



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 719 157
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KVENNBERGGATA 31-33-35-37-39
BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o KBBL
Langveien 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Lein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		776 304	761 184
Sum inntekter		776 304	761 184
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	19 397	17 115
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	2 196	2 196
Annen driftskostnad	5,6,7,8	500 680	491 724
Sum kostnader		522 273	511 035
Driftsresultat		254 031	250 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 518	14 077
Sum finansinntekter		35 518	14 077
Annen rentekostnad	16	70 317	72 775
Sum finanskostnader		70 317	72 775
Netto finans		-34 799	-58 698
Ordinært resultat før skattekostnad		219 232	191 451
Ordinært resultat etter skattekostnad		219 232	191 451
Årsresultat		219 232	191 451



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,10	513 700	513 700
Maskiner og anlegg	11	16 472	18 668
Sum varige driftsmidler		530 172	532 368
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 800	1 800
Sum finansielle anleggsmidler		1 800	1 800
Sum anleggsmidler		531 972	534 168
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		38 979	47 203
Andre fordringer		48 748	48 266
Sum fordringer		87 727	95 469
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 086 320	1 048 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 086 320	1 048 052
Sum omløpsmidler		1 174 047	1 143 521
SUM EIENDELER		1 706 019	1 677 689

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		1 200	1 200
Sum innskutt egenkapital		1 200	1 200
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-5 235 434	-5 454 666
Sum egenkapital		-5 234 234	-5 453 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	13	236 901	190 269
Sum avsetninger for forpliktelser		236 901	190 269
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	6 505 415	6 736 598
Øvrig langsiktig gjeld	14	96 000	96 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 601 415	6 832 598
Sum langsiktig gjeld		6 838 316	7 022 867
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 462	50 370
Annen kortsiktig gjeld		52 475	57 918
Sum kortsiktig gjeld		101 937	108 288
Sum gjeld		6 940 253	7 131 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 706 019	1 677 689
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	15	6 601 415	6 832 598



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 492390

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 719 157
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KVENNBERGGATA 31-33-35-37-39
BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o KBBL
Langveien 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Lein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 952 719 157
KVENNBERGGATA 31-33-35-37-39
BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		776 304	761 184
Sum inntekter		776 304	761 184
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	19 397	17 115
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	2 196	2 196
Annen driftskostnad	5, 6, 7, 8	500 680	491 724
Sum kostnader		522 273	511 035
Driftsresultat		254 031	250 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 518	14 077
Sum finansinntekter		35 518	14 077
Annen rentekostnad	16	70 317	72 775
Sum finanskostnader		70 317	72 775
Netto finans		-34 799	-58 698
Ordinært resultat før skattekostnad		219 232	191 451
Ordinært resultat etter skattekostnad		219 232	191 451
Årsresultat		219 232	191 451



Sum egenkapital		-5 234 234	-5 453 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelse	13	236 901	190 269
Sum avsetninger for forpliktelse		236 901	190 269
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	6 505 415	6 736 598
Øvrig langsiktig gjeld	14	96 000	96 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 601 415	6 832 598
Sum langsiktig gjeld		6 838 316	7 022 867
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 462	50 370
Annen kortsiktig gjeld		52 475	57 918
Sum kortsiktig gjeld		101 937	108 288
Sum gjeld		6 940 253	7 131 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 706 019	1 677 689
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	15	6 601 415	6 832 598



Organisasjonsnr: 952 719 157
KVENNBERGGATA 31-33-35-37-39
BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter					
Inndekte felleskostnader		776 304	761 184	776 400	822 912
Sum driftsinntekter		776 304	761 184	776 400	822 912
Utgifter					
Personalkostnader	3	2 397	2 115	2 397	2 397
Styregodtgjørelser	4	17 000	15 000	17 000	17 000
Revisjonshonorar	5	5 525	5 250	5 550	5 875
Forretningsførerhonorar		63 510	63 432	63 500	66 700
Kontingent boligbyggelaget		3 900	3 600	4 200	4 200
Regnskapsm. avskrivninger	11	2 196	2 196	0	2 196
Vedlikehold	6	69 132	110 231	69 132	100 000
Forsikring		48 858	45 765	49 800	50 900
Energi, strøm		0	5 907	0	0
Andre driftskostnader	7	75 219	47 773	64 700	65 700
Kommunale avgifter	8	234 536	209 766	220 000	245 800
Sum driftsutgifter		522 273	511 035	496 279	560 768
Res. før finansielle poster		254 031	250 149	280 121	262 144
Finansielle inn- /utbet.					
Renteinntekter		35 518	14 077	34 100	40 170
Renteutgifter	16	70 317	72 775	70 353	67 883
Sum finansielle inn-/utbet.		-34 799	-58 698	-36 253	-27 713
Årsresultat		219 232	191 451	243 868	234 431



Balanse 2023

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt	9	24 600	24 600
Bygninger	10	489 100	489 100
Andre driftsmidler	11	16 472	18 668
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer og andeler		1 800	1 800
Sum anleggsmidler		531 972	534 168
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Restanser felleskostnader/kundefordringer		38 979	47 203
Andre fordringer		48 748	48 266
Bankinnskudd			
Innstående på driftskonti	12	1 086 320	1 048 052
Sum omløpsmidler		1 174 047	1 143 521
SUM EIENDELER		1 706 019	1 677 689
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		1 200	1 200
Opptjent egenkapital		-5 235 434	-5 454 666
Sum egenkapital		-5 234 234	-5 453 466
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Vedlikeholdsavsetning	13	236 901	190 269
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	16	6 505 415	6 736 598
Borettsinnskudd	14	96 000	96 000
Sum langsiktig gjeld		6 601 415	6 832 598
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		23 379	27 788
Leverandørgjeld		49 462	50 370
Annen kortsiktig gjeld		29 096	30 130
Sum kortsiktig gjeld		101 937	108 288
Sum gjeld		6 940 253	7 131 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 706 019	1 677 689
Pantestillelser	15	6 601 415	6 832 598

Kristiansund N 31.12.23

AL Kristiansund BBL

Sted: _____, dato: _____

Roger Lein
Styreleder

Lillian Myklebust
Styremedlem

Terje Ohr Ødegård
Styremedlem

Kvennberggata 31-33-35-37-39 Borettslag Orgnr. 952 719 157



Noter 2023

Note 0 - Informasjon om årsregnskapet.

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk. Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. På de neste sidene presenteres borettslagets resultatregnskap, balanse og tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Boligselskapet bygninger er bokført til anskaffelseskost.

Boligselskapet har negativ egenkapital, men den bokførte underbalansen dekkes opp ved en reell merverdi i lagets bygningsmasse.

Note 1 - Disponible midler

Nedenfor finner du oppstillingen over disponible midler:

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
A. Disponible midler pr. 01.01	1 035 233	1 070 323	1 035 233	1 072 110
B. Endring disponible midler:				
Årets resultat (se resultatregnskap)	219 232	191 451	243 868	234 431
Tilbakeføring avskrivning	2 196	2 196	0	2 196
Avsatt vedlikeholdsfond	46 632	0	0	0
Avdrag langsiktig lån	-231 183	-228 737	-231 183	-233 656
B. Årets endring disponible midler:	36 877	-35 090	12 685	2 971
C. Disponible midler pr. 31.12	1 072 110	1 035 233	1 047 918	1 072 885
Av de disponible midlene er følgende øremerket vedlikehold:	236 901	190 269	0	0
Fritt disponibelt:	835 209	844 964	12 685	775
Omløpsmidler 31.12	1 174 047	1 143 521	1 156 206	1 174 822
Kortsiktig gjeld 31.12	-101 937	-108 288	-108 288	-101 937
Disponible midler 31.12	1 072 110	1 035 233	1 047 918	1 072 885



Noter 2023

Note 2 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt:

Tomten er oppført med anskaffelseskost.

Eiendommer:

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Aksjer og andeler:

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Note 3 - Personalkostnader

Laget har ingen ansatte, men leier inn etter behov.

	2023	2022
5400 Arbeidsgiveravgift	2 397	2 115
Sum	2 397	2 115

Note 4 - Styrehonorar

	2023	2022
5330 Styrehonorar	17 000	15 000
Sum	17 000	15 000

Note 5 - Revisjonshonorar

	2023	2022
Revisors honorar som i sin helhet knytter seg til revisjon er på kr.	5 525	5 250

Note 6 - Vedlikehold

	2023	2022
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	0	110 231
6640 Periodisk vedlikehold	22 500	0
6645 Vedlikeholdsavsetning	46 632	0
Sum	69 132	110 231

Styret mener det gjennomførte vedlikehold og vedlikeholdsavsetning er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygningene.



Noter 2023

Note 7 - Andre driftskostnader

	2023	2022
6551 Driftskostnader bygg	7 492	7 990
6552 Driftskostnader VVS	27 814	0
6559 Andre driftskostnader	11 558	11 187
6715 Sekretærarbeider ol	2 184	3 120
6760 Innleid arbeidskraft fra byrå	4 280	1 500
7719 Organisasjonsmessige kostnader	15 375	16 252
7720 Generalforsamling	4 100	6 290
7740 Kurs	1 700	750
7770 Bank-og kortgebyr, betalingsgebyr	715	685
Sum	75 219	47 773

Note 8 - Kommunale avgifter/eiendomsskatt

	2023	2022
7760 Kommunale avgifter (vannavg. renovasjon, feieavg)	182 700	158 364
7761 Eiendomsskatt	51 837	51 402
Sum	234 536	209 766

Note 9 - Tomter

	År	Beløp
Kostpris	1963	24 600
Bokført verdi pr. 31.12		24 600

Note 10 - Bygninger

	År	Beløp
Kostpris	1963	489 100
Bokført verdi pr. 31.12		489 100

Bygningene er ikke avskrevet, man har istedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført Jfr.note om vedlikehold og vedlikeholdsavsetning.



Noter 2023

Note 11 - Andre anleggsmidler

Større varige investeringer aktiveres og avskrives etter antatt levetid.

	Redskapsbod
Anskaffelseskost pr.01.01 :	21 962
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	21 962
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	5 490
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	16 472
Årets avskrivninger :	2 196
Anskaffelsesår :	2021
Antatt levetid i år :	10

Alle anleggsmidler er vurdert etter forsiktighetsprinsippet.

Note 12 - Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne bankinnskudd :		

Note 13 - Vedlikeholdsavsetning

For å benytte vedlikeholdsavsetningen må styret gjøre eget vedtak om det.

	2023
Vedlikeholdsavsetning IB 01.01	190 269
+ årets avsetning	46 632
Vedlikeholdsavsetning UB 31.12	236 901

Note 14 - Borettsinnskudd

	2023
2250 Borettsinnskudd	96 000
Sum	96 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 15 - Pantstillelser

	2023
Av anleggets bokførte gjeld er det sikret ved pant kr.	6 601 415
Eiendommen som er stillet som sikkerhet har en bokført verdi på kr.	513 700



Noter 2023

Note 16 - Pantegjeld

Kreditor:	Husbanken
Formål:	Rehabilitering
Lånenummer:	14637378 2
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2018
Rentesats:	1.067 %
Betingelser:	Fast rente i 5 år, til 31.10.2025
Beregnet innfridd:	01.02.2048
Opprinnelig lånebeløp:	7 700 000
Lånesaldo 01.01:	6 736 598
Avdrag i perioden:	231 183
Lånesaldo 31.12:	6 505 415

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 14637378 2	8	587 432	4 699 456
	4	451 489	1 805 956



Resultat og balanse med noter for Kvennberggata 31-33-35-37-39
Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Kvennberggata 31-33-35-37-39 Borettslag

Styreleder	Roger Lein (sign.)	08.04.2024
Styremedlem	Terje Ohr Ødegård (sign.)	05.04.2024
Styremedlem	Lillian Myklebust (sign.)	26.03.2024



BDO AS
Storgata 19
6509 Kristiansund N

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kvennberggata 31-33-35-37-39 Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kvennberggata 31-33-35-37-39 Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Toril Ulfsnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PELIN-F0D6X-MNCCT-IAZBU-T0BSO-FLZEJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ufsnes, Toril

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-09 16:16:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PELIN-F0D6X-MNCCT-IAZBU-T0BSO-FLZEJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>