



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 971 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IRIS INVEST NORGE AS
Forretningsadresse: Sagveien 3
1814 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Urbanski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 458	8 586
Sum kostnader		25 458	8 586
Driftsresultat		-25 458	-8 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 124	36 637
Annen finansinntekt		158 936	125 902
Sum finansinntekter		160 060	162 538
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 134 819	
Sum finanskostnader		2 134 819	
Netto finans		-1 974 759	162 538
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 000 217	153 952
Skattekostnad på ordinært resultat	2	29 612	9 905
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 029 829	144 047
Årsresultat		-2 029 829	144 047
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 029 829	144 047
Totalresultat		-2 029 829	144 047
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			144 047
Overført fra annen egenkapital		-2 029 829	
Sum overføringer og disponeringer	3	-2 029 829	144 047



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	573 369	5 542 654
Investeringer i aksjer og andeler	4	121 001	121 001
Sum finansielle anleggsmidler		694 370	5 663 655
Sum anleggsmidler		694 370	5 663 655
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	5 007 501	2 007 501
Sum fordringer		5 007 501	2 007 501
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 551	77 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 551	77 138
Sum omløpsmidler		5 050 052	2 084 639
SUM EIENDELER		5 744 422	7 748 294
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	325 000	325 000
Beholdning av egne aksjer	3	-2 750 000	-2 750 000
Overkurs	3	7 646 880	7 646 880
Sum innskutt egenkapital		5 221 880	5 221 880



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	486 680	2 516 509
Sum opptjent egenkapital		486 680	2 516 509
Sum egenkapital	3	5 708 560	7 738 389
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt		29 612	9 905
Sum kortsiktig gjeld		35 862	9 905
Sum gjeld		35 862	9 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 744 422	7 748 294



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 872692

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 971 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IRIS INVEST NORGE AS
Forretningsadresse: Sagveien 3
1814 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Urbanski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022



Organisasjonsnr: 988 971 162
IRIS INVEST NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 458	8 586
Sum kostnader		25 458	8 586
Driftsresultat		-25 458	-8 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 124	36 637
Annen finansinntekt		158 936	125 902
Sum finansinntekter		160 060	162 538
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 134 819	
Sum finanskostnader		2 134 819	
Netto finans		-1 974 759	162 538
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 000 217	153 952
Skattekostnad på ordinært resultat	2	29 612	9 905
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 029 829	144 047
Årsresultat		-2 029 829	144 047
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 029 829	144 047
Totalresultat		-2 029 829	144 047
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			144 047
Overført fra annen egenkapital		-2 029 829	
Sum overføringer og disponeringer	3	-2 029 829	144 047



Organisasjonsnr: 988 971 162
IRIS INVEST NORGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	573 369	5 542 654
Investeringer i aksjer og andeler	4	121 001	121 001
Sum finansielle anleggsmidler		694 370	5 663 655
Sum anleggsmidler		694 370	5 663 655

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	5	5 007 501	2 007 501
Sum fordringer		5 007 501	2 007 501

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

		42 551	77 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 551	77 138

Sum omløpsmidler		5 050 052	2 084 639
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 744 422	7 748 294
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	325 000	325 000
Beholdning av egne aksjer	3	-2 750 000	-2 750 000
Overkurs	3	7 646 880	7 646 880
Sum innskutt egenkapital		5 221 880	5 221 880

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	486 680	2 516 509
Sum opptjent egenkapital		486 680	2 516 509

Sum egenkapital	3	5 708 560	7 738 389
------------------------	----------	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 250	
Betalbar skatt	29 612	9 905
Sum kortsiktig gjeld	35 862	9 905
Sum gjeld	35 862	9 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 744 422	7 748 294



Organisasjonsnr: 988 971 162
IRIS INVEST NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Iris Invest Norge AS

Penneo Dokumentnøkkel: IPCLO-UK62D-SAV1A-EKB4C-FCX6S-EW6KQ

Organisasjonsnr: 988 971 162



Resultatregnskap

Iris Invest Norge AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	25 458	8 586
Sum driftskostnader		25 458	8 586
Driftsresultat		-25 458	-8 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 124	36 637
Annen finansinntekt		158 936	125 902
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 134 819	0
Resultat av finansposter		-1 974 759	162 538
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 000 217	153 952
Skattekostnad på ordinært resultat	2	29 612	9 905
Årsresultat		-2 029 829	144 047
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	144 047
Overført fra annen egenkapital		2 029 829	0
Sum overføringer	3	-2 029 829	144 047

Penneo Dokumentnøkkel: IPCLO-UK62D-SAV1A-EKB4C-FCX6S-EW6KQ



Balanse Iris Invest Norge AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	573 369	5 542 654
Investeringer i aksjer og andeler	4	121 001	121 001
Sum finansielle anleggsmidler		694 370	5 663 655
Sum anleggsmidler		694 370	5 663 655
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	5	5 007 501	2 007 501
Sum fordringer		5 007 501	2 007 501
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 551	77 138
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		42 551	77 138
Sum omløpsmidler		5 050 052	2 084 639
Sum eiendeler		5 744 422	7 748 294

Penneo Dokumentnøkkel: IPCLO-UK62D-SAV1A-EKB4C-FCX6S-EW6KQ



Balanse
Iris Invest Norge AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	325 000	325 000
Egne aksjer	3	-2 750 000	-2 750 000
Overkurs	3	7 646 880	7 646 880
Sum innskutt egenkapital		5 221 880	5 221 880
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	486 680	2 516 509
Sum opptjent egenkapital		486 680	2 516 509
Sum egenkapital	3	5 708 560	7 738 389
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		6 250	0
Betalbar skatt		29 612	9 905
Sum kortsiktig gjeld		35 862	9 905
Sum gjeld		35 862	9 905
Sum egenkapital og gjeld		5 744 422	7 748 294

31.07.2022
Styret i Iris Invest Norge AS

Richard Urbanski
styreleder

Fredrik Johnsen Urbanski
styremedlem

Anders Løkke
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: IPCLO-UK62D-SAV1A-EKB4C-FCX6S-EW6KQ



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattkostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: IPCLO-UK62D-SAV1A-EK84C-FCX6S-EW6KQ



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	29 612	9 905
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	29 612	9 905
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 000 217	153 952
Permanente forskjeller	2 134 819	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-108 929
Skattepliktig inntekt	134 602	45 023
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	29 612	9 905
Sum betalbar skatt i balansen	29 612	9 905

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	325 000	-2 750 000	7 646 880	2 516 509	7 738 389
Årets resultat				-2 029 829	-2 029 829
Pr 31.12	325 000	-2 750 000	7 646 880	486 680	5 708 560



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Askim Flis og VVS AS	Askim	100,0%	100,0%	100 000	68 441	-1 979
Bølgen Flis og VVS AS	Askim	100,0%	100,0%	30 000	-502 428	-1 241 027
Iris Eiendom Norge AS	Askim	100,0%	100,0%	400 808	6 659 849	875 262
Sum				530 808	6 225 862	-367 744

Bølgen Flis og VVS AS er nedskrevet til kr 1 i 2021

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Iris Eiendom Norge AS	1	1
Askim Flis og VVS AS	7 500	7 500
TTC Invest AS	5 000 000	2 000 000
Sum fordringer	5 007 501	2 007 501

Penneo Dokumentnøkkel: IPCLO-UK62D-SAV1A-EKB4C-FCX6S-EW6KQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik Johnsen Urbanski

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-240216

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-07-31 18:36:02 UTC



Richard Urbanski

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-750303

IP: 84.215.xxx.xxx

2022-07-31 18:43:52 UTC



Anders Løkke

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-98285

IP: 89.10.xxx.xxx

2022-07-31 21:11:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IPCLO-UK62D-SAV1A-EKB4C-FCX6S-EW6KQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Iris Invest Norge AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Iris Invest Norge AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: WU0CQ-7LUES-HW45J-G08UT-JWTCT-KMUPV



BDO AS

Fredrik Thorsteinsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WU0CQ-7LUES-HW4SJ-G08UT-JWTC1-KMUPV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik A B Thorsteinsen

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1956347

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-31 21:27:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WU0CQ-7LUES-HW45J-G08UT-JVTCT-KMUPV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>