



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 234 228
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEVERIET NÆRINGSHAGE AS
Forretningsadresse: Oscar Nissens gate 2
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Ljosland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		954 204	905 298
Sum inntekter		954 204	905 298
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 6	16 000	15 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	207 581	188 500
Annen driftskostnad		362 092	471 400
Sum kostnader		585 673	674 900
Driftsresultat		368 531	230 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	10
Annen finansinntekt		-236	861
Sum finansinntekter		-225	871
Annen rentekostnad		64 110	76 860
Annen finanskostnad		5 268	185
Sum finanskostnader		69 378	77 045
Netto finans		-69 602	-76 174
Ordinært resultat før skattekostnad	3	298 929	154 225
Ordinært resultat etter skattekostnad		298 929	154 225
Årsresultat		298 929	154 225
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	298 929	154 225
Sum overføringer og disponeringer		298 929	154 225



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 7	2 875 420	2 947 920
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	119 500	48 000
Sum varige driftsmidler		2 994 920	2 995 920
Sum anleggsmidler		2 994 920	2 995 920
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 422	125 394
Andre fordringer		18 225	15 069
Sum fordringer		46 647	140 463
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		118 752	28 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 752	28 860
Sum omløpsmidler		165 398	169 322
SUM EIENDELER		3 160 318	3 165 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 120 aksjer à kr 1 000,00)	4, 5	1 120 000	1 120 000
Sum innskutt egenkapital		1 120 000	1 120 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	4	256 895	555 823
Sum opptjent egenkapital	8	-256 895	-555 823
Sum egenkapital	4	863 105	564 177
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 7	2 275 258	2 128 356
Øvrig langsiktig gjeld		16 000	15 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 291 258	2 143 356
Sum langsiktig gjeld		2 291 258	2 143 356
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 559	18 956
Annen kortsiktig gjeld		-19 604	438 754
Sum kortsiktig gjeld		5 955	457 710
Sum gjeld		2 297 213	2 601 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 160 318	3 165 242



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 140235

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 234 228
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEVERIET NÆRINGSHAGE AS
Forretningsadresse: Oscar Nissens gate 2
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Ljosland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 234 228
VEVERIET NÆRINGSHAGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		954 204	905 298
Sum inntekter		954 204	905 298
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 6	16 000	15 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	207 581	188 500
Annen driftskostnad		362 092	471 400
Sum kostnader		585 673	674 900
Driftsresultat		368 531	230 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	10
Annen finansinntekt		-236	861
Sum finansinntekter		-225	871
Annen rentekostnad		64 110	76 860
Annen finanskostnad		5 268	185
Sum finanskostnader		69 378	77 045
Netto finans		-69 602	-76 174
Ordinært resultat før skattekostnad	3	298 929	154 225
Ordinært resultat etter skattekostnad		298 929	154 225
Årsresultat		298 929	154 225
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	298 929	154 225
Sum overføringer og disponeringer		298 929	154 225



Organisasjonsnr: 984 234 228
VEVERIET NÆRINGSHAGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1, 7	2 875 420	2 947 920
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1	119 500	48 000
Sum varige driftsmidler		2 994 920	2 995 920
Sum anleggsmidler		2 994 920	2 995 920
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 422	125 394
Andre fordringer		18 225	15 069
Sum fordringer		46 647	140 463
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		118 752	28 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 752	28 860
Sum omløpsmidler		165 398	169 322
SUM EIENDELER		3 160 318	3 165 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 120 aksjer à kr 1 000,00)	4, 5	1 120 000	1 120 000
Sum innskutt egenkapital		1 120 000	1 120 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	256 895	555 823
Sum opptjent egenkapital	8	-256 895	-555 823
Sum egenkapital	4	863 105	564 177



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1, 7	2 275 258	2 128 356
Øvrig langsiktig gjeld		16 000	15 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 291 258	2 143 356
Sum langsiktig gjeld		2 291 258	2 143 356
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 559	18 956
Annen kortsiktig gjeld		-19 604	438 754
Sum kortsiktig gjeld		5 955	457 710
Sum gjeld		2 297 213	2 601 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 160 318	3 165 242



Organisasjonnr: 984 234 228
VEVERIET NÆRINGSHAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note 5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1120.00	1000.00	1120000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Torgeir Ljosland	1120.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1120.00	100.00%

Note 2

Lønn og ytelser

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16000.00	15000.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16000.00	15000.00

Note 3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
9

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8750.00	12500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8750.00	12500.00

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
6

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

VEVERIET NÆRINGSHAGE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende prinsipper er lagt til grunn under utarbeidelse av årsregnskapet:

Transaksjonene er regnskapsført til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet (transaksjonsprinsippet).

Eiendeler 31.12. er vurdert til laveste verdi av transaksjonsvederlaget eller virkelig verdi.

Gjeld er vurdert til høyeste verdi av transaksjonsvederlaget eller virkelig verdi.

Varige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan; anskaffelseskost kostnadsføres over driftsmidlets antatte levetid (linearavskrivningsplan).

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomt	Bygning Bj Farmans gt 3	Drifts- løsøre
Anskaffelseskost 01.01.	15 420	3 536 775	81 250
Tilgang i år			93 750
Avgang i år			
Anskaffelseskost 31.12.	15 420	3 536 775	175 000
Akkumulerte avskrivninger 01.01.		604 275	33 250
Avskrivninger i år		172 500	22 250
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		776 775	55 500
Bokført verdi 31.12.	15 420	2 760 000	119 500
Bygning avskriver lineart med 5%.			

KOSTNADSFORDELING AKTIVERTE UTGIFTER

	Ansk.kost	Kostnads- ført hittil	Restverdier 31.12.2020
Forordningsperioden er 2020 til 2031.	112 830	-12 830	100 000

Note 2 - Lønnskostnader etc

Selskapet har ikke ansatte og følgelig heller ikke lønnskostnader.



Selskapet har fravalgt revisor og følgelig har ikke selskapet kostnader til revisjon i 2020.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad er slik sammensett:

Betalbar skattegjeld	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	0	0

Grunnlaget for skattekostnaden er utregnet slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	298 929	154 225
Kostnader uten skattemessig fradragsrett	0	5 000
Endring i midlertidige forskjeller regnskap/skatt	148 000	53 500
Grunnlag betalbar skatt	446 929	212 725
Frdrag for underskudd til fremføring	-446 929	-212 725
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt på årets skattemessige resultat	0	0

Utsatt skattefordel:	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Grunnlag utsatt skattefordel	-219 000	-518 000	299 000
Grunnlag utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt – 22%	-48 180	-113 960	65 780

Grunnlag Utsatt Skattefordel vedrører skattemessig underskudd til fremføring og midler-tide forskjeller regnskap/skatt, som ved utgangen av året utgjorde kr 219 000,-. Mulig skattefordel av dette er ikke balanseført som eiendel fordi innhenting av fordelene er uklare.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 120 000	(555 823)	564 177
Årets resultat		298 929	298 929
Egenkapital 31.12.2020	1 120 000	(256 895)	863 105

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 120	1 000,00	1 120 000,00
Sum	1 120		1 120 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Torgeir Ljosland	1 120	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 120	100,00%	



Note 6 - Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke et foretak med plikt til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon fordi det ikke er ansatte.

Note 7 - Pantstillelser og garantier

Gjeld til kredittinstitusjoner	2 275 000
--------------------------------	-----------

Bokført verdi av selskapets eiendeler stillet som pant:

Bygninger Bjørn Farmannsgate 3	2 260 000
--------------------------------	-----------

Lånet skal være nedbetalt innen 2036. Lånesaldo fem år etter regnskapsårets utgang er kr 1 541 000,-.

Note 8 - Fortsatt drift

Egenkapitalen utgjør 27,3% av totalkapitalen. Innskutt aksjekapital er redusert med 23,0%. Dette skyldes påkost/vedlikehold/istandsetting av bygninger for utleie siste 5 år og regnes å være av forbigående art. Soliditeten knyttes ikke til usikkerhet om fortsatt drift.