



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 796 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYKKYLVEN EIGEDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storgata 10
6230 SYKKYLVEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Nygård Klokk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		797 634	653 624
Sum inntekter		797 634	653 624
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	186 025	157 891
Annen driftskostnad		462 344	872 315
Sum kostnader		648 369	1 030 206
Driftsresultat		149 265	-376 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		105	33
Annen finansinntekt		3 650	3 569
Sum finansinntekter		3 755	3 602
Annan rentekostnad		5 996	8 724
Annen finanskostnad		1 173	1 050
Sum finanskostnader		7 168	9 774
Netto finans		-3 413	-6 172
Ordinært resultat før skattekostnad		145 851	-382 754
Skattekostnad på ordinært resultat	3	34 540	-81 083
Ordinært resultat etter skattekostnad		111 311	-301 671
Årsresultat		111 311	-301 671
Årsresultat etter minoritetsinteresser		111 311	-301 671
Totalresultat		111 311	-301 671
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap			-301 671



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		111 311	
Sum overføringar og disponeringar		111 311	-301 671



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDLAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 468 100	2 594 200
Maskiner og anlegg	2	80 000	
Anlegg under utførelse	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmiddel	2	2 548 100	2 594 200
Finansielle anleggsmiddel			
Obligasjoner og andre fordringer		400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmiddel		400 000	400 000
Sum anleggsmiddel		2 948 100	2 994 200
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		146 426	169 755
Andre kortsiktige fordringer	5	1 186 774	1 270 697
Sum krav		1 333 200	1 440 452
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		525 972	358 929
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		525 972	358 929
Sum omløpsmiddel		1 859 172	1 799 381
SUM EIGEDLAR		4 807 272	4 793 581

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital		3 800 000	3 800 000
Sum innskoten egenkapital		3 800 000	3 800 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udisponert resultat			
Udekt tap		380 583	491 894
Sum opptent egenkapital		-380 583	-491 894
Sum egenkapital	6	3 419 417	3 308 106
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	531 781	531 781
Sum anna langsiktig gjeld		531 781	531 781
Sum langsiktig gjeld		531 781	531 781
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 461	12 205
Betalbar skatt	3	34 540	
Skattetrekk og andre trekk		18 069	
Annen kortsiktig gjeld		782 004	941 489
Sum kortsiktig gjeld		856 074	953 694
Sum gjeld		1 387 855	1 485 475
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 807 272	4 793 581
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Pantstillinger	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 728998

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 796 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYKKYLVEN EIGEDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storgata 10
6230 SYKKYLVEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Nygård Klokk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 796 056
SYKKYLVEN EIGEDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		797 634	653 624
Sum inntekter		797 634	653 624
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	186 025	157 891
Annen driftskostnad		462 344	872 315
Sum kostnader		648 369	1 030 206
Driftsresultat		149 265	-376 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		105	33
Annen finansinntekt		3 650	3 569
Sum finansinntekter		3 755	3 602
Annan rentekostnad		5 996	8 724
Annen finanskostnad		1 173	1 050
Sum finanskostnader		7 168	9 774
Netto finans		-3 413	-6 172
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	34 540	-81 083
Ordinært resultat etter skattekostnad		111 311	-301 671
Årsresultat		111 311	-301 671
Årsresultat etter minoritetsinteresser		111 311	-301 671
Totalresultat		111 311	-301 671
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap			-301 671
Avsatt til annen egenkapital		111 311	
Sum overføringer og disponeringar		111 311	-301 671



Organisasjonsnr: 984 796 056
SYKKYLVEN EIGEDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 468 100	2 594 200
Maskiner og anlegg	2	80 000	
Anlegg under utførelse	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmiddel	2	2 548 100	2 594 200

Finansielle anleggsmiddel

Obligasjoner og andre fordringer		400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmiddel		400 000	400 000

Sum anleggsmiddel **2 948 100** **2 994 200**

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer		146 426	169 755
Andre kortsiktige fordringer	5	1 186 774	1 270 697
Sum krav		1 333 200	1 440 452

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		525 972	358 929
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		525 972	358 929

Sum omløpsmiddel **1 859 172** **1 799 381**

SUM EIGEDELAR **4 807 272** **4 793 581**

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital		3 800 000	3 800 000
Sum innskoten eigenkapital		3 800 000	3 800 000



Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udisponert resultat			
Udekt tap		380 583	491 894
Sum opptent egenkapital		-380 583	-491 894
Sum egenkapital	6	3 419 417	3 308 106
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	531 781	531 781
Sum anna langsiktig gjeld		531 781	531 781
Sum langsiktig gjeld		531 781	531 781
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 461	12 205
Betalbar skatt	3	34 540	
Skattetrekk og andre trekk		18 069	
Annen kortsiktig gjeld		782 004	941 489
Sum kortsiktig gjeld		856 074	953 694
Sum gjeld		1 387 855	1 485 475
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 807 272	4 793 581
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Pantstillingar	4		



Organisasjonsnr: 984 796 056
SYKKYLVEN EIGEDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Revisor Klokk AS

statsautoriserte revisorer

Revisor Klokk AS

Postboks 197
6239 Sykkylven

www.revisorklokk.no
Telefon: 70 25 48 10
Epost: tormod@revisorklokk.no

Til generalforsamlingen i
Sykkylven Egedomsutvikling AS

6230 Sykkylven

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Sykkylven Egedomsutvikling AS**' årsregnskap som viser et overskudd på kr 111.311. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Revisorregisteret/Foretaksregisteret NO 999 125 484 MVA
Autorisert regnskapsførerselskap



Revisor Klokk AS

statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir av dekket er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Sykkylven, 30. juni 2022

Revisor Klokk AS

Tormod Kløkk

statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Sykkylven Egedomsutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 984 796 056



Resultatregnskap			
Sykkylven Egedomsutvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		797 634	653 624
Sum driftsinntekter		<u>797 634</u>	<u>653 624</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	186 025	157 891
Annen driftskostnad		462 344	872 315
Sum driftskostnader		<u>648 369</u>	<u>1 030 206</u>
Driftsresultat		<u>149 265</u>	<u>-376 582</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105	33
Annen finansinntekt		3 650	3 569
Annen rentekostnad		5 996	8 724
Annen finanskostnad		1 173	1 050
Resultat av finansposter		<u>-3 413</u>	<u>-6 172</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		145 851	-382 754
Skattekostnad på ordinært resultat	3	34 540	-81 083
Ordinært resultat		<u>111 311</u>	<u>-301 671</u>
Årsoverskudd (Årsunderskudd-)		<u>111 311</u>	<u>-301 671</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		111 311	0
Overført til udekket tap		0	301 671
Sum overføringer		<u>111 311</u>	<u>-301 671</u>



Balanse			
Sykkylven Eigedomsutvikling AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 468 100	2 594 200
Maskiner og anlegg	2	80 000	0
Sum varige driftsmidler	2	<u>2 548 100</u>	<u>2 594 200</u>
Finansielle driftsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 948 100</u>	<u>2 994 200</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		146 426	169 755
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>1 186 774</u>	<u>1 270 697</u>
Sum fordringer		<u>1 333 200</u>	<u>1 440 452</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		525 972	358 929
Sum omløpsmidler		<u>1 859 172</u>	<u>1 799 381</u>
Sum eiendeler		<u>4 807 272</u>	<u>4 793 581</u>



Noter 2021

Sykkylven Egedomsutvikling AS

Note 1 Regnskapsprinsipp / Vurderingsregler

Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapskikk.

Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld.

Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år.

Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Kundefordringer er vurdert til pålydende og nedskrevet for mulige tap.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for fremførbare underskudd.

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

**Noter 2021****Sykkylven Egedomsutvikling AS****Note 2 Anleggsmidler**

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 823 406			6 823 406
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	23 500	96 000	20 425	139 925
= Anskaffelseskost 31.12.21	6 846 906	96 000	20 425	6 963 331
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 095 606	16 000	3 625	3 115 231
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	1 300 000			1 300 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	4 395 606	16 000	3 625	4 415 231
= Bokført verdi 31.12.21	2 451 300	80 000	16 800	2 548 100
Årets ordinære avskrivninger	166 400	16 000	3 625	186 025
Økonomisk levetid	10-40 år	5 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	34 540	-81 083
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	34 540	-81 083
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	145 851	-382 754
Permanente forskjeller	0	157
Endring i midlertidige forskjeller	11 151	14 038
Skattepliktig inntekt	157 002	-368 559
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	34 540	0
Sum betalbar skatt i balansen	34 540	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-401 169	-410 018	-8 849
Fordringer	-150 000	-130 000	20 000
Sum	-551 169	-540 018	11 151
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	551 169	540 018	-11 151
Utsatt skattefordel (22 %)	-121 257	-118 804	2 453

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Balanse**

Sykkylven Eigedomsutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 800 000	3 800 000
Sum innskutt egenkapital		<u>3 800 000</u>	<u>3 800 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-380 583	-491 894
Sum opptjent egenkapital		<u>-380 583</u>	<u>-491 894</u>
Sum egenkapital	6	<u>3 419 417</u>	<u>3 308 106</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	531 781	531 781
Sum annen langsiktig gjeld		<u>531 781</u>	<u>531 781</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 461	12 205
Betalbar skatt	3	34 540	0
Skattetrekk og andre trekk		18 069	0
Annen kortsiktig gjeld		782 004	941 489
Sum kortsiktig gjeld		<u>856 074</u>	<u>953 694</u>
Sum gjeld		<u>1 387 855</u>	<u>1 485 475</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 807 272</u>	<u>4 793 581</u>

Sykkylven, 29.06.2022

Kåre Atle Vangen
styreleder



Noter 2021

Sykkylven Egedomsutvikling AS

Note 4 - Pantstillelser og garantier m.v.

Garantiforpliktelse som ikke er regnskapsført:	
Garanti for gjeld i morselskapet Arctic Supply Scandinavia AS	1.152.029
Balansført verdi av pantsatte eiendeler:	
Bygning	2.468.100



Noter 2021

Sykkylven Egedomsutvikling AS

Note 5 Mellomværende konsern og annen langsiktig gjeld

Andre korstsiktige fordringer inkludere fordring på morselskap med	kr	1 162 774
Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til tidligere aksjonær	kr	531 781

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	3 800 000	0	0	-491 894	3 308 106
Årets resultat				111 311	111 311
Pr 31.12.2021	3 800 000	0	0	-380 583	3 419 417

Note 7 Lønnskostnader

Sykkylven Egedomsutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.