



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 284 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEIR BROBAKKEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kirkegata 29
7803 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Brobakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 320 233	1 208 632
Annen driftsinntekt		1 953 660	274 000
Sum inntekter		3 273 893	1 482 632
Kostnader			
Lønnskostnad	1	906 385	886 719
Avskrivning på varige driftsmidler	2	218 002	75 836
Annen driftskostnad	1	778 551	955 936
Sum kostnader		1 902 938	1 918 491
Driftsresultat		1 370 955	-435 859
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	4	3 807 776	1 884 197
Annen renteinntekt		61 083	53 103
Utbytte	4	4 595	310 034
Aksjegevinst	3	514 720	2 179 101
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	565 104	
Sum finansinntekter		4 953 279	4 426 435
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	3		34 938
Tap på inv. i tilknyttet selskap		4 558	
Annen rentekostnad		579 487	277 602
Annen finanskostnad	3	4 280 391	135 937
Sum finanskostnader		4 864 435	448 477
Netto finans		88 843	3 977 958
Ordinært resultat før skattekostnad		1 459 798	3 542 099
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 459 798	3 542 099
Årsresultat		1 459 798	3 542 099
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 459 798	3 542 099



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Overf. fond for vurderingsforskjeller		3 803 219	298 552
Tilleggsutbytte		1 150 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital		-3 493 420	1 743 547
Sum overføringer og disponeringer		1 459 798	3 542 099



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 482 062	8 780 681
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	796 170	1 014 172
Sum varige driftsmidler		18 278 232	9 794 853
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 370 904	3 567 686
Andre fordringer	5	750 803	1 424 419
Sum finansielle anleggsmidler		8 121 707	4 992 104
Sum anleggsmidler		26 399 939	14 786 957
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		130 750	137 500
Andre fordringer		61 280	18 509
Konsernfordringer	4	80 480	1 611 822
Sum fordringer		272 510	1 767 831
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	19 069 531	28 184 115
Sum investeringer		19 069 531	28 184 115
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	872 320	250 130
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		872 320	250 130
Sum omløpsmidler		20 214 361	30 202 076
SUM EIENDELER		46 614 300	44 989 033



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	433 000	433 000
Overkurs	6	2 216 335	2 216 335
Sum innskutt egenkapital		2 649 335	2 649 335
Opptjent egenkapital			
Fonds	6	6 163 309	2 360 091
Annen egenkapital	6	21 397 746	24 891 167
Sum opptjent egenkapital		27 561 056	27 251 257
Sum egenkapital		30 210 391	29 900 592
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	16 152 968	9 006 917
Sum annen langsiktig gjeld		16 152 968	9 006 917
Sum langsiktig gjeld		16 152 968	9 006 917
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		4 982 284
Leverandørgjeld		52 113	234 372
Skyldig offentlige avgifter		99 833	124 578
Gjeld til aksjonærer	5		647 801
Annen kortsiktig gjeld		98 996	92 488
Sum kortsiktig gjeld		250 941	6 081 524
Sum gjeld		16 403 910	15 088 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 614 300	44 989 033



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 630206

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 284 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEIR BROBAKKEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kirkegata 29
7803 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Brobakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Organisasjonsnr: 989 284 541
GEIR BROBAKKEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 320 233	1 208 632
Annen driftsinntekt		1 953 660	274 000
Sum inntekter		3 273 893	1 482 632
Kostnader			
Lønnskostnad	1	906 385	886 719
Avskrivning på varige driftsmidler	2	218 002	75 836
Annen driftskostnad	1	778 551	955 936
Sum kostnader		1 902 938	1 918 491
Driftsresultat		1 370 955	-435 859
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	4	3 807 776	1 884 197
Annen renteinntekt		61 083	53 103
Utbytte	4	4 595	310 034
Aksjegevinst	3	514 720	2 179 101
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	565 104	
Sum finansinntekter		4 953 279	4 426 435
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	3		34 938
Tap på inv. i tilknyttet selskap		4 558	
Annen rentekostnad		579 487	277 602
Annen finanskostnad	3	4 280 391	135 937
Sum finanskostnader		4 864 435	448 477
Netto finans		88 843	3 977 958
Ordinært resultat før skattekostnad		1 459 798	3 542 099
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 459 798	3 542 099
Årsresultat		1 459 798	3 542 099
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 459 798	3 542 099
Overføringer og disponeringer			
Overf. fond for vurderingsforskjeller		3 803 219	298 552



Tilleggsutbytte	1 150 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	-3 493 420	1 743 547
Sum overføringer og disponeringer	1 459 798	3 542 099



Organisasjonsnr: 989 284 541
GEIR BROBAKKEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 482 062	8 780 681
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	796 170	1 014 172
Sum varige driftsmidler		18 278 232	9 794 853

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 370 904	3 567 686
Andre fordringer	5	750 803	1 424 419
Sum finansielle anleggsmidler		8 121 707	4 992 104

Sum anleggsmidler		26 399 939	14 786 957
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		130 750	137 500
Andre fordringer		61 280	18 509
Konsernfordringer	4	80 480	1 611 822
Sum fordringer		272 510	1 767 831

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	19 069 531	28 184 115
Sum investeringer		19 069 531	28 184 115

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	872 320	250 130
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		872 320	250 130

Sum omløpsmidler		20 214 361	30 202 076
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		46 614 300	44 989 033
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	433 000	433 000
Overkurs	6	2 216 335	2 216 335
Sum innskutt egenkapital		2 649 335	2 649 335
Opptjent egenkapital			
Fonds	6	6 163 309	2 360 091
Annen egenkapital	6	21 397 746	24 891 167
Sum opptjent egenkapital		27 561 056	27 251 257
Sum egenkapital		30 210 391	29 900 592
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	16 152 968	9 006 917
Sum annen langsiktig gjeld		16 152 968	9 006 917
Sum langsiktig gjeld		16 152 968	9 006 917
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		4 982 284
Leverandørgjeld		52 113	234 372
Skyldig offentlige avgifter		99 833	124 578
Gjeld til aksjonærer	5		647 801
Annen kortsiktig gjeld		98 996	92 488
Sum kortsiktig gjeld		250 941	6 081 524
Sum gjeld		16 403 910	15 088 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 614 300	44 989 033



Organisasjonsnr: 989 284 541
GEIR BROBAKKEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:	Medlemmer av:	
<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	1424419.00	
<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	2.75%	
<u>Hovedvilkår</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	10 års nedbetalingstid	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument

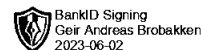


**Årsoppgjør 2022
for
Geir Brobakken Invest AS**

Foretaksnr. 989284541



Geir Brobakken Invest AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 320 233	1 208 632
Annen driftsinntekt		1 953 660	274 000
Sum driftsinntekter		3 273 893	1 482 632
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	906 385	886 719
Avskrivning på varige driftsmidler	2	218 002	75 836
Annen driftskostnad	1	778 551	955 936
Sum driftskostnader		1 902 938	1 918 491
DRIFTSRESULTAT		1 370 955	(435 859)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	565 104	0
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	4	3 807 776	1 884 197
Annen renteinntekt		61 083	53 103
Utbytte	4	4 595	310 034
Aksjegevinst	3	514 720	2 179 101
Sum finansinntekter		4 953 279	4 426 435
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	3	0	34 938
Tap på inv. i tilknyttet selskap		4 558	0
Annen rentekostnad		579 487	277 602
Annen finanskostnad	3	4 280 391	135 937
Sum finanskostnader		4 864 435	448 477
NETTO FINANSPOSTER		88 843	3 977 958
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 459 798	3 542 099
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 459 798	3 542 099
ARSRESULTAT		1 459 798	3 542 099
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overf. fond for vurderingsforskjeller		3 803 219	298 552
Tilleggsutbytte		1 150 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital		(3 493 420)	1 743 547
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 459 798	3 542 099

Årsregnskap for Geir Brobakken Invest AS

Organisasjonsnr. 989284541



Geir Brobakken Invest AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 482 062	8 780 681
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	796 170	1 014 172
Sum varige driftsmidler		18 278 232	9 794 853
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 370 904	3 567 686
Andre fordringer	5	750 803	1 424 419
Sum finansielle anleggsmidler		8 121 707	4 992 104
SUM ANLEGGSMIDLER		26 399 939	14 786 957
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		130 750	137 500
Andre fordringer		61 280	18 509
Fordringer på tilknyttet selskap	4	80 480	1 611 822
Sum fordringer		272 510	1 767 831
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	19 069 531	28 184 115
Sum investeringer		19 069 531	28 184 115
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	872 320	250 130
SUM OMLØPSMIDLER		20 214 361	30 202 076
SUM EIENDELER		46 614 300	44 989 033



Geir Brobakken Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	433 000	433 000
Overkurs	6	2 216 335	2 216 335
Sum innskutt egenkapital		2 649 335	2 649 335
Opptjent egenkapital			
Fonds	6	6 163 309	2 360 091
Annen egenkapital	6	21 397 746	24 891 167
Sum opptjent egenkapital		27 561 056	27 251 257
SUM EGENKAPITAL		30 210 391	29 900 592
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	16 152 968	9 006 917
Sum annen langsiktig gjeld		16 152 968	9 006 917
SUM LANGSIKTIG GJELD		16 152 968	9 006 917
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	4 982 284
Leverandørgjeld		52 113	234 372
Skyldig offentlige avgifter		99 833	124 579
Gjeld til aksjonærer	5	0	647 801
Annen kortsiktig gjeld		98 996	92 488
SUM KORTSIKTIG GJELD		250 941	6 081 524
SUM GJELD		16 403 910	15 088 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 614 300	44 989 033

Namsos, den 31.12.2022/.....2023

Geir Brobakken
Enestyre/ daglig leder



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelsen av årsregnskapet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Inntektsføring

Hittil ikke vært salg av varer eller tjenester fra selskapet. Selskapet fungerer som et rent holdingselskap. Utbytte på aksjer bokføres i innbetalingsåret, og renter periodiseres etter hvert som de påløper.

Aksjer

Investeringer i aksjer i tilknyttede selskaper er vurdert etter egenkapitalmetoden, og markedsbaserte aksjer bokføres til markedsverdier på balansedagen.

Fordringer

Andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

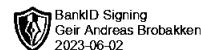
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Foretaket har ingen ansatte ut over eneaksjonær, og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Geir Brobakken Invest AS



Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	821 333	821 333
Arbeidsgiveravgift	57 344	60 978
Andre lønnsrelaterte ytelser	27 708	4 408
Totalt	906 385	886 719

Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	821 333	0	303 060	1 124 393

Foretaket har ingen ansatte ut over eneaksjonær, og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor består av:

Revisjon	20 460
Samlet honorar til revisor	20 460

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	8 780 681	1 090 008	9 870 689
+ Tilgang	8 701 381	0	8 701 381
Anskaffelseskost pr. 31/12	17 482 062	1 090 008	18 572 070
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	75 836	75 836
+ Ordinære avskrivninger	0	218 002	218 002
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	293 838	293 838
Balanseført verdi pr 31/12	17 482 062	796 170	18 278 232
Prosentstørrelse for ord. avskr.	1-1	20-20	



Geir Brobakken Invest AS



Noter 2022

Note 3 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av markedsbaserte aksjer i andre selskaper.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	19 069 530	28 184 115
Anskaffelseskost pr 31.12.	17 602 648	10 219 669
Realisert gevinst ved salg av aksjer	514 719	2 179 101
Realisert tap ved salg av aksjer	4 190 725	32 767

Aksjer i NTS ASA er solgt i desember 2022, og selskapet har mottatt oppgjør i form av kontanter og i form av aksjer i Salmar ASA.

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Geir Brobakken Invest AS eier pr 31.12. aksjer i de tilknyttede selskapene B Tre AS og AS Skogmo Invest AS. Selskapsandel i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden.

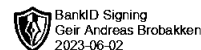
	B Tre AS	AS Skogmo Invest
Inngående balanse pr 01.01.	5 899 657	6 953 491
- Tilleggsutbytte	0	0
+/- Årets resultat	- 13 673	16 533 983
- Utbytte	0	0
= Utgående balanse pr 31.12.	5 885 983	23 487 474
- Eierandel andre	3 923 988	18 078 308
+ Tap begrenset til kostpris aksjer	0	0
- Avskrivning goodwill akkum.	0	0
- Avgang ved likvidasjon	0	0
Bokført verdi pr 31.12.	1 961 994	5 408 909

Sammenhengen mellom anskaffelseskost, merverdier, selskapets egenkapital og vår bokførte verdi framkommer slik:

	B Tre AS	AS Skogmo Invest
Andel av EK på oppkjøpstidspkt.	2 403 930	875 000
+ Goodwill	0	0
- Andel stiftelseskostnader	0	0
+/- Resultat etter oppkj.tidspkt.	-441 936	4 533 909
- Avskrivning goodwill	0	0
= Utgående balanse pr 31.12.	1 961 994	5 408 909



Geir Brobakken Invest AS



Noter 2022

Note 5 - Fordringer på og gjeld til aksjonær

Det er innvilget lån til daglig leder. Restsaldo i år er kr 750 803 etter at det er foretatt motregning av tilleggsutbytter. Lån til aksjonær renteberegnes med en sats på 2,75%, og nedbetales innen 10 år.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 132 425 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 62 458.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonær

Selskapets aksjekapital på 433.000 består av 145 aksjer à kr 2.986,21. Aksjene har lik stemmerett og er ikke oppdelt i aksjeklasser.

Alle aksjer eies av Geir Brobakken, som er enestyre og daglig leder.

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 13 668 460 og pr 31.12. i fjor kr 7 143 764.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	16 152 968	13 989 201
Pantsatte eiendeler:		
Boligeiendommer	17 482 062	8 780 681
Kjøretøy	729 668	928 668
Fondsaktiver på VPS konto, begrenset til	0	5 000 000
Sum pantsatte eiendeler	18 211 730	14 709 349



Grongstad Revisjon AS
statsautoriserte revisorer
Postboks 19
7801 Namsos

Mobil: 993 61 900
Bankkonto: 8671.06.03792
Org.nr.: 988 343 587

E-post: firmapost@grongstad.no
Hjemmeside: www.grongstad.no

Til Generalforsamlingen i Geir Brobakken Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Geir Brobakken Invest AS som viser et overskudd på kr 1 459 798,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Side 1 av 2



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Namsos, 05. juni 2023

Grongstad Revisjon AS

Geir Grongstad

statsautorisert revisor