



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 711 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVETER HOLDING AS
Forretningsadresse: Kong Olavs vei 815
9436 KONGSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Tveter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		101 334	92 755
Sum kostnader		101 334	92 755
Driftsresultat		-101 334	-92 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		763 959	2 598 136
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		763 959	2 598 137
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	30 000
Annen rentekostnad		662 625	256 903
Sum finanskostnader		-662 625	-286 903
Netto finans		101 334	2 311 234
Resultat før skattekostnad		0	2 218 479
Årsresultat		0	2 218 479
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	600 000
Ekstraordinært utbytte		0	900 000
Annen egenkapital		0	718 479
Sum overføringer og disponeringer		0	2 218 479



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 3	15 362 647	15 362 647
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 043 000	1 090 000
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		16 405 647	16 452 647
Sum anleggsmidler		16 405 647	16 452 647
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
Konsernfordringer	3	763 959	1 398 136
Sum fordringer		763 959	1 398 136
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		309 075	400 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		309 075	400 626
Sum omløpsmidler		1 073 034	1 798 762
SUM EIENDELER		17 478 681	18 251 409



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-7 445
Sum innskutt egenkapital		30 000	22 555
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 390 000	1 397 446
Sum opptjent egenkapital		1 390 000	1 397 446
Sum egenkapital		1 420 000	1 420 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 529 680	9 387 300
Langsiktig konserngjeld	3	7 383 364	5 289 500
Øvrig langsiktig gjeld		21 499	1 499
Sum annen langsiktig gjeld		15 934 543	14 678 299
Sum langsiktig gjeld		15 934 543	14 678 299
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 500	0
Utbytte		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		61 638	1 553 109
Sum kortsiktig gjeld		124 138	2 153 109
Sum gjeld		16 058 681	16 831 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 478 681	18 251 409



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 338096

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 711 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVETER HOLDING AS
Forretningsadresse: Kong Olavs vei 815
9436 KONGSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Tveter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 711 287
TVETER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		101 334	92 755
Sum kostnader		101 334	92 755
Driftsresultat		-101 334	-92 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
		763 959	2 598 136
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		763 959	2 598 137
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
		0	30 000
Annen rentekostnad		662 625	256 903
Sum finanskostnader		-662 625	-286 903
Netto finans		101 334	2 311 234
Resultat før skattekostnad		0	2 218 479
Årsresultat		0	2 218 479
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			
		0	600 000
Ekstraordinært utbytte			
		0	900 000
Annen egenkapital			
		0	718 479
Sum overføringer og disponeringer		0	2 218 479



Organisasjonsnr: 923 711 287
TVETER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2, 3		15 362 647	15 362 647
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 043 000	1 090 000
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		16 405 647	16 452 647
Sum anleggsmidler		16 405 647	16 452 647
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
Konsernfordringer	3	763 959	1 398 136
Sum fordringer		763 959	1 398 136
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		309 075	400 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		309 075	400 626
Sum omløpsmidler		1 073 034	1 798 762
SUM EIENDELER		17 478 681	18 251 409

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	0	-7 445
Sum innskutt egenkapital	30 000	22 555
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 390 000	1 397 446
Sum opptjent egenkapital	1 390 000	1 397 446
Sum egenkapital	1 420 000	1 420 001
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6 8 529 680	9 387 300
Langsiktig konserngjeld	3 7 383 364	5 289 500
Øvrig langsiktig gjeld	21 499	1 499
Sum annen langsiktig gjeld	15 934 543	14 678 299
Sum langsiktig gjeld	15 934 543	14 678 299
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	62 500	0
Utbytte	0	600 000
Annen kortsiktig gjeld	61 638	1 553 109
Sum kortsiktig gjeld	124 138	2 153 109
Sum gjeld	16 058 681	16 831 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 478 681	18 251 409



Organisasjonsnr: 923 711 287
TVETER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Fortsatt drift Selskapets regnskap er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1806959.00	2488136.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7383364.00	5289500.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1043000.00

Mer om fordringer



Note

2

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Bokført verdi av investeringer i datterselskaper utgjør kr 15.362.647.
Ligningsverdien per 31.12.23 utgjør kr 26.087.063.

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
5500000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
8529680.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
11465383.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Lån DNB kr 7.500.000 er sikret med pant i aksjene i Saltdal Eiendom AS. Lån DNB kr 1.029.680 er sikret med pant i aksjene i Stopp Storkiosk AS (datter-datter) som er eid av HOB Norge AS (datter), samt med selvskyldnerkausjon i TT Eiendom (datter).

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Til generalforsamlingen i Tveter Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tveter Holding AS som viser et overskudd på NOK 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

www.esrevisjon.no
post@esrevisjon.no

ES Revisjon AS
Hans Egedes Gate 19, 9406 Harstad
Foretaksnummer: 997 820 266 MVA
Godkjent revisjonsselskap – Godkjent regnskapsselskap

Telefon: 97068500



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 20. mars 2024

ES Revisjon AS

Eirik Berg Grimsbo
Statsautorisert revisor



TVETER HOLDING AS
923 711 287

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-101 334	-92 755
Sum driftskostnader		-101 334	-92 755
Driftsresultat		-101 334	-92 755
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		763 959	2 598 136
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		763 959	2 598 137
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-30 000
Annen rentekostnad		-662 625	-256 903
Sum finanskostnader		-662 625	-286 903
Netto finans		101 334	2 311 234
Resultat før skattekostnad		0	2 218 479
Årsresultat		0	2 218 479
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	600 000
Ekstraordinært utbytte		0	900 000
Annen egenkapital		0	718 479
Sum overføringer		0	2 218 479



TVETER HOLDING AS
923 711 287

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 3	15 362 647	15 362 647
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 043 000	1 090 000
Sum finansielle anleggsmidler		16 405 647	16 452 647
Sum anleggsmidler		16 405 647	16 452 647
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	763 959	1 398 136
Sum fordringer		763 959	1 398 136
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		309 075	400 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		309 075	400 626
Sum omløpsmidler		1 073 034	1 798 762
SUM EIENDELER		17 478 681	18 251 409



TVETER HOLDING AS
923 711 287

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-7 445
Sum innskutt egenkapital		30 000	22 555
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 390 000	1 397 446
Sum opptjent egenkapital		1 390 000	1 397 446
Sum egenkapital		1 420 000	1 420 001
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 529 680	9 387 300
Langsiktig konserngjeld	3	7 383 364	5 289 500
Øvrig langsiktig gjeld		21 499	1 499
Sum annen langsiktig gjeld		15 934 543	14 678 299
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 500	0
Utbytte		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		61 638	1 553 109
Sum kortsiktig gjeld		124 138	2 153 109
Sum gjeld		16 058 681	16 831 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 478 681	18 251 409

Harstad, 20.03.2024

Thomas Tvester
styrets leder



TVETER HOLDING AS
923 711 287

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Bokført verdi av investeringer i datterselskaper utgjør kr 15.362.647. Ligningsverdien per 31.12.23 utgjør kr 26.087.063.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 806 959	2 488 136

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 383 364	5 289 500



TVETER HOLDING AS
923 711 287

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 043 000
---	-----------

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 500 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 529 680
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 465 383
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Lån DNB kr 7.500.000 er sikret med pant i aksjene i Saltdal Eiendom AS. Lån DNB kr 1.029.680 er sikret med pant i aksjene i Stopp Storkiosk AS (datter-datter) som er eid av HOB Norge AS (datter), samt med selvskyldnerkausjon i TT Eiendom (datter).