



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 834 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 8 FJELL HOLDING AS
Forretningsadresse: Heiane 2
5131 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Andre Sagstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	76 724	21 190
Sum kostnader		76 724	21 190
Driftsresultat		-76 724	-21 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			648 000
Annen finansinntekt		1 130 589	
Sum finansinntekter		1 130 589	648 000
Annen rentekostnad			390
Sum finanskostnader			390
Netto finans		1 130 589	647 610
Resultat før skattekostnad		1 053 866	626 420
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		1 053 866	626 420
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 053 866	626 420
Totalresultat		1 053 866	626 420
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 053 866	626 420
Sum overføringer og disponeringer		1 053 866	626 420



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			494 612
Investeringer i tilknyttet selskap	5	202 887	
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Andre langsiktige fordringer	5, 6	756 250	
Sum finansielle anleggsmidler		959 137	494 612
Sum anleggsmidler		959 137	494 612
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 461 000	1 057 500
Sum fordringer		1 461 000	1 057 500
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 606	17 799
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 606	17 799
Sum omløpsmidler		1 468 606	1 075 299
SUM EIENDELER		2 427 743	1 569 911

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	55 080	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		55 080	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 279 644	1 473 165
Sum opptjent egenkapital		2 279 644	1 473 165
Sum egenkapital		2 334 724	1 503 165
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 357	16 134
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	91 662	50 612
Sum kortsiktig gjeld		93 019	66 746
Sum gjeld		93 019	66 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 427 743	1 569 911



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 528183

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 834 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 8 FJELL HOLDING AS
Forretningsadresse: Heiane 2
5131 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Andre Sagstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 834 184
8 FJELL HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	76 724	21 190
Sum kostnader		76 724	21 190
Driftsresultat		-76 724	-21 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			648 000
Annen finansinntekt		1 130 589	
Sum finansinntekter		1 130 589	648 000
Annen rentekostnad			390
Sum finanskostnader			390
Netto finans		1 130 589	647 610
Resultat før skattekostnad		1 053 866	626 420
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		1 053 866	626 420
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 053 866	626 420
Totalresultat		1 053 866	626 420
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 053 866	626 420
Sum overføringer og disponeringer		1 053 866	626 420



Organisasjonsnr: 923 834 184
8 FJELL HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 494 612

Investeringer i
tilknyttet selskap 5 202 887

Investeringer i aksjer og
andeler 5

Andre langsiktige
fordringer 5, 6 756 250

**Sum finansielle
anleggsmidler 959 137 494 612**

Sum anleggsmidler 959 137 494 612

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 6 1 461 000 1 057 500

Sum fordringer 1 461 000 1 057 500

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 7 606 17 799

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 7 606 17 799**

Sum omløpsmidler 1 468 606 1 075 299

SUM EIENDELER 2 427 743 1 569 911

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 7 55 080 30 000

Beholdning av egne aksjer 7
Sum innskutt egenkapital 55 080 30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 279 644	1 473 165
Sum opptjent egenkapital		2 279 644	1 473 165
Sum egenkapital		2 334 724	1 503 165
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 357	16 134
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	91 662	50 612
Sum kortsiktig gjeld		93 019	66 746
Sum gjeld		93 019	66 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 427 743	1 569 911



Organisasjonsnr: 923 834 184
8 FJELL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 for 8 Fjell Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
8 Fjell Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	76 724	21 190
Sum driftskostnader		76 724	21 190
Driftsresultat		-76 724	-21 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	648 000
Annen finansinntekt		1 130 589	0
Annen rentekostnad		0	390
Resultat av finansposter		1 130 589	647 610
Resultat før skattekostnad		1 053 866	626 420
Resultat		1 053 866	626 420
Årsresultat		1 053 866	626 420
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 053 866	626 420
Sum overføringer		1 053 866	626 420

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
8 Fjell Holding AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	494 612
Investeringer i tilknyttet selskap	5	202 887	0
Andre langsiktige fordringer	5, 6	756 250	0
Sum finansielle anleggsmidler		959 137	494 612
Sum anleggsmidler		959 137	494 612
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 461 000	1 057 500
Sum fordringer		1 461 000	1 057 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 606	17 799
Sum omløpsmidler		1 468 606	1 075 299
Sum eiendeler		2 427 743	1 569 911

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
8 Fjell Holding AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	55 080	30 000
Sum innskutt egenkapital		55 080	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 279 644	1 473 165
Sum opptjent egenkapital		2 279 644	1 473 165
Sum egenkapital		2 334 724	1 503 165
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 357	16 134
Annen kortsiktig gjeld	6	91 662	50 612
Sum kortsiktig gjeld		93 019	66 746
Sum gjeld		93 019	66 746
Sum egenkapital og gjeld		2 427 743	1 569 911

05.06.2025
Styret i 8 Fjell Holding AS

_____ Tore Andre Sagstad styreleder	_____ Andreas Breivik Sagstad styremedlem
---	---

Utarbeidet av ECIT



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Verdipapirer

Investeringer i verdipapirer vurderes etter kostmetoden. Det vil si at investeringen vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall.

Utbytte og avkastning på investeringer regnskapsføres samme år som det er vedtatt eller mottatt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser mm

Selskapet har i 2024 ikke hatt ansatte. Det er heller ikke ytt lønn eller andre ytelser til sentrale personer i selskapet.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 053 866	626 420
Permanente forskjeller	-1 114 582	-648 000
Skattepliktig inntekt	-60 716	-21 580
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-60 716	0	60 716
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	60 716	0	-60 716
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	30 000	1 473 165	1 503 165
Fondemisjon*	60 000	-60 000	0
Fisjon*	-34 920	-187 386	-222 306
Årets resultat		1 053 866	1 053 866
Pr. 31.12.2024	55 080	2 279 644	2 334 724

* Selskapet har i 2024 gjennomført en fondemisjon, etterfulgt av fisjon. Formålet med fisjonen har vært å forberede et generasjonsskifte ved å overføre 50 % av aksjene i 7 Fjell Eiendomsservice AS til et eget holdingselskap.

Fisjonen er gjennomført som en fisjon ved nystiftelse (8 Fjell Interim AS - org. nr 933 895 904) i henhold til reglene i aksjelovens § 14-2 flg. Videre er fisjonen gjennomført etter skattelovens regler om skattefri fisjon, samt regnskapslovens regler.

8 Fjell Interim AS er deretter fusjonert inn i 9 Fjell Holding AS (org. nr 926 647 334) gjennom en søsterfusjon. Mer informasjon er beskrevet i 9 Fjell Holding AS sitt årsregnskap for 2024.

Note 5 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
7 Fjell Eiendomsservice AS	152 887	152 887
8 Fjell Eiendom AS	50 000	50 000
Sum	202 887	202 887

Note 6 Fordring og gjeld

Selskapet har i slutten av desember 2024 gitt et lån til Bjørnafjorden Holding AS. Per 31.12.2024 er saldo kr 756 250. Lånet har en øvre låneramme på kr 9 MNOK og renteberegnes. Lånet er avdragsfritt, og innfris etter nærmere avtale mellom lånegiver og lånetaker.

Videre har selskapet per 31.12 fordring til 8 Fjell Eiendom AS på kr 1 193 500, og fordring til 9 Fjell Holding AS på kr 267 500. Disse fordringene renteberegnes ikke.

Selskapet har også kortsiktig gjeld til aksjonær på kr 90 612 per 31.12.



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i 8 Fjell Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	18 360	3,0	55 080
Sum	18 360		55 080

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TORE ANDRE SAGSTAD	18 360	100,0	100,0