



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 020 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGATA 12 AS
Forretningsadresse: Byflatvegen 207
2385 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VÅGÅ REGNSKAP SA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 500	1 500
Annen driftsinntekt		988 492	2 294 621
Sum inntekter		990 992	2 296 121
Kostnader			
Lønnskostnad	1	55 851	18 571
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	394 704	373 498
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		741 746	1 036 330
Sum kostnader		1 192 301	1 428 399
Driftsresultat		-201 309	867 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		955	1 397
Annen finansinntekt		6 628	16 160
Sum finansinntekter		7 583	17 557
Annen rentekostnad		489 751	340 799
Sum finanskostnader		489 751	340 799
Netto finans		-482 168	-323 242
Ordinært resultat før skattekostnad		-683 477	544 481
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-683 477	544 481
Årsresultat		-683 477	544 481
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-683 477	544 481
Totalresultat		-683 477	544 481
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		-683 477	241 970
Avsatt til annen egenkapital			302 511
Sum overføringer og disponeringer		-683 477	544 481



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 375 234	5 755 501
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	78 189	38 626
Sum varige driftsmidler		5 453 423	5 794 127
Sum anleggsmidler		5 453 423	5 794 127
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 107	46 050
Andre kortsiktige fordringer		46 184	31 022
Konsernfordringer	3	4 225 805	4 139 680
Sum fordringer		4 292 095	4 216 751
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		269 604	264 421
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		269 604	264 421
Sum omløpsmidler		4 561 699	4 481 173
SUM EIENDELER		10 015 122	10 275 299
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 750 000	2 750 000
Annen innskutt egenkapital		-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		2 739 334	2 739 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			302 511
Udekket tap		380 966	
Sum opptjent egenkapital		-380 966	302 511
Sum egenkapital		2 358 368	3 041 845
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 532 874	7 153 545
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		7 532 874	7 153 545
Sum langsiktig gjeld		7 532 874	7 153 545
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 274	48 200
Skyldig offentlige avgifter		43 477	
Annen kortsiktig gjeld		47 130	31 709
Sum kortsiktig gjeld		123 880	79 909
Sum gjeld		7 656 754	7 233 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 015 122	10 275 299



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 608165

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 020 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGATA 12 AS
Forretningsadresse: Byflatvegen 207
2385 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VÅGÅ REGNSKAP SA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 020 731
NYGATA 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 500	1 500
Annen driftsinntekt		988 492	2 294 621
Sum inntekter		990 992	2 296 121
Kostnader			
Lønnskostnad	1	55 851	18 571
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	394 704	373 498
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	741 746	1 036 330
Annen driftskostnad			
Sum kostnader		1 192 301	1 428 399
Driftsresultat		-201 309	867 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		955	1 397
Annen finansinntekt		6 628	16 160
Sum finansinntekter		7 583	17 557
Annen rentekostnad		489 751	340 799
Sum finanskostnader		489 751	340 799
Netto finans		-482 168	-323 242
Ordinært resultat før skattekostnad		-683 477	544 481
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-683 477	544 481
Årsresultat		-683 477	544 481
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-683 477	544 481
Totalresultat		-683 477	544 481
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-683 477	241 970
Avsatt til annen egenkapital			302 511
Sum overføringer og disponeringer		-683 477	544 481





Organisasjonsnr: 913 020 731
NYGATA 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	5 375 234	5 755 501
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	78 189	38 626
Sum varige driftsmidler			
		5 453 423	5 794 127
Sum anleggsmidler			
		5 453 423	5 794 127
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		20 107	46 050
Andre kortsiktige fordringer			
		46 184	31 022
Konsernfordringer			
	3	4 225 805	4 139 680
Sum fordringer			
		4 292 095	4 216 751
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		269 604	264 421
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		269 604	264 421
Sum omløpsmidler			
		4 561 699	4 481 173
SUM EIENDELER			
		10 015 122	10 275 299
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
		2 750 000	2 750 000
Annen innskutt egenkapital			
		-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital			
		2 739 334	2 739 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
			302 511
Udekket tap			
		380 966	
Sum opptjent egenkapital			
		-380 966	302 511



Sum egenkapital	2 358 368	3 041 845
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 3	7 532 874	7 153 545
Langsiktig konserngjeld 3		
Sum annen langsiktig gjeld	7 532 874	7 153 545
Sum langsiktig gjeld	7 532 874	7 153 545
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	33 274	48 200
Skyldig offentlige avgifter	43 477	
Annen kortsiktig gjeld	47 130	31 709
Sum kortsiktig gjeld	123 880	79 909
Sum gjeld	7 656 754	7 233 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 015 122	10 275 299



Organisasjonsnr: 913 020 731
NYGATA 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 NYGATA 12 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 020 731



RESULTATREGNSKAP

NYGATA 12 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 500	1 500
Annen driftsinntekt		988 492	2 294 621
Sum driftsinntekter		990 992	2 296 121
Lønnskostnad	1	55 851	18 571
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	394 704	373 498
Annen driftskostnad		741 746	1 036 330
Sum driftskostnader		1 192 301	1 428 399
Driftsresultat		-201 309	867 723
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		955	1 397
Annen finansinntekt		6 628	16 160
Annen rentekostnad		489 751	340 799
Resultat av finansposter		-482 168	-323 242
Resultat før skattekostnad		-683 477	544 481
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		-683 477	544 481
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	302 511
Overført til udekket tap		683 477	-241 970
Sum overføringer		-683 477	544 481



BALANSE

NYGATA 12 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 375 234	5 755 501
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	78 189	38 626
Sum varige driftsmidler		5 453 423	5 794 127
Sum anleggsmidler		5 453 423	5 794 127
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		20 107	46 050
Andre kortsiktige fordringer		46 184	31 022
Konsernfordringer	3	4 225 805	4 139 680
Sum fordringer		4 292 095	4 216 751
Bankinnskudd, kontanter o.l.		269 604	264 421
Sum omløpsmidler		4 561 699	4 481 173
Sum eiendeler		10 015 122	10 275 299



BALANSE

NYGATA 12 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		2 750 000	2 750 000
Annen innskutt egenkapital		-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		2 739 334	2 739 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	302 511
Udekket tap		-380 966	0
Sum opptjent egenkapital		-380 966	302 511
Sum egenkapital		2 358 368	3 041 845
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 532 874	7 153 545
Sum annen langsiktig gjeld		7 532 874	7 153 545
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		33 274	48 200
Skyldig offentlige avgifter		43 477	0
Annen kortsiktig gjeld		47 130	31 709
Sum kortsiktig gjeld		123 880	79 909
Sum gjeld		7 656 754	7 233 454
Sum egenkapital og gjeld		10 015 122	10 275 299

Brumunddal, 04.07.2024
Styret i NYGATA 12 AS

Christian Skaugen
styreleder

Eirik Aspeli Sletten
styremedlem/daglig leder



NYGATA 12 AS

913 020 731

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FØRDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	48 929	16 169
Arbeidsgiveravgift	6 899	2 402
Andre ytelser	23	0
Sum	55 851	18 571

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	8 716 593	46 350	8 762 943
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	54 000	54 000
Anskaffelseskost 31.12.2023	8 716 593	100 350	8 816 943
Akkumulerte avskrivninger 31.12	3 341 359	22 161	3 363 520
Bokført verdi 31.12.2023	5 375 234	78 189	5 453 423
Årets avskrivninger	380 267	14 437	394 704



NYGATA 12 AS

913 020 731

Note 3 Gjeld og pantestillelser

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Pantsatte eiendeler		
Bygninger og tomter	5 158 862	5 513 088
Pantesikret gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 532 874	7 153 545
Mellomværende med konsernselskap		
Fordring	4 225 805	4 139 680

Eiere i morselskap har stilt kausjon på kr 4 500 000.