



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 697 827  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYGÅRD SGATEN 43 AS  
Forretningsadresse: Eikeneset 28  
5259 HJELLESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rebecca Munch Tufte  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		339 692	665 727
<b>Sum inntekter</b>		<b>339 692</b>	<b>665 727</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 869	
Annen driftskostnad	1	208 953	98 050
<b>Sum kostnader</b>		<b>211 822</b>	<b>98 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>127 870</b>	<b>567 677</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		244 257	
Annen rentekostnad		401 798	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>646 055</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-646 055</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-518 185</b>	<b>567 677</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 767 811	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 249 626</b>	<b>567 677</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 249 626</b>	<b>567 677</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 249 626</b>	<b>567 677</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	1 249 626	567 677
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 249 626</b>	<b>567 677</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	12 446 328	12 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 446 328</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 446 328</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			86 595
Andre kortsiktige fordringer	6	117 387	342 236
<b>Sum fordringer</b>		<b>117 387</b>	<b>428 831</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			10 596
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>10 596</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>117 387</b>	<b>439 427</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 563 716</b>	<b>12 439 427</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	3	1 787 069	537 443
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 787 069</b>	<b>537 443</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 807 069</b>	<b>557 443</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			1 767 811
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>1 767 811</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			9 662 162
Øvrig langsiktig gjeld			397 034
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>10 059 196</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>11 827 007</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		37	
Leverandørgjeld		218 867	5 050
Betalbar skatt			39 592
Skyldig offentlige avgifter		10 335	10 335
Kortsiktig konserngjeld	6	122 900	
Annen kortsiktig gjeld	6	10 404 508	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 756 647</b>	<b>54 977</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 756 647</b>	<b>11 881 984</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 563 716</b>	<b>12 439 427</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 791177

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 697 827  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYGÅRDSGATEN 43 AS  
Forretningsadresse: Eikeneset 28  
5259 HJELLESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rebecca Munch Tufte  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 697 827  
NYGÅRDSGATEN 43 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		339 692	665 727
<b>Sum inntekter</b>		<b>339 692</b>	<b>665 727</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 869	
Annen driftskostnad	1	208 953	98 050
<b>Sum kostnader</b>		<b>211 822</b>	<b>98 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>127 870</b>	<b>567 677</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		244 257	
Annen rentekostnad		401 798	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>646 055</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-646 055</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-518 185</b>	<b>567 677</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 767 811	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 249 626</b>	<b>567 677</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 249 626</b>	<b>567 677</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 249 626</b>	<b>567 677</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	1 249 626	567 677
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 249 626</b>	<b>567 677</b>



Organisasjonsnr: 912 697 827  
NYGÅRDSGATEN 43 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 12 446 328 12 000 000  
Sum varige driftsmidler 12 446 328 12 000 000

Sum anleggsmidler 12 446 328 12 000 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 86 595  
Andre kortsiktige fordringer 6 117 387 342 236  
Sum fordringer 117 387 428 831

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 10 596  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 10 596

Sum omløpsmidler 117 387 439 427

**SUM EIENDELER 12 563 716 12 439 427**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 30 000 30 000  
Annen innskutt egenkapital -10 000 -10 000  
Sum innskutt egenkapital 20 000 20 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 1 787 069 537 443  
Sum opptjent egenkapital 1 787 069 537 443

Sum egenkapital 1 807 069 557 443

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt		1 767 811
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>1 767 811</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		9 662 162
Øvrig langsiktig gjeld		397 034
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 059 196</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>11 827 007</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	37	
Leverandørgjeld	218 867	5 050
Betalbar skatt		39 592
Skyldig offentlige avgifter	10 335	10 335
Kortsiktig konserngjeld	6 122 900	
Annen kortsiktig gjeld	6 10 404 508	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>10 756 647</b>	<b>54 977</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 756 647</b>	<b>11 881 984</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 563 716</b>	<b>12 439 427</b>



Organisasjonsnr: 912 697 827  
NYGÅRDSGATEN 43 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tufte Eigendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Nygårdsgaten 43 AS**

Organisasjonsnr. 912697827



Nygårdsgaten 43 AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		339 692	665 727
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>339 692</b>	<b>665 727</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		2 869	0
Annen driftskostnad	1	208 953	98 050
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>211 822</b>	<b>98 050</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>127 870</b>	<b>567 677</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		244 257	0
Annen rentekostnad		401 798	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>646 055</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(646 055)</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(518 185)</b>	<b>567 677</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(1 767 811)	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 249 626</b>	<b>567 677</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 249 626</b>	<b>567 677</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	1 249 626	567 677
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 249 626</b>	<b>567 677</b>

Årsregnskap for Nygårdsgaten 43 AS

Organisasjonsnr. 912697827



Nygårdsgaten 43 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	12 446 328	12 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 446 328</b>	<b>12 000 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>12 446 328</b>	<b>12 000 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Kundefordringer		0	86 595
Andre kortsiktige fordringer	6	117 387	342 236
<b>Sum fordringer</b>		<b>117 387</b>	<b>428 831</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	10 596
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>117 387</b>	<b>439 427</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 563 716</b>	<b>12 439 427</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(10 000)	(10 000)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 787 069	537 443
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 787 069</b>	<b>537 443</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 807 069</b>	<b>557 443</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	1 767 811
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>1 767 811</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	9 662 162
Øvrig langsiktig gjeld		0	397 034
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>10 059 196</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>11 827 007</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		37	0
Betalbar skatt		218 867	5 050
Skyldig offentlige avgifter		0	39 592
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	10 335	10 335
Annen kortsiktig gjeld	6	122 900	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 404 508</b>	<b>0</b>
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>10 756 647</b>	<b>54 977</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>10 756 647</b>	<b>11 881 984</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 563 716</b>	<b>12 439 427</b>

Årsregnskap for Nygårdsgaten 43 AS

Organisasjonsnr. 912697827



Nygårdsgaten 43 AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

Note      31.12.2020      31.12.2019

Hjellestad 15.08.2021

Magnar Munch Tufte  
Styreleder

Rebecca Munch Tufte  
Styremedlem

Årsregnskap for Nygårdsgaten 43 AS

Organisasjonsnr. 912697827



Nygårdsgaten 43 AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene, eller interne gevinster.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Noter for Nygårdsgaten 43 AS

Organisasjonsnr. 912697827



Nygårdsgaten 43 AS

## Noter 2020

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22%.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har besluttet fraval av revsior og har derfor ikke kostnadsført revisjonshonorar.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-518 185
+ Permanente og andre forskjeller	341
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-517 844

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-1 767 811
= Ordinær skattekostnad	-1 767 811
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Nygårdsgaten 43 AS

## Noter 2020

### Note 3 - Overføringer annen egenkapital

#### Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-518 185
Skattekostnad	-1 767 811
<b>Årets resultat</b>	<b>1 249 626</b>

#### Disponeringer

Avsatt til annen opptjent egenkapital	1 249 626
<b>Sum disponert</b>	<b>1 249 626</b>

### Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	13 435 613
+ Tilgang	446 328
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	13 881 941
Akk. avnedskr. pr 1/1	1 435 613
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. avnedskr. pr. 31/12	1 435 613
Balansført verdi pr 31/12	12 446 328
Prosentats for ord.avskr	1-1

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Tufte Eigendom AS	912 426 505	100	100,00 %

### Note 6 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter for Nygårdsgaten 43 AS

Organisasjonsnr. 912697827



Nygårdsgaten 43 AS

**Noter 2020**

<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	122 900	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>122 900</b>	<b>0</b>

Noter for Nygårdsgaten 43 AS

Organisasjonsnr. 912697827