



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 863 591
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GILROY INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Asbjørn Pilskog
6063 HJØRUNGAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Pilskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	40 574	36 822
Sum kostnader		40 574	36 822
Driftsresultat		-40 574	-36 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 833	22 038
Annen finansinntekt	3	1 285 000	1 711 683
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 052 710	
Sum finansinntekter		2 354 543	1 733 720
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			153 278
Annen finanskostnad	3	1 498	34
Sum finanskostnader		1 498	153 312
Netto finans		2 353 045	1 580 408
Ordinært resultat før skattekostnad		2 312 471	1 543 586
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 048	3 348
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 311 423	1 540 238
Årsresultat		2 311 423	1 540 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 311 423	1 540 238
Totalresultat		2 311 423	1 540 238
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	395 810
Avsatt til annen egenkapital		1 811 423	1 144 428
Sum overføringer og disponeringer	5	2 311 423	1 540 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	27 500	27 500
Investeringer i aksjer og andeler	3	241 500	252 500
Andre langsiktige fordringer	2	757 738	454 194
Sum finansielle anleggsmidler		1 026 738	734 194
Sum anleggsmidler		1 026 738	734 194
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	5 870 175	4 349 466
Andre finansielle instrumenter	3	315 623	95 623
Sum investeringer		6 185 799	4 445 089
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 074 274	2 298 405
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 074 274	2 298 405
Sum omløpsmidler		8 260 073	6 743 494
SUM EIENDELER		9 286 811	7 477 688

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 185 763	7 374 340
Sum opptjent egenkapital		9 185 763	7 374 340
Sum egenkapital		9 285 763	7 474 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	1 048	3 348
Utbytte	5		
Sum kortsiktig gjeld		1 048	3 348
Sum gjeld		1 048	3 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 286 811	7 477 688



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 420623

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 863 591
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GILROY INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Asbjørn Pilskog
6063 HJØRUNGAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Pilskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Organisasjonsnr: 991 863 591
GILROY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	40 574	36 822
Sum kostnader		40 574	36 822
Driftsresultat		-40 574	-36 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 833	22 038
Annen finansinntekt	3	1 285 000	1 711 683
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 052 710	
Sum finansinntekter		2 354 543	1 733 720
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			153 278
Annen finanskostnad	3	1 498	34
Sum finanskostnader		1 498	153 312
Netto finans		2 353 045	1 580 408
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 048	3 348
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 311 423	1 540 238
Årsresultat		2 311 423	1 540 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 311 423	1 540 238
Totalresultat		2 311 423	1 540 238
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	395 810
Avsatt til annen egenkapital		1 811 423	1 144 428
Sum overføringer og disponeringer	5	2 311 423	1 540 238



Organisasjonsnr: 991 863 591
GILROY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 3 27 500 27 500

Investeringer i aksjer og
andeler 3 241 500 252 500

Andre langsiktige
fordringer 2 757 738 454 194

**Sum finansielle
anleggsmidler 1 026 738 734 194**

Sum anleggsmidler 1 026 738 734 194

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern 3

Markedsbaserte aksjer 3

Markedsbaserte obligasjoner 3

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 3 5 870 175 4 349 466

Andre finansielle
instrumenter 3 315 623 95 623

Sum investeringer 6 185 799 4 445 089

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 2 074 274 2 298 405

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 074 274 2 298 405**

Sum omløpsmidler 8 260 073 6 743 494

SUM EIENDELER 9 286 811 7 477 688

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 100 000 100 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 185 763	7 374 340
Sum opptjent egenkapital		9 185 763	7 374 340
Sum egenkapital		9 285 763	7 474 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	1 048	3 348
Utbytte	5		
Sum kortsiktig gjeld		1 048	3 348
Sum gjeld		1 048	3 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 286 811	7 477 688



Organisasjonsnr: 991 863 591
GILROY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Gilroy Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 991 863 591



Resultatregnskap Gilroy Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	40 574	36 822
Sum driftskostnader		40 574	36 822
Driftsresultat		-40 574	-36 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 833	22 038
Annen finansinntekt	3	1 285 000	1 711 683
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 052 710	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	153 278
Annen finanskostnad	3	1 498	34
Resultat av finansposter		2 353 045	1 580 408
Ordinært resultat før skattekostnad		2 312 471	1 543 586
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 048	3 348
Årsresultat		2 311 423	1 540 238
Overføringer			
Tilleggsutbytte		500 000	395 810
Avsatt til annen egenkapital		1 811 423	1 144 428
Sum overføringer	5	2 311 423	1 540 238



Balanse
Gilroy Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	27 500	27 500
Investeringer i aksjer og andeler	3	241 500	252 500
Andre langsiktige fordringer	2	757 738	454 194
Sum finansielle anleggsmidler		1 026 738	734 194
Sum anleggsmidler		1 026 738	734 194
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	5 870 175	4 349 466
Andre finansielle instrumenter	3	315 623	95 623
Sum investeringer		6 185 799	4 445 089
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 074 274	2 298 405
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 074 274	2 298 405
Sum omløpsmidler		8 260 073	6 743 494
Sum eiendeler		9 286 811	7 477 688



Balanse
Gilroy Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	9 185 763	7 374 340
Sum opptjent egenkapital		<u>9 185 763</u>	<u>7 374 340</u>
Sum egenkapital		<u>9 285 763</u>	<u>7 474 340</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	1 048	3 348
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 048</u>	<u>3 348</u>
Sum gjeld		<u>1 048</u>	<u>3 348</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 286 811</u>	<u>7 477 688</u>

Hjørungavåg, den
Styret i Gilroy Invest AS

Asbjørn Pilskog
Styrets leder, daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Lån til aksjonærer

Samlede lån og sikkerhetsstillelser for aksjonærer utgjør kr 461 097 i 2021. Lånet er renteberegnet.

Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Andre finansielle instrumenter			
Cubera Private Equity 2020		220 623	220 623
Cubera Private Equity 2021		95 000	95 000
Sum		315 623	315 623
DS/FKV/TS			
Dimo AS	19,2%	241 500	241 500
Jahsen Eiendom AS	25,0%	27 500	27 500
Sum		269 000	269 000
Omløpsmidler			
KLP Aksje Global Indeks V		1 762 000	2 440 258
KLP AskjeFremv.Marked		440 000	512 422
Nordea Nordic Small Cap		483 000	1 109 271
Nordea Norge Verdi		406 000	739 314
Nordea Stabile Aksjer Global Etisk		328 000	447 271
Storebrand Global Multifaktor		420 000	621 639
Sum		3 839 000	5 870 176
Sum verdipapirer		4 423 623	6 454 799

Markedsbaserte verdipapir verdijusteres til markedsverdi pr 31.12. Øvrige verdipapirer uten kjent markedsverdi vurderes til kostpris.



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 048	3 348
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 048	3 348
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 312 471	1 543 586
Permanente forskjeller	-2 307 710	-1 528 370
Skattepliktig inntekt	4 762	15 216
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 048	3 348
Sum betalbar skatt i balansen	1 048	3 348

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01	100 000	7 374 340	7 474 340
Tilleggsutbytte		-500 000	-500 000
Årets resultat		2 311 423	2 311 423
Pr 31.12	100 000	9 185 763	9 285 763



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gilroy Invest AS pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Asbjørn Pilskog	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<u>Navn</u>	<u>Verv</u>	<u>Ordinære</u>
Asbjørn Pilskog	Styrets leder, daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100