



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 228 056  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOKAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Seksjon 5  
Vangsgata 40A  
5700 VOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØkonomiKontoret Voss AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annan driftskostnad		54 043	13 016
Sum kostnader		54 043	13 016
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 043</b>	<b>-13 016</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		157 632	111 783
Anna finansinntekt			88 713
Sum finansinntekter		157 632	200 496
Annan rentekostnad		297	
Sum finanskostnader		297	0
<b>Netto finans</b>		<b>157 335</b>	<b>200 496</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>103 292</b>	<b>187 480</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		22 730	21 729
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>80 562</b>	<b>165 751</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>80 562</b>	<b>165 751</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføring til/frå annan egenkapital		80 562	165 751
Sum overføringer og disponeringar		80 562	165 751



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Sum varige driftsmiddel		0	0
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd		346 700	341 534
Investeringar i aksjar og partar		199 403	199 403
Andre krav		2 742 750	2 587 500
Sum finansielle anleggsmiddel		3 288 853	3 128 437
Sum anleggsmiddel		3 288 853	3 128 437
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Krav</b>			
Sum krav		0	0
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		941 961	980 815
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		941 961	980 815
Sum omløpsmiddel		941 961	980 815
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 230 814</b>	<b>4 109 252</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital		800 000	800 000
Annan innskoten eigenkapital		0	0
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital		3 368 084	3 287 522
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>3 368 084</b>	<b>3 287 522</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>4 168 084</b>	<b>4 087 522</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		22 730	21 729
Anna kortsiktig gjeld		40 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 730</b>	<b>21 729</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 730</b>	<b>21 729</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 230 814</b>	<b>4 109 251</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 590621

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 228 056  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOKAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Seksjon 5  
Vangsgata 40A  
5700 VOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØkonomiKontoret Voss AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 228 056  
LOKAL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annan driftskostnad		54 043	13 016
Sum kostnader		54 043	13 016
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 043</b>	<b>-13 016</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		157 632	111 783
Anna finansinntekt			88 713
Sum finansinntekter		157 632	200 496
Annan rentekostnad		297	
Sum finanskostnader		297	0
<b>Netto finans</b>		<b>157 335</b>	<b>200 496</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>103 292</b>	<b>187 480</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		22 730	21 729
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>80 562</b>	<b>165 751</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>80 562</b>	<b>165 751</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføring til/frå annan eigenkapital		80 562	165 751
Sum overføringer og disponeringar		80 562	165 751



Organisasjonsnr: 989 228 056  
LOKAL INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Sum varige driftsmiddel		0	0
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd		346 700	341 534
Investeringar i aksjar og partar		199 403	199 403
Andre krav		2 742 750	2 587 500
Sum finansielle anleggsmiddel		3 288 853	3 128 437
Sum anleggsmiddel		3 288 853	3 128 437
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Krav</b>			
Sum krav		0	0
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		941 961	980 815
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		941 961	980 815
Sum omløpsmiddel		941 961	980 815
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 230 814</b>	<b>4 109 252</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital		800 000	800 000
Annan innskoten eigenkapital		0	0



Sum innskoten egenkapital	800 000	800 000
<b>Opptent egenkapital</b>		
Annan egenkapital	3 368 084	3 287 522
Sum opptent egenkapital	3 368 084	3 287 522
Sum egenkapital	4 168 084	4 087 522
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	22 730	21 729
Anna kortsiktig gjeld	40 000	
Sum kortsiktig gjeld	62 730	21 729
Sum gjeld	62 730	21 729
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 230 814</b>	<b>4 109 251</b>



Organisasjonsnr: 989 228 056  
LOKAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Rekneskapsprinsipp**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

**Note**

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatrekneskapen**

**Lønnskostnader**



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
<b>Konsernrekneskap</b>		
<b>Morselskapet sitt namn</b>		
<b>Forretningskontor for morselskapet</b>		
<b>Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa</b>		
<b>Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld</b>		
<b>Krav</b>		
<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note**  
3

**Lån og sikkerheitsstilling til medlem**

**Opplysingar om:**

**Medlem av:**

<u>Samla lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	30854.00	315846.00

**Meir om lån og sikkerheitsstilling**