



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 470 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVELVIKVEIEN 61 AS
Forretningsadresse: Pedros vei 35
3038 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Ove Walstad Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		264 000	70 740
Sum inntekter		264 000	70 740
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	340 762	254 208
Annen driftskostnad	7	357 047	525 004
Sum kostnader		697 809	779 212
Driftsresultat		-433 809	-708 472
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	80
Sum finansinntekter		4	80
Annen rentekostnad		241 195	244 486
Sum finanskostnader		241 195	244 486
Netto finans		-241 191	-244 406
Ordinært resultat før skattekostnad		-675 000	-952 877
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-675 000	-952 877
Årsresultat		-675 000	-952 877
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-675 000	-952 877
Totalresultat		-675 000	-952 877
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	4	-675 000	-952 877
Sum overføringer og disponeringer		-675 000	-952 877



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 119 165	6 235 568
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		176 993	158 505
Sum varige driftsmidler	2	6 296 158	6 394 073
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		50 050	40 550
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Sum finansielle anleggsmidler		50 050	40 550
Sum anleggsmidler		6 346 208	6 434 623
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 000	
Andre kortsiktige fordringer		74 893	178 119
Sum fordringer		85 893	178 119
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	3 029 278	2 426
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 029 278	2 426
Sum omløpsmidler		3 115 171	180 545
SUM EIENDELER		9 461 379	6 615 168

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 625 332	-950 333
Sum opptjent egenkapital		-1 625 332	-950 333
Sum egenkapital		-1 595 332	-920 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 177 727	5 250 000
Øvrig langsiktig gjeld		6 795 822	2 282 109
Sum annen langsiktig gjeld		10 973 549	7 532 109
Sum langsiktig gjeld		10 973 549	7 532 109
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 163	3 392
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		83 163	3 392
Sum gjeld		11 056 712	7 535 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 461 379	6 615 168



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 615468

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 470 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVELVIKVEIEN 61 AS
Forretningsadresse: Pedros vei 35
3038 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Ove Walstad Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 470 601
SVELVIKVEIEN 61 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		264 000	70 740
Sum inntekter		264 000	70 740
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	340 762	254 208
Annen driftskostnad	7	357 047	525 004
Sum kostnader		697 809	779 212
Driftsresultat		-433 809	-708 472
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	4	80
Sum finansinntekter		4	80
Annen rentekostnad		241 195	244 486
Sum finanskostnader		241 195	244 486
Netto finans		-241 191	-244 406
Ordinært resultat før skattekostnad		-675 000	-952 877
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-675 000	-952 877
Årsresultat		-675 000	-952 877
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-675 000	-952 877
Totalresultat		-675 000	-952 877
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	4	-675 000	-952 877
Sum overføringer og disponeringer		-675 000	-952 877



Organisasjonsnr: 912 470 601
SVELVIKVEIEN 61 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	6 119 165	6 235 568
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr		176 993	158 505
Sum varige driftsmidler	2	6 296 158	6 394 073
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern		50 050	40 550
Investeringer i			
tilknyttet selskap	2		
Sum finansielle		50 050	40 550
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		6 346 208	6 434 623
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		11 000	
Andre kortsiktige			
fordringer		74 893	178 119
Sum fordringer		85 893	178 119
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	3	3 029 278	2 426
Sum bankinnskudd,		3 029 278	2 426
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		3 115 171	180 545
SUM EIENDELER		9 461 379	6 615 168
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 625 332	-950 333
Sum opptjent egenkapital		-1 625 332	-950 333
Sum egenkapital		-1 595 332	-920 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 177 727	5 250 000
Øvrig langsiktig gjeld		6 795 822	2 282 109
Sum annen langsiktig gjeld		10 973 549	7 532 109
Sum langsiktig gjeld		10 973 549	7 532 109
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 163	3 392
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		83 163	3 392
Sum gjeld		11 056 712	7 535 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 461 379	6 615 168



Organisasjonsnr: 912 470 601
SVELVIKVEIEN 61 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Svelvikveien 61 AS

Penneo Dokumentnr: SFNSY-2K26T-OH6LE-FSMM2-G4H0X-KEZZN

Organisasjonsnr: 912 470 601



Resultatregnskap

Svelvikveien 61 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		264 000	70 740
Sum driftsinntekter		264 000	70 740
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	340 762	254 208
Annen driftskostnad	7	357 047	525 004
Sum driftskostnader		697 809	779 212
Driftsresultat		-433 809	-708 472
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	80
Annen rentekostnad		241 195	244 486
Resultat av finansposter		-241 191	-244 406
Ordinært resultat før skattekostnad		-675 000	-952 877
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Årsresultat		-675 000	-952 877
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	4	675 000	952 877
Sum overføringer		-675 000	-952 877

Penneo Dokumentnr: SFNSY-2K26T-OH6LE-FSMM2-G4H0X-KEZZN



Balanse

Svelvikveien 61 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 119 165	6 235 568
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		176 993	158 505
Sum varige driftsmidler	2	6 296 158	6 394 073
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		50 050	40 550
Sum finansielle anleggsmidler		50 050	40 550
Sum anleggsmidler		6 346 208	6 434 623
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		11 000	0
Andre kortsiktige fordringer		74 893	178 119
Sum fordringer		85 893	178 119
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	3 029 278	2 426
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 029 278	2 426
Sum omløpsmidler		3 115 171	180 545
Sum eiendeler		9 461 379	6 615 168

Penneo Dokumentnr: SFNSY-2K26T-OH6LE-FSMM2-G4H0X-KEZZN



Balanse Svelvikveien 61 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-1 625 332	-950 333
Sum opptjent egenkapital		-1 625 332	-950 333
Sum egenkapital		-1 595 332	-920 333
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 177 727	5 250 000
Øvrig langsiktig gjeld		6 795 822	2 282 109
Sum annen langsiktig gjeld		10 973 549	7 532 109
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		83 163	3 392
Sum kortsiktig gjeld		83 163	3 392
Sum gjeld		11 056 712	7 535 501
Sum egenkapital og gjeld		9 461 379	6 615 168

Drammen, 02.08.2021
Styret i Svelvikveien 61 AS

Jørn Ove Walstad Hansen
styreleder

Penneo Dokumentnr: SFNSY-2K26T-OH6LE-FSMM2-G4H0X-KEZZN



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	6 630 427	42 350	172 915	6 845 692
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	128 659		114 188	242 847
= Anskaffelseskost 31.12.20	6 759 086	42 350	287 103	7 088 539
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	648 671	33 600	110 110	792 381
= Bokført verdi 31.12.20	6 110 415	8 750	176 993	6 296 158
Årets ordinære avskrivninger	236 662	8 400	95 700	340 762
Økonomisk levetid	25 år	5 år	3 år	

Note 3 Bankinnskudd

Ingen bundne midler inngår i posten bankinnskudd.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	-950 333	-920 333
Endringer ført mot EK			0	0
Pr 01.01.2020	30 000	0	-950 333	-920 333
Årets resultat			-675 000	-675 000
Pr 31.12.2020	30 000	0	-1 625 332	-1 595 332

Penneo Dokumentnr: SFNSY-2K26T-OH6LE-FSMM2-G4H0X-KEZZN



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-675 000	-952 877
Permanente forskjeller	6 085	0
Endring i midlertidige forskjeller	125 649	62 593
Skattepliktig inntekt	-543 265	-890 284
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-171 658	-46 009	125 649
Sum	-171 658	-46 009	125 649
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 534 751	-991 486	543 265
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 706 409	1 037 495	-668 915
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
W.H Holding AS		100	100 %
Sum		100	100

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Revisor er fravalgt

Note 8 Fortsatt drift

Det er vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift i selskapet.

Aksjekapitalen i selskapet er tapt. Selskapet har over en periode levert underskudd, men eier er bestemt på at denne trenden vil snu.

Aksjonærene er villige til å låne inn ytterligere kapital til selskapet.

Penneo DokumentID: SFNSY-2K26T-OH6LE-FSMMK2-G4H0X-KEZZN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørn Ove Walstad Hansen

Styreleder

På vegne av: Svelvikveien 61 AS

Serienummer: 9578-5999-4-1947515

IP: 151.237.xxx.xxx

2021-08-04 22:23:13Z



Penneo Dokumentnøkkel: SFNSY-2K26T-OH6LE-F5MM2-G4H0X-KEZZN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>