



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 454 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGE NIKOLAISEN EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Vangsgata 4
5700 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse-Karin Tennebekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	1	0	0
Anna driftsinntekt		200 000	160 000
Sum inntekter		200 000	160 000
Kostnader			
Annan driftskostnad		109 600	67 561
Sum kostnader		109 600	67 561
Driftsresultat		90 400	92 439
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		0	3 315
Sum finansinntekter		0	3 315
Annan rentekostnad		113 897	84 387
Sum finanskostnader		113 897	84 387
Netto finans		-113 897	-81 072
Resultat før skattekostnad		-23 497	11 366
Skattekostnad		-770	6 897
Årsresultat		-22 727	4 469
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital		-22 727	4 469
Sum overføringer og disponeringar		-22 727	4 469



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		10 613	9 843
Sum immaterielle egedelar		10 613	9 843
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom		1 860 000	1 860 000
Sum varige driftsmiddel		1 860 000	1 860 000
Sum anleggsmiddel		1 870 613	1 869 843
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		0	20 000
Sum krav		0	20 000
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		527 124	123 560
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		527 124	123 560
Sum omløpsmiddel		527 124	143 560
SUM EIGEDELAR		2 397 737	2 013 403
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annan egenkapital		767 876	790 603
Sum opptent egenkapital		767 876	790 603
Sum egenkapital		867 876	890 603
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 814 861	1 422 800
Sum anna langsiktig gjeld		1 814 861	1 422 800
Sum langsiktig gjeld		1 814 861	1 422 800
Kortsiktig gjeld			
Skuldige offentlege avgifter		-285 000	-300 000
Sum kortsiktig gjeld		-285 000	-300 000
Sum gjeld		1 529 861	1 122 800
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 397 737	2 013 403



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 672512

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 454 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGE NIKOLAISEN EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Vangsgata 4
5700 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse-Karin Tennebekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 946 454 729
HELGE NIKOLAISEN EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	1	0	0
Anna driftsinntekt		200 000	160 000
Sum inntekter		200 000	160 000
Kostnader			
Annan driftskostnad		109 600	67 561
Sum kostnader		109 600	67 561
Driftsresultat		90 400	92 439
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		0	3 315
Sum finansinntekter		0	3 315
Annan rentekostnad		113 897	84 387
Sum finanskostnader		113 897	84 387
Netto finans		-113 897	-81 072
Resultat før skattekostnad		-23 497	11 366
Skattekostnad		-770	6 897
Årsresultat		-22 727	4 469
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital		-22 727	4 469
Sum overføringer og disponeringar		-22 727	4 469



Organisasjonsnr: 946 454 729
HELGE NIKOLAISEN EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		10 613	9 843
Sum immaterielle egedelar		10 613	9 843
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom		1 860 000	1 860 000
Sum varige driftsmiddel		1 860 000	1 860 000
Sum anleggsmiddel		1 870 613	1 869 843
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		0	20 000
Sum krav		0	20 000
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		527 124	123 560
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		527 124	123 560
Sum omløpsmiddel		527 124	143 560
SUM EIGEDELAR		2 397 737	2 013 403
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		767 876	790 603
Sum opptent eigenkapital		767 876	790 603
Sum eigenkapital		867 876	890 603
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			



Gjeld til kredittinstitusjonar	1 814 861	1 422 800
Sum anna langsiktig gjeld	1 814 861	1 422 800
Sum langsiktig gjeld	1 814 861	1 422 800
Kortsiktig gjeld		
Skuldige offentlege avgifter	-285 000	-300 000
Sum kortsiktig gjeld	-285 000	-300 000
Sum gjeld	1 529 861	1 122 800
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	2 397 737	2 013 403



Organisasjonsnr: 946 454 729
HELGE NIKOLAISEN EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.