



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 642 408  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEBE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 6788 OLDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Magne Muri  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		201 504	193 920
Annen driftsinntekt		213 814	183 214
<b>Sum inntekter</b>		<b>415 318</b>	<b>377 134</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	4 800
Annen driftskostnad		78 437	84 585
<b>Sum kostnader</b>		<b>78 437</b>	<b>89 385</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>336 881</b>	<b>287 749</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		920	623
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>920</b>	<b>623</b>
Annen rentekostnad		182 800	167 686
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>182 800</b>	<b>167 686</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-181 880</b>	<b>-167 063</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>155 001</b>	<b>120 686</b>
Skattekostnad	2, 3	30 820	24 040
<b>Årsresultat</b>		<b>124 181</b>	<b>96 646</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		124 181	96 646
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>124 181</b>	<b>96 646</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 754 692	2 754 692
Sum varige driftsmidler		2 754 692	2 754 692
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		3 254 692	3 254 692
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		112 439	112 439
Andre kortsiktige fordringer		164 462	116 223
Sum fordringer		276 901	228 662
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 962	61 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 962	61 398
Sum omløpsmidler		330 863	290 060
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 585 555</b>	<b>3 544 751</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	734 413	610 231
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>734 413</b>	<b>610 231</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>834 413</b>	<b>710 231</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 967 711	2 088 818
Øvrig langsiktig gjeld	6	450 000	450 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 417 711</b>	<b>2 538 818</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 417 711</b>	<b>2 538 818</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		959	899
Betalbar skatt	2, 3	30 820	24 040
Skyldige offentlige avgifter		44 525	40 898
Annen kortsiktig gjeld		257 127	229 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>333 431</b>	<b>295 702</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 751 142</b>	<b>2 834 520</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 585 555</b>	<b>3 544 751</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 576878

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 642 408  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEBE EIENDOM AS  
6788 OLDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Magne Muri  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 966 642 408  
PEBE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		201 504	193 920
Annen driftsinntekt		213 814	183 214
<b>Sum inntekter</b>		<b>415 318</b>	<b>377 134</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	4 800
Annen driftskostnad		78 437	84 585
<b>Sum kostnader</b>		<b>78 437</b>	<b>89 385</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>336 881</b>	<b>287 749</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		920	623
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>920</b>	<b>623</b>
Annen rentekostnad		182 800	167 686
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>182 800</b>	<b>167 686</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-181 880</b>	<b>-167 063</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>155 001</b>	<b>120 686</b>
Skattekostnad	2, 3	30 820	24 040
<b>Årsresultat</b>		<b>124 181</b>	<b>96 646</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		124 181	96 646
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>124 181</b>	<b>96 646</b>



Organisasjonsnr: 966 642 408  
PEBE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 754 692	2 754 692
Sum varige driftsmidler		2 754 692	2 754 692

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000

Sum anleggsmidler		3 254 692	3 254 692
-------------------	--	-----------	-----------

### Omløpsmidler

#### Varer

<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		112 439	112 439
Andre kortsiktige fordringer		164 462	116 223
Sum fordringer		276 901	228 662

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 962	61 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 962	61 398

Sum omløpsmidler		330 863	290 060
------------------	--	---------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 585 555</b>	<b>3 544 751</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	734 413	610 231
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>734 413</b>	<b>610 231</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>834 413</b>	<b>710 231</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 967 711	2 088 818
Øvrig langsiktig gjeld	6	450 000	450 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 417 711</b>	<b>2 538 818</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 417 711</b>	<b>2 538 818</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		959	899
Betalbar skatt	2, 3	30 820	24 040
Skyldige offentlige avgifter		44 525	40 898
Annen kortsiktig gjeld		257 127	229 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>333 431</b>	<b>295 702</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 751 142</b>	<b>2 834 520</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 585 555</b>	<b>3 544 751</b>



Organisasjonsnr: 966 642 408  
PEBE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler





6

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
1783492.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
1967711.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
2754692.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:** Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



PEBE EIENDOM AS  
966 642 408

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		201 504	193 920
Annen driftsinntekt		213 814	183 214
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>415 318</b>	<b>377 134</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	-4 800
Annen driftskostnad		-78 437	-84 585
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-78 437</b>	<b>-89 385</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>336 881</b>	<b>287 749</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		920	623
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>920</b>	<b>623</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-182 800	-167 686
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-182 800</b>	<b>-167 686</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-181 880</b>	<b>-167 063</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>155 001</b>	<b>120 686</b>
Skattekostnad	2, 3	-30 820	-24 040
<b>Årsresultat</b>		<b>124 181</b>	<b>96 646</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		124 181	96 646
<b>Sum overføringer</b>		<b>124 181</b>	<b>96 646</b>



PEBE EIENDOM AS  
966 642 408

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 754 692	2 754 692
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 754 692</b>	<b>2 754 692</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 254 692</b>	<b>3 254 692</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		112 439	112 439
Andre kortsiktige fordringer		164 462	116 223
<b>Sum fordringer</b>		<b>276 901</b>	<b>228 662</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 962	61 398
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 962</b>	<b>61 398</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>330 863</b>	<b>290 060</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 585 555</b>	<b>3 544 751</b>



PEBE EIENDOM AS  
966 642 408

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	734 413	610 231
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>734 413</b>	<b>610 231</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>834 413</b>	<b>710 231</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 967 711	2 088 818
Øvrig langsiktig gjeld	6	450 000	450 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 417 711</b>	<b>2 538 818</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		959	899
Betalbar skatt	2, 3	30 820	24 040
Skyldige offentlige avgifter		44 525	40 898
Annen kortsiktig gjeld		257 127	229 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>333 431</b>	<b>295 702</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 751 142</b>	<b>2 834 520</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 585 555</b>	<b>3 544 751</b>

OLDEN, 14.04.2025

Per Magne Muri  
styrets leder / daglig leder

Bjørn Steinar Muri  
styremedlem



PEBE EIENDOM AS  
966 642 408

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



PEBE EIENDOM AS  
966 642 408

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 974 748
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 974 748</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 220 057
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 754 692</b>

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	30 820	24 040
<b>Skattekostnad</b>	<b>30 820</b>	<b>24 040</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	155 001	120 686
Permanente forskjeller	232	-31
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-15 142	-11 380
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>140 092</b>	<b>109 275</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	30 820	24 040
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>30 820</b>	<b>24 040</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-290 499	-275 357	-15 142
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-290 499</b>	<b>-275 357</b>	<b>-15 142</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	290 499	275 357	15 142
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Per Magne Muri	100	100,00	Ordinære



PEBE EIENDOM AS  
966 642 408

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	610 231	710 231
Årsresultat	0	124 181	124 181
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>734 413</b>	<b>834 413</b>

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 783 492
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 967 711
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 754 692
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.