



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 289 605
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATEN 9 AS
Forretningsadresse: Nordlysvegen 5
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	4	828 291	795 284
Sum inntekter		828 291	795 284
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	348 960	348 000
Annen driftskostnad	2	347 610	350 969
Sum kostnader		696 570	698 969
Driftsresultat		131 721	96 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		1 545	1 501
Sum finansinntekter		1 545	1 501
Rentekostnad til foretak i samme konsern		359 900	325 297
Annen rentekostnad			15 444
Andre finanskostnader		4 578	2 554
Sum finanskostnader		364 478	343 294
Netto finans		-362 933	-341 793
Ordinært resultat før skattekostnad		-231 212	-245 478
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-48 501	-54 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		-182 711	-191 473
Årsresultat		-182 711	-191 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-182 711	-191 473
Totalresultat		-182 711	-191 473
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-182 711	-191 473
Sum overføringer og disponeringer	5	-182 711	-191 473



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter bygninger og annen fast eiendom	6	9 939 142	10 286 102
Driftsløsøre, inventar o.l		37 600	39 600
Sum varige driftsmidler	1	9 976 742	10 325 702
Sum anleggsmidler		9 976 742	10 325 702
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	49 861	12 612
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		49 861	12 612
Sum omløpsmidler		49 861	12 612
SUM EIENDELER		10 026 603	10 338 314
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		834 591	1 017 302
Sum opptjent egenkapital		834 591	1 017 302



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	5	934 591	1 117 302
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		48 501
Sum avsetninger for forpliktelser			48 501
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	2, 3	8 640 000	8 640 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 640 000	8 640 000
Sum langsiktig gjeld		8 640 000	8 688 501
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 204	960
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		26 178	15 121
Gjeld til selskap i samme konsern	2, 6	423 631	516 430
Sum kortsiktig gjeld		452 012	532 511
Sum gjeld		9 092 012	9 221 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 026 603	10 338 314



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 648186

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 289 605
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATEN 9 AS
Forretningsadresse: Nordlysvegen 5
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 289 605
KIRKEGATEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	4	828 291	795 284
Sum inntekter		828 291	795 284
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	348 960	348 000
Annen driftskostnad	2	347 610	350 969
Sum kostnader		696 570	698 969
Driftsresultat		131 721	96 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		1 545	1 501
Sum finansinntekter		1 545	1 501
Rentekostnad til foretak i samme konsern		359 900	325 297
Annen rentekostnad			15 444
Andre finanskostnader		4 578	2 554
Sum finanskostnader		364 478	343 294
Netto finans		-362 933	-341 793
Ordinært resultat før skattekostnad		-231 212	-245 478
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-48 501	-54 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		-182 711	-191 473
Årsresultat		-182 711	-191 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-182 711	-191 473
Totalresultat		-182 711	-191 473
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-182 711	-191 473
Sum overføringer og disponeringer	5	-182 711	-191 473



Organisasjonsnr: 980 289 605
KIRKEGATEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Varige driftsmidler

Tomter bygninger og annen

fast eiendom 6 9 939 142 10 286 102

Driftsløsøre, inventar o.l 37 600 39 600

Sum varige driftsmidler 1 9 976 742 10 325 702

Sum anleggsmidler 9 976 742 10 325 702

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 49 861 12 612

Konsernfordringer 2

Sum fordringer 49 861 12 612

Sum omløpsmidler 49 861 12 612

SUM EIENDELER 10 026 603 10 338 314

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 834 591 1 017 302

Sum opptjent egenkapital 834 591 1 017 302

Sum egenkapital 5 934 591 1 117 302

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 7 48 501

Sum avsetninger for 48 501

forpliktelses 48 501

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til selskap i samme

konsern 2, 3 8 640 000 8 640 000

Sum annen langsiktig gjeld 8 640 000 8 640 000



Sum langsiktig gjeld		8 640 000	8 688 501
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 204	960
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		26 178	15 121
Gjeld til selskap i samme konsern	2, 6	423 631	516 430
Sum kortsiktig gjeld		452 012	532 511
Sum gjeld		9 092 012	9 221 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 026 603	10 338 314



Organisasjonsnr: 980 289 605
KIRKEGATEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

9

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
Kirkegaten 9 AS			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Driftsinntekter	4	828 291	795 284
Sum driftsinntekter		828 291	795 284
Avskrivning på varige driftsmidler	1	348 960	348 000
Annen driftskostnad	2	347 610	350 969
Sum driftskostnader		696 570	698 969
Driftsresultat		131 721	96 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		1 545	1 501
Rentekostnad til foretak i samme konsern		359 900	325 297
Annen rentekostnad		0	15 444
Andre finanskostnader		4 578	2 554
Sum finansposter		-362 933	-341 793
Ordinært resultat før skattekostnad		-231 212	-245 478
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-48 501	-54 005
Årsresultat		-182 711	-191 473
Disponering (dekning) av årsresultat			
Overført fra annen egenkapital		-182 711	-191 473
Sum overført	5	-182 711	-191 473

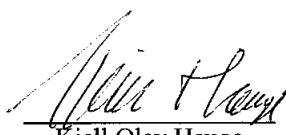
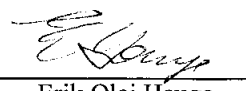
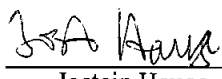


Balanse			
Kirkegaten 9 AS			
	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter bygninger og annen fast eiendom	6	9 939 142	10 286 102
Driftsløsøre, inventar o.l		37 600	39 600
Sum varige driftsmidler	1	<u>9 976 742</u>	<u>10 325 702</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 976 742</u>	<u>10 325 702</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	49 861	12 612
Sum fordringer		<u>49 861</u>	<u>12 612</u>
Sum omløpsmidler		<u>49 861</u>	<u>12 612</u>
Sum eiendeler		<u>10 026 603</u>	<u>10 338 314</u>



Balanse			
Kirkegaten 9 AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		834 591	1 017 302
Sum opptjent egenkapital		834 591	1 017 302
Sum egenkapital	5	934 591	1 117 302
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	0	48 501
Sum avsetning for forpliktelser		0	48 501
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	2, 3	8 640 000	8 640 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 640 000	8 640 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 204	960
Skyldige offentlige avgifter		26 178	15 121
Gjeld til selskap i samme konsern	2, 6	423 631	516 430
Sum kortsiktig gjeld		452 012	532 511
Sum gjeld		9 092 012	9 221 012
Sum gjeld og egenkapital		10 026 603	10 338 314

Bryne, 07.04.2022
Styret i Kirkegaten 9 AS

 Kjell Olav Hauge Styreleder	 Erik Olav Hauge Styremedlem	 Jostein Hauge Styremedlem/daglig leder
---	---	--



Til generalforsamlingen i Kirkegaten 9 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kirkegaten 9 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 7. april 2022
PricewaterhouseCoopers AS


Alf Aage Sandbakk
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap