



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	986 071 032
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FLESBERG VEKSTHUS AS
Forretningsadresse:	3622 SVENE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Odd Grøslie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		296 406	463 360
Gevinst salg anleggsmidler	1	995 650	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 292 057</b>	<b>463 360</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	17 000	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 714	9 714
Annen driftskostnad		654 528	331 481
<b>Sum kostnader</b>		<b>681 242</b>	<b>341 195</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>610 814</b>	<b>122 165</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 800	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 800</b>	<b>8</b>
Annen rentekostnad		48 479	29 815
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 479</b>	<b>29 815</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 679</b>	<b>-29 807</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>565 135</b>	<b>92 358</b>
Skattekostnad		3 842	411 304
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>561 293</b>	<b>-318 946</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>561 293</b>	<b>-318 946</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		255 171	-255 171
Annen egenkapital		306 122	-63 775
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>561 293</b>	<b>-318 946</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1		3 027 111
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	9 715	19 429
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 715</b>	<b>3 046 540</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 715</b>	<b>3 046 540</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 043	149 975
Andre fordringer	3	32 891	36 176
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 934</b>	<b>186 151</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 341 341	15 922
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 341 341</b>	<b>15 922</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 398 275</b>	<b>202 073</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 407 989</b>	<b>3 248 612</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (428 aksjer à kr 5 000,00)		2 140 000	2 140 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 140 000</b>	<b>2 140 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		306 122	
Udekket tap			255 171
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>306 122</b>	<b>-255 171</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 446 122</b>	<b>1 884 829</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		442 840	438 998
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>442 840</b>	<b>438 998</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			623 364
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>623 364</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>442 840</b>	<b>1 062 362</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		402 799	150 459
Skyldige offentlige avgifter		5 080	
Annen kortsiktig gjeld		111 148	150 962
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>519 027</b>	<b>301 421</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>961 867</b>	<b>1 363 783</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 407 989</b>	<b>3 248 612</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 720054

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 071 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLESBERG VEKSTHUS AS  
3622 SVENE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Grøslie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 071 032  
FLESBERG VEKSTHUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		296 406	463 360
Gevinst salg anleggsmidler	1	995 650	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 292 057</b>	<b>463 360</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	17 000	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 714	9 714
Annen driftskostnad		654 528	331 481
<b>Sum kostnader</b>		<b>681 242</b>	<b>341 195</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>610 814</b>	<b>122 165</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 800	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 800</b>	<b>8</b>
Annen rentekostnad		48 479	29 815
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 479</b>	<b>29 815</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 679</b>	<b>-29 807</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		565 135	92 358
Skattekostnad		3 842	411 304
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>561 293</b>	<b>-318 946</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>561 293</b>	<b>-318 946</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		255 171	-255 171
Annen egenkapital		306 122	-63 775
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>561 293</b>	<b>-318 946</b>



Organisasjonsnr: 986 071 032  
FLESBERG VEKSTHUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1		3 027 111
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	9 715	19 429
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 715</b>	<b>3 046 540</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 715</b>	<b>3 046 540</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		24 043	149 975
Andre fordringer	3	32 891	36 176
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 934</b>	<b>186 151</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 341 341	15 922
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 341 341</b>	<b>15 922</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 398 275</b>	<b>202 073</b>

**SUM EIENDELER** 3 407 989 3 248 612

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (428 aksjer à kr 5 000,00)		2 140 000	2 140 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 140 000</b>	<b>2 140 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		306 122	
Udekket tap			255 171
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>306 122</b>	<b>-255 171</b>

**Sum egenkapital** 4 2 446 122 1 884 829



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	442 840	438 998
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>442 840</b>	<b>438 998</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		623 364
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>623 364</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>442 840</b>	<b>1 062 362</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	402 799	150 459
Skyldige offentlige avgifter	5 080	
Annen kortsiktig gjeld	111 148	150 962
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>519 027</b>	<b>301 421</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>961 867</b>	<b>1 363 783</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 407 989</b>	<b>3 248 612</b>



Organisasjonsnr: 986 071 032  
FLESBERG VEKSTHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter og kostnader Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstående for en tilsvarende vurdering. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2022**

**FLESBERG VEKSTHUS AS  
3622 SVENE**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Sørøst-Norge AS

Hauges gate 2

3019 DRAMMEN

Org.nr. 998867770

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



## Resultatregnskap for 2022 FLESBERG VEKSTHUS AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		296 406	463 360
Gevinst salg anleggsmidler	1	995 650	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 292 057</b>	<b>463 360</b>
Lønnskostnad	2	-17 000	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-9 714	-9 714
Annen driftskostnad		-654 528	-331 481
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-681 242</b>	<b>-341 195</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>610 814</b>	<b>122 165</b>
Annen renteinntekt		2 800	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 800</b>	<b>8</b>
Annen rentekostnad		-48 479	-29 815
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-48 479</b>	<b>-29 815</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 679</b>	<b>-29 807</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>565 135</b>	<b>92 358</b>
Skattekostnad		-3 842	-411 304
<b>Årsresultat</b>		<b>561 293</b>	<b>-318 946</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		255 171	-255 171
Annen egenkapital		306 122	-63 775
<b>Sum</b>		<b>561 293</b>	<b>-318 946</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**FLESBERG VEKSTHUS AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	3 027 111
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	9 715	19 429
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 715</b>	<b>3 046 540</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 715</b>	<b>3 046 540</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 043	149 975
Andre fordringer	3	32 891	36 176
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 934</b>	<b>186 151</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 341 341	15 922
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 341 341</b>	<b>15 922</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 398 275</b>	<b>202 073</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 407 989</b>	<b>3 248 612</b>



## Balanse pr. 31. desember 2022 FLESBERG VEKSTHUS AS

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (428 aksjer à kr 5 000,00)		2 140 000	2 140 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 140 000</b>	<b>2 140 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		306 122	0
Udekket tap		0	-255 171
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>306 122</b>	<b>-255 171</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 446 122</b>	<b>1 884 829</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		442 840	438 998
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>442 840</b>	<b>438 998</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	623 364
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>623 364</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>442 840</b>	<b>1 062 362</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		402 799	150 459
Skyldige offentlige avgifter		5 080	0
Annen kortsiktig gjeld		111 148	150 962
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>519 027</b>	<b>301 421</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>961 867</b>	<b>1 363 783</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 407 989</b>	<b>3 248 612</b>

Svene 30.06.2023

Odd Grøslie (sign)  
Styrets leder

Liv-Marit Lyngås (sign)  
Styremedlem

Ove Wingestad (sign)  
Styremedlem

Håvard Lyngås (sign)  
Styremedlem



## Noter 2022

### FLESBERG VEKSTHUS AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstående for en tilsvarende vurdering.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 027 111	49 535	3 076 646
Tilgang i året	477 239	0	477 239
Avgang i året	-3 504 350	0	-3 504 350
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>49 535</b>	<b>49 535</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	0	-30 107	-30 107
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	0	-27 142	-27 142
Akkumulerte nedskr. 31.12.2022	0	-12 679	-12 679
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>9 714</b>	<b>9 714</b>
Årets avskrivninger	0	-9 714	-9 714
Økonomisk levetid		1 -5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>5 - 20 %</b>	

Selskapet i 2022 har solgt eiendommen som har vært eid av selskapet. Regnskapsmessig gevinst på salget er kr 995.650.

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	2 140 000		-255 171	1 884 829
Årets resultat		306 122	255 171	561 293
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>2 140 000</b>	<b>306 122</b>	<b>0</b>	<b>2 446 122</b>