



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 036 713
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PAPAYA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Per Arne Lundekvam
Sofus Madsens vei 22
5097 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Andreas Lundekvam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 443	2 065
Sum kostnader		10 443	2 065
Driftsresultat		-10 443	-2 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 035	3 252
Sum finansinntekter		4 035	3 252
Annen rentekostnad		186 047	171 121
Sum finanskostnader		186 047	171 121
Netto finans		-182 012	-167 869
Ordinært resultat før skattekostnad	2, 3	-192 455	-169 934
Ordinært resultat etter skattekostnad		-192 455	-169 934
Årsresultat		-192 455	-169 934
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-192 455	-169 934
Sum overføringer og disponeringer		-192 455	-169 934



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	7 900 000	7 900 000
Sum finansielle anleggsmidler	6	7 900 000	7 900 000
Sum anleggsmidler		7 900 000	7 900 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 830	21 549
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 830	21 549
Sum omløpsmidler		5 830	21 549
SUM EIENDELER		7 905 830	7 921 549
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		362 389	169 935
Sum opptjent egenkapital		-362 389	-169 935
Sum egenkapital	7, 8	-332 389	-139 935
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 836 737	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	4	482 697	160 273
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 912 816	2 880 525
Sum annen langsiktig gjeld		8 232 250	8 040 798
Sum langsiktig gjeld		8 232 250	8 040 798
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 969	20 686
Sum kortsiktig gjeld		5 969	20 686
Sum gjeld		8 238 219	8 061 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 905 830	7 921 550



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 677421

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 036 713
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PAPAYA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Per Arne Lundekvam
Sofus Madsens vei 22
5097 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Andreas Lundekvam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 036 713
PAPAYA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 443	2 065
Sum kostnader		10 443	2 065
Driftsresultat		-10 443	-2 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 035	3 252
Sum finansinntekter		4 035	3 252
Annen rentekostnad		186 047	171 121
Sum finanskostnader		186 047	171 121
Netto finans		-182 012	-167 869
Ordinært resultat før skattekostnad	2, 3	-192 455	-169 934
Ordinært resultat etter skattekostnad		-192 455	-169 934
Årsresultat		-192 455	-169 934
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-192 455	-169 934
Sum overføringer og disponeringer		-192 455	-169 934



Organisasjonsnr: 922 036 713
PAPAYA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4, 5	7 900 000	7 900 000
Sum finansielle anleggsmidler	6 7 900 000	7 900 000
Sum anleggsmidler	7 900 000	7 900 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5 830	21 549
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5 830	21 549
Sum omløpsmidler	5 830	21 549

SUM EIENDELER	7 905 830	7 921 549
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	362 389	169 935
Sum opptjent egenkapital	-362 389	-169 935

Sum egenkapital	7, 8 -332 389	-139 935
-----------------	---------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5 4 836 737	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	4 482 697	160 273
Øvrig langsiktig gjeld	5 2 912 816	2 880 525
Sum annen langsiktig gjeld	8 232 250	8 040 798



Sum langsiktig gjeld	8 232 250	8 040 798
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	5 969	20 686
Sum kortsiktig gjeld	5 969	20 686
Sum gjeld	8 238 219	8 061 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 905 830	7 921 550



Organisasjonsnr: 922 036 713
PAPAYA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter og kostnader Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Aksjer i datterselskap - konsernforhold Aksjer i datterselskap er oppført i balansen til kostpris og nedskrives ved varig verdifall. Det utarbeides ikke konsernregnskap. Mellomværende med datterselskap oppgis i egen note til regnskapet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note



4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	476404.00	127018.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**PAPAYA HOLDING AS
5097 BERGEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:

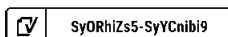
KEMAX ØKONOMI REGNSKAP AS

Seiersbjerget 17

5022 BERGEN

Org.nr. 958582528

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør





Resultatregnskap for 2021
PAPAYA HOLDING AS

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	1	-10 443	-2 065
Sum driftskostnader		<u>-10 443</u>	<u>-2 065</u>
Driftsresultat		<u>-10 443</u>	<u>-2 065</u>
Annen finansinntekt		4 035	3 252
Sum finansinntekter		<u>4 035</u>	<u>3 252</u>
Annen rentekostnad		-186 047	-171 121
Sum finanskostnader		<u>-186 047</u>	<u>-171 121</u>
Netto finans		<u>-182 012</u>	<u>-167 869</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	2, 3	<u>-192 455</u>	<u>-169 934</u>
Ordinært resultat		<u>-192 455</u>	<u>-169 934</u>
Årsresultat		<u>-192 455</u>	<u>-169 934</u>
Overføringer			
Udekket tap		-192 455	-169 934
Sum		<u>-192 455</u>	<u>-169 934</u>



Balanse pr. 31. desember 2021
PAPAYA HOLDING AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	7 900 000	7 900 000
Sum finansielle anleggsmidler	6	7 900 000	7 900 000
Sum anleggsmidler		7 900 000	7 900 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 830	21 549
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 830	21 549
Sum omløpsmidler		5 830	21 549
Sum eiendeler		7 905 830	7 921 549



Balanse pr. 31. desember 2021
PAPAYA HOLDING AS


	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-362 389	-169 935
Sum opptjent egenkapital		-362 389	-169 935
Sum egenkapital	7, 8	-332 389	-139 935
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 836 737	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	4	482 697	160 273
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 912 816	2 880 525
Sum annen langsiktig gjeld		8 232 250	8 040 798
Sum langsiktig gjeld		8 232 250	8 040 798
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 969	20 686
Sum kortsiktig gjeld		5 969	20 686
Sum gjeld		8 238 219	8 061 484
Sum egenkapital og gjeld		7 905 830	7 921 550

BERGEN, 05.07.2022
PAPAYA HOLDING AS

Petter Andreas Lundekvam
Styrets leder

Anne Elisabet Eide Lundekvam
Styremedlem

Per Arne Lundekvam
Styremedlem / Daglig leder

 SyORhIzs5-SyYcniBi9



Noter 2021 PAPAYA HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode SOM tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer i datterselskap - konsernforhold

Aksjer i datterselskap er oppført i balansen til kostpris og nedskrives ved varig verdifall. Det utarbides ikke konsernregnskap. Mellomværende med datterselskap oppgis i egen note til regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-192 455	
Årets skattegrunnlag	-192 455	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	-169 935	-362 390	192 455
Netto forskjeller	-169 935	-362 390	192 455
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	169 935	362 390	-192 455
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 79 726

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	476 404	127 018

Note 5 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner - sikret med pant	4 836 737	5 000 000
Øvrig langsiktig gjeld - aksjonær	2 912 816	2 880 525
Sum	7 749 553	7 880 525
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld - aksjer i datter	7 900 000	7 900 000
Eiendom i datterselskap er stilt som sikkerhet for selskapets gjeld	4 552 034	4 644 933
Sum	12 452 034	12 544 933

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	-169 935	-139 935
Årets resultat		-192 455	-192 455
Egenkapital 31.12.2021	30 000	-362 389	-332 389

Note 8 - Fortsatt drift

Regnskapet viser at bokført egenkapital er tapt. Etterhvert som datterselskapet er ferdig med oppgradering av eiendommen, vil selskapet generere overskudd nok til å dekke inn morselskapets tapte egenkapital. I tillegg vil det etter styrets mening ligge merverdier i datterselskapets eiendom som underbygger at fortsatt drift av begge selskapene er forsvarlig. Fortsatt drift er derfor lagt il grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.



COMPLETED BY ALL:
07.07.2022 20:27

SENT BY OWNER:
Janne Ommedal - 05.07.2022 14:21

DOCUMENT ID:
SyYCnibi9

ENVELOPE ID:
SyORhizs5-SyYCnibi9

Document history

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap 2021 - PAPAYA HOLDING AS.pdf
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Årsregnskap 2021 - PAPAYA HOLDING AS.pdf-pAdES-SJSBasWo9.pdf
Årsregnskap 2021 - PAPAYA HOLDING AS.pdf-pAdES-BkP1Tobiq.pdf
Årsregnskap 2021 - PAPAYA HOLDING AS.pdf-pAdES-BJ3Uppj9.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Per Arne Lundekvam Perlundekv@hotmail.com	Signed Authenticated	06.07.2022 00:16 05.07.2022 15:15	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1953/02/15) IP: 85.166.130.24
Petter Andreas Lundekvam p_lundekvam@hotmail.com	Signed Authenticated	07.07.2022 13:33 07.07.2022 13:32	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1988/05/27) IP: 109.189.169.237
Anne Elisabet Eide Lundekvam annelundek@gmail.com	Signed Authenticated	07.07.2022 20:27 07.07.2022 19:53	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1957/02/24) IP: 85.166.130.24

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed



Noter 2021 PAPAYA HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode **SOM** tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer i datterselskap - konsernforhold

Aksjer i datterselskap er oppført i balansen til kostpris og nedskrives ved varig verdifall. Det utarbides ikke konsernregnskap. Mellomværende med datterselskap oppgis i egen note til regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-192 455	
Årets skattegrunnlag	-192 455	0
+/- Endring i utsatt skatt	-37 386	
Skattekostnad i resultatregnskapet	-37 386	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	-169 935	-362 390	192 455
Netto forskjeller	-169 935	-362 390	192 455
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	169 935	362 390	-192 455
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 79 726

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	476 404	127 018

Note 5 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner - sikret med pant	4 836 737	5 000 000
Øvrig langsiktig gjeld - aksjonær	2 912 816	2 880 525
Sum	7 749 553	7 880 525
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld - aksjer i datter	7 900 000	7 900 000
Eiendom i datterselskap er stilt som sikkerhet for selskapets gjeld	4 552 034	4 644 933
Sum	12 452 034	12 544 933

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	-169 935	-139 935
Årets resultat		-192 455	-192 455
Egenkapital 31.12.2021	30 000	-362 389	-332 389

Note 8 - Fortsatt drift

Regnskapet viser at bokført egenkapital er tapt. Etterhvert som datterselskapet er ferdig med oppgradering av eiendommen, vil selskapet generere overskudd nok til å dekke inn morselskapets tapte egenkapital. I tillegg vil det etter styrets mening ligge merverdier i datterselskapets eiendom som underbygger at fortsatt drift av begge selskapene er forsvarlig. Fortsatt drift er derfor lagt il grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.