



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 238 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGGATA 96 AS
Forretningsadresse: Langgata 57
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		44 449	
Annen driftsinntekt		1 490 100	496 700
Sum inntekter		1 534 549	496 700
Kostnader			
Varekostnad		44 449	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		107 681	37 898
Annen driftskostnad		188 972	36 375
Sum kostnader		341 102	74 273
Driftsresultat		1 193 447	422 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 524	
Annen finansinntekt		70	44
Sum finansinntekter		1 594	44
Annen rentekostnad		1 013	
Annen finanskostnad		70	
Sum finanskostnader		1 083	
Netto finans		511	44
Ordinært resultat før skattekostnad		1 193 958	422 471
Skattekostnad på resultat		262 894	84 312
Ordinært resultat etter skattekostnad		931 064	338 159
Årsresultat		931 064	338 159
Årsresultat etter minoritetsinteresser		931 064	338 159
Totalresultat		931 064	338 159
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		931 064	338 159
Sum overføringer og disponeringer		931 064	338 159



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 090 566	3 198 247
Sum varige driftsmidler		3 090 566	3 198 247
Sum anleggsmidler		3 090 566	3 198 247
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		71 805	1 168
Sum fordringer		71 805	1 168
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 199 723	59 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 199 723	59 919
Sum omløpsmidler		1 271 528	61 087
SUM EIENDELER		4 362 094	3 259 334
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 264 186	333 122
Sum opptjent egenkapital		1 264 186	333 122



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 294 186	363 122
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 773 316	2 773 316
Sum annen langsiktig gjeld		2 773 316	2 773 316
Sum langsiktig gjeld		2 773 316	2 773 316
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 276	5 844
Betalbar skatt		262 894	84 312
Annen kortsiktig gjeld		9 422	32 740
Sum kortsiktig gjeld		294 592	122 896
Sum gjeld		3 067 908	2 896 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 362 094	3 259 334



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 499447

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 238 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGGATA 96 AS
Forretningsadresse: Langgata 57
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 927 238 012
LANGGATA 96 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		44 449	
Annen driftsinntekt		1 490 100	496 700
Sum inntekter		1 534 549	496 700
Kostnader			
Varekostnad		44 449	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		107 681	37 898
Annen driftskostnad		188 972	36 375
Sum kostnader		341 102	74 273
Driftsresultat		1 193 447	422 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 524	
Annen finansinntekt		70	44
Sum finansinntekter		1 594	44
Annen rentekostnad		1 013	
Annen finanskostnad		70	
Sum finanskostnader		1 083	
Netto finans		511	44
Ordinært resultat før skattekostnad		1 193 958	422 471
Skattekostnad på resultat		262 894	84 312
Ordinært resultat etter skattekostnad		931 064	338 159
Årsresultat		931 064	338 159
Årsresultat etter minoritetsinteresser		931 064	338 159
Totalresultat		931 064	338 159
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		931 064	338 159
Sum overføringer og disponeringer		931 064	338 159



Organisasjonsnr: 927 238 012
LANGGATA 96 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

3 090 566 3 198 247

Sum varige driftsmidler

3 090 566

3 198 247

Sum anleggsmidler

3 090 566

3 198 247

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

71 805 1 168

Sum fordringer

71 805

1 168

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 199 723 59 919

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 199 723

59 919

Sum omløpsmidler

1 271 528

61 087

SUM EIENDELER

4 362 094

3 259 334

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 264 186 333 122

Sum opptjent egenkapital

1 264 186

333 122

Sum egenkapital

1 294 186

363 122

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

2 773 316 2 773 316

Øvrig langsiktig gjeld

2 773 316

2 773 316



Sum annen langsiktig gjeld	2 773 316	2 773 316
Sum langsiktig gjeld	2 773 316	2 773 316
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	22 276	5 844
Betalbar skatt	262 894	84 312
Annen kortsiktig gjeld	9 422	32 740
Sum kortsiktig gjeld	294 592	122 896
Sum gjeld	3 067 908	2 896 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 362 094	3 259 334



Organisasjonsnr: 927 238 012
LANGGATA 96 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ERGA REVISJON



Erga Revisjon AS

Org.nr. 980 024 679 MVA

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Langgata 96 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Langgata 96 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 931 064. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109
4007 Stavanger

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

REG. NO. 8870

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Langgata 96 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 13. mai 2024
Erga Revisjon AS

Øyvind Tjønn
Statsautorisert revisor



Langgata 96 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekt			
Annen driftsinntekt		1 534 549	496 700
Sum driftsinntekt		1 534 549	496 700
Driftskostnad			
Avskrivning	3	107 681	37 898
Annen driftskostnad		233 421	36 375
Sum driftskostnad		341 102	74 273
Driftsresultat		1 193 447	422 427
Finansinntekt og finanskostnad			
Renteinntekt		1 524	0
Annen finansinntekt		70	44
Rentekostnad		-1 013	0
Annen finanskostnad		-70	0
Netto finansposter		511	44
Ordinært resultat før skattekostnad		1 193 958	422 471
Skattekostnad på ordinært resultat	4	262 894	84 312
Årsresultat		931 064	338 159
Overføringer			
Overført annen egenkapital	6	931 064	338 159
Sum overført		931 064	338 159



Langgata 96 AS

Balanse pr. 31.12

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 090 566	3 198 247
Sum varige driftsmidler		3 090 566	3 198 247
Sum anleggsmidler		3 090 566	3 198 247
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		71 805	1 168
Sum fordringer		71 805	1 168
Bankinnskudd, kontanter o.l		1 199 723	59 919
Sum omløpsmidler		1 271 528	61 087
SUM EIENDELER		4 362 094	3 259 334

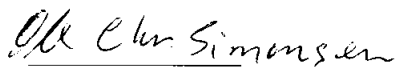



Langgata 96 AS

Balanse pr. 31.12

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 264 186	333 122
Sum opptjent egenkapital		1 264 186	333 122
Sum egenkapital		1 294 186	363 122
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 773 316	2 773 316
Sum annen langsiktig gjeld		2 773 316	2 773 316
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 276	5 844
Betalbar skatt	4	262 894	84 312
Annen kortsiktig gjeld		9 422	32 740
Sum kortsiktig gjeld		294 592	122 896
Sum gjeld		3 067 908	2 896 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 362 094	3 259 334

31. desember 2023
13. mai 2024


Ole Christian Simonsen
Styrets leder


Bjørn S. Simonsen
Styremedlem/daglig leder



Langgata 96 AS



Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgpris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet på grunnlag av saldoverdi foregående år.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Langgata 96 AS

--

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Sum
Bokført verdi pr. 01.01.23	3 198 247	3 198 247
Tilgang	0	0
Avskrivninger	-107 681	-107 681
Bokført verdi pr. 31.12.23	3 090 566	3 090 566
Økonomisk levetid	10-50 år	
Avskrivningsplan	Saldo	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	262 894	84 312
Endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad	262 894	84 312
Betalbar skatt fremkommer slik	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 193 958	422 471
Permanente forskjeller	1 013	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av skattemessig underskudd til fremføring	0	-39 234
Grunnlag betalbar skatt	1 194 971	383 237
Betalbar skatt på årets resultat	262 894	84 312

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller pr. 31.12.



Langgata 96 AS

--

Note 5 Mellomværende med nærstående parter

Gjeld	2023	2022
Langsiktig gjeld Ole S. Simonsen AS	2 773 316	2 773 316
Sum gjeld	2 773 316	2 773 316

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.23	30 000	333 122	363 122
Årsresultat		931 064	931 064
Egenkapital pr. 31.12.23	30 000	1 264 186	1 294 186

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Langgata 96 AS pr. 31.12.23 er på kr 30 000, fordelt på 30 000 aksjer à kr 1. Alle aksjene har samme rettigheter. Ole S Simonsen AS eier alle aksjene.