100	100 %

Alle aksjer har like rettigheter.



Noter til årsregnskapet for 2021

EIENDOMSERVICE AS
Org nr 934 640 454

Note 9: Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen		Sum
		egenkapital	Udekket tap	
Egenkapital 01.01	100 000	432 665		532 665
Årsresultat		-187 527	-	-187 527
Egenkapital 31.12	100 000	245 138	-	345 138

Note 10: Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt følgende gjeld med sikkerhetsstillelser 31.12:

Gjeld, trekkretter og garantier	Lånesaldo	Ubenyttet kreditt	Sum
Langsiktig lån Arendal og omegn sparekasse	90 466	-	90 466
Sum gjeld og ubenyttet trekkretter 31.12	90 466	-	90 466

Eiendeler stilt som sikkerhet for forpliktelseser	Bokført verdi
Varer, pant pålydende kr 500 000	10 000
Kundefordringer, Factoring, pant pålydende 500 000	364 399
Sum eiendeler stilt som sikkerhet	374 399

I tillegg har aksjonær stilt real kausjon privat for totalt kr 400 000 i gnr 13, bnr 125 i Froland (Rørmyr).

Videre har aksjonær stilt real kausjon privat for totalt kr 300 000 i gnr 56, bnr 20 i Froland (Løvjomås)

Note 11: Andre avsetninger for forpliktelseser	2021	2020
Avsetning for fremtidig garanti og servicearbeider er avsatt med	50 000	50 000

Note 12: Hendelser etter balansedagen

Etter balansedagen er situasjonen knyttet til Coronaviruset covid-19 fortsatt gjeldene.

Ledelsen har vurdert situasjonen dithen at coronaviruset har påvirket regnskapet for 2021, men ikke vedrørende fortsatt drift.