



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 576 865  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALL IN VEST AS  
Forretningsadresse: Grefsenveien 19  
0482 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Børnich  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 761	19 097
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>10 761</b>	<b>19 097</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 761</b>	<b>-19 097</b>
Annen rentekostnad		692 998	478 483
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>692 998</b>	<b>478 483</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-692 998</b>	<b>-478 483</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-703 759</b>	<b>-497 580</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-703 759</b>	<b>-497 580</b>
<b>Årsresultat</b>	3, 4	<b>-703 759</b>	<b>-497 580</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-703 759</b>	<b>-497 580</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-703 759</b>	<b>-497 580</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-703 759	
Overført fra annen egenkapital			-497 580
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-703 759</b>	<b>-497 580</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	11 462 437	10 000 000
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 462 437</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 462 437</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165	2 926
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>165</b>	<b>2 926</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>165</b>	<b>2 926</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 462 602</b>	<b>10 002 926</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			-1 092
Udekket tap		704 851	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-704 851</b>	<b>-1 092</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 4	<b>-674 851</b>	<b>28 908</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
Andre avsetninger for forpliktelser	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	12 137 453	9 974 018
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 137 453</b>	<b>9 974 018</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 137 453</b>	<b>9 974 018</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 137 453</b>	<b>9 974 018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 462 602</b>	<b>10 002 926</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 390205

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 576 865  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALL IN VEST AS  
Forretningsadresse: Grefsenveien 19  
0482 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Børnich  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 576 865  
ALL IN VEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 761	19 097
<b>Sum kostnader</b>	<b>1</b>	<b>10 761</b>	<b>19 097</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 761</b>	<b>-19 097</b>
Annen rentekostnad		692 998	478 483
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>692 998</b>	<b>478 483</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-692 998</b>	<b>-478 483</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-703 759</b>	<b>-497 580</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-703 759</b>	<b>-497 580</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3, 4</b>	<b>-703 759</b>	<b>-497 580</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-703 759</b>	<b>-497 580</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-703 759</b>	<b>-497 580</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-703 759	
Overført fra annen egenkapital			-497 580
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-703 759</b>	<b>-497 580</b>



Organisasjonsnr: 914 576 865  
ALL IN VEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5		
-----------------------------	---	--	--

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	5		
-------------------------	---	--	--

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	5		
--------------------	---	--	--

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler	5	11 462 437	10 000 000
---------	---	------------	------------

Obligasjoner	5		
--------------	---	--	--

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		11 462 437	10 000 000
---------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		11 462 437	10 000 000
-------------------	--	------------	------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		165	2 926
----	--	-----	-------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		165	2 926
-----------------------	--	-----	-------

Sum omløpsmidler		165	2 926
------------------	--	-----	-------

SUM EIENDELER		11 462 602	10 002 926
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			-1 092
-------------------	--	--	--------

Udekket tap		704 851	
-------------	--	---------	--

Sum opptjent egenkapital		-704 851	-1 092
--------------------------	--	----------	--------



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 4</b>	<b>-674 851</b>	<b>28 908</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
Andre avsetninger for forpliktelse	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	12 137 453	9 974 018
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 137 453</b>	<b>9 974 018</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 137 453</b>	<b>9 974 018</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 137 453</b>	<b>9 974 018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 462 602</b>	<b>10 002 926</b>



Organisasjonsnr: 914 576 865  
ALL IN VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## All In Vest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 576 865



## RESULTATREGNSKAP

### ALL IN VEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		10 761	19 097
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1</b>	<b>10 761</b>	<b>19 097</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 761</b>	<b>-19 097</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		692 998	478 483
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-692 998</b>	<b>-478 483</b>
Resultat før skattekostnad		-703 759	-497 580
<b>Årsresultat</b>	<b>3, 4</b>	<b>-703 759</b>	<b>-497 580</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		703 759	0
Overført fra annen egenkapital		0	497 580
<b>Sum overføringer</b>		<b>-703 759</b>	<b>-497 580</b>



## BALANSE

### ALL IN VEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	11 462 437	10 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 462 437</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 462 437</b>	<b>10 000 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165	2 926
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>165</b>	<b>2 926</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 462 602</b>	<b>10 002 926</b>

ALL IN VEST AS

SIDE 3



### BALANSE

#### ALL IN VEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		0	-1 092
Udekket tap		-704 851	0
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-704 851</strong>	<strong>-1 092</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3, 4</strong>	<strong>-674 851</strong>	<strong>28 908</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	12 137 453	9 974 018
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>12 137 453</strong>	<strong>9 974 018</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>12 137 453</strong>	<strong>9 974 018</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>11 462 602</strong>	<strong>10 002 926</strong>

Styret i All In Vest AS

Thomas Børnich  
styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **AKSJER**

Langsiktige investeringer i aksjer bokføres etter kostmetoden. Utbytte inntektsføres først når midlene mottas.

## **Note 1 Lønnskostnader**

All In Vest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-703 759	-497 580
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-703 759</b>	<b>-497 580</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 650 529	-946 770	703 759
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 650 529	946 770	-703 759
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	-1 092	28 908
Årets resultat				-703 759	-703 759
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	-704 851	-674 851

## Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -703 759 etter skatt, mot kr. -497 580 i 2022. Egenkapitalen er negativ med kr. 674.851 pr. 31.12.23. Selskapet eier aksjer i Pilares Holding AS. Det ble gitt rabatt ved kjøp av aksjene, slik at det finnes merverdier i balansen som ikke er bokført ettersom aksjene som her nevnes er bokført til kostpris. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



## Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Antall aksjer
<b>ANLEGGSMIDLER</b>				
Pilares Holding AS	3,712 %	11 462 437	11 462 437	69 087 540
<b>Sum</b>		<b>11 462 437</b>	<b>11 462 437</b>	<b>69 087 540</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ALL IN VEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BØRNICH THOMAS	300	100,0	100,0

## Note 7 Gjeld

Gjeld til aksjonær pr. 31.12.23 utgjør kr. 1.797.459

Øvrig langsiktig gjeld kr. 10.339.994, er opptatt i selskapet man har investert i, via et aksjeprogram. Lånet er sikret med pant i de kjøpte aksjer.