



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 140 238  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: YTTERSØVEIEN 21 AS  
Forretningsadresse: c/o Orkla Eiendom AS  
Drammensveien 149A  
0277 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjert Brun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			121 479 380
Annen driftsinntekt		1 099 777	19 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 099 777</b>	<b>121 498 630</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			112 506 217
Annen driftskostnad	2	3 252 052	3 029 259
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 252 052</b>	<b>115 535 476</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 152 274</b>	<b>5 963 154</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 349	3 717
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 349</b>	<b>3 717</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 425 525	
Annen finanskostnad		8 828	1 422
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 434 353</b>	<b>1 422</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 413 005</b>	<b>2 295</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 565 279</b>	<b>5 965 449</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-1 004 361	1 312 399
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 560 918</b>	<b>4 653 050</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 560 918</b>	<b>4 653 050</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-3 560 918	4 653 050
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 560 918</b>	<b>4 653 050</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		914 815
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>914 815</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>914 815</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>134 394 363</b>	<b>82 158 565</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	150 000	
Andre kortsiktige fordringer		8 571	1 554 175
Konsernfordringer	4, 8	55 598 087	4 617 741
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 756 658</b>	<b>6 171 916</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>190 151 021</b>	<b>88 330 481</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>190 151 021</b>	<b>89 245 296</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Overkurs	5	7 350 000	7 350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 500 000</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		41 862 839	-852 104
Annen egenkapital	5	38 301 921	-852 104
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 301 921</b>	<b>-852 104</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>45 801 921</b>	<b>6 647 896</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	1 520 521	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 520 521</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	101 140 825	47 588 135
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>101 140 825</b>	<b>47 588 135</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>102 661 346</b>	<b>47 588 135</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	3 591 552	515 876
Betalbar skatt	7	8 608 108	674 480
Annen kortsiktig gjeld		29 488 094	33 818 908
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	4	<b>41 687 753</b>	<b>35 009 264</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>144 349 100</b>	<b>82 597 399</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>190 151 021</b>	<b>89 245 296</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 668876

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 140 238  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: YTTERSØVEIEN 21 AS  
Forretningsadresse: c/o Orkla Eiendom AS  
Drammensveien 149A  
0277 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS  
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjert Brun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 920 140 238  
YTTERSØVEIEN 21 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			121 479 380
Annen driftsinntekt		1 099 777	19 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 099 777</b>	<b>121 498 630</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			112 506 217
Annen driftskostnad	2	3 252 052	3 029 259
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 252 052</b>	<b>115 535 476</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 152 274</b>	<b>5 963 154</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 349	3 717
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 349</b>	<b>3 717</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 425 525	
Annen finanskostnad		8 828	1 422
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 434 353</b>	<b>1 422</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 413 005</b>	<b>2 295</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-1 004 361	1 312 399
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 560 918</b>	<b>4 653 050</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 560 918</b>	<b>4 653 050</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-3 560 918	4 653 050
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 560 918</b>	<b>4 653 050</b>



Organisasjonsnr: 920 140 238  
YTTERSØVEIEN 21 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		914 815
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>914 815</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>914 815</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	3	134 394 363	82 158 565
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	150 000	
Andre kortsiktige fordringer		8 571	1 554 175
Konsernfordringer	4, 8	55 598 087	4 617 741
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 756 658</b>	<b>6 171 916</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>190 151 021</b>	<b>88 330 481</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>190 151 021</b>	<b>89 245 296</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Overkurs	5	7 350 000	7 350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 500 000</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		41 862 839	-852 104
Annen egenkapital	5	38 301 921	-852 104
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 301 921</b>	<b>-852 104</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>45 801 921</b>	<b>6 647 896</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	1 520 521	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 520 521</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	101 140 825	47 588 135
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>101 140 825</b>	<b>47 588 135</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>102 661 346</b>	<b>47 588 135</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	3 591 552	515 876
Betalbar skatt	7	8 608 108	674 480
Annen kortsiktig gjeld		29 488 094	33 818 908
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>41 687 753</b>	<b>35 009 264</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>144 349 100</b>	<b>82 597 399</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>190 151 021</b>	<b>89 245 296</b>



Organisasjonsnr: 920 140 238  
YTTERSØVEIEN 21 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	150.00	1000.00	150000.00

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16000.00	15000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16000.00	15000.00

Selskapet har ingen ansatte. Det er i løpet av året ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring



Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Yttersøveien 21 AS**  
Org.nr: 920 140 238

---

## **Årsrapport for 2024**

### **Årsberetning**

#### **Årsregnskap**

- Oppstilling av totalresultat
- Oppstilling av finansiell stilling
- Oppstilling av kontantstrømmer
- Noter

### **Revisjonsberetning**



## Yttersøveien 21 AS

Org.nr: 920 140 238

---

# Årsberetning 2024

## Yttersøveien 21 AS

Adresse: Drammensveien 149 A, 0213 Oslo

Org.nr: 920 140 238 MVA

### Virksomhetens art

Yttersøveien 21 AS driver med kjøp, salg og utvikling av egen eiendom. Selskapet har forretningslokale i Oslo.

### Utvikling i resultat og stilling

Årsresultatet er i 2024 NOK -3 560 918,-.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er til stede.

Det er stor usikkerhet i markedet som kan påvirke den finansielle risikoen, fremtidsutsikter og fortsatt drift-vurderingen til selskaper. Yttersøveien 21 AS blir påvirket av høy inflasjon, høye strømpriser, økte renter og økte byggekostnader. Selskapet går med underskudd og er en del av Orkla-konsernet. Uro i markedet fører ikke til risiko for fremtidsutsikter og fortsatt drift problematikk.

### Arbeidsmiljø

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2024, og således ikke noe arbeidsmiljø eller registrert sykefravær.

### Likestilling

Selskapet har i 2024 ikke sysselsatt noen ansatte, men styret har hatt fire medlemmer. Styret har bestått av fire menn.

### Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ingen forskning og utvikling.

### Styreansvarsforsikring

Det er tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer. Forsikringen dekker de enkelte personers økonomiske ansvar i forbindelse med krav fra tredjepersoner eller relevante Orkla foretak.

### Åpenhetsloven

Orkla ASA har utarbeidet en overordnet åpenhetslovrapport for Orkla ASA og dets porteføljeselskaper. Rapporten kan leses på <https://www.orkla.no/arsrapport/>



**Yttersøveien 21 AS**

Org.nr: 920 140 238

---

Oslo, 10. juni 2025  
Styret for Yttersøveien 21 AS

*Gjert Brun*

---

Gjert Brun  
Styrets leder

*Nils Erik Krosvik*

---

Nils Erik Krosvik  
Styremedlem

*Christian Schøning*

---

Christian Schøning  
Styremedlem

*Wigdis Fastvold*

---

Wigdis Rokseth Fastvold  
Styremedlem



## Yttersøveien 21 AS

Org.nr: 920 140 238

### Oppstilling av totalresultat

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	121 479 380
Annen driftsinntekt		1 099 777	19 250
Sum driftsinntekter		<u>1 099 777</u>	<u>121 498 630</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	112 506 217
Annen driftskostnad	2	<u>3 252 052</u>	<u>3 029 259</u>
Sum driftskostnader		<u>3 252 052</u>	<u>115 535 476</u>
Driftsresultat		<u>-2 152 275</u>	<u>5 963 154</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 349	3 717
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 425 525	0
Annen finanskostnad		<u>8 828</u>	<u>1 422</u>
Netto finansposter		<u>-2 413 005</u>	<u>2 295</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-4 565 279</u>	<u>5 965 449</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>-1 004 361</u>	<u>1 312 399</u>
Årsresultat		<u>-3 560 918</u>	<u>4 653 050</u>
Totalresultat		-3 560 918	4 653 050
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-3 560 918</u>	<u>4 653 050</u>
Sum disponert		<u>-3 560 918</u>	<u>4 653 050</u>



## Yttersøveien 21 AS

Org.nr: 920 140 238

### Oppstilling av finansiell stilling pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	7	0	914 815
Sum immaterielle eiendeler		0	914 815
Sum anleggsmidler		0	914 815
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer i arbeid	3	134 394 363	82 158 565
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		150 000	0
Andre fordringer på selskap i samme konsern	4, 8	55 598 087	4 617 741
Andre kortsiktige fordringer		8 571	1 554 175
Sum fordringer		55 756 658	6 171 916
Sum omløpsmidler		190 151 021	88 330 481
Sum eiendeler		190 151 021	89 245 296



## Yttersøveien 21 AS

Org.nr: 920 140 238

### Oppstilling av finansiell stilling pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Overkurs	5	<u>7 350 000</u>	<u>7 350 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>7 500 000</u>	<u>7 500 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	38 301 921	-852 104
Sum egenkapital		<u>45 801 921</u>	<u>6 647 896</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	1 520 521	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	101 140 825	47 588 135
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	4	3 591 552	515 877
Betalbar skatt	7	8 608 108	674 480
Annen kortsiktig gjeld		<u>29 488 094</u>	<u>33 818 908</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>41 687 753</u>	<u>35 009 264</u>
Sum gjeld		<u>144 349 100</u>	<u>82 597 399</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>190 151 021</u>	<u>89 245 296</u>

Oslo, 10. juni 2025

Gjert Brun  
Styrets leder

Nils Erik Krosvik  
Styremedlem

Christian Schøning  
Styremedlem

Wigdis Rokseth Fastvold  
Styremedlem



## Yttersøveien 21 AS

Org.nr: 920 140 238

### Oppstilling av kontantstrømmer

	Note	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		-4 565 279	5 965 448
Periodens betalte skatt		-674 480	0
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		2 925 675	475 868
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-2 785 210	15 992 075
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>-5 099 294</u>	<u>22 433 391</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	107 328 177
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-52 235 798	-67 139 634
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-52 235 798</u>	<u>40 188 543</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		53 552 690	-58 632 795
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>53 552 690</u>	<u>-58 632 795</u>
Netto endring i likvider i året		-3 782 402	3 989 139
Konsernkontoordning, kontanter og kontantekvivalenter per 01.01.		4 617 741	628 602
Konsernkontoordning presentert som mellomværende per 31.12.		<u>835 339</u>	<u>4 617 741</u>

Bankinnskudd inngår i konsernkontoordning og er klassifisert som fordring på Orkla ASA.



**Yttersøveien 21 AS**

Org.nr: 920 140 238

---

## Noter til regnskapet for 2024

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i henhold til regnskapsloven § 3-9 og Forskrift om forenklet IFRS fastsatt av Finansdepartementet 21. januar 2008. Dette innebærer i hovedsak at innregning og måling følger internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) og presentasjon og noteopplysninger er i henhold til norsk regnskapslov og god regnskapsskikk.

#### Unntak fra konsernregnskapsplikt

Selskapet konsolideres inn i morselskapet Orkla ASAs konsernregnskap. I samsvar med regnskapsloven § 3-7 utarbeides det ikke konsernregnskap for selskapet. Konsernregnskap for Orkla ASA er tilgjengelig på Orklas internettside [www.orkla.no](http://www.orkla.no), eller ved henvendelse til Orkla ASA, Drammensveien 149A, 0277 Oslo.

#### Klassifiserings- og måleprinsipper

Regnskapet bygger i utgangspunktet på et historisk kost prinsipp. Eventuelle avvik fra dette beskrives i de enkelte noter nedenfor. Som underliggende forutsetning for regnskapsføringen ligger periodiseringsprinsippet og fortsatt drift.

#### Forenklet IFRS

Selskapet har anvendt følgende forenklinger fra innregnings- og vurderingsreglene i IFRS:

IFRS 5 fravikes i selskapsregnskapet.

IAS 10 og nr. 12 fravikes slik at utbytte og konsernbidrag regnskapsføres i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.

#### IFRS 9, IFRS 15

##### IFRS 9:

Implementering av *IFRS 9 Finansielle Instrumenter* fra 1.januar 2018, har liten påvirkning for selskapet og verken standardens regler om klassifisering, nedskrivningsvurdering eller sikringsbokføring påvirker regnskapet vesentlig. Historiske tall er ikke omarbeidet og egenkapitalen er ikke endret.

##### IFRS 15:

Selskapet har tatt i bruk *IFRS 15 Driftsinntekter fra kontrakter med kunder* fra 1.januar 2018. Hovedbudskapet i IFRS 15 er at ulike leveranseforpliktelse i kontrakten identifiseres og at forventet vederlag skal inntektsføres etter et mønster som reflekterer overføringen av leveransen, varer eller tjenester, til kunden. Selskapet har vurdert at standarden ikke medfører vesentlige endringer i inntektsføring sammenlignet med tidligere år.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når det er sannsynlig at transaksjoner vil generere fremtidige økonomiske fordeler som vil tilflyte selskapet og beløpets størrelse kan estimeres pålitelig. Salgsinntekter er presentert fratrukket merverdiavgift og rabatter.

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer i takt med ytelse av tjenestene.

Inntektsføring ved salg av boligeiendom skjer ved overlevering.

Gevinster/tap ved avhendelse av driftsmidler blir presentert som andre driftsinntekter.

Renteinntekter inntektsføres basert på effektiv rentemetode etter hvert som de opptjenes.

Side 8



Yttersøveien 21 AS

Org.nr: 920 140 238

---

## Noter til regnskapet for 2024

### Finansielle instrumenter

I henhold til IAS 9, Finansielle instrumenter: *Inntektsføring og måling* klassifiseres finansielle instrumenter innenfor virkeområdet til IAS 39 i følgende kategorier: virkelig verdi med verdiendringer over resultatet, holde til forfall, utlån og fordringer, tilgjengelig for salg og andre forpliktelser, med de unntak som er valgt under avsnitt for forenklet IFRS ovenfor.

Lån og fordringer, samt andre finansielle forpliktelser regnskapsføres til amortisert kost.

### Lånekostnader

Lånekostnader resultatføres når lånekostnaden oppstår. Lånekostnader balanseføres i den grad disse er direkte relatert til tilvirkning av et anleggsmiddel. Rentekostnadene løper under byggeperioden til anleggsmiddelet balanseføres. Balanseføring av lånekostnadene gjøres frem til det tidspunkt anleggsmiddelet er klart for bruk. Om kostprisen overstiger anleggsmiddelets virkelige verdi blir det foretatt en nedskrivning.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. 1. års avdrag på langsiktig gjeld blir klassifisert som kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Kundefordringer

Kundefordringer er innregnet og presentert til opprinnelig fakturabeløp og nedskrevet dersom det har inntruffet tapsutløsende hendelser som kan måles pålitelig og vil innvirke på betalingen av fordringen. Kundefordringene er således målt til amortisert kost ved bruk av effektiv rentemetode. Renteelementet er sett bort fra dersom det er uvesentlig.

### Varebeholdninger

Lager av varer vedrører leiligheter under oppføring og evt. ferdigstilte usolgte leiligheter. Lager av varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost og netto realiserbar verdi. Varer er vurdert til tilvirkningskost. Det er gjort fradrag for ukurans. Netto realiserbar verdi er estimert salgspris fratrukket salgsomkostninger.

### Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter holdes for å møte kortsiktige svingninger i likviditet, heller enn for investeringsformål. Kontant og kontantekvivalenter består av kontanter, bankinnskudd og kortsiktige plasseringer. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter utlån til Orkla ASA.



## Yttersøveien 21 AS

Org.nr: 920 140 238

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel føres opp til nominell verdi og er klassifisert som finansielt anleggsmiddel (langsiktig forpliktelse) i balansen.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er satt opp i henhold til den indirekte metoden og viser kontantstrøm fra henholdsvis operasjonelle-, investerings- og finansieringsaktiviteter og forklarer periodens endring i "Kontanter og kontantekvivalenter".

#### Avsetninger

En avsetning regnskapsføres når selskapet har en forpliktelse (rettslig eller selvpålagt) som en følge av en tidligere hendelse, det er sannsynlig (mer sannsynlig enn ikke) at det vil skje et økonomisk oppgjør som følge av denne forpliktelsen og beløpets størrelse kan måles pålitelig. Hvis effekten er betydelig, beregnes avsetningen ved å neddiskontere forventede fremtidige kontantstrømmer med en diskonteringsrente før skatt som reflekterer markedets prissetting av tidsverdien av penger og, hvis relevant, risikoer spesifikt knyttet til forpliktelsen.

En avsetning for garanti innregnes når de underliggende produkter eller tjenester selges. Avsetningen er basert på historisk informasjon om garantier og en vekting av mulige utfall mot deres sannsynlighet for å inntreffe.

Restruktureringsavsetninger innregnes når selskapet har godkjent en detaljert og formell restruktureringsplan, og restruktureringen enten har startet eller har blitt offentliggjort.

Avsetning for tapsbringende kontrakter innregnes når selskapets forventede inntekter fra en kontrakt er lavere enn uunngåelige kostnader som påløper for å innfri forpliktelsene etter kontrakten.

#### Betingede forpliktelser og eiendeler

Betingede forpliktelser er ikke regnskapsført i årsregnskapet. Det er opplyst om vesentlige betingede forpliktelser med unntak av betingede forpliktelser hvor sannsynligheten for forpliktelsen er lav.

En betinget eiendel er ikke regnskapsført i årsregnskapet, men opplyst om dersom det foreligger en viss sannsynlighet for at en fordel vil tilflyte selskapet.

#### Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets finansielle stilling i fremtiden er opplyst om dersom dette er vesentlig.



## Yttersøveien 21 AS

Org.nr: 920 140 238

### Noter til regnskapet for 2024

#### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket eiendeler, gjeld, inntekter, kostnader og opplysning om potensielle forpliktelser. Områder hvor estimater har stor betydning vil være:

Regnskapspost	Estimat/forutsetninger
Varige driftsmidler	Gjennvinnbart beløp og estimering av korrekt gjenværende levetid.
Eiendeler ved utsatt skatt	Bedømmelse av evnen til å utnytt skatteposisjoner i fremtiden
Avsetninger	Korrekt og tilstrekkelig estimert

Fremtidige hendelser kan medføre at estimatene endrer seg. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende. Endringer i regnskapsmessige estimater regnskapsføres i den perioden endringene oppstår. Hvis endringene også gjelder fremtidige perioder fordeles effekten over inneværende og fremtidige perioder.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2024	2023
Lovpålagt revisjon	16 000	15 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er i løpet av året ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Varer i arbeid	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	82 158 565	82 158 565
Tilgang egentilvirk. driftsm.	52 235 798	52 235 798
Anskaffelseskost 31.12.	134 394 363	134 394 363
Balanseført pr. 31.12.	134 394 363	134 394 363



## Yttersøveien 21 AS

Org.nr: 920 140 238

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Fordring Orkla ASA konsernkonto	835 339	4 617 741
Konsernbidrag Viking Askim AS	54 762 748	0
Sum	<u>55 598 087</u>	<u>4 617 741</u>

  

<i>Gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	101 140 825	47 588 135
Annen kortsiktig gjeld	125 000	0
Sum	<u>101 265 825</u>	<u>47 588 135</u>

#### Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	150 000	7 350 000	-852 104	6 647 896
Årsresultat	0	0	-3 560 918	-3 560 918
Mottatt konsernbidrag, netto	0	0	42 714 943	42 714 943
Egenkapital 31.12.	<u>150 000</u>	<u>7 350 000</u>	<u>38 301 921</u>	<u>45 801 921</u>

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	150	1 000	150 000

Aksjene eies 60% av Orkla Eiendom AS og 40% av Finansgruppen Eiendom AS

Forretningsadresse: Orkla Eiendom AS, Drammensveien 149A, 0277 Oslo

Forretningsadresse: Finansgruppen Eiendom AS, Storgata 41, 6508 Kristiansund

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet for Orkla ASA. Konsernregnskapet kan mottas ved henvendelse til Orkla ASA, eller hentes fra Orklas internettside [www.orkla.no](http://www.orkla.no)



## Yttersøveien 21 AS

Org.nr: 920 140 238

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	8 608 107	674 480
Endring utsatt skatt	2 435 336	637 919
Skatteeffekt av konsernbidrag	-12 047 804	0
Årets totale skattekostnad	<u>-1 004 361</u>	<u>1 312 399</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2024</b>	 <b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-4 565 279	5 965 449
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-2 047 164</u>	<u>817 120</u>
Alminnelig inntekt	-6 612 443	6 782 569
Begrensning av rentefradrag mellom nærstående	-8 591 246	3 065 818
Anvendt fremførbart underskudd	-431 297	-6 782 569
Mottatt konsernbidrag	<u>54 762 748</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>39 127 762</u>	<u>3 065 818</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	8 608 108	674 480
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2024</b>	 <b>2023</b>
Varebeholdning	6 911 453	4 864 287
Sum	<u>6 911 453</u>	<u>4 864 287</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-431 296
Avskåret rentefradrag til fremføring	0	-8 591 247
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>6 911 453</u>	<u>-4 158 256</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22% *)	1 520 520	-914 816
 <i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	 <b>2024</b>	
22% skatt av resultat før skatt	<u>-1 004 361</u>	
Beregnet skattekostnad	<u>-1 004 361</u>	
 Effektiv skattesats *)	22 %	



## Yttersøveien 21 AS

Org.nr: 920 140 238

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 8 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer på morselskapet, og alle konsernselskaper er solidarisk ansvarlige for de trekk konsernet har gjort. Selskapet disponerer imidlertid innestående i konsernkonto i sin daglige drift og midlene er derfor hensyntatt i beholdningen av kontanter og kontantekvivalenter i selskapets kontantstrømanalyse.

Bankinnskudd er omklassifisert som fordring på Orkla ASA.

#### Note 9 - Garantier

I forbindelse med oppføring av boliger er det stilt Bustadoppføringslovens § 12 og § 47 garantier overfor kjøpere på til sammen NOK 22 665 076,-. Garantien er stilt av Fidelis Insurance Ireland DAC.



# 920140238 Yttersøveien 21 AS for 01.01.2024-31.12 siste versjon til signering

Final Audit Report

2025-06-10

Created:	2025-06-10
By:	Nils Erik Krosvik (nils.erik.krosvik@orkla.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAA4NA8Po_anPM-RcAXBEQM4U1nFuFjVKUP

## "920140238 Yttersøveien 21 AS for 01.01.2024-31.12 siste versjon til signering" History

- Document created by Nils Erik Krosvik (nils.erik.krosvik@orkla.no)  
2025-06-10 - 9:43:01 AM GMT - IP address: 194.146.244.29
- Document emailed to gjert.brun@orkla.no for signature  
2025-06-10 - 9:44:56 AM GMT
- Email viewed by gjert.brun@orkla.no  
2025-06-10 - 10:46:27 AM GMT - IP address: 194.146.244.26
- Signer gjert.brun@orkla.no entered name at signing as Gjert Brun  
2025-06-10 - 10:47:13 AM GMT - IP address: 194.146.244.26
- Document e-signed by Gjert Brun (gjert.brun@orkla.no)  
Signature Date: 2025-06-10 - 10:47:15 AM GMT - Time Source: server- IP address: 194.146.244.26
- Document emailed to Christian Schønning (christian.schonning@orkla.no) for signature  
2025-06-10 - 10:47:16 AM GMT
- Email viewed by Christian Schønning (christian.schonning@orkla.no)  
2025-06-10 - 10:47:36 AM GMT - IP address: 104.47.30.126
- Document e-signed by Christian Schønning (christian.schonning@orkla.no)  
Signature Date: 2025-06-10 - 10:47:58 AM GMT - Time Source: server- IP address: 194.146.244.24
- Document emailed to Wigdis Rokseth Fastvold (wigdis.fastvold@orkla.no) for signature  
2025-06-10 - 10:48:00 AM GMT
- Email viewed by Wigdis Rokseth Fastvold (wigdis.fastvold@orkla.no)  
2025-06-10 - 10:49:29 AM GMT - IP address: 104.47.30.126



-  Document e-signed by Wigdis Rokseth Fastvold (wigdis.fastvold@orkla.no)  
Signature Date: 2025-06-10 - 10:49:47 AM GMT - Time Source: server- IP address: 194.146.244.23
-  Document emailed to Nils Erik Krosvik (nils.erik.krosvik@orkla.no) for signature  
2025-06-10 - 10:49:48 AM GMT
-  Email viewed by Nils Erik Krosvik (nils.erik.krosvik@orkla.no)  
2025-06-10 - 10:54:40 AM GMT- IP address: 104.47.51.254
-  Document e-signed by Nils Erik Krosvik (nils.erik.krosvik@orkla.no)  
Signature Date: 2025-06-10 - 10:55:01 AM GMT - Time Source: server- IP address: 194.146.244.29
-  Agreement completed.  
2025-06-10 - 10:55:01 AM GMT



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Yttersøveien 21 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Yttersøveien 21 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, oppstilling over totalresultat og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsrapporten. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss i revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Shape the future  
with confidence

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 10. juni 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Petter Helseth  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Yttersøveien 21 AS 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentmøkkel: 4CVOH-FAHBV-NT9UK-EEZB-VTSEI-ZUT73



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Helseth, Petter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1454453

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-10 13:59:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4CVQH-FAHBV-NT9UK-EEJZB-VTSEJ-2UT73

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.