



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 859 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGEGRENDA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kjørbekkevgen 46
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Haugseter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	17 773 261
Annen driftsinntekt		24 000	0
Sum inntekter		24 000	17 773 261
Kostnader			
Varekostnad		271 330	15 554 073
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		106 606	1 993 030
Sum kostnader		377 936	17 547 104
Driftsresultat		-353 936	226 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 186	0
Sum finansinntekter		1 186	0
Annen rentekostnad		40 308	903
Sum finanskostnader		40 308	903
Netto finans		-39 122	-903
Resultat før skattekostnad		-393 058	225 254
Skattekostnad	2, 3	-53 535	0
Årsresultat	4	-339 523	225 254
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		189 805	0
Konsernbidrag		189 805	0
Annen egenkapital		-339 523	225 254
Sum overføringer og disponeringer		-339 523	225 254



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 299 000	1 685 000
Andre kortsiktige fordringer		150 000	150 000
Konsernfordringer		243 340	0
Sum fordringer		1 692 340	1 835 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 085	715 797
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 085	715 797
Sum omløpsmidler		1 696 425	2 550 797
SUM EIENDELER		1 696 425	2 550 797

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	184 235	-5 570
Sum innskutt egenkapital		214 235	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	412 039	751 561
Sum opptjent egenkapital		412 039	751 561
Sum egenkapital		626 274	775 991
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	703 896	0
Sum annen langsiktig gjeld		703 896	0
Sum langsiktig gjeld		703 896	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 256	259 218
Betalbar skatt	3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	6	0	865 588
Annen kortsiktig gjeld		300 000	650 000
Sum kortsiktig gjeld		366 256	1 774 806
Sum gjeld		1 070 152	1 774 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 696 425	2 550 797



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 709310

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 859 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGEGRENDA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kjørbekkevegen 46
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Haugseter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 859 574
BORGEGRENDA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	17 773 261
Annen driftsinntekt		24 000	0
Sum inntekter		24 000	17 773 261
Kostnader			
Varekostnad		271 330	15 554 073
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		106 606	1 993 030
Sum kostnader		377 936	17 547 104
Driftsresultat		-353 936	226 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 186	0
Sum finansinntekter		1 186	0
Annen rentekostnad		40 308	903
Sum finanskostnader		40 308	903
Netto finans		-39 122	-903
Resultat før skattekostnad		-393 058	225 254
Skattekostnad	2, 3	-53 535	0
Årsresultat	4	-339 523	225 254
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		189 805	0
Konsernbidrag		189 805	0
Annen egenkapital		-339 523	225 254
Sum overføringer og disponeringer		-339 523	225 254



Organisasjonsnr: 922 859 574
BORGEGRENDA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 299 000	1 685 000
Andre kortsiktige fordringer		150 000	150 000
Konsernfordringer		243 340	0
Sum fordringer		1 692 340	1 835 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		4 085	715 797
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 085	715 797
Sum omløpsmidler		1 696 425	2 550 797
SUM EIENDELER		1 696 425	2 550 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	184 235	-5 570
Sum innskutt egenkapital		214 235	24 430
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	4	412 039	751 561
Sum opptjent egenkapital		412 039	751 561
Sum egenkapital		626 274	775 991
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	703 896	0
Sum annen langsiktig gjeld		703 896	0
Sum langsiktig gjeld		703 896	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 256	259 218
Betalbar skatt	3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	6	0	865 588
Annen kortsiktig gjeld		300 000	650 000
Sum kortsiktig gjeld		366 256	1 774 806
Sum gjeld		1 070 152	1 774 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 696 425	2 550 797



Organisasjonsnr: 922 859 574
BORGEGRENDA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	703896.00	865588.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Vestre Strømkaien 13
5008 Bergen
Norway
Tel: +47 55 33 61 00
www.forvismazars.com/no/no

Til generalforsamlingen i Borgegrenda Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Borgegrenda Utvikling AS som viser et underskudd på kr 339 523. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Forvis Mazars AS
Org. no. 979 605 994

Penneo Dokumentnøkkel: C6FJD-ZFAXQ-EIVOF-DXFJJ-44SVU-WWXSX



forvis mazars

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Forvis Mazars AS

Svein-Egil Rydland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rydland, Svein-Egil

Statsautorisert revisor

På vegne av: FORVIS MAZARS AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-1019015

IP: 195.139.xxx.xxx

2025-06-02 12:54:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C6FJD-ZFAXQ-EIVOF-DXFFJJ-44SVU-WWXSX

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Arsoppgjør for

BORGERENDA UTVIKLING AS

922859574

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Forside	2
Resultatregnskap	3
Eiendeler	4
Egenkapital og gjeld	5
Noter	6

Penneo Dokumentnøkkel: C6W01-0B4KY-BTKZ-ZNCUJ-QCZZA-93KS9



Årsregnskap for
BORGEGRENDA UTVIKLING AS

922859574

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Penn eo Dokumentnøkkel: C6W01-0B4KV-BTKZ-ZNCUJ-QCZA-93KS9



BORGEGRENDA UTVIKLING AS
922 859 574

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	17 773 261
Annen driftsinntekt		24 000	0
Sum driftsinntekter		24 000	17 773 261
Driftskostnader			
Varekostnad		-271 330	-15 554 073
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		-106 606	-1 993 030
Sum driftskostnader		-377 936	-17 547 104
Driftsresultat		-353 936	226 157
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 186	0
Sum finansinntekter		1 186	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-40 308	-903
Sum finanskostnader		-40 308	-903
Netto finans		-39 122	-903
Resultat før skattekostnad		-393 058	225 254
Skattekostnad	2, 3	53 535	0
Årsresultat	4	-339 523	225 254
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		189 805	0
Mottatt konsernbidrag		-189 805	0
Annen egenkapital		-339 523	225 254
Sum overføringer		-339 523	225 254

Penneo Dokumentnøkkel: C6W01-0B4KV-BTK2Z-ZNCU1-QCZ2A-93KS9



BORGEGRENDA UTVIKLING AS
922 859 574

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 299 000	1 685 000
Kortsiktige konsernfordringer		243 340	0
Andre kortsiktige fordringer		150 000	150 000
Sum fordringer		1 692 340	1 835 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 085	715 797
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 085	715 797
Sum omløpsmidler		1 696 425	2 550 797
SUM EIENDELER		1 696 425	2 550 797

Penn eo Dokumentnøkkel: C6W01-0B4KV-BTKZ-ZNCU1-QCZA-93KS9



BORGEARENDA UTVIKLING AS
922 859 574

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	184 235	-5 570
Sum innskutt egenkapital		214 235	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	412 039	751 561
Sum opptjent egenkapital		412 039	751 561
Sum egenkapital		626 274	775 991
Gjeld			
Avsetning og forpliktelseser			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetning for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	703 896	0
Sum annen langsiktig gjeld		703 896	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 256	259 218
Betalbar skatt	3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	6	0	865 588
Annen kortsiktig gjeld		300 000	650 000
Sum kortsiktig gjeld		366 256	1 774 806
Sum gjeld		1 070 152	1 774 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 696 425	2 550 797

SKIEN, 21.05.2025

Andreas Finsrud
styrets leder

Arve Haugseter
styremedlem / daglig leder

Penn eo Dokumentnøkkel: C6W01-0B4KV-BTKZ-ZNCUJ-QCZZA-93KS9



BORGEARENDA UTVIKLING AS
922 859 574

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-385 339	-535 057	149 718
Netto forskjeller	-385 339	-535 057	149 718
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	385 339	535 057	-149 718
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



BORGEGRENDA UTVIKLING AS
922 859 574

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-53 535	0
Skattekostnad	-53 535	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-393 058	225 254
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	-610 593
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	243 340	0
Skattepliktig inntekt	-149 718	-385 339

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	751 561	775 991
Årsresultat	0	0	-339 523	-339 523
Mottatt konsernbidrag	0	189 805	0	189 805
Egenkapital 31.12.2024	30 000	184 235	412 039	626 274

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
FIHA HOLDING AS	30	100,00	Ordinære

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	703 896	865 588

Penn eo Dokumentnøkkel: C6W01-0B4KY-BTKZ-ZNCUJ-QCZZA-93KS9



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haugseter, Arve

Styremedlem / daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-489383

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-05-28 13:55:09 UTC

Finsrud, Andreas

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1094091

IP: 85.165.xxx.xxx

2025-05-31 09:14:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C6W01-0B4KV-BTKZZ ZNCUJ-QCZZA-93K59

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
BORGEGRENDA UTVIKLING AS

922859574

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BORGEGRENDA UTVIKLING AS
922 859 574

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	17 773 261
Annen driftsinntekt		24 000	0
Sum driftsinntekter		24 000	17 773 261
Driftskostnader			
Varekostnad		-271 330	-15 554 073
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		-106 606	-1 993 030
Sum driftskostnader		-377 936	-17 547 104
Driftsresultat		-353 936	226 157
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 186	0
Sum finansinntekter		1 186	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-40 308	-903
Sum finanskostnader		-40 308	-903
Netto finans		-39 122	-903
Resultat før skattekostnad		-393 058	225 254
Skattekostnad	2, 3	53 535	0
Årsresultat	4	-339 523	225 254
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		189 805	0
Mottatt konsernbidrag		-189 805	0
Annen egenkapital		-339 523	225 254
Sum overføringer		-339 523	225 254



BORGEARENDA UTVIKLING AS
922 859 574

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 299 000	1 685 000
Kortsiktige konsernfordringer		243 340	0
Andre kortsiktige fordringer		150 000	150 000
Sum fordringer		1 692 340	1 835 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 085	715 797
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 085	715 797
Sum omløpsmidler		1 696 425	2 550 797
SUM EIENDELER		1 696 425	2 550 797



BORGEARENDA UTVIKLING AS
922 859 574

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	184 235	-5 570
Sum innskutt egenkapital		214 235	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	412 039	751 561
Sum opptjent egenkapital		412 039	751 561
Sum egenkapital		626 274	775 991
Gjeld			
Avsetning og forpliktelseser			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetning for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	703 896	0
Sum annen langsiktig gjeld		703 896	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 256	259 218
Betalbar skatt	3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	6	0	865 588
Annen kortsiktig gjeld		300 000	650 000
Sum kortsiktig gjeld		366 256	1 774 806
Sum gjeld		1 070 152	1 774 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 696 425	2 550 797

SKIEN, 21.05.2025

Andreas Finsrud
styrets leder

Arve Haugseter
styremedlem / daglig leder



BORGEARENDA UTVIKLING AS
922 859 574

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-385 339	-535 057	149 718
Netto forskjeller	-385 339	-535 057	149 718
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	385 339	535 057	-149 718
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



BORREGRENDA UTVIKLING AS
922 859 574

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-53 535	0
Skattekostnad	-53 535	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-393 058	225 254
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	-610 593
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	243 340	0
Skattepliktig inntekt	-149 718	-385 339

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	751 561	775 991
Årsresultat	0	0	-339 523	-339 523
Mottatt konsernbidrag	0	189 805	0	189 805
Egenkapital 31.12.2024	30 000	184 235	412 039	626 274

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
FIHA HOLDING AS	30	100,00	Ordinære

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	703 896	865 588