



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 895 543 012  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROM UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: 5953 FONNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Håkon Sognnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 419	15 318
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 419</b>	<b>15 318</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 419</b>	<b>-15 318</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 416</b>	<b>-15 317</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 416</b>	<b>-15 317</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-15 416</b>	<b>-15 317</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 416</b>	<b>-15 317</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 416</b>	<b>-15 317</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 416	-15 317
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 416</b>	<b>-15 317</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		476	568
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>476</b>	<b>568</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>476</b>	<b>568</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>476</b>	<b>568</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2, 3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	142 904	127 488
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-142 904</b>	<b>-127 488</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-42 904</b>	<b>-27 488</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 446	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		41 934	28 056
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 381</b>	<b>28 056</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>43 381</b>	<b>28 056</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>476</b>	<b>568</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 420201

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 895 543 012  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROM UTVIKLING AS  
5953 FONNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Håkon Sognnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 895 543 012  
ROM UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 419	15 318
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 419</b>	<b>15 318</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 419</b>	<b>-15 318</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-15 416	-15 317
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 416</b>	<b>-15 317</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-15 416</b>	<b>-15 317</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 416</b>	<b>-15 317</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 416</b>	<b>-15 317</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 416	-15 317
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 416</b>	<b>-15 317</b>



Organisasjonsnr: 895 543 012  
ROM UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Utsatt skattefordel

4

Sum anleggsmidler

	0	0
--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

476

	476	568
--	-----	-----

476

	476	568
--	-----	-----

Sum omløpsmidler

	476	568
--	-----	-----

SUM EIENDELER

	476	568
--	-----	-----

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 3  
Beholdning av egne aksjer 2, 3

100 000

	100 000	100 000
--	---------	---------

100 000

	100 000	100 000
--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Udekket tap 2  
Sum opptjent egenkapital

142 904

	142 904	127 488
--	---------	---------

-142 904

	-142 904	-127 488
--	----------	----------

Sum egenkapital

2	-42 904	-27 488
---	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt 4  
Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

	0	0
--	---	---

Kortsiktig gjeld  
Leverandørgjeld  
Betalt skatt  
Annen kortsiktig gjeld  
Sum kortsiktig gjeld

1 446

	1 446	
--	-------	--

41 934

4	41 934	28 056
---	--------	--------

43 381

	43 381	28 056
--	--------	--------



Sum gjeld	43 381	28 056
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	476	568



Organisasjonsnr: 895 543 012  
ROM UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Rom Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 895 543 012



## Resultatregnskap Rom Utvikling AS

Annen driftskostnad		15 419	15 318
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 419</b>	<b>15 318</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 419</b>	<b>-15 318</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3	1
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3</b>	<b>1</b>
Resultat før skattekostnad		-15 416	-15 317
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-15 416</b>	<b>-15 317</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		15 416	15 317
<b>Sum overføringer</b>		<b>-15 416</b>	<b>-15 317</b>



**Balanse**  
**Rom Utvikling AS**

**OMLØPSMIDLER**

Bankinnskudd, kontanter o.l.	476	568
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>476</b>	<b>568</b>
<b>Sum eiendeler</b>	<b>476</b>	<b>568</b>



**Balanse**  
**Rom Utvikling AS**

**EGENKAPITAL**

**INNSKUTT EGENKAPITAL**

Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

**OPPTJENT EGENKAPITAL**

Udekket tap	2	-142 904	-127 488
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-142 904</b>	<b>-127 488</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-42 904</b>	<b>-27 488</b>
------------------------	----------	----------------	----------------

**GJELD**

**KORTSIKTIG GJELD**

Leverandørgjeld		1 446	0
Annen kortsiktig gjeld		41 934	28 056
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 381</b>	<b>28 056</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>43 381</b>	<b>28 056</b>
------------------	--	---------------	---------------

<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>476</b>	<b>568</b>
---------------------------------	--	------------	------------

Fonnes, 12.05.2023  
Styret i Rom Utvikling AS

\_\_\_\_\_  
Morten Håkon Sognnes  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Oddvar Straume  
styremedlem



## ROM UTVIKLING AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPEN 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader

Rom Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Egenkapital

Pr. 31.12.2021	100 000	-127 488	-27 488
Årets resultat		-15 416	-15 416
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>-142 904</b>	<b>-42 904</b>

### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I ROM UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

Ordinære aksjer	10 000	10,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

SOGNNES INVEST AS	3 400	34,0	34,0
MYRMEL ROLF HENNING	3 300	33,0	33,0
Oddvar Straume	3 300	33,0	33,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Oddvar Straume	styremedlem	3 300
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>3 300</b>

**ROM UTVIKLING AS****NOTER TIL ÅRSREGNSKAPEN 2022****Note 4 Skatt**

Ordinært resultat før skattekostnad	-15 416	-15 317	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-15 416</b>	<b>-15 317</b>	
Akkumulert fremførbart underskudd	-152 903	-137 487	15 416
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	152 903	137 487	-15 416
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>