



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 899 746  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORTHERN CHEMICAL AS  
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Project  
Finance AS  
Munkedamsveien 62C  
0270 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Buraas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		17 776 447	15 963 650
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 776 447</b>	<b>15 963 650</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 626 000	7 626 000
Annen driftskostnad		1 384 220	1 103 979
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 010 220</b>	<b>8 729 979</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 766 227</b>	<b>7 233 671</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 781	
Annen finansinntekt		-1 496 379	-3 546 859
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-1 494 598</b>	<b>-3 546 859</b>
Annen rentekostnad		2 942 503	2 355 185
Annen finanskostnad		4 328 153	1 309 697
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 270 656</b>	<b>3 664 882</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 765 254</b>	<b>-7 211 741</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>973</b>	<b>21 930</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		213	4 022
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>760</b>	<b>17 908</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>760</b>	<b>17 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		760	17 908
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>760</b>	<b>17 908</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Skip, rigger, fly og lignende		72 543 100	80 169 100
Sum varige driftsmidler		72 543 100	80 169 100
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		10	10
Andre fordringer		536 159	361 550
Sum finansielle anleggsmidler		536 169	361 560
Sum anleggsmidler		73 079 269	80 530 660
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		524 544	862 604
Sum fordringer		524 544	862 604
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 078 294	9 608 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 078 294	9 608 533
Sum omløpsmidler		7 602 838	10 471 137
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>80 682 107</b>	<b>91 001 797</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-15 020	-14 260
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 020</b>	<b>14 260</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>45 020</b>	<b>44 260</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		4 235	4 022
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		35 239 848	40 789 725
Øvrig langsiktig gjeld		44 612 655	49 675 962
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>79 856 737</b>	<b>90 469 709</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		66 062	
Annen kortsiktig gjeld		714 288	487 828
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>780 350</b>	<b>487 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>80 637 087</b>	<b>90 957 537</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>80 682 107</b>	<b>91 001 797</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		35 879 288	41 207 620



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 472794

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 899 746  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORTHERN CHEMICAL AS  
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Project  
Finance AS  
Munkedamsveien 62C  
0270 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Buraas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 899 746  
NORTHERN CHEMICAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		17 776 447	15 963 650
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 776 447</b>	<b>15 963 650</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 626 000	7 626 000
Annen driftskostnad		1 384 220	1 103 979
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 010 220</b>	<b>8 729 979</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 766 227</b>	<b>7 233 671</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 781	
Annen finansinntekt		-1 496 379	-3 546 859
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-1 494 598</b>	<b>-3 546 859</b>
Annen rentekostnad		2 942 503	2 355 185
Annen finanskostnad		4 328 153	1 309 697
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 270 656</b>	<b>3 664 882</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 765 254</b>	<b>-7 211 741</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		213	4 022
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>760</b>	<b>17 908</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>760</b>	<b>17 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		760	17 908
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>760</b>	<b>17 908</b>



Organisasjonsnr: 922 899 746  
NORTHERN CHEMICAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Skip, rigger, fly og lignende			
Sum varige driftsmidler		72 543 100	80 169 100
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			
		10	10
Andre fordringer		536 159	361 550
Sum finansielle anleggsmidler		536 169	361 560
Sum anleggsmidler		73 079 269	80 530 660
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		524 544	862 604
Sum fordringer		524 544	862 604
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 078 294	9 608 533
Sum omløpsmidler		7 602 838	10 471 137
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>80 682 107</b>	<b>91 001 797</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	-15 020	-14 260
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>15 020</b>	<b>14 260</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>45 020</b>	<b>44 260</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	4 235	4 022
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	35 239 848	40 789 725
Øvrig langsiktig gjeld	44 612 655	49 675 962
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>79 856 737</b>	<b>90 469 709</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	66 062	
Annen kortsiktig gjeld	714 288	487 828
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>780 350</b>	<b>487 828</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>80 637 087</b>	<b>90 957 537</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>80 682 107</b>	<b>91 001 797</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Pantstillelser	35 879 288	41 207 620



Organisasjonsnr: 922 899 746  
NORTHERN CHEMICAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Note 1: Regnskapsprinsipper / Accounting principles: Generelt Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld som forfaller innen ett år omklassifiseres ikke som kortsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Investering i DIS Selskapet er hovedmann i Northern Chemical DIS med en eierandel på 1%. 100% av resultat- og balanseposter fra Northern Chemical DIS er innarbeidet i regnskapet. Stille deltagers andel av resultat og egenkapital er trukket ut på egen linje. Inntekter Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Inntekter er regnskapsført til verdien på transaksjonstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler er skip og oppføres i balansen til anskaffelseskost med fradrag for akkumulerte avskrivninger og eventuelle akkumulerte nedskrivninger. Avskrivningene er lineære og fastsettes ut fra en vurdering av driftsmiddelets gjenværende økonomiske levetid. Hvis det er indikasjoner på at det er mindreverdier knyttet til driftsmiddelet og denne verdien er lavere enn balanseført verdi nedskrives driftsmidlet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen da underliggende midlertidige forskjeller ikke kan sannsynliggjøres nyttiggjort i fremtiden. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utenlandsk valuta Likvider i utenlandsk valuta vurderes i henhold til dagskursprinsippet. Langsiktig fordringer og gjeld er oppført til dagskurs. Følgende kurser er benyttet i regnskapet: USD/NOK pr. 31. desember 2022: 9,8573 EUR/NOK pr. 31. desember 2022: 10,5138

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**



Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note  
3



**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Northern Chemical AS

Org.nr. / Business Reg. No. 922 899 746  
Stiftet / Established 03.05.2019

### Årsregnskap / Financial Statements for the year ended 31.12.2022 NOK

- Resultatregnskap / Profit and Loss Account
- Balanse / Balance Sheet
- Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statements
- Revisjonsberetning / Audit Report

**Business Manager:**

Clarksons Business Management AS

**Disponent Owner:**

Njord Shipping AS

**Auditor:**

Deloitte AS

Clarksons Business  
Management AS

Enterprise number:  
NO 986 778 772

 rJKEEjyV3-HJ-DNJ4h  
Munkedamsveien 62 C  
Oslo, Norway

Tel: +47 23 11 20 00

Mailing address:  
Munkedamsveien 62 C  
N-0270 Oslo, Norway



**Resultatregnskap / Profit and loss account**

**Northern Chemical AS**


	Note	2022	2021
Bareboat hyre / Bareboat hire	3	<u>17 776 447</u>	<u>15 963 650</u>
<b>Sum driftsinntekter / Total operating income</b>		<b><u>17 776 447</u></b>	<b><u>15 963 650</u></b>
Administrasjonskostnader / Administration expenses	4	1 384 220	1 103 979
Avskrivninger / Depreciation	5	<u>7 626 000</u>	<u>7 626 000</u>
<b>Sum driftskostnader / Total operating cost</b>		<b><u>9 010 220</u></b>	<b><u>8 729 979</u></b>
<b>Driftsresultat / Operating result</b>		<b><u>8 766 227</u></b>	<b><u>7 233 671</u></b>
Renteinntekter / Interest income		1 781	0
Tilbakefører andel resultat DIS / Re-allocation result DIS		<u>-1 496 379</u>	<u>-3 546 859</u>
Sum finansinntekter / Total financial income		<u>-1 494 598</u>	<u>-3 546 859</u>
Rentekostnader / Interest costs		2 942 503	2 355 185
Annen finanskostnad / Other financial expenses		49 191	44 219
Agio tap / Currency loss	7	<u>4 278 962</u>	<u>1 265 478</u>
Sum finanskostnader / Total financial cost		<u>7 270 656</u>	<u>3 664 882</u>
<b>Netto finansresultat / Net financial items</b>		<b><u>-8 765 254</u></b>	<b><u>-7 211 741</u></b>
Resultat før skattekostnad / Result before tax		<u>973</u>	<u>21 930</u>
Skattekostnad / Tax	14	<u>213</u>	<u>4 022</u>
<b>ÅRSRESULTAT / RESULTS OF THE YEAR</b>		<b><u>760</u></b>	<b><u>17 908</u></b>
<b>Overføringer / Transfers</b>			
Overført til annen egenkapital / Transfers to other equity		<u>760</u>	<u>17 908</u>
<b>Sum overføringer / Total transfers</b>		<b><u>760</u></b>	<b><u>17 908</u></b>



**Balance / Balance sheet**

**Northern Chemical AS**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER / ASSETS</b>			
<b>Anleggsmidler / Fixed assets</b>			
<b>Varige driftsmidler / Fixed assets</b>			
Skip / Vessels	5	<u>72 543 100</u>	<u>80 169 100</u>
<b>Sum varige driftsmidler / Total fixed assets</b>		<b><u>72 543 100</u></b>	<b><u>80 169 100</u></b>
<b>Finansielle anleggsmidler / Financial assets</b>			
Aksjer i Linmar Chemical Ltd / Shares in Linmar Chemical Ltd	6	<u>10</u>	<u>10</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler / Total financial assets</b>		<b><u>10</u></b>	<b><u>10</u></b>
Fordring Linmar Chemical Ltd / Receivable from Linmar Chemical Ltd		<u>536 159</u>	<u>361 550</u>
<b>Sum langsiktige fordringer / Total long-term assets</b>		<b><u>536 159</u></b>	<b><u>361 550</u></b>
<b>Sum anleggsmidler / Total fixed assets</b>		<b><u>73 079 269</u></b>	<b><u>80 530 660</u></b>
<b>Omløpsmidler / Current assets</b>			
<b>Kortsiktige fordringer / Short-term receivables</b>			
Tilgode merverdiavgift / VAT receivable		5 725	3 725
Andre fordringer / Other receivables		<u>518 819</u>	<u>858 879</u>
<b>Sum korts. fordringer / Total short-term receivables</b>	8	<b><u>524 544</u></b>	<b><u>862 604</u></b>
<b>Likvider / Cash and cash equivalents</b>		<b><u>7 078 294</u></b>	<b><u>9 608 533</u></b>
<b>Sum omløpsmidler / Total current assets</b>		<b><u>7 602 838</u></b>	<b><u>10 471 137</u></b>
<b>SUM EIENDELER / TOTAL ASSETS</b>		<b><u>80 682 107</u></b>	<b><u>91 001 797</u></b>

 rJKEEjyV3-HJ-DNjJ4h


**Northern Chemical AS**

**Balanse / Balance sheet****Northern Chemical AS**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD / EQUITY AND LIABILITIES</b>			
<b>Egenkapital / Owners equity</b>			
<b>Innskutt egenkapital / Paid in capital</b>			
Aksjekapital / Share capital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital / Total paid in capital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Annen egenkapital / Other equity</b>			
Udisponert resultat		0	0
Annen egenkapital / Other equity		15 020	14 260
<b>Sum annen egenkapital / Total other equity</b>		<b>15 020</b>	<b>14 260</b>
<b>Sum egenkapital / Total equity</b>	<b>9</b>	<b>45 020</b>	<b>44 260</b>
<b>Gjeld / Liabilities</b>			
<b>Langsiktig gjeld / Long-term liabilities</b>			
Andel innskutt og opptjent EK stille deltagere / Share paid in capital and earned capital silent partners		33 214 660	39 381 703
Utsatt skatt / deferred tax		4 235	4 022
Pantelån / Mortgage loan	10	35 239 848	40 789 725
Selgerkreditt / Seller's credit	10	11 089 463	9 921 825
Gjeld til aksjonær / Debt to shareholder	11	308 533	372 434
<b>Sum langsiktig gjeld / Total long-term liabilities</b>		<b>79 856 737</b>	<b>90 469 709</b>
<b>Kortsiktig gjeld / Short-term liabilities</b>			
Leverandørgjeld / Accounts payable		66 062	0
Påløpne rentekostnader / Accrued interest	10	639 441	417 895
Påløpne rentekostnader aksjonær / Accrued interest shareholder		673	38
Annen kortsiktig gjeld / Other short-term liabilities		74 175	69 895
<b>Sum kortsiktig gjeld / Total short-term liabilities</b>	<b>12</b>	<b>780 350</b>	<b>487 828</b>
<b>Sum gjeld / Total liabilities</b>		<b>80 637 087</b>	<b>90 957 537</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD / TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</b>		<b>80 682 107</b>	<b>91 001 797</b>
<b>Pantstillelser / Pledge</b>	<b>10</b>	<b>35 879 288</b>	<b>41 207 620</b>

Oslo, 31.12.2022 / 03.05.2023

Styret for / Board of Directors Northern Chemical AS

Henrik Ness  
Chairman / styrelederEspen Stavdal  
Director / styremedlemDag Sanderberg  
Director / styremedlemKnut Rasmussen  
Director / styremedlem rJKEEjyV3-HJ-DNjJ4h**Northern Chemical AS**



## Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

### Northern Chemical AS

#### Note 1: Regnskapsprinsipper / Accounting principles:

##### Generelt

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld som forfaller innen ett år omklassifiseres ikke som kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

##### Investering i DIS

Selskapet er hovedmann i Northern Chemical DIS med en eierandel på 1%.

100% av resultat- og balanseposter fra Northern Chemical DIS er innarbeidet i regnskapet. Stille deltagers andel av resultat og egenkapital er trukket ut på egen linje.

##### Inntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Inntekter er regnskapsført til verdien på transaksjonstidspunktet.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er skip og oppføres i balansen til anskaffelseskost med fradrag for akkumulerte avskrivninger og eventuelle akkumulerte nedskrivninger. Avskrivningene er lineære og fastsettes ut fra en vurdering av driftsmiddelets gjenværende økonomiske levetid.

Hvis det er indikasjoner på at det er mindreverdier knyttet til driftsmiddelet og denne verdien er lavere enn balanseført verdi nedskrives driftsmidlet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen da underliggende midlertidige forskjeller ikke kan sannsynliggjøres nyttiggjort i fremtiden. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

##### Utenlandsk valuta

Likvider i utenlandsk valuta vurderes i henhold til dagskursprinsippet. Langsiktig fordringer og gjeld er oppført til dagskurs.

Følgende kurser er benyttet i regnskapet:

USD/NOK pr. 31. desember 2022: 9,8573

EUR/NOK pr. 31. desember 2022: 10,5138



## Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

### Northern Chemical AS

*English:*

If there are any discrepancies between the Norwegian and English version, the Norwegian version is the official one.

#### **General information**

The accounts have been compiled in accordance with the Norwegian Accounting Act of 1998. They have been prepared in accordance with Norwegian accounting standards. Basically it is the rules for statements of account for small enterprises that have been used. The accounting principles are described below.

#### **The general rule when assessing and classifying assets and liabilities**

Assets determined for permanent ownership or use are classified as fixed assets. Other assets are classified as current assets. Receivables to be repaid within one year are classified as current assets. Fixed assets are assessed at cost but are written down to fair value when the fall in value is not expected to be transitory. Fixed assets with finite economic lives are systematically depreciated.

Corresponding criteria form the basis when classifying short-term and long-term liabilities. Current assets are assessed at the lower of acquisition cost and fair value. Short-term liabilities are recognized at the nominal amount received on the date of establishment. Certain items are assessed according to other rules as explained below.

#### **Investment in internal partnership**

The company is principal partner in the internal partnership Northern Chemical DIS with a share of 1%.

100% of the income statement and balance sheet items from Northern Chemical DIS are incorporated in the accounts. The silent partner's share of profit/loss and equity are listed separately.

#### **Income**

Income is recognized when accrued. Income is recognized at its value on the date of transaction.

#### **Tangible fixed assets**

Tangible fixed asset is a vessel and is entered in the financial position statement at cost less accumulated depreciation. Depreciation is linear and based on an assessment of the asset's remaining useful lifespan.

The tangible fixed asset will be written down to fair value when any impairment is not expected to be transitory.

#### **Receivables**

Trade debtors and other receivables are posted at nominal after provision for loss has been deducted. Provision for loss is made on the basis of an individual assessment of each receivable.

#### **Tax**

Tax expense in the income statement includes both the taxable income for the period and changes in deferred taxes. Deferred tax advantage is not recognized in the balance sheet as it is not probable that the underlying deferred tax differences can be utilized in the future. Deferred tax is calculated by 22% on the basis of the temporary differences that exist between accounting and tax values.

#### **Exchange rates**

Liquid assets in foreign currencies are assessed in accordance with the current exchange rate principle. Long-term receivables and liabilities are posted at the current exchange rate.

The following exchange rate is used in the accounts:

USD/NOK per 31 December 2021: 9.8573

EUR/NOK per 31 December 2021: 10.5138



**Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement**

**Northern Chemical AS**

**Note 2: Virksomhetens art, finansiell risiko og grunnlag for videre drift /  
The purpose of the company, financial risk and the basis for continued operation:**

Selskapets formål er å drifte og leie ut tankskipet Ericusa M som har en 8 års bareboat kontrakt med en sikker befrakter. I løpet av 2022 har skipet seilt i Europa med raffinerte olje produkter om bord.

Som en følge av korona pandemien (Covid-19) satte myndighetene i en rekke land i gang kraftige tiltak for å redusere spredningen av viruset. For dette shipping segmentet har dette ført til en økt økonomisk aktivitet globalt, noe som har økt etterspørselen etter denne type tonnasje og derved også verdien på selskapets skip.

Man ser da at foruten de makroøkonomiske konsekvensene så har virusutbruddet foreløpig hatt begrenset innvirkning på selskapets drift. Foreløpig ser man også at Ukraina krigen har hatt en mindre effekt for tankmarkedet, da denne konflikten mest påvirker bulkmarkedet og frakt av korn.

Befrakter har så langt betalt hyren punktlig. Iht. likviditetsprognoser for de neste 12 måneder vil selskapet generere overskuddslikviditet og være i stand til å innfri sine forpliktelser etter hvert som de forfaller.

Fortsatt drift er følgelig lagt til grunn for utarbeidelsen av årsregnskapet for 2022.

English:

*The company's purpose is to operate and charter out the tanker vessel Ericusa M, that has a 8 year bareboat contract with a solid charterer. During 2022 the vessel has sailed in Europe with refined oil products on board.*

*As a result of the corona pandemic (Covid-19), the authorities in a number of countries introduced powerful measurements to reduce the spread of the virus. For this shipping segment this resulted in an increased global activity, which again has increased the demand for this kind of tonnage and hence the value of the company's vessel.*

*It is noticeable that besides the macroeconomic consequences, the virus outbreak has so far had limited impact on the company's operations. Currently it is noticeable that the Ukraine war has had a small impact on the tanker market, since this conflict mostly affects the bulk market and shipment of grains.*

*The charterer has paid the hire timely. According to projections of cash flows over the next 12 months the company will generate liquidity surplus and be able to meet its liabilities as they fall due.*

*Hence the financial statements for 2022 are presented under the going concern assumption.*

**Note 3: Inntekter / Income:**

Selskapet kjøpte skipet Ericusa M (ex Procida) den 25. juli 2019. Kjøpesummen var USD 11.250.000. Skipet ble fra overtagelse sluttet på en 8 års bareboat kontrakt til Linmar Chemical Ltd til en dagsrate på USD 5.100.

Linmar Chemical Ltd sluttet videre Ericusa M på en 8 års bareboat kontrakt til en dagrate på USD 5.150 til Aldebaran S.r.l (Italia), garantert av Navalmed S.r.l. (Italia).

Partene har avtalt kjøpsopsjoner av skipet i kontraktperioden.

Se nedenstående tabeller.

Dersom befrakter ønsker å erklære kjøpsopsjonen, skal de gi skriftlig varsel om dette til selskapet minimum 3 måneder forut for relevant dato over. Det er en 70/30 profittsplitt mellom befrakter og selskapet som betyr at dersom befrakter erklærer kjøpsopsjonen vil selskapet motta 30% av differansen mellom markedsverdien av skipet og kjøpsopsjonen.

Selskapet har følgende salgsoption etter utløpet av bareboat kontrakten:

Dato: 25.07.2027 Beløp: USD 4.300.000



**Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement**

**Northern Chemical AS**

Dersom befrakter ikke ønsker å erklære kjøpsopsjonen kan selskapet erklære sin salgsopsjon.

English:

The company purchased the vessel *Ericusa M* (ex *Procida*) on the 25<sup>th</sup> July 2019. The purchase price was USD 11,250,000. The vessel has been fixed on bareboat charter for 8 years to *Linmar Chemical Ltd* to a daily rate of USD 5,100.

*Linmar Chemical Ltd* in its turn fixed *Ericusa M* on an 8 year bareboat charter at a dayrate of USD 5.150 to *Aldebaran S.r.l* (Italy), guaranteed by *Navalmed S.r.l.* (Italy).

The parties have agreed purchase options of the vessel during the charter party.

See below tables.

If the charterers wish to exercise their purchase option, the charterers shall notify the company thereof no later than 3 months prior to the relevant anniversary date above. There is a 70/30 profit split between the charterers and the company meaning that if the charterers declare the purchase option, the company will receive 30% of the difference between the market value of the vessel and the purchase option price.

The company has the following put option at the end of the bareboat charter:

Date: 25 July 2027 Amount: USD 4,300,000

If the charterers do not wish to exercise their purchase option, the company can declare the put option.

**Netto bareboat hyre i perioden / Net bareboat hire in the period:**

	<i>From date</i>	<i>Incl. date</i>	<i>No. of days</i>	<i>Daily rate</i>	<i>USD</i>	<i>NOK</i>
BB hire	01.01.2022	31.12.2022	365	5 100	1 861 500	1 776 447
<b>Sum / Total</b>					<b>1 861 500</b>	<b>1 776 447</b>

**Befrakter har følgende kjøpsopsjoner / The bareboat charterer has the following purchase options:**

<b>Etter år / end of year</b>	<b>Dato / Date</b>	<b>Kjøpsopsjon / purchase option</b>
4	25.07.2023	USD 9 450 000
5	25.07.2024	USD 8 500 000
6	25.07.2025	USD 7 400 000
7	25.07.2026	USD 6 350 000

**Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement****Northern Chemical AS****Note 4: Administrasjonskostnader / Administration expenses:**

Administrasjonskostnader består av / Administration expenses consist of:	2022	2021
Disponenthonorar / Disponent Owner fee	342 873	270 345
Forretningsførerhonorar / Business Management fee	350 750	305 936
Advokathonorar / Legal fee	75 963	126 787
Revisjonshonorar / Auditor's remuneration	32 000	30 500
Styrehonorar inkl. arbeidsgiveravgift / Remuneration to the board incl. tax	78 444	73 636
Andre honorarer / Other fees	115 994	196 734
Inspeksjonskostnader / Inspection of vessel(s)	0	24 804
Forsikring / Insurance	30 771	39 468
Diverse kostnader / Other costs	357 425	35 770
<b>Total</b>	<b>1 384 220</b>	<b>1 103 979</b>
<b>Herav består honorar til revisor av / Hereof consists auditor's remuneration of:</b>		
Revisjon / Audit fee	32 000	30 500
<b>Total</b>	<b>32 000</b>	<b>30 500</b>

Revisjonshonoraret er angitt eksklusivt merverdiavgift. / VAT is not included in the fee to auditor stated above.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte og har følgelig heller ingen forpliktelse til å etablere obligatorisk tjenstepensjon. Det er kostnadsført NOK 65.000 i styrehonorar i selskapet pr. 31.12.2022.

English:

The company has no employees. The company is not obligated to establish mandatory occupational pension. Remuneration to the board has been charged with NOK 65,000 per 31.12.2022

**Note 5: Valuta / Currency:**

Regnskapslinjen agio består av følgende poster / Agio consists of:	31.12.2022	31.12.2021
Urealisert agio tilknyttet lån / Unrealized currency loan	-4 878 130	-1 649 100
Realisert agio tilknyttet lån / Realized currency loan	-1 070 843	13 913
Realisert agio andre poster / Realized currency other items	1 670 010	369 710
<b>Total</b>	<b>-4 278 963</b>	<b>-1 265 478</b>

**Note 6: Anleggsmidler / Fixed assets:**

Selskapet kjøpte skipet Ericusa M den 25. juli 2019. Kjøpesummen var USD 11.250.000 som til kurs NOK/USD 8,65 tilsvarer NOK 97.332.050. I tillegg er det aktivert utgifter på NOK 1.411.061.

Ericusa M ble sluttet på 8 års bareboat certeparti. Skipet avskrives lineært til antatt residual verdi på USD 4.300.000 etter endt certeparti. Årlige avskrivninger er beregnet til NOK 7.626.000. Se nedenstående tabell.

**Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement****Northern Chemical AS**English:

The company purchased the vessel *Ericusa M* on 25 July 2019. The purchase price was USD 11,250,000 which at an exchange rate NOK/USD of 8.65 equals NOK 97,332,050. In addition other expenses of NOK 1,411,061 are capitalized.

*Ericusa M* has been fixed on bareboat charter for 8 years. The vessel is depreciated linearly down to an assumed residual value of USD 4,300,000 at the end of the charter party. Annual depreciation is estimated to NOK 7,626,000. See below table.

	<b>Ericusa M</b>
Anskaffelsesdato / Purchase date	25.07.2019
Salgsdato / Sales date	
<b>Regnskapsmessig verdi / Book value:</b>	
Anskaffelseskost 01.01. / Purchase cost 01.01.	98 743 111
Tilgang / Purchase	0
Avgang / Sale	0
<b>Anskaffelseskost / Purchase cost</b>	<b>98 743 111</b>
Akk. avskrivninger 01.01. / Acc. depreciation 01.01.	18 574 011
Akk. nedskrivninger 01.01. / Acc. write-down value 01.01.	0
Avskrivninger i perioden / Depreciation of the period	7 626 000
Nedskrivninger i perioden / Write-down value of the period	0
<b>Akk. avskrivninger / Acc. depreciation</b>	<b>26 200 011</b>
<b>Akk. nedskrivninger / Acc. Write-down value</b>	<b>0</b>
<b>Saldo ovf. regnskapsm. gevinst/tap v/avg.anl.m. / Balance transf. to accounting gain/loss sale of fixed assets</b>	<b>0</b>
<b>Bokført verdi / Book value</b>	<b>72 543 100</b>
<b>Skattemessig verdi / Tax value:</b>	
(Skattemessig avskrivningssats: 14% / Tax depr. rate: 14.0 %)	
<b>Historisk skattemessig verdi / Historical fiscal value</b>	<b>98 743 111</b>
Tilgang kostpris / Purchase tax price	0
Avgang ved salg / Sale tax value	0
<b>Skattemessig avskrivningsverdi / Tax depreciation value</b>	<b>98 743 111</b>
Akk. Skattem. avskrivninger 01.01. / Acc. Tax depreciation 01.01.	<b>35 936 963</b>
Skattem. avskrivninger i perioden / Tax depreciation of the period	8 792 861
<b>Akk. Skattem. avskrivninger / Acc. Tax depreciation</b>	<b>44 729 823</b>
<b>Saldo ovf. skattemessig gevinst/tap v/avg.anl.m. / Balance transf. tax value to gain/loss sale of fixed assets</b>	<b>0</b>
<b>Skattemessig verdi / Tax depreciation value</b>	<b>54 013 287</b>



**Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement**

**Northern Chemical AS**

**Note 7: Finansielle anleggsmidler / Financial assets:**

**Aksjer Linmar Chemical Ltd / Shares in Linmar Chemical Ltd:**

Selskapet eier samtlige aksjer i det irske datterselskapet Linmar Chemical Ltd. / The company owns all the shares in the Irish subsidiary company named Linmar Chemical Ltd.

**Note 8: Fordringer / Short-term receivables:**

Selskapets fordringer forfaller i sin helhet i løpet av ett år. / Short-term receivables are due within one year.

**Note 9: Egenkapital / Equity:**

	31.12.2022	31.12.2021
Aksjekapital / Share capital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital / Other paid in capital	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital / Total paid in capital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Akkumulert resultat 01.01. / Accumulated earnings 01.01.	14 260	-3 649
Årets resultat / Result of the year	760	17 909
<b>Sum annen egenkapital / Total other equity</b>	<b>15 020</b>	<b>14 260</b>
<b>Sum egenkapital / Total equity</b>	<b>45 020</b>	<b>44 260</b>

**Note 10: Pantelån / Mortgage loan:**

I forbindelse med kjøp av skipet ble det trukket opp et 1.prioritets pantelån i Pareto Bank AS på totalt USD 6.200.000. Lånet tilbakebetales over 5 år med kvartalsvise avdrag hver på USD 175.000. Siste avdrag skal betales sammen med en ballong på USD 2.700.000. Rentebetingelsene er LIBOR+ margin. Marginen er 5,30%. Pantelånet er sikret med pant i skipet samt selskapets konti og hyreinntekter.

Se nedenstående tabell.

English:

In connection with the purchase of the vessel the company drew up a 1<sup>st</sup> priority mortgage loan with Pareto Bank ASA at a total of USD 6,200,000. The mortgage loan is being paid back over 5 years and with quarterly instalments each of USD 175,000. The final instalment will be paid back with a balloon of USD 2,700,000. The interest terms are LIBOR + margin. The margin is 5.30%. The mortgage loan is secured by pledge in the vessel, the company's accounts and hire.

See below table.



**Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement**

**Northern Chemical AS**

**Utestående lånesaldo / Outstanding loan balance:**

Långiver / Lender	Lånetranche / Tranche	Rente p.a. / Interest rate p.a.	USD	NOK
Pareto Bank	3 575 000	LIBOR + 5,30% margin	3 575 000	35 239 848

**Bokført gjeld som er sikret med pan o.l. / Book liabilities secured by pledge:**

Pareto Bank			3 575 000	35 239 848
Pålopte renter / Accrued interest			64 870	639 441
Total			<u>3 639 870</u>	<u>35 879 288</u>

**Bokført gjeld som er sikret med pan o.l. / Book liabilities secured by pledge:**

Skip / Vessel(s)				72 543 100
Likvider / Cash and cash equivalents				<u>7 055 335</u>
Total				<u>79 598 435</u>

**Selgerkreditt / Sellers' credit**

I forbindelse med kjøp av skipet har selskapet mottatt en selgerkreditt på USD 1.125.000 fra befrakter. Selgerkreditten er rentefri og skal innfris ved utløp av certepartiet.

Utestående saldo pr 31.12.2022 er NOK 11.089.463.

English:

In connection with the purchase of the vessel the company received a sellers' credit on USD 1,125,000 from the charterer. The sellers' credit is interest free and maturity date is at the end of the charter party.

Outstanding loan balance per 31 December 2022 is NOK 11,089,463.

**Note 11: Gjeld til aksjonær / Debt to shareholder:**

Det er inngått en låneavtale med aksjonæren, Njord Shipping AS, for selskapet sin andel av innkalt kapital i det indre selskapet. Rentebetingelsene er 6 mnd. NIBOR + 3% margin.

The company has entered into a loan agreement with the shareholder, Njord Shipping AS, related to the company's part of the capital contribution in the internal partnership. Interest terms are 6 month NIBOR + 3% margin.

**Note 12: Kortsiktig gjeld / Short-term liabilities:**

Selskapets kortsiktige gjeld forfaller i sin helhet i løpet av ett år. / Short-term liabilities are due within one year.

**Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement****Northern Chemical AS****Note 13: Skattekostnad / utsatt skatt / Tax / deferred tax:**

	2022	2021
Årets resultat / Net result of the year	973	21 930
<b>Endringer midlertidige forskjeller / Changes in deferred tax:</b>		
Andel skattemessig resultat / Share of fiscal result	3 446	9 844
Andel regnskapsmessig resultat / Share of accounting result	-15 115	-35 827
Fremførbart underskudd / Losses brought forward	-155 350	-151 297
Årets skattegrunnlag / Net tax result of the year	<b>-166 046</b>	<b>-155 350</b>
Betalbar skatt / Tax payable	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag utsatt skatt / Deferred tax :</b>		
<b>Midlertidige forskjeller / Deferred differences:</b>		
Regnskapsmessig verdi av investering / Book value investment	335 502	397 795
Skattemessig verdi av investering / Tax value investment	150 203	224 165
Forskjell / Difference	<b>185 298</b>	<b>173 630</b>
Fremførbart underskudd / Losses brought forward	-166 046	-155 350
Sum midlertidige forskjeller / Total deferred tax changes	<b>19 252</b>	<b>18 280</b>
Utsatt skatt / utsatt skattefordel / Deferred tax / Exposed tax benefit	4 235	4 022
<b>Skattekostnad / Tax:</b>		
Betalbar skatt / Tax payable	0	0
Utsatt skatt / Deferred tax	4 235	4 022
	<b>4 235</b>	<b>4 022</b>

**Note 14: Aksjonærer / Shareholders:**

Selskapets aksjonær er Njord Shipping AS. Selskapets aksjekapital er på NOK 30.000 fordelt på 100 aksjer hver pålydende NOK 300,-. Selskapet eier ikke egne aksjer.

English:

The shareholder is Njord Shipping AS. The share capital of the company is NOK 30,000 distributed at a number of 100 shares at NOK 300,- each. The company does not own its own shares.

**Note 15: Andeler eiet /representert av styremedlemmer /  
Shares owned / represented by the board:**

Navn/ Name	Verv/ Position	Representerer/ Represents	Eiet direkte/ Owned directly
Johan Henrik Ness	Styreleder / Chairman	100,0 %	0,0%
Espen Stavdal	Styremedlem / Director	0,0 %	0,0%
Dag Sanderberg	Styremedlem / Director	0,0 %	0,0%
Knut Rasmussen	Styremedlem / Director	0,0 %	0,0%



## Document history

COMPLETED BY ALL:  
03.05.2023 16:06

SENT BY OWNER:  
Magnus Buraas - 03.05.2023 11:06

DOCUMENT ID:  
HJ-DNj4h

ENVELOPE ID:  
rJkEEjyV3-HJ-DNj4h

DOCUMENT NAME:  
Financial Statements year ended 31.12.2022 NCAS.pdf  
13 pages

### Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Knut Rasmussen kra@knutsenoas.com	Signed	03.05.2023 11:16	Email	IP: 82.134.73.227
	Authenticated	03.05.2023 11:13	Low	IP: 82.134.73.227
Dag Sanderberg dag@sanderberg.no	Signed	03.05.2023 11:24	Email	IP: 195.139.157.13
	Authenticated	03.05.2023 11:22	Low	IP: 195.139.157.13
Henrik Ness henrik.ness@njordshipping.no	Signed	03.05.2023 12:15	Email	IP: 193.90.158.146
	Authenticated	03.05.2023 12:14	Low	IP: 193.90.158.146
Espen Stavdal espen.stavdal@wilhelmsen.com	Signed	03.05.2023 16:06	Email	IP: 195.159.231.42
	Authenticated	03.05.2023 16:05	Low	IP: 195.159.231.42

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

### Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PDF  
sealed



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

To the General Meeting of Northern Chemical AS

## INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

### *Opinion*

We have audited the financial statements of Northern Chemical AS (the Company), which comprise the balance sheet as at 31 December 2022, the income statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion

- the financial statements comply with applicable statutory requirements, and
- the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2022, and its financial performance for the year then ended in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.

### *Basis for Opinion*

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements* section of our report. We are independent of the Company as required by relevant laws and regulations in Norway and the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code), and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

### *Responsibilities of the Board of Directors for the Financial Statements*

The Board of Directors (management) is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern. The financial statements use the going concern basis of accounting insofar as it is not likely that the enterprise will cease operations.

### *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements*

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



**Deloitte.**

Page 2  
Independent Auditor's Report -  
Northern Chemical AS

- identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. We design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting, and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves a true and fair view.

We communicate with the Board of Directors regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Haugesund, 4 May 2023  
Deloitte AS

**Jørn Marcussen**  
State Authorised Public Accountant

*Note: This translation from Norwegian has been prepared for information purposes only.*



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Northern Chemical AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Northern Chemical AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: SGATK-1W48P-SH582-Z3LZL-T5FGM-5I75U



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Northern Chemical AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 4. mai 2023  
Deloitte AS

**Jørn Marcussen**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: SGATK-1W48P-SH582-Z3LZL-T5FGM-5175U



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jørn-Didrik Marcussen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-1647836

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-05-04 13:33:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SGATK-1W48P-SH582-Z3LZL-T5FGM-S175U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>