



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 526 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKGATA 3 ÅLESUND AS
Forretningsadresse: Parkgata 3
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon-Petter Alnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 287 680	5 243 476
Annen driftsinntekt		1 897 849	2 088 592
Sum inntekter		7 185 529	7 332 068
Kostnader			
Varekostnad		73 888	66 959
Lønnskostnad	3	134 894	124 083
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	372 288	371 400
Annen driftskostnad	3	4 111 605	4 302 047
Sum kostnader		4 692 674	4 864 489
Driftsresultat		2 492 855	2 467 580
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		274	352
Annen finansinntekt		42 883	103 192
Sum finansinntekter		43 157	103 544
Annen rentekostnad		312 002	481 862
Annen finanskostnad		216	1 985
Sum finanskostnader		312 218	483 847
Netto finans		-269 061	-380 303
Ordinært resultat før skattekostnad		2 223 793	2 087 277
Skattekostnad på ordinært resultat	8	495 113	469 384
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 728 680	1 617 893
Årsresultat		1 728 680	1 617 893
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 728 680	1 617 893
Totalresultat		1 728 680	1 617 893



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 728 680	1 617 893
Sum overføringer og disponeringer		1 728 680	1 617 893



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 296 655	14 545 755
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	161 940	164 240
Sum varige driftsmidler		14 458 595	14 709 995
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	9	60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	60 000
Sum anleggsmidler		14 518 595	14 769 995
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	546 657	709 614
Andre kortsiktige fordringer	4	2 002 055	2 794 030
Sum fordringer		2 548 712	3 503 644
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 030 539	71 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 030 539	71 888
Sum omløpsmidler		3 579 252	3 575 532
SUM EIENDELER		18 097 847	18 345 527

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 573 921	1 845 241
Sum opptjent egenkapital		3 573 921	1 845 241
Sum egenkapital	7	4 573 921	2 845 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	374 093	358 904
Sum avsetninger for forpliktelser		374 093	358 904
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 339 823	13 135 941
Øvrig langsiktig gjeld	5	600	1 048 809
Sum annen langsiktig gjeld		12 340 423	14 184 750
Sum langsiktig gjeld		12 714 516	14 543 654
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		231 674	417 191
Betalbar skatt	8	479 924	474 568
Skyldig offentlige avgifter		48 100	13 717
Annen kortsiktig gjeld		49 712	51 156
Sum kortsiktig gjeld		809 410	956 633
Sum gjeld		13 523 926	15 500 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 097 847	18 345 527
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	5	12 339 823	13 135 941



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 671198

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 526 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKGATA 3 ÅLESUND AS
Forretningsadresse: Parkgata 3
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon-Petter Alnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021



Organisasjonsnr: 983 526 578
PARKGATA 3 ÅLESUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 287 680	5 243 476
Annen driftsinntekt		1 897 849	2 088 592
Sum inntekter		7 185 529	7 332 068
Kostnader			
Varekostnad		73 888	66 959
Lønnskostnad	3	134 894	124 083
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	372 288	371 400
Annen driftskostnad	3	4 111 605	4 302 047
Sum kostnader		4 692 674	4 864 489
Driftsresultat		2 492 855	2 467 580
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		274	352
Annen finansinntekt		42 883	103 192
Sum finansinntekter		43 157	103 544
Annen rentekostnad		312 002	481 862
Annen finanskostnad		216	1 985
Sum finanskostnader		312 218	483 847
Netto finans		-269 061	-380 303
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	495 113	469 384
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 728 680	1 617 893
Årsresultat		1 728 680	1 617 893
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 728 680	1 617 893
Totalresultat		1 728 680	1 617 893
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 728 680	1 617 893
Sum overføringer og disponeringer		1 728 680	1 617 893





Organisasjonsnr: 983 526 578
PARKGATA 3 ÅLESUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 296 655	14 545 755
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	161 940	164 240
Sum varige driftsmidler		14 458 595	14 709 995
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	9	60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	60 000
Sum anleggsmidler		14 518 595	14 769 995
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	546 657	709 614
Andre kortsiktige fordringer	4	2 002 055	2 794 030
Sum fordringer		2 548 712	3 503 644
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 030 539	71 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 030 539	71 888
Sum omløpsmidler		3 579 252	3 575 532
SUM EIENDELER		18 097 847	18 345 527
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 573 921	1 845 241
Sum opptjent egenkapital		3 573 921	1 845 241
Sum egenkapital	7	4 573 921	2 845 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	374 093	358 904
Sum avsetninger for forpliktelses		374 093	358 904
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 339 823	13 135 941
Øvrig langsiktig gjeld	5	600	1 048 809
Sum annen langsiktig gjeld		12 340 423	14 184 750
Sum langsiktig gjeld		12 714 516	14 543 654
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		231 674	417 191
Betalbar skatt	8	479 924	474 568
Skyldig offentlige avgifter		48 100	13 717
Annen kortsiktig gjeld		49 712	51 156
Sum kortsiktig gjeld		809 410	956 633
Sum gjeld		13 523 926	15 500 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 097 847	18 345 527
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	5	12 339 823	13 135 941



Organisasjonsnr: 983 526 578
PARKGATA 3 ÅLESUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



Parkgata 3 Ålesund AS

ÅRSOPPGJØR 2020



Parkgata 3 Ålesund AS

Org.nr.:983 526 578



RESULTATREGNSKAP

PARKGATA 3 ÅLESUND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Leieinntekter		5 287 680	5 243 476
Annen driftsinntekt		1 897 849	2 088 592
Sum driftsinntekter		7 185 529	7 332 068
Varekostnad		73 888	66 959
Lønnskostnad	3	134 894	124 083
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	372 288	371 400
Annen driftskostnad	3	4 111 605	4 302 047
Sum driftskostnader		4 692 674	4 864 489
Driftsresultat		2 492 855	2 467 580
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		274	352
Annen finansinntekt		42 883	103 192
Annen rentekostnad		312 002	481 862
Annen finanskostnad		216	1 985
Resultat av finansposter		-269 061	-380 303
Ordinært resultat før skattekostnad		2 223 793	2 087 277
Skattekostnad på ordinært resultat	8	495 113	469 384
Ordinært resultat		1 728 680	1 617 893
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		1 728 680	1 617 893
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 728 680	1 617 893
Sum overføringer		1 728 680	1 617 893



BALANSE

PARKGATA 3 ÅLESUND AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 296 655	14 545 755
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	161 940	164 240
Sum varige driftsmidler		14 458 595	14 709 995
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	9	60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	60 000
Sum anleggsmidler		14 518 595	14 769 995
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1	546 657	709 614
Andre kortsiktige fordringer	4	2 002 055	2 794 030
Sum fordringer		2 548 712	3 503 644
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 030 539	71 888
Sum omløpsmidler		3 579 252	3 575 532
Sum eiendeler		18 097 847	18 345 527

PARKGATA 3 ÅLESUND AS

SIDE 3



BALANSE

PARKGATA 3 ÅLESUND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 573 921	1 845 241
Sum opptjent egenkapital		3 573 921	1 845 241
Sum egenkapital	7	4 573 921	2 845 241
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	8	374 093	358 904
Sum avsetning for forpliktelser		374 093	358 904
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 339 823	13 135 941
Øvrig langsiktig gjeld	5	600	1 048 809
Sum annen langsiktig gjeld		12 340 423	14 184 750
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		231 674	417 191
Betalbar skatt	8	479 924	474 568
Skyldig offentlige avgifter		48 100	13 717
Annen kortsiktig gjeld		49 712	51 156
Sum kortsiktig gjeld		809 410	956 633
Sum gjeld		13 523 926	15 500 287
Sum egenkapital og gjeld		18 097 847	18 345 527
Pantstillelser	5	12 339 823	13 135 941

Ålesund, 29.07.2021
Styret i Parkgata 3 Ålesund AS

Per Olav Sanne
styreleder

Jon-Petter Aines
styremedlem/daglig leder

Harald Lamborg
styremedlem



Parkgata 3 Ålesund AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 1. REGNSKAPSPRINSIPPER.

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Kundefordringer er vurdert til pålydende med fradrag for forventet tap.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger.

Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid.

Selskapet benytter lineære(/saldo)avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2. DRIFTSMIDLER.

	BYGG	DR.LØSØRE	SUM
Anskaffelseskost 01.01	21 235 515	2 286 533	23 522 048
Årets tilgang	120 888		120 888
Årets avgang til anskaffelseskost			
Anskaffelseskost pr. 31.12	21 356 403	2 286 533	23 642 936
Akkumulert ordinære avskrivninger pr. 01.01	6 689 760	2 122 293	8 812 053
Akkumulert avskrivning avgang i året			
Årets ordinære avskrivninger	369 988	2 300	372 288
Bokført verdi pr. 31.12	14 296 655	161 940	14 458 595
Avskrivningssats	2 %	10-20%	

NOTE 3. ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG ANDRE GODTGJØRELSE.

Spesifikasjon av bokført lønnskostnad	2020	2019
Lønninger	114 300	107 435
Arbeidsgiveravgift	16 116	15 148
Andre lønnskostnader	4 478	1 500
Sum lønnskostnad	134 894	124 083

Selskapet har sysselsatt 1 ansatt i deltidsstilling i 2020

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestpensjonsordning etter loven.

Revisors godtgjørelse er for 2020 fakturert med kr 40.125,-eksl.mva og inkluderer teknisk utarbeidelse av årsoppgjør.



Parkgata 3 Ålesund AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 4. ANDRE FORDRINGER.

Posten inneholder blant annet fordringer på aksjonær og tilknyttet selskap med kr 1.839.599,-. Lånene er renteberegnet.

NOTE 5. LANGSIKTIG GJELD / PANTSTILLELSER OG GARANTIER.

Spesifikasjon av gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt

Gjeld til kredittinstitusjoner	12 339 823
Pantstillelser og lignende	
Pantesikret gjeld	12 339 823
Balansført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet	
Tomter og bygninger	14 296 655

NOTE 6. AKSJEKAPITAL, AKSJONÆRER

Selskapets aksjekapital består av 5.000 A-aksjer a kr 200,-. Alle aksjene har lik stemmerett i selskapet og for øvrig samme rettigheter, også til utbytte. Følgende eier aksjer pr. 31.12.2018:

Navn	Aksjer	Andel
Per Olav Sanne	1 222	24,44 %
Venture Technologies & Consulting AS	1 099	21,98 %
Jarema Holding AS	1 099	21,98 %
Notnesgata 3 Ålesund AS	1 458	29,16 %
Perane AS	122	2,44 %
	5 000	100 %

NOTE 7. EGENKAPITAL.

	Egenkapital 31.12.2020	Selskapskapital	Egne aksjer	Annen egenkapital / udekket tap
Egenkapital pr. 01.01.2020	2 845 241	1 000 000	-	1 845 241
Utbytte				
Årets resultat	1 733 358			1 733 358
Egenkapital pr. 31.12.2020	4 578 599	1 000 000	-	3 578 599



Parkgata 3 Ålesund AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 8. SKATTER.

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat for skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt.

Regnskapsmessig resultat før skatt	2 223 793
Permanente forskjeller	26 719
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-
Midlertidige forskjeller	-62 243
Skattegrunnlag	2 188 269

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller / utsatt skatt:

	31.12.2019	31.12.2020	Endring
Driftsmidler	1 714 529	1 706 599	7 930
Utestående fordringer	-83 148	-12 975	-70 173
Netto midlertidige forskjeller	<u>1 631 381</u>	<u>1 693 624</u>	<u>-62 243</u>
Netto utsatt skatt 22%	<u>358 904</u>	<u>372 597</u>	<u>-13 693</u>

Årets skattekostnad:

Betalbare skatter	481 419
Endring utsatt skatt	13 693
Sum	495 112

Betalbare skatter i balansen

Skatt på årets resultat	<u>481 419</u>
-------------------------	----------------

NOTE 9. AKSJER I ANDRE SELSKAPER.

I Bragd AS eier selskapet 30.000 aksjer med kostpris 60.000. Eierandelen er mindre enn 1%.



Revisor Nordstrand AS

Godkjent Revisjonsselskap - NO 923 207 783 MVA

Til generalforsamlingen i Parkgata 3 Ålesund AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Parkgata 3 Ålesund AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.728.680,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Revisor Nordstrand AS
Postboks 568 Sentrum
6001 Ålesund
Besøksadresse : Notenesgata 1, 2.etg.

Lars Vidar Nordstrand 47 23 27 25 lars.nordstrand@spm-revisjon.no



Revisor Nordstrand AS

Godkjent Revisjonsselskap - NO 923 207 783 MVA

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.


Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Ålesund, 29. juli 2021

Revisor Nordstrand AS


Lars Vidar Nordstrand
Statsautorisert revisor