



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 834 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOBOJAC AS
Forretningsadresse: Konows gate 67B
0196 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Lintho Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 131 633	1 051 808
Sum inntekter		1 131 633	1 051 808
Kostnader			
Lønnskostnad	6	236 354	197 067
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	137 600	137 600
Annen driftskostnad	6	799 848	824 557
Sum kostnader		1 173 803	1 159 224
Driftsresultat		-42 170	-107 416
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	157
Annen finansinntekt		3 113	5 330
Sum finansinntekter		3 133	5 487
Annen rentekostnad		192 366	238 296
Sum finanskostnader		192 366	238 296
Netto finans		-189 232	-232 809
Ordinært resultat før skattekostnad		-231 402	-340 225
Skattekostnad på årsresultat	8	-50 908	-74 850
Ordinært resultat etter skattekostnad		-180 494	-265 375
Årsresultat	7	-180 494	-265 375
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-180 494	-265 375
Totalresultat		-180 494	-265 375
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-180 494	-265 375
Sum overføringer og disponeringer	1	-180 494	-265 375



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	677 981	627 073
Sum immaterielle eiendeler		677 981	627 073
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	5 467 092	5 470 092
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 225 857	1 360 457
Sum varige driftsmidler	3	6 692 949	6 830 549
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		-32 118	-32 118
Sum finansielle anleggsmidler		-32 118	-32 118
Sum anleggsmidler		7 338 812	7 425 504
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		200 000	200 000
Andre kortsiktige fordringer		609 739	652 740
Sum fordringer		809 739	852 740
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 061	132 706
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 061	132 706
Sum omløpsmidler		901 800	985 446
SUM EIENDELER		8 240 612	8 410 949

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		2 227 946	2 047 452
Sum opptjent egenkapital		-2 227 945	-2 047 451
Sum egenkapital	1, 7	-2 127 945	-1 947 451
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	5 579 374	5 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 579 374	5 650 000
Sum langsiktig gjeld		5 579 374	5 650 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 798	15 098
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		108 832	98 614
Annen kortsiktig gjeld		4 669 554	4 594 688
Sum kortsiktig gjeld		4 789 183	4 708 400
Sum gjeld		10 368 557	10 358 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 240 612	8 410 949



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 842918

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 834 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOBOJAC AS
Forretningsadresse: Konows gate 67B
0196 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Lintho Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 834 706
TOBOJAC AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 131 633	1 051 808
Sum inntekter		1 131 633	1 051 808
Kostnader			
Lønnskostnad	6	236 354	197 067
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	137 600	137 600
Annen driftskostnad	6	799 848	824 557
Sum kostnader		1 173 803	1 159 224
Driftsresultat		-42 170	-107 416
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	157
Annen finansinntekt		3 113	5 330
Sum finansinntekter		3 133	5 487
Annen rentekostnad		192 366	238 296
Sum finanskostnader		192 366	238 296
Netto finans		-189 232	-232 809
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på årsresultat	8	-50 908	-74 850
Ordinært resultat etter skattekostnad		-180 494	-265 375
Årsresultat	7	-180 494	-265 375
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-180 494	-265 375
Totalresultat		-180 494	-265 375
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-180 494	-265 375
Sum overføringer og disponeringer	1	-180 494	-265 375



Organisasjonsnr: 992 834 706
TOBOJAC AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	677 981	627 073
Sum immaterielle eiendeler		677 981	627 073

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	5 467 092	5 470 092
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	1 225 857	1 360 457
Sum varige driftsmidler	3	6 692 949	6 830 549

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		-32 118	-32 118
Sum finansielle anleggsmidler		-32 118	-32 118

Sum anleggsmidler		7 338 812	7 425 504
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		200 000	200 000
Andre kortsiktige fordringer		609 739	652 740
Sum fordringer		809 739	852 740

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		92 061	132 706
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 061	132 706

Sum omløpsmidler		901 800	985 446
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		8 240 612	8 410 949
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		2 227 946	2 047 452
Sum opptjent egenkapital		-2 227 945	-2 047 451
Sum egenkapital	1, 7	-2 127 945	-1 947 451
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 5	5 579 374	5 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 579 374	5 650 000
Sum langsiktig gjeld		5 579 374	5 650 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
		10 798	15 098
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		108 832	98 614
Annen kortsiktig gjeld		4 669 554	4 594 688
Sum kortsiktig gjeld		4 789 183	4 708 400
Sum gjeld		10 368 557	10 358 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 240 612	8 410 949



Organisasjonsnr: 992 834 706
TOBOJAC AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

Tobojac AS

Org.nr.:992 834 706



Resultatregnskap			
Tobojac AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 131 633	1 051 808
Sum driftsinntekter		<u>1 131 633</u>	<u>1 051 808</u>
Lønnskostnad	6	236 354	197 067
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	137 600	137 600
Annen driftskostnad	6	799 848	824 557
Sum driftskostnader		<u>1 173 803</u>	<u>1 159 224</u>
Driftsresultat		<u>-42 170</u>	<u>-107 416</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	157
Annen finansinntekt		3 113	5 330
Annen rentekostnad		192 366	238 296
Resultat av finansposter		<u>-189 232</u>	<u>-232 809</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-231 402	-340 225
Skattekostnad på årsresultat	8	-50 908	-74 850
Årsresultat		<u>-180 494</u>	<u>-265 375</u>
Årsresultat	7	<u>-180 494</u>	<u>-265 375</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		180 494	265 375
Sum overføringer	1	<u>-180 494</u>	<u>-265 375</u>



Balanse			
Tobojac AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	677 981	627 073
Sum immaterielle eiendeler		<u>677 981</u>	<u>627 073</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	5 467 092	5 470 092
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 225 857	1 360 457
Sum varige driftsmidler	3	<u>6 692 949</u>	<u>6 830 549</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		-32 118	-32 118
Sum finansielle anleggsmidler		<u>-32 118</u>	<u>-32 118</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 338 812</u>	<u>7 425 504</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		200 000	200 000
Andre kortsiktige fordringer		609 739	652 740
Sum fordringer		<u>809 739</u>	<u>852 740</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 061	132 706
Sum omløpsmidler		<u>901 800</u>	<u>985 446</u>
Sum eiendeler		<u>8 240 612</u>	<u>8 410 949</u>



Balanse			
Tobojac AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 227 946	-2 047 452
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 227 945</u>	<u>-2 047 451</u>
Sum egenkapital	1, 7	<u>-2 127 945</u>	<u>-1 947 451</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	5 579 374	5 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 579 374</u>	<u>5 650 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 798	15 098
Skyldig offentlige avgifter		108 832	98 614
Annen kortsiktig gjeld		4 669 554	4 594 688
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 789 183</u>	<u>4 708 400</u>
Sum gjeld		<u>10 368 557</u>	<u>10 358 400</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 240 612</u>	<u>8 410 949</u>
Oslo, 18.08.2021 Styret i Tobojac AS			
<hr/> Jarle Lintho Foss styreleder		<hr/> Sofie Krogstadmo Foss styremedlem	



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Det er ikke endringer i regnskapsprinsipper i forhold til årsregnskapet for 2020

Inntektsføring

Inntektsføring ved utleievirksomhet skjer på forfalls tidspunkt etter kontrakt.

Klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Klassifiserings kriteriene gjelder tilsvarende for gjeld

Regnskapsførte verdier av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående, når nedskrivning er i samsvar med god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er tilstede. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Gjeldsposter vurderes til pålydende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Fortsatt drift

Regnskapsavleggelsen er basert på fortsatt drift. Det er underskudd i år, og egenkapitalen er tapt, men det er inngått salgsvtale på firmaets eiendom inkl tomt på Stabekk som innebærer at det i løpet av 2021 eller 2022 vil komme inn en betydelig sum.

Note 2 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Tobojac AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	60	1000	60000
B-aksjer	40	1000	40000
Sum	100	2 000,00	100 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12.2020 var:

Aksjonær	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
JL Foss Holding AS	60	40	100%
Totalt antall aksjer	60	40	100%



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 271 230	1 645 966	2 917 195
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 271 230	1 645 966	2 917 195
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	522 823	420 109	942 932
= Bokført verdi 31.12.20	748 407	1 225 857	1 974 264
Årets ordinære avskrivninger	3 000	134 600	137 600
Økonomisk levetid	10-25 år	3-10 år	

4. Spesifikasjon av fordringer og gjeld

Selskapet har 31.12.2020 gjeld til Sparebanken 1 på kr 5 579 374,- og denne er av langsiktig karakter.

5. Garantier og Pantestillelser

Samlet sett er bokført verdi på selskapets eiendommer kr 5 467 092,- pr 31.12.2020 (takst er meget høyere.) Disse er stilt som sikkerhet for lånet fra Sparebank 1 på kr 5 579 374,-

Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	168 008	150 758
Arbeidsgiveravgift	23 143	21 257
Andre ytelser	45 204	25 053
Sum	236 354	197 067

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	50 000	
Sum	50 000	0

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	0	0	100 000
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2020	100 000	0	0	0	100 000
Pr. 01.01.2020	100 000	0	0	-2 047 451	-1 947 451
Årets resultat				-180 494	-180 494
Pr 31.12.2020	100 000	0	0	-2 227 945	-2 127 945

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-50 908	-74 850
Skattekostnad ordinært resultat	-50 908	-74 850

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-231 402	-340 225
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-39 393	-52 402
Skattepliktig inntekt	-270 795	-392 627

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0


Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

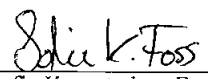
	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-93 557	-132 949	-39 393
Sum	-93 557	-132 949	-39 393
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 988 176	-2 717 381	270 795
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 081 733	-2 850 331	231 402
Utsatt skattefordel (22 %)	-677 981	-627 073	50 908



Balanse			
Tobojac AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 227 946	-2 047 452
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 227 945</u>	<u>-2 047 451</u>
Sum egenkapital	1, 7	<u>-2 127 945</u>	<u>-1 947 451</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	5 579 374	5 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 579 374</u>	<u>5 650 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 798	15 098
Skyldig offentlige avgifter		108 832	98 614
Annen kortsiktig gjeld		4 669 554	4 594 688
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 789 183</u>	<u>4 708 400</u>
Sum gjeld		<u>10 368 557</u>	<u>10 358 400</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 240 612</u>	<u>8 410 949</u>

Oslo, 18.08.2021
Styret i Tobojac AS


Jarle Lintho Foss
styreleder


Sofie Krogstadmo Foss
styremedlem