



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 580 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGPARKERING AS
Forretningsadresse: Haneborgveien 58
1463 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Linder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		77 050	147 190
Annen driftsinntekt		83 966	147 932
Sum inntekter		161 016	295 122
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 322	31 822
Annen driftskostnad	1	253 554	295 466
Sum kostnader		287 876	327 288
Driftsresultat		-126 860	-32 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	247
Sum finansinntekter		40	247
Annen rentekostnad		194 746	187 714
Sum finanskostnader		194 746	187 714
Netto finans		-194 706	-187 467
Ordinært resultat før skattekostnad		-321 566	-219 632
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-2 557
Ordinært resultat etter skattekostnad		-321 566	-217 075
Årsresultat		-321 566	-217 075
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-321 566	-217 075
Totalresultat		-321 566	-217 075
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-321 566	-217 075
Sum overføringer og disponeringer		-321 566	-217 075



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	5 135 152	5 286 186
Maskiner og anlegg	3, 7		
Skip og flytende installasjoner	3, 7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	32 354	66 676
Sum varige driftsmidler		5 167 506	5 352 862
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		5 167 506	5 352 862
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer	7	80	
Andre kortsiktige fordringer		9 229	6 526
Konsernfordringer	6	24 777	24 777
Sum fordringer		34 086	31 303
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 342	138 497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 342	138 497
Sum omløpsmidler		38 428	169 800
SUM EIENDELER		5 205 934	5 522 661



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	5	1 600 000	1 600 000
Annen innskutt egenkapital	5	43 008	43 008
Sum innskutt egenkapital		1 743 008	1 743 008
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 8		
Udekket tap	5	572 583	251 017
Sum opptjent egenkapital		-572 583	-251 017
Sum egenkapital	8	1 170 425	1 491 991
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 711 518	3 908 789
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		3 711 518	3 908 789
Sum langsiktig gjeld		3 711 518	3 908 789
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		146 504	7 397
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	125 000	85 125
Annen kortsiktig gjeld		52 487	29 360
Sum kortsiktig gjeld		323 991	121 882
Sum gjeld		4 035 509	4 030 671



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 205 934	5 522 661



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 754745

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 580 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGPARKERING AS
Forretningsadresse: Haneborgveien 58
1463 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Linder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 580 827
BOLIGPARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		77 050	147 190
Annen driftsinntekt		83 966	147 932
Sum inntekter		161 016	295 122
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 322	31 822
Annen driftskostnad	1	253 554	295 466
Sum kostnader		287 876	327 288
Driftsresultat		-126 860	-32 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	247
Sum finansinntekter		40	247
Annen rentekostnad		194 746	187 714
Sum finanskostnader		194 746	187 714
Netto finans		-194 706	-187 467
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-321 566	-219 632
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-2 557
Ordinært resultat etter skattekostnad		-321 566	-217 075
Årsresultat		-321 566	-217 075
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-321 566	-217 075
Totalresultat		-321 566	-217 075
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-321 566	-217 075
Sum overføringer og disponeringer		-321 566	-217 075



Organisasjonsnr: 921 580 827
BOLIGPARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 7	5 135 152	5 286 186
Maskiner og anlegg	3, 7		
Skip og flytende			
installasjoner	3, 7		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	32 354	66 676
Sum varige driftsmidler		5 167 506	5 352 862
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	6		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		5 167 506	5 352 862
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer	7	80	
Andre kortsiktige			
fordringer		9 229	6 526
Konsernfordringer	6	24 777	24 777
Sum fordringer		34 086	31 303
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		4 342	138 497
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		4 342	138 497
Sum omløpsmidler		38 428	169 800
SUM EIENDELER		5 205 934	5 522 661
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	5	1 600 000	1 600 000
Annen innskutt egenkapital	5	43 008	43 008
Sum innskutt egenkapital		1 743 008	1 743 008
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 8		
Udekket tap	5	572 583	251 017
Sum opptjent egenkapital		-572 583	-251 017
Sum egenkapital	8	1 170 425	1 491 991
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 711 518	3 908 789
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		3 711 518	3 908 789
Sum langsiktig gjeld		3 711 518	3 908 789
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		146 504	7 397
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	125 000	85 125
Annen kortsiktig gjeld		52 487	29 360
Sum kortsiktig gjeld		323 991	121 882
Sum gjeld		4 035 509	4 030 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 205 934	5 522 661



Organisasjonsnr: 921 580 827
BOLIGPARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 BoligParkerings AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: PVBPJ-TJEI-3WSUO-23P1M-WWSHP-77TZ0

Org.nr. : 921 580 827



Resultatregnskap BoligParkering AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		77 050	147 190
Annen driftsinntekt		83 966	147 932
Sum driftsinntekter		161 016	295 122
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 322	31 822
Annen driftskostnad	1	253 554	295 466
Sum driftskostnader		287 876	327 288
Driftsresultat		-126 860	-32 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	247
Annen rentekostnad		194 746	187 714
Resultat av finansposter		-194 706	-187 467
Ordinært resultat før skattekostnad		-321 566	-219 632
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	-2 557
Ordinært resultat		-321 566	-217 075
Årsresultat		-321 566	-217 075
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	321 566	217 075
Sum overføringer		-321 566	-217 075

Penneo Dokumentnøkkel: PVBPJ-TJEI-3WSUO-23P1M-WWSHP-77TZ0



Balanse BoligParkering AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	5 135 152	5 286 186
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	32 354	66 676
Sum varige driftsmidler		5 167 506	5 352 862
Sum anleggsmidler		5 167 506	5 352 862
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	80	0
Andre kortsiktige fordringer		9 229	6 526
Konsernfordringer	6	24 777	24 777
Sum fordringer		34 086	31 303
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 342	138 497
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		4 342	138 497
Sum omløpsmidler		38 428	169 800
Sum eiendeler		5 205 934	5 522 661

Penneo Dokumentnøkkel: PVBPJ-TJEI-3WSUO-23P1M-WWSHP-77TZ0



Balanse
BoligParkering AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	1 600 000	1 600 000
Annen innskutt egenkapital	5	43 008	43 008
Sum innskutt egenkapital		1 743 008	1 743 008
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-572 583	-251 017
Sum opptjent egenkapital		-572 583	-251 017
Sum egenkapital	8	1 170 425	1 491 991
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 711 518	3 908 789
Sum annen langsiktig gjeld		3 711 518	3 908 789
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		146 504	7 397
Kortsiktig konserngjeld	6	125 000	85 125
Annen kortsiktig gjeld		52 487	29 360
Sum kortsiktig gjeld		323 991	121 882
Sum gjeld		4 035 509	4 030 671
Sum egenkapital og gjeld		5 205 934	5 522 661

Lørenskog, 31.08.2021
Styret i BoligParkering AS

Tom Linder
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: PVBPJ-TFJET-3WSUO-23P1M-WWSHP-77TZ0



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 16 675,- ekskl.mva. Selskapet har fravalgt fra regnskapsåret 2020.

Lovpålagt revisjon	16 675
Andre tjenester	0
Sum honorar til revisor	16 675

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-2 557
Skattekostnad ordinært resultat	0	-2 557
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-321 566	-219 632
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-23 081	-99 548
Skattepliktig inntekt	-344 647	-319 180
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-23 246	-2 824	20 422
Fordringer	-4 350	-4 350	0
Gevinst – og tapskonto	161 848	118 345	-43 503
Sum	134 252	111 171	-23 081
Akkumulert fremførbart underskudd	-663 827	-319 180	344 647
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	529 575	208 009	-321 566
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 286 186	102 968	5 389 154
- Avgang i året	151 034		151 034
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 135 152	102 968	5 238 120
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		70 614	70 614
= Bokført verdi 31.12.20	5 135 152	32 354	5 167 506
Årets ordinære avskrivninger		34 322	34 322
Økonomisk levetid		3 år	

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i BoligParkerings AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Boligutvikling Norge AS	1 000	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	43 008	1 600 000	-251 017	1 491 991
Årets resultat				-321 566	-321 566
Pr 31.12	100 000	43 008	1 600 000	-572 583	1 170 425

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld	125 000	0
Sum gjeld	125 000	0



Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	2 381 318	2 861 114
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 711 518	3 908 789
Sum	3 711 518	3 908 789
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5 135 152	5 286 186
Driftsløsøre, inventar og utstyr	32 354	66 676
Kundefordringer	80	0
Sum	5 167 586	5 352 862

Note 8 Handelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet for 2020.

Hendelsen har imidlertid hatt vesentlig negativ betydning for konsernet da pandemien har medført stopp i flere prosesser som blant annet salg og detaljprosjektering i flere selskaper. Dette gjelder også søknadsprosesser hvor man er helt avhengig av eksterne konsulenter og kommuner. Låneinstitusjonene har også varslet begrensninger på nye låneengasjement som innebærer større risiko og økte kostnader.

Selv om hendelsen har hatt vesentlig negativ betydning for konsernet anses den ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Mathisen Linder

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-129246

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-09-10 06:46:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PVBPJ-TFJET-3WSUO-23PTM-WWSHP-77TZ0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>