



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 195 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØLLERGATEN 42 B AS  
Forretningsadresse: c/o Ruge & Klekken AS  
Universitetsgata 18  
0164 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Solheim Grøndahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 166 024	3 135 644
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 166 024</b>	<b>3 135 644</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			39 000
Annen driftskostnad		634 516	423 674
<b>Sum kostnader</b>		<b>634 516</b>	<b>462 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 531 508</b>	<b>2 672 970</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		26 307	29 603
Annen renteinntekt			107
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 307</b>	<b>29 710</b>
Annen rentekostnad		507 319	663 486
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>507 319</b>	<b>663 486</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-481 012</b>	<b>-633 776</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 050 496</b>	<b>2 039 194</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		469 435	453 771
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 581 061</b>	<b>1 585 423</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 581 061</b>	<b>1 585 423</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 581 061	1 585 423
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 581 061</b>	<b>1 585 423</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		27 930 006	27 930 006
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 930 006</b>	<b>27 930 006</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 930 006</b>	<b>27 930 006</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		22 042	118 592
Konsernfordringer		2 214 122	2 008 238
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 236 164</b>	<b>2 126 830</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		168 521	186 811
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>168 521</b>	<b>186 811</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 404 685</b>	<b>2 313 641</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 334 691</b>	<b>30 243 647</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		3 000 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		25 000 000	25 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 000 000</b>	<b>25 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 000 000</b>	<b>25 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		448 364	432 700
Utbytte		1 581 061	1 585 423
Annen kortsiktig gjeld		305 267	225 525
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 334 692</b>	<b>2 243 648</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 334 692</b>	<b>27 243 648</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 334 692</b>	<b>30 243 648</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 178651

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 195 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØLLERGATEN 42 B AS  
Forretningsadresse: c/o Ruge & Klekken AS  
Universitetsgata 18  
0164 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Solheim Grøndahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.04.2022



Organisasjonsnr: 988 195 952  
MØLLERGATEN 42 B AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 166 024	3 135 644
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 166 024</b>	<b>3 135 644</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			39 000
Annen driftskostnad		634 516	423 674
<b>Sum kostnader</b>		<b>634 516</b>	<b>462 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 531 508</b>	<b>2 672 970</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		26 307	29 603
Annen renteinntekt			107
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 307</b>	<b>29 710</b>
Annen rentekostnad		507 319	663 486
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>507 319</b>	<b>663 486</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-481 012</b>	<b>-633 776</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 050 496</b>	<b>2 039 194</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		469 435	453 771
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 581 061</b>	<b>1 585 423</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 581 061</b>	<b>1 585 423</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 581 061	1 585 423
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 581 061</b>	<b>1 585 423</b>



Organisasjonsnr: 988 195 952  
MØLLERGATEN 42 B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

27 930 006	27 930 006
27 930 006	27 930 006

Sum anleggsmidler

27 930 006	27 930 006
------------	------------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Andre fordringer  
Konsernfordringer  
Sum fordringer

22 042	118 592
2 214 122	2 008 238
2 236 164	2 126 830

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

168 521	186 811
168 521	186 811

Sum omløpsmidler

2 404 685	2 313 641
-----------	-----------

SUM EIENDELER

30 334 691	30 243 647
------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Sum innskutt egenkapital

3 000 000	3 000 000
3 000 000	3 000 000

Sum egenkapital

3 000 000	3 000 000
-----------	-----------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til  
kredittinstitusjoner  
Sum annen langsiktig gjeld

25 000 000	25 000 000
25 000 000	25 000 000

Sum langsiktig gjeld

25 000 000	25 000 000
------------	------------



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	448 364	432 700
Utbytte	1 581 061	1 585 423
Annen kortsiktig gjeld	305 267	225 525
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 334 692</b>	<b>2 243 648</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>27 334 692</b>	<b>27 243 648</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>30 334 692</b>	<b>30 243 648</b>



Organisasjonsnr: 988 195 952  
MØLLERGATEN 42 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Tordenskjoldsgt. 13-15  
2821 Gjøvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Møllergaten 42 B AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Møllergaten 42 B AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Aage Myhre  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DV4E4-Q101C-5S5EF-0AW0Q-76D58-WCT65



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Aage Myhre

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1096576

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-02-08 07:02:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DV4E4-Q101C-5S5EF-0AW0Q-76D58-WCT65

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>