



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 353 841
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASTER SEALING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Russervegen 13
7652 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BERG ØKONOMI AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		519 681	493 169
Sum inntekter		519 681	493 169
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	154 100	152 270
Annen driftskostnad	2	160 097	200 297
Sum kostnader		314 197	352 567
Driftsresultat		205 483	140 602
Annen rentekostnad		163 958	114 519
Sum finanskostnader		163 958	114 519
Netto finans		-163 958	-114 519
Ordinært resultat før skattekostnad		41 525	26 083
Skattekostnad på resultat	3	9 142	5 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 383	20 345
Årsresultat	4	32 383	20 345
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 383	20 345
Totalresultat		32 383	20 345
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		32 383	
Avsatt til annen egenkapital			20 345
Sum overføringer og disponeringer		32 383	20 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	355 739	335 044
Sum immaterielle eiendeler		355 739	335 044
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 357 536	3 505 736
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	49 676	55 576
Sum varige driftsmidler	1	3 407 212	3 561 312
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	875 453	875 448
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		875 453	875 448
Sum anleggsmidler		4 638 403	4 771 803
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		70 115	64 824
Sum fordringer		70 115	64 824
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		159 321	160 768
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		159 321	160 768
Sum omløpsmidler		229 436	225 592
SUM EIENDELER		4 867 839	4 997 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		28 430	28 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-14 664	-47 047
Sum opptjent egenkapital		-14 664	-47 047
Sum egenkapital	4	13 766	-18 617
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 931 248	3 140 624
Langsiktig konserngjeld	5	1 843 819	1 843 819
Sum annen langsiktig gjeld		4 775 067	4 984 443
Sum langsiktig gjeld		4 775 067	4 984 443
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	24 488	11 601
Betalbar skatt	3	29 837	13 469
Skyldig offentlige avgifter		-4 896	-6 851
Annen kortsiktig gjeld	5	29 577	13 351
Sum kortsiktig gjeld		79 006	31 570
Sum gjeld		4 854 073	5 016 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 867 839	4 997 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 566003

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 353 841
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASTER SEALING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Russervegen 13
7652 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BERG ØKONOMI AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 353 841
MASTER SEALING EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		519 681	493 169
Sum inntekter		519 681	493 169
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	154 100	152 270
Annen driftskostnad	2	160 097	200 297
Sum kostnader		314 197	352 567
Driftsresultat		205 483	140 602
Annen rentekostnad		163 958	114 519
Sum finanskostnader		163 958	114 519
Netto finans		-163 958	-114 519
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	9 142	5 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 383	20 345
Årsresultat	4	32 383	20 345
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 383	20 345
Totalresultat		32 383	20 345
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		32 383	
Avsatt til annen egenkapital			20 345
Sum overføringer og disponeringer		32 383	20 345



Organisasjonsnr: 925 353 841
MASTER SEALING EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	355 739	335 044
Sum immaterielle eiendeler		355 739	335 044
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 357 536	3 505 736
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	49 676	55 576
Sum varige driftsmidler	1	3 407 212	3 561 312
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	875 453	875 448
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		875 453	875 448
Sum anleggsmidler		4 638 403	4 771 803
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		70 115	64 824
Sum fordringer		70 115	64 824
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		159 321	160 768
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		159 321	160 768
Sum omløpsmidler		229 436	225 592
SUM EIENDELER		4 867 839	4 997 395

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		28 430	28 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-14 664	-47 047
Sum opptjent egenkapital		-14 664	-47 047
Sum egenkapital	4	13 766	-18 617
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 931 248	3 140 624
Langsiktig konserngjeld	5	1 843 819	1 843 819
Sum annen langsiktig gjeld		4 775 067	4 984 443
Sum langsiktig gjeld		4 775 067	4 984 443
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	24 488	11 601
Betalbar skatt	3	29 837	13 469
Skyldig offentlige avgifter		-4 896	-6 851
Annen kortsiktig gjeld	5	29 577	13 351
Sum kortsiktig gjeld		79 006	31 570
Sum gjeld		4 854 073	5 016 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 867 839	4 997 395



Organisasjonsnr: 925 353 841
MASTER SEALING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



TIL GENERALFORSAMLINGEN I MASTER SEALING EIENDOM AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

Konklusjon

Vi har revidert Master Sealing Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 32.383. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

KONTOR: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER
POSTADRESSE: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER

MAIL: POST@TRONDELAGREVISJON.NO
NETTSIDE: TRONDELAGREVISJON.NO

TLF.: 74 08 30 11
ORG. NR.: 995 683 555



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trøndelag Revisjon AS

Asle Vang
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

KONTOR: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER
POSTADRESSE: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER

MAIL: POST@TRONDELAGREVISJON.NO
NETTSIDE: TRONDELAGREVISJON.NO

TLF.: 74 08 30 11
ORG. NR.: 995 683 555

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Asle Vang

7ccb6c7c-00ad-4506-aece-f0f0c8ead7c6 - 2023-06-30 13:44:47 UTC +03:00
BankID - 6c5ea1de-0162-469b-a9c4-edf08c5608cd - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/e4aef4ab-3490-4265-8e23-224d881e3566>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Årsregnskap 2022

Master Sealing Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 353 841



RESULTATREGNSKAP

MASTER SEALING EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		519 681	493 169
Sum driftsinntekter		519 681	493 169
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	154 100	152 270
Annen driftskostnad	2	160 097	200 297
Sum driftskostnader		314 197	352 567
Driftsresultat		205 483	140 602
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		163 958	114 519
Resultat av finansposter		-163 958	-114 519
Resultat før skattekostnad		41 525	26 083
Skattekostnad på resultat	3	9 142	5 738
Resultat		32 383	20 345
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	32 383	20 345
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	20 345
Overført til udekket tap		-32 383	0
Sum overføringer		32 383	20 345



BALANSE

MASTER SEALING EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	355 739	335 044
Sum immaterielle eiendeler		355 739	335 044
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 357 536	3 505 736
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	49 676	55 576
Sum varige driftsmidler	1	3 407 212	3 561 312
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	5	875 453	875 448
Sum finansielle anleggsmidler		875 453	875 448
Sum anleggsmidler		4 638 403	4 771 803
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		70 115	64 824
Sum fordringer		70 115	64 824
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		159 321	160 768
Sum omløpsmidler		229 436	225 592
Sum eiendeler		4 867 839	4 997 395



BALANSE

MASTER SEALING EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		28 430	28 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	-14 664	-47 047
Sum opptjent egenkapital		-14 664	-47 047
Sum egenkapital	4	13 766	-18 617
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 931 248	3 140 624
Langsiktig konserngjeld	5	1 843 819	1 843 819
Sum annen langsiktig gjeld		4 775 067	4 984 443
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	24 488	11 601
Betalbar skatt	3	29 837	13 469
Skyldig offentlige avgifter		-4 896	-6 851
Annen kortsiktig gjeld	5	29 577	13 351
Sum kortsiktig gjeld		79 006	31 570
Sum gjeld		4 854 073	5 016 013
Sum egenkapital og gjeld		4 867 839	4 997 395

Styret i Master Sealing Eiendom AS

Robert Langland
styreleder

Hågen Grandgård Vedul
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 966 013	59 546	4 025 558
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 966 013	59 546	4 025 558
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	608 477	9 870	618 347
= Bokført verdi 31.12.22	3 357 536	49 676	3 407 212
Årets ordinære avskrivninger	148 200	5 900	154 100
Økonomisk levetid	20 år	10 år	



Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2022	2021
Andre driftskostnader	160 097	200 297
Sum driftskostnader	160 097	200 297

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	29 837	13 469
Endring i utsatt skattefordel	-20 695	-7 731
Skattekostnad ordinært resultat	9 142	5 738
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	41 525	26 083
Permanente forskjeller	31	0
Endring i midlertidige forskjeller	94 067	35 141
Skattepliktig inntekt	135 623	61 224
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	29 837	13 469
Sum betalbar skatt i balansen	29 837	13 469

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-105 668	-11 601	94 067
Fordringer	-1 511 327	-1 511 327	0
Sum	-1 616 995	-1 522 928	94 067
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 616 995	-1 522 928	94 067
Utsatt skattefordel (22 %)	-355 739	-335 044	20 695

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	40 000	0	-11 570	-47 047	-18 617
Årets resultat				32 383	32 383
Pr 31.12.2022	40 000	0	-11 570	-14 664	13 766



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer	Andre fordringer
Master Sealing As		875.453
	Leverandørgjeld	Annen gjeld
Master Sealing Holding As		-1.843.819

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MASTER SEALING EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	1 000,0	40 000
Sum	40		40 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MASTER SEALING HOLDING AS	40	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 931 248	3 140 624
Sum	2 931 248	3 140 624

Master Sealing Eiendom As har pantsatt fasteiendom med NOK 4.000.000 og kundefordringer med NOK 1.000.000. Dette pantet sikrer eget nedbetalingslån, samt kreditt i Master Sealing As på NOK 700.000 (ramme) og Master Sealing Proff-Butikken As på NOK 1.000.000 (ramme).

Restlån pr 31.12.2027 er på NOK 1.884.368.