



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 745 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGMYRA 12B AS
Forretningsadresse: Prestegardsmarka 1B
4347 LYE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dataplan Alpha AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 733	
Annen driftsinntekt		338 000	
Sum inntekter		357 733	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		36 565	
Sum kostnader		36 565	
Driftsresultat		321 168	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		452	182
Sum finansinntekter		452	182
Annen rentekostnad		401 731	
Sum finanskostnader		401 731	
Netto finans		-401 279	182
Resultat før skattekostnad		-80 111	182
Skattekostnad på resultat	3	-20 350	
Årsresultat	4	-59 761	182
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-59 761	182
Totalresultat		-59 761	182
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-59 761	182
Sum overføringer og disponeringer		-59 761	182



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 471	
Sum immaterielle eiendeler		1 471	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 564 397	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	7 564 397	
Sum anleggsmidler		7 565 868	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 000	
Konsernfordringer		85 811	
Sum fordringer		89 811	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		160 541	1 400 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		160 541	1 400 182
Sum omløpsmidler		250 352	1 400 182
SUM EIENDELER		7 816 220	1 400 182
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		1 370 000	1 370 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		61 363	-12 570
Sum innskutt egenkapital		1 461 363	1 387 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-59 579	182
Sum opptjent egenkapital		-59 579	182
Sum egenkapital	4	1 401 784	1 387 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 484 596	
Langsiktig konserngjeld	7	900 000	
Sum annen langsiktig gjeld	7	6 384 596	
Sum langsiktig gjeld		6 384 596	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 879	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		26 962	
Annen kortsiktig gjeld			12 570
Sum kortsiktig gjeld		29 841	12 570
Sum gjeld		6 414 437	12 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 816 220	1 400 182
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 594549

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 745 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGMYRA 12B AS
Forretningsadresse: Prestegardsmarka 1B
4347 LYE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dataplan Alpha AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 745 518
LANGMYRA 12B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 733	
Annen driftsinntekt		338 000	
Sum inntekter		357 733	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		36 565	
Sum kostnader		36 565	
Driftsresultat		321 168	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		452	182
Sum finansinntekter		452	182
Annen rentekostnad		401 731	
Sum finanskostnader		401 731	
Netto finans		-401 279	182
Resultat før skattekostnad		-80 111	182
Skattekostnad på resultat	3	-20 350	
Årsresultat	4	-59 761	182
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-59 761	182
Totalresultat		-59 761	182
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-59 761	182
Sum overføringer og disponeringer		-59 761	182



Organisasjonsnr: 932 745 518
LANGMYRA 12B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	1 471	
Sum immaterielle eiendeler		1 471	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 564 397	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	7 564 397	

Sum anleggsmidler		7 565 868	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		4 000	
Konsernfordringer		85 811	
Sum fordringer		89 811	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		160 541	1 400 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		160 541	1 400 182

Sum omløpsmidler		250 352	1 400 182
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		7 816 220	1 400 182
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		1 370 000	1 370 000
Annen innskutt egenkapital		61 363	-12 570
Sum innskutt egenkapital		1 461 363	1 387 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-59 579	182
Sum opptjent egenkapital		-59 579	182



Sum egenkapital	4	1 401 784	1 387 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	5 484 596	
Langsiktig konserngjeld	7	900 000	
Sum annen langsiktig gjeld	7	6 384 596	
Sum langsiktig gjeld		6 384 596	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 879	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		26 962	
Annen kortsiktig gjeld			12 570
Sum kortsiktig gjeld		29 841	12 570
Sum gjeld		6 414 437	12 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 816 220	1 400 182
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 932 745 518
LANGMYRA 12B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Langmyra 12b AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Document ID: 53457ee2-7d53-43c7-88ff-3113781de1c03

Org.nr.: 932 745 518



RESULTATREGNSKAP

LANGMYRA 12B AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		19 733	0
Annen driftsinntekt		338 000	0
Sum driftsinntekter		357 733	0
Annen driftskostnad		36 565	0
Sum driftskostnader		36 565	0
Driftsresultat		321 168	0
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		452	182
Annen rentekostnad		401 731	0
Resultat av finansposter		-401 279	182
Resultat før skattekostnad		-80 111	182
Skattekostnad på resultat	3	-20 350	0
Årsresultat	4	-59 761	182
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-59 761	182
Sum overføringer		-59 761	182

Document ID: 53457ee2-7d53-43c7-88ff-313781de1c03



BALANSE

LANGMYRA 12B AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Utsatt skattefordel	3	1 471	0
Sum immaterielle eiendeler		1 471	0
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 564 397	0
Sum varige driftsmidler	2, 5	7 564 397	0
Sum anleggsmidler		7 565 868	0
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		4 000	0
Konsernfordringer		85 811	0
Sum fordringer		89 811	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		160 541	1 400 182
Sum omløpsmidler		250 352	1 400 182
Sum eiendeler		7 816 220	1 400 182

Document ID: 53457ee2-7d53-43c7-88ff-313781de1c03



BALANSE

LANGMYRA 12B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		1 370 000	1 370 000
Annen innskutt egenkapital		61 363	-12 570
Sum innskutt egenkapital		1 461 363	1 387 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	-59 579	182
Sum opptjent egenkapital		-59 579	182
Sum egenkapital	4	1 401 784	1 387 612
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 484 596	0
Langsiktig konserngjeld	7	900 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	7	6 384 596	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 879	0
Skyldig offentlige avgifter		26 962	0
Annen kortsiktig gjeld		0	12 570
Sum kortsiktig gjeld		29 841	12 570
Sum gjeld		6 414 437	12 570
Sum egenkapital og gjeld		7 816 220	1 400 182

08.05.2025
Styret i Langmyra 12b AS

Kim Verdal AS
styreleder

Document ID: 53457ee2-7d53-43c7-88ff-313781de1c03



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Langmyra 12b AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	0
Tilgang kjøpte anleggsmidler	7 564 397
Anskaffelseskost 31.12.2024	7 564 397
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	0
Bokført verdi 31.12.2024	7 564 397
Økonomisk levetid	Avskrives ikke

Document ID: 53457ee2-7d53-43c7-88ff-313781de1c03



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-20 350	0
Skattekostnad ordinært resultat	-20 350	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-80 111	182
Permanente forskjeller	0	-12 570
Mottatt konsernbidrag	85 811	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 700	0
Skattepliktig inntekt	0	-12 388
Årets skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-18 878	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	18 878	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	1 370 000	-12 570	182	1 387 612
Årets resultat				-59 761	-59 761
TBF stiftelseskostnader			7 000		7 000
Konsernbidrag mottatt			66 933		66 933
Pr 31.12.2024	30 000	1 370 000	61 363	-59 579	1 401 784

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 484 596	0
Sum	5 484 596	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	7 564 397	0
Sum	7 564 397	0

Document ID: 53457ee2-7d53-43c7-88ff-313781de1c03



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LANGMYRA 12B AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kim Verdal AS	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kim Verdal AS	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 484 596	0
Konsernlån til Kim Verdal AS	900 000	0
Sum	6 384 596	0

Document ID: 63457ee2-7d53-43c7-88ff-313781de1c03



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: 53457ee2-7d53-43c7-88ff-313781de1c03



2025-05-20 07:54:09 UTC+00:00

Kim Vo Verdal

 bankID

NO BankID - 26135e40-799a-4406-9f78-71385f088198

Document ID: 53457ee2-7d53-43c7-88ff-3113781de1c03