



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 723 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIRKEBEINEREN HOTELL AS  
Forretningsadresse: Birkebeinervegen 24  
2618 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Lunke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 139 655	3 877 234
Annen driftsinntekt		21 267 092	17 939 731
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 406 747</b>	<b>21 816 965</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 796 932	1 938 821
Lønnskostnad	1	9 788 758	7 316 517
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 701 640	1 877 745
Annen driftskostnad		11 243 950	8 597 681
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 531 281</b>	<b>19 730 764</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 875 466</b>	<b>2 086 202</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53 296	6 676
Annen finansinntekt		35 939	37 020
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>89 235</b>	<b>43 696</b>
Annen rentekostnad		1 317 523	1 142 755
Annen finanskostnad		9 521	2 412
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 327 044</b>	<b>1 145 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 237 809</b>	<b>-1 101 471</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>637 657</b>	<b>984 731</b>
Skattekostnad	3, 4	141 344	220 600
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>496 314</b>	<b>764 130</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>496 313</b>	<b>764 131</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		496 313	764 131
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>496 313</b>	<b>764 131</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	32 141 386	33 439 297
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 5	1 128 263	1 286 379
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>33 269 649</b>	<b>34 725 676</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 545	4 545
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 545</b>	<b>4 545</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 274 194</b>	<b>34 730 221</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	92 960	94 897
<b>Sum varer</b>		<b>92 960</b>	<b>94 897</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	2 228 947	740 548
Andre fordringer	6	623 937	828 737
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 852 883</b>	<b>1 569 286</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 368 506	4 418 123
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 368 506</b>	<b>4 418 123</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 314 349</b>	<b>6 082 306</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 588 543</b>	<b>40 812 527</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (600 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	7 353 347	6 857 034
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 353 347</b>	<b>6 857 034</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 953 347</b>	<b>7 457 034</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 006 363	973 980
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 006 363</b>	<b>973 980</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	26 980 000	28 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 980 000</b>	<b>28 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 986 363</b>	<b>29 473 980</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 848 729	763 001
Betalbar skatt	4	108 961	175 388
Skyldige offentlige avgifter		621 590	597 011
Annen kortsiktig gjeld		3 069 553	2 346 113
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 648 833</b>	<b>3 881 513</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 635 196</b>	<b>33 355 493</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 588 543</b>	<b>40 812 527</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 548387

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 723 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIRKEBEINEREN HOTELL AS  
Forretningsadresse: Birkebeinervegen 24  
2618 LILLEHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Lunke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 976 723 252  
BIRKEBEINEREN HOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 139 655	3 877 234
Annen driftsinntekt		21 267 092	17 939 731
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 406 747</b>	<b>21 816 965</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 796 932	1 938 821
Lønnskostnad	1	9 788 758	7 316 517
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 701 640	1 877 745
Annen driftskostnad		11 243 950	8 597 681
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 531 281</b>	<b>19 730 764</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 875 466</b>	<b>2 086 202</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53 296	6 676
Annen finansinntekt		35 939	37 020
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>89 235</b>	<b>43 696</b>
Annen rentekostnad		1 317 523	1 142 755
Annen finanskostnad		9 521	2 412
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 327 044</b>	<b>1 145 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 237 809</b>	<b>-1 101 471</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3, 4	637 657	984 731
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>141 344</b>	<b>220 600</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>496 314</b>	<b>764 130</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		496 313	764 131
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>496 313</b>	<b>764 131</b>





<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	7 353 347	6 857 034
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 353 347</b>	<b>6 857 034</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 953 347</b>	<b>7 457 034</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 006 363	973 980
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 006 363</b>	<b>973 980</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	26 980 000	28 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 980 000</b>	<b>28 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 986 363</b>	<b>29 473 980</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 848 729	763 001
Betalbar skatt	4	108 961	175 388
Skyldige offentlige avgifter		621 590	597 011
Annen kortsiktig gjeld		3 069 553	2 346 113
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 648 833</b>	<b>3 881 513</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 635 196</b>	<b>33 355 493</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 588 543</b>	<b>40 812 527</b>



Organisasjonsnr: 976 723 252  
BIRKEBEINEREN HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskap har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
23.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

5

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



**Note**

6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### BIRKEBEINEREN HOTELL AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskap har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 23 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 995 470	46 139 354	3 810 319	51 945 143
Tilgang i året	0	151 662	93 950	245 612
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>1 995 470</b>	<b>46 291 016</b>	<b>3 904 269</b>	<b>52 190 755</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(14 695 527)	(2 523 940)	(17 219 482)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(16 145 116)	(2 776 006)	(18 921 122)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>1 995 470</b>	<b>30 145 915</b>	<b>1 128 263</b>	<b>33 269 649</b>
Årets avskrivninger		(1 449 574)	(252 066)	(1 701 640)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	0 - 20 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 - 10 %</b>	<b>0 - 33,33 %</b>	

## Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	4 427 184	4 574 378	(147 194)
Sum midlertidige forskjeller	4 427 184	4 574 378	(147 194)
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>973 980</b>	<b>1 006 363</b>	<b>(32 383)</b>

## Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	637 657	984 731
+/- Permanente forskjeller	4 813	18 000
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(147 194)	(205 512)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>495 276</b>	<b>797 219</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	108 961	175 388
Sum	108 961	175 388
+/- Endring i utsatt skatt	32 383	45 212
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>141 344</b>	<b>220 600</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	108 961	175 388
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>108 961</b>	<b>175 388</b>



## Note 5 - Pantstillelser og garantier

	2022	2021
DNB - lån	26 980 000	28 500 000
Balanseført verdi av eiendeler pansett for egen gjeld	35 591 556	35 561 122
<b>Sum</b>	<b>35 591 556</b>	<b>35 561 122</b>

Av langsiktig gjeld på kr 26 980 000 forfaller kr 19 380 000 om mer enn 5 år.

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	600	1 000,00	600 000,00
<b>Sum</b>	<b>600</b>		<b>600 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BIRKHOTELL AS	300	50,00%	Ordinære aksjer
HUNDERFOSSEN VINTERPARK AS	300	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>600</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	600 000	6 857 034	7 457 034
Årets resultat		496 313	496 313
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>600 000</b>	<b>7 353 347</b>	<b>7 953 347</b>



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188  
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Birkebeineren Hotell AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Birkebeineren Hotell AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 28. juni 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Rune J. Baukhol  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ZOUW7-EZOAT-03KAW-50D7A-1UBTB-LUEFC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rune Johannes Baukhol

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1261839

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-06-28 09:15:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZOUW7-EZOAT-03KAW-50D7A-TUBTB-LUEFQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>