



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 471 904  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOLLANE I AS  
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C  
5009 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		4 834 828	4 642 793
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 834 828</b>	<b>4 642 793</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler	1	488 569	488 569
Annen driftskostnad	2	510 609	788 543
<b>Sum kostnader</b>		<b>999 178</b>	<b>1 277 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 835 650</b>	<b>3 365 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 663	1 261
Annen finansinntekt		1 701	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 364</b>	<b>1 261</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 140 354	1 186 955
Annen rentekostnad		48	8 063
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 140 402</b>	<b>1 195 018</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 136 038</b>	<b>-1 193 757</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 699 612</b>	<b>2 171 924</b>
Skattekostnad på resultat	4	594 559	478 468
<b>Årsresultat</b>		<b>2 105 053</b>	<b>1 693 456</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 105 053</b>	<b>1 693 456</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 105 053</b>	<b>1 693 456</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 895 983	1 454 777
Avsatt til annen egenkapital		209 070	238 679



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer	5	2 105 053	1 693 456



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	32 346 598	32 831 167
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	16 179	20 179
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>32 362 777</b>	<b>32 851 346</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 362 777</b>	<b>32 851 346</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			40 709
Andre kortsiktige fordringer		33 099	30 071
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 099</b>	<b>70 780</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 461	53 158
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>103 461</b>	<b>53 158</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>136 560</b>	<b>123 938</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 499 337</b>	<b>32 975 284</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Overkurs	5	2 920 450	2 920 450
Annen innskutt egenkapital	5	2 103 606	2 103 606
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 054 056</b>	<b>5 054 056</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 529 388	2 320 318
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 529 388</b>	<b>2 320 318</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 583 444</b>	<b>7 374 374</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 738 326	1 678 531
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 738 326</b>	<b>1 678 531</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	20 438 665	21 705 473
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 438 665</b>	<b>21 705 473</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 176 991</b>	<b>23 384 004</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		87 636	135 616
Skyldig offentlige avgifter		113 989	97 059
Annen kortsiktig gjeld	3	2 537 278	1 984 231
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 738 902</b>	<b>2 216 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 915 893</b>	<b>25 600 910</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 499 337</b>	<b>32 975 284</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 461106

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 471 904  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOLLANE I AS  
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C  
5009 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 921 471 904  
VOLLANE I AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		4 834 828	4 642 793
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 834 828</b>	<b>4 642 793</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler	1	488 569	488 569
Annen driftskostnad	2	510 609	788 543
<b>Sum kostnader</b>		<b>999 178</b>	<b>1 277 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 835 650</b>	<b>3 365 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 663	1 261
Annen finansinntekt		1 701	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 364</b>	<b>1 261</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 140 354	1 186 955
Annen rentekostnad		48	8 063
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 140 402</b>	<b>1 195 018</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 136 038</b>	<b>-1 193 757</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 699 612</b>	<b>2 171 924</b>
Skattekostnad på resultat	4	594 559	478 468
<b>Årsresultat</b>		<b>2 105 053</b>	<b>1 693 456</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 105 053</b>	<b>1 693 456</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 105 053</b>	<b>1 693 456</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 895 983	1 454 777
Avsatt til annen egenkapital		209 070	238 679
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>2 105 053</b>	<b>1 693 456</b>



Organisasjonsnr: 921 471 904  
VOLLANE I AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	32 346 598	32 831 167
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	16 179	20 179
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>32 362 777</b>	<b>32 851 346</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 362 777</b>	<b>32 851 346</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			40 709
Andre kortsiktige fordringer		33 099	30 071
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 099</b>	<b>70 780</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		103 461	53 158
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>103 461</b>	<b>53 158</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>136 560</b>	<b>123 938</b>

**SUM EIENDELER 32 499 337 32 975 284**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Overkurs	5	2 920 450	2 920 450
Annen innskutt egenkapital	5	2 103 606	2 103 606
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 054 056</b>	<b>5 054 056</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 529 388	2 320 318
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 529 388</b>	<b>2 320 318</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 583 444</b>	<b>7 374 374</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelse	4	1 738 326	1 678 531
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 738 326</b>	<b>1 678 531</b>
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	20 438 665	21 705 473
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 438 665</b>	<b>21 705 473</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 176 991</b>	<b>23 384 004</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		87 636	135 616
Skyldig offentlige avgifter		113 989	97 059
Annen kortsiktig gjeld	3	2 537 278	1 984 231
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 738 902</b>	<b>2 216 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 915 893</b>	<b>25 600 910</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 499 337</b>	<b>32 975 284</b>



Organisasjonsnr: 921 471 904  
VOLLANE I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Vollane I AS

Revisjonsberetning  
Resultatregnskapet  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 921 471 904


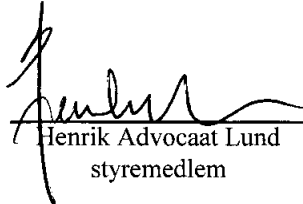


<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Vollane I AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekt		4 834 828	4 642 793
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 834 828</b>	<b>4 642 793</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	488 569	488 569
Annen driftskostnad	2	510 609	788 543
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>999 178</b>	<b>1 277 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 835 650</b>	<b>3 365 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 663	1 261
Annen finansinntekt		1 701	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 140 354	1 186 955
Annen rentekostnad		48	8 063
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 136 038</b>	<b>-1 193 757</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 699 612</b>	<b>2 171 924</b>
Skattekostnad på resultat	4	594 559	478 468
<b>Resultat</b>		<b>2 105 053</b>	<b>1 693 456</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 105 053</b>	<b>1 693 456</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 895 983	1 454 777
Avsatt til annen egenkapital		209 070	238 679
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>2 105 053</b>	<b>1 693 456</b>
<b>Vollane I AS</b>			<b>Side 2</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Vollane I AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	32 346 598	32 831 167
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	16 179	20 179
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>32 362 777</u>	<u>32 851 346</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>32 362 777</u>	<u>32 851 346</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	40 709
Andre kortsiktige fordringer		33 099	30 071
<b>Sum fordringer</b>		<u>33 099</u>	<u>70 780</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 461	53 158
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>136 560</u>	<u>123 938</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>32 499 337</u>	<u>32 975 284</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Vollane I AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Overkurs	5	2 920 450	2 920 450
Annen innskutt egenkapital	5	2 103 606	2 103 606
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 054 056</b>	<b>5 054 056</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 529 388	2 320 318
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 529 388</b>	<b>2 320 318</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 583 444</b>	<b>7 374 374</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	1 738 326	1 678 531
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 738 326</b>	<b>1 678 531</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	20 438 665	21 705 473
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 438 665</b>	<b>21 705 473</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		87 636	135 616
Skyldig offentlige avgifter		113 989	97 059
Annen kortsiktig gjeld	3	2 537 278	1 984 231
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 738 902</b>	<b>2 216 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 915 893</b>	<b>25 600 910</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>32 499 337</b>	<b>32 975 284</b>
Bergen, 24.04.2025 Styret i Vollane I AS			
			
Ståle Gudmund Simonsen styreleder		Henrik Advocaat Lund styremedlem	
Vollane I AS		Side 4	



## Vollane I AS Noter til årsregnskap 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Vollane I AS Noter til årsregnskap 2024

### Note 1: Varige driftsmidler

	Tomt	Teknisk	Bygning	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 000 000	5 900 952	26 205 128	28 179	36 134 259
+ Tilgang	-	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 000 000	5 900 952	26 205 128	28 179	36 134 259
Akk. av/nedskr. pr 1/1	-	911 034	2 363 879	8 000	3 282 913
+ Ordinære avskrivninger	-	219 700	264 869	4 000	488 569
- Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-	1 130 734	2 628 748	12 000	3 771 482
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>4 000 000</b>	<b>4 770 218</b>	<b>23 576 380</b>	<b>16 179</b>	<b>32 362 776</b>

Procentsats for ord.avskr 0 % 4 % 1 % 14 %

Eiendommen er anskaffet ved utfisjnering fra Eidsvåg Fabrikker Utvikling AS. Anskaffelseskost er bokført etter nettometoden, dvs. at kostprisen vises netto etter fradrag for utsatt skatt, se note 4.

### Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

#### Felleskostnader

Felleskostnader er presentert netto i resultatregnskapet.

### Note 3: Konsernselskap/ Nærstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2024	2023	Rente
<b>Langsiktig gjeld til konsernselskap</b>			
Vest Utleie Holding AS	20 438 665	21 705 473	1 140 354
<b>Sum:</b>	<b>20 438 665</b>	<b>21 705 473</b>	<b>1 140 354</b>
<b>Kortsiktig gjeld til konsernselskap</b>			
Vest Utleie Holding AS (Konsernbidrag)	2 430 747	1 865 099	-
<b>Sum:</b>	<b>2 430 747</b>	<b>1 865 099</b>	<b>-</b>

Mellomværende er renteberegnet med 5,5 % der rente er oppgitt.

Hele den langsiktige gjelden forfaller senere enn fem år etter balansedagen.

Av mellomværende er det avgitt kr 2 430 747,- i konsernbidrag til Vest Utleie Holding AS, med skattemessig virkning.

Vollane I AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen.



## Vollane I AS Noter til årsregnskap 2024

### Note 4: Skatt

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	2 699 612	2 171 924
Permanente forskjeller	-	-
Skattemssig resultat ANS-andel	-	-
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	(268 865)	(306 825)
Ytet konsernbidrag	(2 430 747)	(1 865 099)
Mottatt konsernbidrag	-	-
Anvendt underskudd	-	-
Grunnlag betalbar skatt	-	-
Skatt 22%	-	-
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	-	-

### Grunnlag utsatt skatt:

	2024	2023	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	12 182 668	11 913 803	(268 865)
Omløpsmidler	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-	-
Sum forskjeller	12 182 668	11 913 803	(268 865)
Andre forskjeller som ikke inngår i beregningen	(4 281 188)	(4 284 117)	(2 929)
<b>Underskudd til fremføring</b>	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	7 901 480	7 629 686	(271 794)
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	1 738 326	1 678 531	(59 795)

Eiendom med gårdsnr 216, bruksnr 1285 har vært gjenstand for fisjon fra Nye Eidsvåg Fabrikker AS til Eidsvåg Fabrikker Utvikling AS med gjennomføringsdato 17.12.2016. UB midlertidige forskjeller knyttet til merverdi ved denne fisjonen, på kr 4 281 188,- er ikke en del av grunnlag for utsatt skatt da anskaffelseskost på driftsmidler ble bokført til nettoverdierlag etter fradrag for utsatt skatt (nettometoden).

Årets skattekostnad	2024
Betalbar skatt	-
For mye avsatt tidligere	-
Skatt av konsernbidrag	534 764
Endring utsatt skatt	59 795
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>594 559</b>

### Note 5: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum EK
Egenkapital per 31.12.2023	30 000	2 920 450	2 103 606	2 320 318	7 374 374
Avgitt konsernbidrag	-	-	-	(1 895 983)	(1 895 983)
Årets resultat	-	-	-	2 105 053	2 105 053
<b>Egenkapital per 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>2 920 450</b>	<b>2 103 606</b>	<b>2 529 388</b>	<b>7 583 444</b>

### Note 6: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i morselskap Vest Utleie Holding AS. Selskapet har stilt factoringpant for inntil 10 mill. for lån i morselskapet Vest Utleie Holding AS. Balanseført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr 32 346 598,- pr 31.12.2024.

### Note 7: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12.2024 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100	30 000
<b>Eierstruktur</b>			
Aksjonærer i selskapet per 31.12.2024 var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Vest Utleie Holding AS	300	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.2024.



## Vollane I AS Noter til årsregnskap 2024

### Note 4: Skatt

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	2 699 612	2 171 924
Permanente forskjeller	-	-
Skattemssig resultat ANS-andel	-	-
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	(268 865)	(306 825)
Ytet konsernbidrag	(2 430 747)	(1 865 099)
Mottatt konsernbidrag	-	-
Anvendt underskudd	-	-
Grunnlag betalbar skatt	-	-
Skatt 22%	-	-
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	-	-

### Grunnlag utsatt skatt:

	2024	2023	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	12 182 668	11 913 803	(268 865)
Omløpsmidler	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-	-
Sum forskjeller	12 182 668	11 913 803	(268 865)
Andre forskjeller som ikke inngår i beregningen	(4 281 188)	(4 284 117)	(2 929)
Underskudd til fremføring	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	7 901 480	7 629 686	(271 794)
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	1 738 326	1 678 531	(59 795)

Eiendom med gårdsnr 216, bruksnr 1285 har vært gjenstand for fisjon fra Nye Eidsvåg Fabrikker AS til Eidsvåg Fabrikker Utvikling AS med gjennomføringsdato 17.12.2016. UB midlertidige forskjeller knyttet til merverdi ved denne fisjonen, på kr 4 281 188,- er ikke en del av grunnlag for utsatt skatt da anskaffelseskost på driftsmidler ble bokført til nettoverderlag etter fradrag for utsatt skatt (nettometoden).

Årets skattekostnad	2024
Betalbar skatt	-
For mye avsatt tidligere	-
Skatt av konsernbidrag	534 764
Endring utsatt skatt	59 795
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>594 559</b>

### Note 5: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum EK
Egenkapital per 31.12.2023	30 000	2 920 450	2 103 606	2 320 318	7 374 374
Avgitt konsernbidrag	-	-	-	(1 895 983)	(1 895 983)
Årets resultat	-	-	-	2 105 053	2 105 053
<b>Egenkapital per 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>2 920 450</b>	<b>2 103 606</b>	<b>2 529 388</b>	<b>7 583 444</b>

### Note 6: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i morselskap Vest Utleie Holding AS. Selskapet har stilt factoringpant for inntil 10 mill. for lån i morselskapet Vest Utleie Holding AS. Balanseført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr 32 346 598,- pr 31.12.2024.

### Note 7: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12.2024 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100	30 000
<b>Eierstruktur</b>			
Aksjonærer i selskapet per 31.12.2024 var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Vest Utleie Holding AS	300	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.2024.



**forvis  
mazars**

Avdeling Bergen  
Vestre Strømkaien 13  
5008 Bergen  
Norway  
Tel +47 55 33 61 00  
[forvismazars.com/no/no](https://forvismazars.com/no/no)

Til generalforsamlingen i Vollane I AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vollane I AS som viser et overskudd på kr 2 105 053,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Forvis Mazars AS  
Org. no. 979 605 994

Penneo Dokumentnøkkel: C1WU-692WP-E14K2-X512S-NX2SR-717YZ



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Forvis Mazars AS

Sivert Smedsvig  
Statsautorisert revisor (elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: C1WU-692WP-E14K2-X5125-NX2SR-717YZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Smedsvig, Sivert Branstv

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-1443626

IP: 88.89.xxx.xxx

2025-05-02 14:39:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C1WU-692WP-E14K2-X5125-NX2SR-717YZ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.