



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 847 667 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEVLUNGHAVN GJESTGIVERI AS
Forretningsadresse: Brunlanesveien 1500
3296 NEVLUNGHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saga Regnskap og Rådgivning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 080 000	1 080 000
Sum inntekter		1 080 000	1 080 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	108 894	112 932
Annen driftskostnad	2	114 232	117 622
Sum kostnader		223 127	230 555
Driftsresultat		856 873	849 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	54 425	57 268
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter		54 425	57 271
Annen rentekostnad		277 402	356 278
Sum finanskostnader		277 402	356 278
Netto finans		-222 977	-299 007
Ordinært resultat før skattekostnad		633 896	550 438
Skattekostnad på ordinært resultat	4	139 457	121 096
Ordinært resultat etter skattekostnad		494 439	429 342
Årsresultat		494 439	429 342
Årsresultat etter minoritetsinteresser		494 439	429 342
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	427 440	342 264
Overføringer annen egenkapital	5	66 999	87 078
Sum overføringer og disponeringer		494 439	429 342



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	6 138 347	6 247 241
Sum varige driftsmidler		6 138 347	6 247 241
Sum anleggsmidler		6 138 347	6 247 241
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		38 482	34 737
Konsernfordringer	3	1 335 498	1 943 518
Sum fordringer		1 373 980	1 978 255
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		625 887	16 279
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		625 887	16 279
Sum omløpsmidler		1 999 867	1 994 534
SUM EIENDELER		8 138 214	8 241 775
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,7	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	636 713	569 714



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		636 713	569 714
Sum egenkapital		1 336 713	1 269 714
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	573 689	554 868
Sum avsetninger for forpliktelser		573 689	554 868
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 617 294	5 899 714
Sum annen langsiktig gjeld		5 617 294	5 899 714
Sum langsiktig gjeld		6 190 983	6 454 582
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 453	13 953
Betalbar skatt	4	76	10
Skyldig offentlige avgifter		44 398	40 015
Kortsiktig konserngjeld	3	548 000	438 800
Annen kortsiktig gjeld		16 591	24 700
Sum kortsiktig gjeld		610 518	517 479
Sum gjeld		6 801 501	6 972 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 138 214	8 241 775



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 329657

Enheten

Organisasjonsnummer: 847 667 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEVLUNGHAVN GJESTGIVERI AS
Forretningsadresse: Brunlanesveien 633
3267 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saga Regnskap og Rådgivning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 847 667 052
NEVLUNGHAVN GJESTGIVERI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 080 000	1 080 000
Sum inntekter		1 080 000	1 080 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	108 894	112 932
Annen driftskostnad	2	114 232	117 622
Sum kostnader		223 127	230 555
Driftsresultat		856 873	849 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	54 425	57 268
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter		54 425	57 271
Annen rentekostnad		277 402	356 278
Sum finanskostnader		277 402	356 278
Netto finans		-222 977	-299 007
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	139 457	121 096
Ordinært resultat etter skattekostnad		494 439	429 342
Årsresultat		494 439	429 342
Årsresultat etter minoritetsinteresser		494 439	429 342
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	427 440	342 264
Overføringer annen egenkapital	5	66 999	87 078
Sum overføringer og disponeringer		494 439	429 342



Organisasjonsnr: 847 667 052
NEVLUNGHAVN GJESTGIVERI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	6 138 347	6 247 241
Sum varige driftsmidler		6 138 347	6 247 241
Sum anleggsmidler		6 138 347	6 247 241
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		38 482	34 737
Konsernfordringer	3	1 335 498	1 943 518
Sum fordringer		1 373 980	1 978 255
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		625 887	16 279
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		625 887	16 279
Sum omløpsmidler		1 999 867	1 994 534
SUM EIENDELER		8 138 214	8 241 775
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,7	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	636 713	569 714
Sum opptjent egenkapital		636 713	569 714
Sum egenkapital		1 336 713	1 269 714
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	573 689	554 868
Sum avsetninger for forpliktelser		573 689	554 868



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 617 294	5 899 714
Sum annen langsiktig gjeld		5 617 294	5 899 714
Sum langsiktig gjeld		6 190 983	6 454 582
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 453	13 953
Betalbar skatt	4	76	10
Skyldig offentlige avgifter		44 398	40 015
Kortsiktig konserngjeld	3	548 000	438 800
Annen kortsiktig gjeld		16 591	24 700
Sum kortsiktig gjeld		610 518	517 479
Sum gjeld		6 801 501	6 972 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 138 214	8 241 775



Organisasjonsnr: 847 667 052
NEVLUNGHAVN GJESTGIVERI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Kortsiktig under 100 000 til daglig leder/styreleder

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Nevlunghavn Gjestgiveri AS**

Organisasjonsnr. 847667052

Utarbeidet av:

Saga Regnskap og Rådgivning AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Olavsgate 2
3256 LARVIK
Organisasjonsnr. 939725709



Nevlunghavn Gjestgiveri AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 080 000	1 080 000
Sum driftsinntekter		1 080 000	1 080 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	108 894	112 932
Annen driftskostnad	2	114 232	117 622
Sum driftskostnader		223 127	230 555
DRIFTSRESULTAT		856 873	849 445
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	54 425	57 268
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		54 425	57 271
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		277 402	356 278
Sum finanskostnader		277 402	356 278
NETTO FINANSPOSTER		-222 977	-299 007
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		633 896	550 438
Skattekostnad på ordinært resultat	4	139 457	121 096
ORDINÆRT RESULTAT		494 439	429 342
ÅRSRESULTAT		494 439	429 342
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	5	427 440	342 264
Overføringer annen egenkapital	5	66 999	87 078
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		494 439	429 342



Nevlunghavn Gjestgiveri AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	6 138 347	6 247 241
Sum varige driftsmidler		6 138 347	6 247 241
SUM ANLEGGSMIDLER		6 138 347	6 247 241
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	3	1 335 498	1 943 518
Andre fordringer		38 482	34 737
Sum fordringer		1 373 980	1 978 255
Bankinnskudd, kontanter o.l.		625 887	16 279
SUM OMLØPSMIDLER		1 999 867	1 994 534
SUM EIENDELER		8 138 214	8 241 775



Nevlunghavn Gjestgiveri AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
Sum innskutt egenkapital	5,7	700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	636 713	569 714
Sum opptjent egenkapital		636 713	569 714
SUM EGENKAPITAL		1 336 713	1 269 714
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	573 689	554 868
Sum avsetning for forpliktelser		573 689	554 868
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 617 294	5 899 714
Sum annen langsiktig gjeld		5 617 294	5 899 714
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 190 983	6 454 582
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 453	13 953
Betalbar skatt	4	76	10
Skyldig offentlige avgifter		44 398	40 015
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	548 000	438 800
Annen kortsiktig gjeld		16 591	24 700
SUM KORTSIKTIG GJELD		610 518	517 479
SUM GJELD		6 801 501	6 972 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 138 214	8 241 775

Larvik, 06.05.2022

Tor Erling Andersen
Styrets leder/daglig leder



Nevlunghavn Gjestgiveri AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet består av fast eiendom til utleie for hotell- og restaurantvirksomhet med lokalisering i Larvik.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Nevlunghavn Gjestgiveri AS

Noter 2021

Note 1 - Anleggsmidler

	Tomter, bygg, annen fast eiendom	Driftsløsøre og inventar	
Anskaffelseskost pr. 1/1	8 619 518	1 274 399	9 893 917
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	8 619 518	1 274 399	9 893 917
Oppskrivning 01.01	257 418	0	257 418
- Avgang	0	0	0
Oppskrivning 31.12	257 418	0	257 418
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 629 695	1 274 399	3 904 094
+ Årets ordinære avskrivninger	105 677	0	105 677
+ Årets avskr. på oppskrivning	3 218	0	3 218
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 738 589	1 274 399	4 012 989
Balanseført verdi pr 31/12	6 138 346	0	6 138 346
Økonomisk levetid	80 år	5 år	

Note 2 - Ansatte

Foretaket har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.



Nevlunghavn Gjestgiveri AS

Noter 2021

Note 3 - Konsern

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet sett som en enhet oppfyller kriteriene for små foretak.

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	0	0
Kortsiktige fordringer	1 335 498	1 943 518
Kortsiktig gjeld	548 000	438 800
Langsiktig gjeld	0	0

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Renteinntekter fra konsernselskaper	54 425
Rentekostnader til konsernselskaper	0

Inkludert i kortsiktige gjeld er konsernbidrag til Andersen Gruppen AS med kr 548 000,-.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt før effekt av konsernbidrag	120 636	96 546
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	18 821	24 550
For mye/lite avsatt skatt i fjor	0	0
Netto skattekostnad	139 457	121 096
Skatt på avgitt konsernbidrag	-120 560	-96 536
Betalbar skatt i balansen	76	10

	2021	2020
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0
Ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	700 000	0	569 714	1 269 714
+Fra årets resultat			494 439	494 439
+Avgitt konsernbidrag:	0	0	-427 440	-427 440
Pr 31.12.	700 000	0	636 713	1 336 713



Nevlunghavn Gjestgiveri AS

Noter 2021

Note 6 - Langsiktig gjeld og pantsettelsler

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 617 294	5 899 714
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:		
Anleggsmidler	6 138 347	6 247 241

Av selskapets gjeld på kr 5 617 294,- forfaller kr 3 900 000,- mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 700 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 700 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Andersen Gruppen AS	884 012 732	700	100,00 %