



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 127 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENSÅSGT 21-27 AS
Forretningsadresse: c/o Bra Bo Eiendom AS
Terminalveien 10
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Martin Berglung
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		23 400	28 215
Annen driftskostnad		20 940	68 089
Sum kostnader		44 339	96 304
Driftsresultat		-44 339	-96 304
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103	62
Sum finansinntekter		103	62
Netto finans		103	62
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 236	-96 243
Skattekostnad på ordinært resultat	1		48 310
Ordinært resultat etter skattekostnad		-44 236	-144 553
Årsresultat		-44 236	-144 553
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-44 236	-144 553
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-44 236	-144 553
Sum overføringer og disponeringer		-44 236	-144 553



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 722	33 615
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 722	33 615
Sum omløpsmidler		9 722	33 615
SUM EIENDELER		9 722	33 615
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	13 724	13 724
Sum innskutt egenkapital		113 724	113 724
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	321 074	276 838
Sum opptjent egenkapital		-321 074	-276 838
Sum egenkapital		-207 350	-163 113
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	68 856	68 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig konserngjeld	4	48 215	28 215
Annen kortsiktig gjeld	5	100 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		217 072	196 728
Sum gjeld		217 072	196 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 722	33 615



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 305969

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 127 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENSÅSGT 21-27 AS
Forretningsadresse: c/o Bra Bo Eiendom AS
Terminalveien 10
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Martin Berglung
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 891 127 022
RENSÅSGT 21-27 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		23 400	28 215
Annen driftskostnad		20 940	68 089
Sum kostnader		44 339	96 304
Driftsresultat		-44 339	-96 304
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103	62
Sum finansinntekter		103	62
Netto finans		103	62
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 236	-96 243
Skattekostnad på ordinært resultat	1		48 310
Ordinært resultat etter skattekostnad		-44 236	-144 553
Årsresultat		-44 236	-144 553
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-44 236	-144 553
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-44 236	-144 553
Sum overføringer og disponeringer		-44 236	-144 553



Organisasjonsnr: 891 127 022
RENSÅSGT 21-27 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 722	33 615
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 722	33 615
Sum omløpsmidler		9 722	33 615
SUM EIENDELER		9 722	33 615
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	13 724	13 724
Sum innskutt egenkapital		113 724	113 724
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	321 074	276 838
Sum opptjent egenkapital		-321 074	-276 838
Sum egenkapital		-207 350	-163 113
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	68 856	68 512
Kortsiktig konserngjeld	4	48 215	28 215
Annen kortsiktig gjeld	5	100 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		217 072	196 728
Sum gjeld		217 072	196 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 722	33 615



Organisasjonsnr: 891 127 022
RENSÅSGT 21-27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

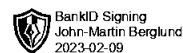
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument

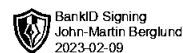


Årsregnskap 2022 for Rensåsgt 21-27 AS

Organisasjonsnr. 891127022



Rensåsgt 21-27 AS

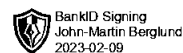


Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Varekostnad		23 400	28 215
Annen driftskostnad		20 940	68 089
Sum driftskostnader		44 339	96 304
DRIFTSRESULTAT		(44 339)	(96 304)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		103	62
Sum finansinntekter		103	62
NETTO FINANSPOSTER		103	62
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(44 236)	(96 243)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	48 310
ORDINÆRT RESULTAT		(44 236)	(144 553)
ÅRSRESULTAT		(44 236)	(144 553)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(44 236)	(144 553)
SUM OVERF. OG DISP.		(44 236)	(144 553)



Rensåsgt 21-27 AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 722	33 615
SUM OMLØPSMIDLER		9 722	33 615
SUM EIENDELER		9 722	33 615
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	13 724	13 724
Sum innskutt egenkapital		113 724	113 724
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(321 074)	(276 838)
Sum opptjent egenkapital		(321 074)	(276 838)
SUM EGENKAPITAL		(207 350)	(163 113)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	68 857	68 513
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	48 215	28 215
Annen kortsiktig gjeld	5	100 000	100 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		217 072	196 728
SUM GJELD		217 072	196 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 722	33 615

Bodø, den
Styret i Rensåsgt 21-27 AS

John Martin Berglund
styreleder



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Rensåsgt 21-27 AS



Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-44 236
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-44 236

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Bra Bo Eiendom AS	981 063 635	1 000	100,00 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	100 000	13 724	-276 838	-163 113
-Til årets resultat		0	-44 236	-44 236
=Pr 31.12.	100 000	13 724	-321 074	-207 350

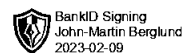
Note 4 - Mellomværende konsernselskap

Noter for Rensåsgt 21-27 AS

Organisasjonsnr. 891127022



Rensåsgt 21-27 AS



Noter 2022

Konsernet består av morselskapet JMB Invest AS og tilhørende datterselskaper.

Rensåsgt 21-27 AS har pr 31.12 følgende mellomværende med konsernselskapene:

	2022	2021
Gjeld:		
Leverandørgjeld til Bra Bo Eiendom AS	68 513	68 513
Kortsiktig gjeld til Bra Bo Eiendom AS	48 215	28 215
Sum	116 728	96 728

Det er ikke foretatt renteberegning.

Note 5 - Garantiavsetning

Garantiavsetning utgjør kr 100 000 pr 31.12.