



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 235 070
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	SAMEIET VØYEN HAGEBY 3
Forretningsadresse:	c/o Asker og Bærum Boligbyggelag Kinoveien 3 1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Elisabeth Fjelly
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	484 761	453 468
Sum inntekter		484 761	453 468
Kostnader			
Lønnskostnad	3	45 640	45 640
Annen driftskostnad	4,5	455 645	387 903
Sum kostnader		501 285	433 543
Driftsresultat		-16 524	19 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	6 365	6 339
Sum finansinntekter		6 365	6 339
Netto finans		6 365	6 339
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 159	26 264
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 159	26 264
Årsresultat		-10 159	26 264



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	76 589	70 273
Sum fordringer		76 589	70 273
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	292 705	308 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 705	308 452
Sum omløpsmidler		369 294	378 726
SUM EIENDELER		369 294	378 726
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	359 788	369 947
Sum opptjent egenkapital		359 788	369 947
Sum egenkapital		359 788	369 947
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld		9 506	8 779
Sum kortsiktig gjeld		9 506	8 779
Sum gjeld		9 506	8 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		369 294	378 726



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 548732

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 235 070
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET VØYEN HAGEBY 3
Forretningsadresse: c/o Asker og Bærum Boligbyggelag
Kinoveien 3
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Fjelly
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 921 235 070
SAMEIET VØYEN HAGEBY 3

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	484 761	453 468
Sum inntekter		484 761	453 468
Kostnader			
Lønnskostnad	3	45 640	45 640
Annen driftskostnad	4,5	455 645	387 903
Sum kostnader		501 285	433 543
Driftsresultat		-16 524	19 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	6 365	6 339
Sum finansinntekter		6 365	6 339
Netto finans		6 365	6 339
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 159	26 264
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 159	26 264
Årsresultat		-10 159	26 264



Organisasjonsnr: 921 235 070
SAMEIET VØYEN HAGEBY 3

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	76 589	70 273
Sum fordringer		76 589	70 273
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	292 705	308 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 705	308 452
Sum omløpsmidler		369 294	378 726
SUM EIENDELER		369 294	378 726
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	359 788	369 947
Sum opptjent egenkapital		359 788	369 947
Sum egenkapital		359 788	369 947
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		9 506	8 779
Sum kortsiktig gjeld		9 506	8 779
Sum gjeld		9 506	8 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		369 294	378 726



Organisasjonsnr: 921 235 070
SAMEIET VØYEN HAGEBY 3

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Sameiet Vøyen Hageby 3

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Vøyen Hageby 3 som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Pennco Dokumentnøkkel: 5DJCZ-8F7CX-K4JKT-LMHYU-EMVPP-50HK6



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo
KPMG AS

Svein Wiig
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Wiig, Svein Christian

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-770793

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-07 09:23:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5DJCZ-8F7CX-K4JKT-LMHYU-EMVPP-50HK6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Resultatregnskap Sameiet Vøyen Hageby 3, 2023

	Note	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter					
Felleskostnader	1	416 771	400 116	416 800	467 754
Annen driftsinntekt	2	67 990	53 352	67 990	78 000
Sum driftsinntekter		484 761	453 468	484 790	545 754
Utgifter					
Lønnskostnad	3	45 640	45 640	45 640	45 640
Annen driftskostnad	4	403 580	327 619	393 420	440 100
Vedlikehold, innkjøp	5	52 065	60 284	50 000	50 000
Sum driftskostnader		501 285	433 543	489 060	535 740
Driftsresultat før finansposter		-16 524	19 925	-4 270	10 014
Finansielle poster					
Finansinntekt	6	6 365	6 339	5 000	5 000
Sum finansposter		6 365	6 339	5 000	5 000
Årsresultat		-10 159	26 264	730	15 014

Sameiet Vøyen Hageby 3



Balanse Sameiet Vøyen Hageby 3, 2023

	Note	Balanse 2023-12	Balanse 2022-12
Eiendeler			
Anleggsmidler:			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanse felleskostnader		369	0
Andre fordringer	7	76 220	70 273
Sum fordringer		76 589	70 273
Bankinnskudd, kasse o.l	8	292 705	308 452
Sum omløpsmidler		369 294	378 726
Sum eiendeler		369 294	378 726

Sameiet Vøyen Hageby 3



Balanse Sameiet Vøyen Hageby 3, 2023

	Note	Balanse 2023-12	Balanse 2022-12
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Andre fond	9	359 788	369 947
Sum egenkapital		359 788	369 947
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskudd felleskostnader		9 506	8 779
Sum kortsiktig gjeld		9 506	8 779
Sum gjeld		9 506	8 779
Sum egenkapital og gjeld		369 294	378 726

Sameiet Vøyen Hageby 3

Sted: _____, dato: _____

Elisabeth Fjelly
Styreleder

Pål Magnus Tømmervold
Styremedlem

Jasmin Kazafirovic
Styremedlem

Carl Brønn
Styremedlem

Sameiet Vøyen Hageby 3



Noter Sameiet Vøyen Hageby 3

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet bestående av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger er avlagt i samsvar med regnskapsloven av 17. juli 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler som garasjer og vaktmesterleilighet vurderes til anskaffelseskost. Større anleggsmidler som traktor og lignende med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig over 5 år. Mindre anskaffelser, men over kr. 15.000,- avskrives planmessig over 3 år. Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for forventede tap.

Inntekter er resultatført når de er opptjent. Det er foretatt avsetning for påløpte kostnader som strøm, varmtvann og lignende. Vedlikehold kostnadsføres etter hvert som vedlikehold faktisk er utført.

I eierseksjonssameier aktiveres ikke eiendommen i balansen, i det eiendommen fremkommer som en ideell andel for den enkelte seksjonseier. Alle utgifter til rehabilitering og påkostninger kostnadsføres fortløpene i den perioden tiltakene utføres. Den verdiøkningen som disse rehabiliterings- og påkostnings tiltakene medfører tilfaller den enkelte sameier uten at tiltaket aktiveres i sameiet. I situasjoner hvor slike tiltak finansieres gjennom felles låneopptak i sameiet, vil låneopptaket fremkomme som gjeld i sameiets balanse og nedbetales gjennom sameiets fellesutgifter. I slike tilfelle kan sameiets egenkapital fremstå som negativ i det eiendelene som er knyttet til tiltaket ikke vil fremkomme i balansen.

Note 1 - Felleskostnader

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Felleskostnader	416 771	400 116	416 800	467 754
Sum	416 771	400 116	416 800	467 754

Note 2 - Annen driftsinntekt

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Kabel-tv	67 990	53 352	67 990	78 000
Sum	67 990	53 352	67 990	78 000

Note 3 - Lønnskostnad

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Styrehonorar	40 000	40 000	40 000	40 000
Arbeidsgiveravgift	5 640	5 640	5 640	5 640
Sum	45 640	45 640	45 640	45 640

Sameiet har ingen ansatte.



Noter Sameiet Vøyen Hageby 3

Note 4 - Annen driftskostnad

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Vann- og avløpsavgift	108 008	90 013	108 020	124 600
Renovasjon	32 709	31 725	33 000	33 000
Containerleie	0	0	5 000	0
Kabel-tv (og ev. bredbånd)	72 756	60 655	72 700	78 000
Forsikring	62 703	57 737	62 700	69 000
Forvaltning og revisjon	67 150	65 156	65 500	71 500
Innbetalingservice	481	481	1 500	1 000
Kontingent Vellet	57 759	3 937	30 000	48 000
Snøbrøyting/strøing/feiring	0	13 426	0	0
Rekvisita, porto, mm	545	684	2 000	2 000
Fellesarrangement/dugnad	269	727	5 000	5 000
Gebyr	1 200	3 079	3 000	3 000
Diverse	0	0	5 000	5 000
Sum	403 580	327 619	393 420	440 100

Honorar til revisor er inkludert i forvaltningshonoraret

Note 5 - Vedlikehold, innkjøp

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Materialer, redskap, verktøy	448	747	0	0
Vedlikehold bygg	0	15 625	0	0
Grøntanlegg, fellesareal	0	3 064	0	0
Renovasjonsanlegg	0	3 708	0	0
Egenandel skade	10 000	0	0	0
Skadedyrbekjempelse	41 616	37 140	0	0
Diverse vedlikehold	0	0	50 000	50 000
Sum	52 065	60 284	50 000	50 000

Note 6 - Finansinntekt

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Renter på restanse	7	137	0	0
Renteinntekter bankinnskudd m.v.	0	0	1 000	1 000
Finansinntekt	6 358	6 202	4 000	4 000
Sum	6 365	6 339	5 000	5 000

Note 7 - Andre fordringer

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12
Periodisering kostnader	76 220	70 273
Sum	76 220	70 273



Noter Sameiet Vøyen Hageby 3

Note 8 - Bankinnskudd, kasse og lignende

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12
Bankinnskudd (driftskto)	292 705	308 452
Sum	292 705	308 452

Skattetrekkkonto viser boligselskapets andel av felles skattetrekkkonto for ABBLs klienter

Note 9 - Egenkapital

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12
Opptjent egenkapital		
Andre fond/Udekket tap		
IB andre fond/udekket tap	369 947	343 683
Fra årets resultat	-10 159	26 264
Sum andre fond/udekket tap	359 788	369 947
Sum egenkapital	359 788	369 947

Note 10 - Disponible midler

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12
Disponible midler per 01.01 IB	369 947	343 683
Endringer disponible midler:		
Årets resultat (se resultatregnskap)	-10 159	26 264
Årets endring disponible midler	-10 159	26 264
Disponible midler UB	359 788	369 947



Resultat og balanse med noter for Sameiet Vøyen Hageby 3.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Vøyen Hageby 3

Styreleder	Elisabeth Fjelly (sign.)	05.06.2024
Styremedlem	Jasmin Kazaferovic (sign.)	03.06.2024
Styremedlem	Pål Magnus Tømmervold (sign.)	03.06.2024
Styremedlem	Carl Brønn (sign.)	05.06.2024