



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 753 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JL BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandveien 33
9060 LYGSEIDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Roger Lundvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salg varer			126 700
Husleie		306 853	309 234
Offentlige tilskudd			100 000
Tilskudd kompensasjonsordning		26 204	20 440
Endring opptjent inntekt			-3 214
Sum inntekter		333 057	553 160
Kostnader			
Varekjøp ferdigvarer			101 054
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		114 279	126 751
Annen driftskostnad		122 540	208 445
Sum kostnader		236 819	436 250
Driftsresultat		96 238	116 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbytte		2 581	2 516
Annen renteinntekt		15	158
Sum finansinntekter		2 596	2 674
Annen rentekostnad		96 181	104 793
Tap aksjer			10 000
Sum finanskostnader		96 181	114 793
Netto finans		-93 585	-112 119
Ordinært resultat før skattekostnad		2 653	4 791
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 653	4 791
Årsresultat		2 653	4 791
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		2 653	4 791
Sum overføringer og disponeringer		2 653	4 791



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Strandveien 33		3 125 391	3 232 049
Inventar		30 484	38 105
Sum varige driftsmidler		3 155 875	3 270 154
Sum anleggsmidler		3 155 875	3 270 154
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 791
Forskuddsbetalt forsikring		2 020	2 020
Sum fordringer		2 020	6 811
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		122 754	150 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 754	150 459
Sum omløpsmidler		124 774	157 270
SUM EIENDELER		3 280 649	3 427 424
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		670 000	670 000
Annen innskutt egenkapital		-1 876	-4 529
Sum innskutt egenkapital		668 124	665 471



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		668 124	665 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 349 948	2 483 168
Gjeld til eiere		110 000	110 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 459 948	2 593 168
Sum langsiktig gjeld		2 459 948	2 593 168
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 739	109 061
Skyldige offentlige avgifter		2 948	3 054
Påløpt rente		17 470	17 470
Forskudd kunder		19 600	39 200
Depositum utleie		14 820	
Sum kortsiktig gjeld		152 577	168 785
Sum gjeld		2 612 525	2 761 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 280 649	3 427 424



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 662856

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 753 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JL BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandveien 33
9060 LYGSEIDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Roger Lundvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 911 753 227
JL BYGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salg varer			126 700
Husleie	306 853		309 234
Offentlige tilskudd			100 000
Tilskudd			
kompensasjonsordning	26 204		20 440
Endring opptjent inntekt			-3 214
Sum inntekter	333 057		553 160
Kostnader			
Varekjøp ferdigvarer			101 054
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	114 279		126 751
Annen driftskostnad	122 540		208 445
Sum kostnader	236 819		436 250
Driftsresultat	96 238		116 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbytte	2 581		2 516
Annen renteinntekt	15		158
Sum finansinntekter	2 596		2 674
Annen rentekostnad	96 181		104 793
Tap aksjer			10 000
Sum finanskostnader	96 181		114 793
Netto finans	-93 585		-112 119
Ordinært resultat før skattekostnad	2 653		4 791
Ordinært resultat etter skattekostnad	2 653		4 791
Årsresultat	2 653		4 791
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond	2 653		4 791
Sum overføringer og disponeringer	2 653		4 791



Organisasjonsnr: 911 753 227
JL BYGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Strandveien 33	3 125 391	3 232 049
Inventar	30 484	38 105
Sum varige driftsmidler	3 155 875	3 270 154

Sum anleggsmidler	3 155 875	3 270 154
--------------------------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 791
Forskuddsbetalt forsikring	2 020	2 020
Sum fordringer	2 020	6 811

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	122 754	150 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	122 754	150 459

Sum omløpsmidler	124 774	157 270
-------------------------	----------------	----------------

SUM EIENDELER	3 280 649	3 427 424
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	670 000	670 000
Annen innskutt egenkapital	-1 876	-4 529
Sum innskutt egenkapital	668 124	665 471

Sum egenkapital	668 124	665 471
------------------------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	2 349 948	2 483 168
Gjeld til eiere	110 000	110 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 459 948	2 593 168



Sum langsiktig gjeld	2 459 948	2 593 168
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	97 739	109 061
Skyldige offentlige avgifter	2 948	3 054
Påløpt rente	17 470	17 470
Forskudd kunder	19 600	39 200
Depositum utleie	14 820	
Sum kortsiktig gjeld	152 577	168 785
Sum gjeld	2 612 525	2 761 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 280 649	3 427 424



Organisasjonsnr: 911 753 227
JL BYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.