



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 812 774
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEH EIENDOM OG FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Fogdeveien 3A
3184 BORRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDT Viken Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		206 300	106 080
Sum inntekter		206 300	106 080
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	49 500	94 100
Annen driftskostnad	4	157 430	259 085
Sum kostnader		206 930	353 185
Driftsresultat		-631	-247 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	35 702	34 662
Annen renteinntekt	3	147 184	127 939
Annen finansinntekt	3		1 960 911
Sum finansinntekter		182 886	2 123 512
Rentekostnad til foretak i samme konsern			442
Annen rentekostnad	3, 3	280 068	281 559
Sum finanskostnader		280 068	282 001
Netto finans		-97 182	1 841 511
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-97 813	1 594 406
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 813	1 594 406
Årsresultat		-97 813	1 594 406
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 813	1 594 406
Totalresultat		-97 813	1 594 406
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-2 224 553	-2 609 041



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte		2 126 740	4 203 447
Sum overføringer og disponeringer		-97 813	1 594 406



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3, 7	7 496 800	7 546 300
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 7		
Sum varige driftsmidler	2	7 496 800	7 546 300
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	425 561	425 561
Lån til foretak i samme konsern	3	1 225 776	1 190 074
Obligasjoner	3	1 746 639	3 381 068
Sum finansielle anleggsmidler		3 397 976	4 996 703
Sum anleggsmidler		10 894 776	12 543 003
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			80 000
Andre kortsiktige fordringer		173 300	40 705
Lån til aksjonær	3	801 631	801 631
Sum fordringer		974 931	922 336
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 495	16 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 495	16 102
Sum omløpsmidler		1 017 425	938 438
SUM EIENDELER		11 912 201	13 481 441



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	80 000	80 000
Overkurs		5 776 711	8 001 263
Annen innskutt egenkapital		-28 775	-28 775
Sum innskutt egenkapital		5 827 936	8 052 488
Sum egenkapital	6	5 827 936	8 052 488
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 200 000	2 985 629
Gjeld til aksjonær	3		
Øvrig langsiktig gjeld		2 836 447	2 362 580
Sum annen langsiktig gjeld		6 036 447	5 348 209
Sum langsiktig gjeld		6 036 447	5 348 209
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Utbytte	6		18 000
Annen kortsiktig gjeld		47 818	62 744
Sum kortsiktig gjeld		47 818	80 744
Sum gjeld		6 084 265	5 428 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 912 201	13 481 441



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 844862

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 812 774
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEH EIENDOM OG FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Fogdeveien 3A
3184 BORRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDT Viken Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.10.2021



Organisasjonsnr: 912 812 774
KEH EIENDOM OG FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		206 300	106 080
Sum inntekter		206 300	106 080
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2		49 500	94 100
Annen driftskostnad 4		157 430	259 085
Sum kostnader		206 930	353 185
Driftsresultat		-631	-247 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern 3		35 702	34 662
Annen renteinntekt 3		147 184	127 939
Annen finansinntekt 3			1 960 911
Sum finansinntekter		182 886	2 123 512
Rentekostnad til foretak i samme konsern			442
Annen rentekostnad 3, 3		280 068	281 559
Sum finanskostnader		280 068	282 001
Netto finans		-97 182	1 841 511
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-97 813	1 594 406
Skattekostnad på ordinært resultat 5			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 813	1 594 406
Årsresultat		-97 813	1 594 406
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 813	1 594 406
Totalresultat		-97 813	1 594 406
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-2 224 553	-2 609 041
Ordinært utbytte		2 126 740	4 203 447
Sum overføringer og disponeringer		-97 813	1 594 406



Organisasjonsnr: 912 812 774
KEH EIENDOM OG FORVALTNING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 3, 7	7 496 800	7 546 300
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 7		
Sum varige driftsmidler	2	7 496 800	7 546 300
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	425 561	425 561
Lån til foretak i samme			
konsern	3	1 225 776	1 190 074
Obligasjoner	3	1 746 639	3 381 068
Sum finansielle			
anleggsmidler		3 397 976	4 996 703
Sum anleggsmidler		10 894 776	12 543 003
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			80 000
Andre kortsiktige			
fordringer		173 300	40 705
Lån til aksjonær	3	801 631	801 631
Sum fordringer		974 931	922 336
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		42 495	16 102
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		42 495	16 102
Sum omløpsmidler		1 017 425	938 438
SUM EIENDELER		11 912 201	13 481 441
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	80 000	80 000
Overkurs		5 776 711	8 001 263
Annen innskutt egenkapital		-28 775	-28 775
Sum innskutt egenkapital		5 827 936	8 052 488
Sum egenkapital	6	5 827 936	8 052 488
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 200 000	2 985 629
Gjeld til aksjonær	3		
Øvrig langsiktig gjeld		2 836 447	2 362 580
Sum annen langsiktig gjeld		6 036 447	5 348 209
Sum langsiktig gjeld		6 036 447	5 348 209
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Utbytte	6		18 000
Annen kortsiktig gjeld		47 818	62 744
Sum kortsiktig gjeld		47 818	80 744
Sum gjeld		6 084 265	5 428 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 912 201	13 481 441



Organisasjonsnr: 912 812 774
KEH EIENDOM OG FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00



Resultatregnskap

KEH EIENDOM OG FORVALTNING AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		206 300	106 080
Sum driftsinntekter		206 300	106 080
Avskrivning av driftsmidler	2	49 500	94 100
Annen driftskostnad	4	157 430	259 085
Sum driftskostnader		206 930	353 185
Driftsresultat		-631	-247 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	35 702	34 662
Annen renteinntekt	3	147 184	127 939
Annen finansinntekt	3	0	1 960 911
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	442
Rentekostnader	3	280 068	281 559
Resultat av finansposter		-97 182	1 841 511
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-97 813	1 594 406
Ordinært resultat		-97 813	1 594 406
Årsresultat		-97 813	1 594 406
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	18 000
Tilleggsutbytte		2 126 740	4 185 447
Overført fra overkurs		-2 224 553	-2 609 041
Sum overføringer		-97 813	1 594 406



Balanse

KEH EIENDOM OG FORVALTNING AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3, 7	7 496 800	7 546 300
Sum varige driftsmidler	2	7 496 800	7 546 300
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap	3	425 561	425 561
Lån til foretak i samme konsern	3	1 225 776	1 190 074
Andre langsiktige fordringer	3	1 746 639	3 381 068
Sum finansielle anleggsmidler		3 397 976	4 996 703
Sum anleggsmidler		10 894 776	12 543 003
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	80 000
Andre kortsiktige fordringer		173 300	40 705
Lån til aksjonær	3	801 631	801 631
Sum fordringer		974 931	922 336
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 495	16 102
Sum omløpsmidler		1 017 425	938 438
Sum eiendeler		11 912 201	13 481 441

**Balanse****KEH EIENDOM OG FORVALTNING AS**

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
Overkurs	1	80 000	80 000
Annen innskutt egenkapital		5 776 711	8 001 263
Sum innskutt egenkapital		<u>-28 775</u>	<u>-28 775</u>
		5 827 936	8 052 488
Sum egenkapital	6	<u>5 827 936</u>	<u>8 052 488</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 200 000	2 985 629
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 836 447</u>	<u>2 362 580</u>
		6 036 447	5 348 209
Kortsiktig gjeld			
Utbytte			
Annen kortsiktig gjeld	6	0	18 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>47 818</u>	<u>62 744</u>
		47 818	80 744
Sum gjeld		<u>6 084 265</u>	<u>5 428 953</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 912 201</u>	<u>13 481 441</u>

Horten, 31.08.2021
Styret i KEH EIENDOM OG FORVALTNING AS
Knut Erik Haukelidsæter
styreleder
Trine Kristin Haukelidsæter
styremedlem

KEH EIENDOM OG FORVALTNING AS

Org.nr: 912 812 774



Noter 2020

KEH EIENDOM OG FORVALTNING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskap settes opp under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 27 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. I den grad skatteøkende midlertidige forskjeller overstiger skattereduserende midlertidige forskjeller, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KEH EIENDOM OG FORVALTNING AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	80	80 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Knut Erik Haukelidsæter - styreleder	1 000	100,0

KEH EIENDOM OG FORVALTNING AS

Org.nr: 912 812 774 ;



Noter 2020

KEH EIENDOM OG FORVALTNING AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	7 928 482		7 928 482
= Anskaffelseskost 31.12.20	7 928 482		7 928 482
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	431 682		431 682
= Bokført verdi 31.12.20	7 496 800		7 496 800
Årets ordinære avskrivninger	49 500		49 500
Økonomisk levetid	100 år	10 år	

Note 3 Aksjer og transaksjoner i tilknyttet selskap/datterselskap/nærstående

Tilknyttede selskap/datterselskaper:

	Anskaffet	Forr.sted	Eier- /stemmeand el	Balanseført verdi	EK	Resultat
E-Handel Invest AS	01.01.2014	Horten	60%	180 000	-1 223 806	-31 659
Candia Eiendom AS	15.12.2017	Oslo	50%	245 561	3 888 480	3 824 327

Det utarbeides ikke konsernregnskap, jfr. unntaksbestemmelsene i Regnskapslovens § 3-2 og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.

Transaksjoner og mellomværender nærstående:

Det er ytt lån til E-Handel Invest AS med kr 1 225 776. Det er avtalt 5 % rente og nedbetaling i forhold til selskapets likviditet. Det er inntektsført kr 35 702 i renter.

Selskapet har gitt lån til aksjonær med kr 801 631. Dette er renteberegnet med kr 16 834.

Det er gitt lån til nærstående selskaper med tilsammen kr 1 746 639. Dette er renteberegnet.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020 og derved ingen lønnsutgifter.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 27 973 inkl mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 30 063 inkl mva.



Noter 2020

KEH EIENDOM OG FORVALTNING AS

Note 5 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-97 813	1 594 406
Permanente forskjeller	0	-1 960 911
Endring i midlertidige forskjeller	18 940	159 101
Skattepliktig inntekt	-78 873	-207 404
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-382 807	-333 307	49 500
Gevinst – og tapskonto	-122 240	-152 800	-30 560
Sum	-505 047	-486 107	18 940
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 384 935	-1 306 063	78 873
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-57 760	-57 760
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 889 982	-1 849 929	40 053
Utsatt skattefordel (22 %)	-415 796	-406 984	8 812

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Endringer egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum EM
Egenkapital 01.01	80 000	8 001 263	-28 775		8 052 488
Utbytter i året		-2 126 740			-2 126 740
Årets resultat		-97 813			-97 813
Avsatt utbytte					
Egenkapital 31.12	80 000	5 776 711	-28 775		5 527 936



Noter 2020

KEH EIENDOM OG FORVALTNING AS

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

	2020	2019
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 200 000	2 985 629
Sum	3 200 000	2 985 629
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Eiendommer	4 617 000	7 546 300
Bil	0	215 000
Totalt	4 617 000	9 878 000



Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Ole Christian Rasmussen
Per Edwin Engen
Paul-Gunnar Nækken

Medlem av
Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
KEH EIENDOM OG FORVALTNING AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert KEH EIENDOM OG FORVALTNING AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 97 813. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2020, resultatregnskap for regnskapsåret per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Usikkerhet knyttet til fordring datterselskap

Vi gjør oppmerksom på note 3 i årsregnskapet som angir at datterselskapets egenkapital er vesentlig negativ. Dette forholdet indikerer at selskapets fordring mot sitt datterselskap kan ha en lavere verdi enn bokført. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og på tilbørlig måte opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

BDT Viken Revisjon AS
Statsautoriserte revisorer
Org.nr: 980 995 151 MVA
revisjon@bdtviken.no
www.bdtviken.no

KUNNSKAPSHUSET BDT VIKEN
ØSTL. TORBERGSGATE 10, 4005 HÅLESEN





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Horten, 28.09.2021
BDT Viken Revisjon AS

Svein Brataas
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signatur)

