



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 342 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS
Forretningsadresse: Vollenveien 184
1389 HEGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHNSEN BJØRN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 984 931	2 805 414
Sum inntekter		3 984 931	2 805 414
Kostnader			
Varekostnad		2 302 958	1 709 865
Lønnskostnad	1	1 612 578	1 045 897
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 300	67 000
Annen driftskostnad		421 016	465 785
Sum kostnader		4 344 852	3 288 548
Driftsresultat		-359 921	-483 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		482	3 950
Sum finansinntekter		482	3 950
Annen rentekostnad		116 297	152 485
Annen finanskostnad		667	
Sum finanskostnader		116 964	152 485
Netto finans		-116 482	-148 535
Ordinært resultat før skattekostnad		-476 404	-631 668
Ordinært resultat etter skattekostnad		-476 404	-631 668
Årsresultat	2, 6	-476 404	-631 668
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-476 404	-631 668
Totalresultat		-476 404	-631 668
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-631 668
Overført fra annen egenkapital		-476 404	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-476 404	-631 668



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	35 700	44 000
Sum varige driftsmidler	3	35 700	44 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		26 500	
Sum finansielle anleggsmidler		26 500	
Sum anleggsmidler		62 200	44 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		5 822 753	5 503 350
Fordringer			
Kundefordringer		16 038	30 769
Andre kortsiktige fordringer		26 668	39 315
Sum fordringer		42 706	70 084
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	596 143	907 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		596 143	907 921
Sum omløpsmidler		6 461 602	6 481 356
SUM EIENDELER		6 523 802	6 525 356

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 997 725	3 474 129
Sum opptjent egenkapital		2 997 725	3 474 129
Sum egenkapital	6	3 097 725	3 574 129
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 600 000
Sum annen langsiktig gjeld			2 600 000
Sum langsiktig gjeld		0	2 600 000
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		2 600 000	
Leverandørgjeld		8 568	6 091
Skyldig offentlige avgifter		128 956	136 357
Kortsiktig konserngjeld		152 868	
Annen kortsiktig gjeld		535 684	208 778
Sum kortsiktig gjeld		3 426 076	351 227
Sum gjeld		3 426 076	2 951 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 523 802	6 525 356



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 762972

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 342 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS
Forretningsadresse: Vollenveien 184
1389 HEGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHNSEN BJØRN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 984 342 942
MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 984 931	2 805 414
Sum inntekter		3 984 931	2 805 414
Kostnader			
Varekostnad		2 302 958	1 709 865
Lønnskostnad	1	1 612 578	1 045 897
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 300	67 000
Annen driftskostnad		421 016	465 785
Sum kostnader		4 344 852	3 288 548
Driftsresultat		-359 921	-483 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		482	3 950
Sum finansinntekter		482	3 950
Annen rentekostnad		116 297	152 485
Annen finanskostnad		667	
Sum finanskostnader		116 964	152 485
Netto finans		-116 482	-148 535
Ordinært resultat før skattekostnad		-476 404	-631 668
Ordinært resultat etter skattekostnad		-476 404	-631 668
Årsresultat	2, 6	-476 404	-631 668
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-476 404	-631 668
Totalresultat		-476 404	-631 668
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-631 668
Overført fra annen egenkapital		-476 404	
Sum overføringer og disponeringer		-476 404	-631 668



Organisasjonsnr: 984 342 942
MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	3	35 700	44 000
Sum varige driftsmidler	3	35 700	44 000

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		26 500	
Sum finansielle anleggsmidler		26 500	

Sum anleggsmidler		62 200	44 000
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		5 822 753	5 503 350
------------------	--	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer		16 038	30 769
Andre kortsiktige fordringer		26 668	39 315
Sum fordringer		42 706	70 084

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	596 143	907 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		596 143	907 921

Sum omløpsmidler		6 461 602	6 481 356
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 523 802	6 525 356
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 997 725	3 474 129
Sum opptjent egenkapital		2 997 725	3 474 129



Sum egenkapital	6	3 097 725	3 574 129
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			2 600 000
Sum annen langsiktig gjeld			2 600 000
Sum langsiktig gjeld		0	2 600 000
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		2 600 000	
Leverandørgjeld		8 568	6 091
Skyldig offentlige avgifter		128 956	136 357
Kortsiktig konserngjeld		152 868	
Annen kortsiktig gjeld		535 684	208 778
Sum kortsiktig gjeld		3 426 076	351 227
Sum gjeld		3 426 076	2 951 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 523 802	6 525 356



Organisasjonsnr: 984 342 942
MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

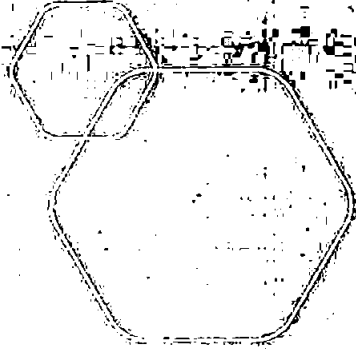
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

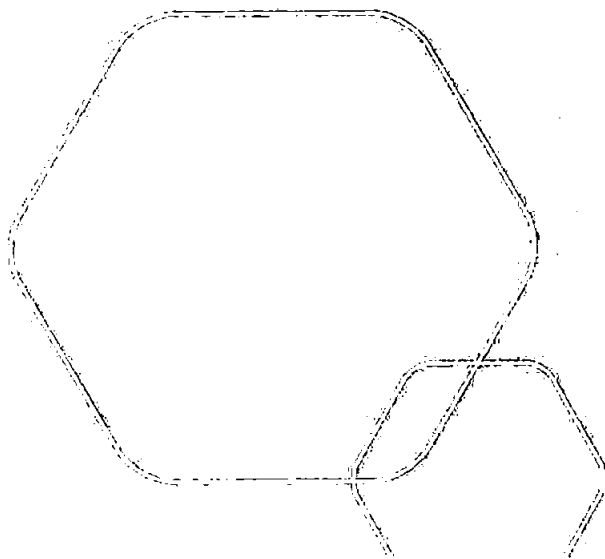
Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Mesterbolig Og Byggtjeneste AS

Resultatregnskap
Balanse
Notat til regnskapet



Orgnr: 984342942



Regnskap for virksomheten
MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		3 984 931	2 805 414
Sum driftsinntekter		3 984 931	2 805 414
Varekostnad		2 302 958	1 709 865
Lønnskostnad	1	1 612 578	1 045 897
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 300	67 000
Annen driftskostnad		421 016	465 785
Sum driftskostnader		4 344 852	3 288 548
Driftsresultat		-359 921	-483 133
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	3 950
Annen renteinntekt		482	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	152 485
Annen rentekostnad		116 297	0
Annen finanskostnad		667	0
Resultat av finansposter		-116 482	-148 535
Ordinært resultat før skattekostnad		-476 404	-631 668
Ordinært resultat		-476 404	-631 668
Årsresultat	2, 6	-476 404	-631 668
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-631 668
Overført fra annen egenkapital		476 404	0
Sum overføringer		-476 404	-631 668



REGNSKAP
MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	3	35 700	44 000
Sum varige driftsmidler	3	35 700	44 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		26 500	0
Sum finansielle anleggsmidler		26 500	0
Sum anleggsmidler		62 200	44 000
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		5 822 753	5 503 350
FORDRINGER			
Kundefordringer		16 038	30 769
Andre kortsiktige fordringer		26 668	39 315
Sum fordringer		42 706	70 084
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	596 143	907 921
Sum omløpsmidler		6 461 602	6 481 356
Sum eiendeler		6 523 802	6 525 356



2022

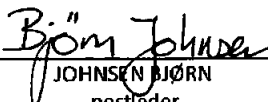
MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 997 725	3 474 129
Sum opptjent egenkapital		2 997 725	3 474 129
Sum egenkapital	6	3 097 725	3 574 129
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 600 000
KORTSIKTIG GJELD			
Serifikatån		2 600 000	0
Leverandørgjeld		8 568	6 091
Skyldig offentlige avgifter		128 956	136 357
Konserngjeld		152 868	0
Annen kortsiktig gjeld		535 684	208 778
Sum kortsiktig gjeld		3 426 076	351 227
Sum gjeld		3 426 076	2 951 227
Sum egenkapital og gjeld		3 097 725	3 574 129

30.06.2022

Styret i Mesterbolig Og Byggtjeneste AS


JOHNSEN JAN
styreleder


JOHNSEN BJØRN
nestleder



AVDELING FOR REGNSKAP OG STATISTIKK

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	1 304 868	840 586
Arbeidsgiveravgift	198 276	126 339
Pensjonskostnader	101 343	87 038
Andre ytelser	8 091	-8 066
Sum	1 612 578	1 045 897

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



Årsregnskap for Brønnøysundregistrene AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-476 404	-631 667
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-14 431	4 554
Skattepliktig inntekt	-490 835	-627 113
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-55 225	-69 656	-14 431
Sum	-55 225	-69 656	-14 431
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 221 441	-730 606	490 835
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 276 665	800 262	-476 403
Utsatt skattefordel (22 %)	-280 866	-176 058	104 809

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	90 000	90 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	90 000	90 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	66 000	66 000
= Bokført verdi 31.12.21	24 000	24 000
Årets ordinære avskrivninger	6 000	6 000
Økonomisk levetid	15 år	



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 7.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
JOHNSEN BJØRN	500	50,0
JOHNSEN JAN	500	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
JOHNSEN JAN	styreleder	500
JOHNSEN BJØRN	nestleder	500
Totalt antall aksjer		1 000

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	3 474 129	3 574 129
Årets resultat		-476 404	-476 404
Pr 31.12.2021	100 000	2 997 725	3 097 725



Org.nr. 919497653MVA

Til ledelsen i Mesterbolig og Byggtjeneste AS, organisasjonsnummer 984 342 942.

Vi har bistått Mesterbolig og Byggtjeneste AS med utarbeidelse av årsregnskap etter regnskapsloven. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Som det fremgår av årsregnskapet, er årsresultatet kr.-476.404. Den regnskapsmessige egenkapitalen utgjør kr.3.097.725.av balansesummen på kr.6.523.802.

Vi har for regnskapsåret ikke utført løpende bokføring etter bokføringsloven. Det foreligger en oppdragsavtale mellom foretaket og regnskapsfører som regulerer tjenesteomfang og arbeidsdeling nærmere. Oppdragsavtalen kan omfatte andre oppgaver enn bistand med utarbeidelse av årsregnskapet, for eksempel rådgivningstjenester, som ikke dekkes av denne uttalelsen.

Det er styrer og dagligleder i foretaket som er ansvarlig for at utarbeidelse av årsregnskapet skjer i samsvar med lov, forskrifter og god regnskapsskikk. Vårt oppdrag er utført under forutsetning av at relevant, fullstendig og korrekt informasjon er mottatt fra foretaket.

Vi har utført vårt oppdrag i samsvar med regnskapsførerloven med forskrifter og god regnskapsføringsskikk. Dette innebærer at vi innenfor alminnelige rammer har:

- tatt opp med foretaket eventuelle svakheter ved foretakets interne rutiner vedrørende bokføring og utarbeidelse av årsregnskap, dersom vi har oppdaget slike i utførelsen av vårt oppdrag
- basert årsregnskapet på en avstemt og dokumentert saldobalanse
- drøftet eventuelle usikkerheter, vurderinger, estimater og andre vesentlige spørsmål knyttet til årsregnskapet med oppdragsgiver
- vurdert dokumentasjonen av eventuelle vesentlige beløp som har fremstått som urimelige eller usannsynlige
- bistått med utarbeidelse av årsregnskapet i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk

Vi presiserer at vi ikke har utført revisjon av årsregnskapet, og denne regnskapsføreruttalelsen må derfor ikke forveksles med en uavhengig revisors beretning. Regnskapsføreruttalelsen kan heller ikke benyttes i forbindelse med krav mot regnskapsfører utover det ansvaret som følger av det alminnelige profesjonsansvaret.

Asker, 30.06.2022
Adb Regnskap AS

Adb Regnskap AS	Adb Regnskap AS	Telefon:	E-Mail	Bankgiro:
Postboks 71	Strøket 7	66 75 88 30	post@adbregnskap.no	8101.86.83245
1371 ASKER	1370 ASKER	Fax:	Web	
		66 75 88 40	www.adbregnskap.no	



Årsregnskap 2021

Mesterbolig Og Byggtjeneste AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 984 342 942



RESULTATREGNSKAP

MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		3 984 931	2 805 414
Sum driftsinntekter		3 984 931	2 805 414
Varekostnad		2 302 958	1 709 865
Lønnskostnad	1	1 612 578	1 045 897
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 300	67 000
Annen driftskostnad		421 016	465 785
Sum driftskostnader		4 344 852	3 288 548
Driftsresultat		-359 921	-483 133
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	3 950
Annen renteinntekt		482	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	152 485
Annen rentekostnad		116 297	0
Annen finanskostnad		667	0
Resultat av finansposter		-116 482	-148 535
Ordinært resultat før skattekostnad		-476 404	-631 668
Ordinært resultat		-476 404	-631 668
Årsresultat	2, 6	-476 404	-631 668
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-631 668
Overført fra annen egenkapital		476 404	0
Sum overføringer		-476 404	-631 668



BALANSE

MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	3	35 700	44 000
Sum varige driftsmidler	3	35 700	44 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		26 500	0
Sum finansielle anleggsmidler		26 500	0
Sum anleggsmidler		62 200	44 000
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		5 822 753	5 503 350
FORDRINGER			
Kundefordringer		16 038	30 769
Andre kortsiktige fordringer		26 668	39 315
Sum fordringer		42 706	70 084
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	596 143	907 921
Sum omløpsmidler		6 461 602	6 481 356
Sum eiendeler		6 523 802	6 525 356



BALANSE

MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 997 725	3 474 129
Sum opptjent egenkapital		2 997 725	3 474 129
Sum egenkapital	6	3 097 725	3 574 129
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 600 000
KORTSIKTIG GJELD			
Serifikatlån		2 600 000	0
Leverandørgjeld		8 568	6 091
Skyldig offentlige avgifter		128 956	136 357
Konserngjeld		152 868	0
Annen kortsiktig gjeld		535 684	208 778
Sum kortsiktig gjeld		3 426 076	351 227
Sum gjeld		3 426 076	2 951 227
Sum egenkapital og gjeld		6 523 802	6 525 356

30.06.2022

Styret i Mesterbolig Og Byggjeneste AS

JOHNSEN JAN
styreleder

JOHNSEN BJØRN
nestleder



MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	1 304 868	840 586
Arbeidsgiveravgift	198 276	126 339
Pensjonskostnader	101 343	87 038
Andre ytelser	8 091	-8 066
Sum	1 612 578	1 045 897

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-476 404	-631 667
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-14 431	4 554
Skattepliktig inntekt	-490 835	-627 113
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-55 225	-69 656	-14 431
Sum	-55 225	-69 656	-14 431
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 221 441	-730 606	490 835
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 276 665	800 262	-476 403
Utsatt skattefordel (22 %)	-280 866	-176 058	104 809

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	90 000	90 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	90 000	90 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	66 000	66 000
= Bokført verdi 31.12.21	24 000	24 000
Årets ordinære avskrivninger	6 000	6 000
Økonomisk levetid	15 år	



MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 7.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
JOHNSEN BJØRN	500	50,0
JOHNSEN JAN	500	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
JOHNSEN JAN	styreleder	500
JOHNSEN BJØRN	nestleder	500
Totalt antall aksjer		1 000

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	3 474 129	3 574 129
Årets resultat		-476 404	-476 404
Pr 31.12.2021	100 000	2 997 725	3 097 725