



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 503 698  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOFOTTAKST AS  
Forretningsadresse: Storgata 72  
8370 LEKNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 612 848	3 440 163
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 612 848</b>	<b>3 440 163</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		91 950	54 131
Lønnskostnad	1, 2	2 505 226	2 069 598
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	358 475	358 475
Annen driftskostnad		973 985	906 510
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 929 637</b>	<b>3 388 714</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>683 212</b>	<b>51 449</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35 283	12 640
Annen finansinntekt		4 122	3 947
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 405</b>	<b>16 587</b>
Annen rentekostnad		112 892	80 986
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 892</b>	<b>80 986</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-73 487</b>	<b>-64 399</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>609 725</b>	<b>-12 950</b>
Skattekostnad	4	135 687	-2 733
<b>Årsresultat</b>		<b>474 037</b>	<b>-10 217</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	700 000
Annen egenkapital		474 037	-710 217
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>474 037</b>	<b>-10 217</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 321 545	2 407 001
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	773 556	1 046 575
Sum varige driftsmidler		3 095 101	3 453 576
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 095 101	3 453 576
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		771 294	460 016
Andre kortsiktige fordringer		37 858	114 649
Sum fordringer		809 152	574 665
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	10 000	10 000
Sum investeringer		10 000	10 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 711 052	2 658 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 711 052	2 658 962
Sum omløpsmidler		3 530 204	3 243 627
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 625 305</b>	<b>6 697 203</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 782 732	3 308 695
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 782 732</b>	<b>3 308 695</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 812 732</b>	<b>3 338 695</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	140 256	204 289
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>140 256</b>	<b>204 289</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 564 726	1 660 307
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 564 726</b>	<b>1 660 307</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 704 982</b>	<b>1 864 596</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 510	115 826
Betalbar skatt	4	199 720	52 242
Skyldige offentlige avgifter		575 939	415 973
Annen kortsiktig gjeld		284 422	909 871
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 107 590</b>	<b>1 493 911</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 812 572</b>	<b>3 358 508</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 625 305</b>	<b>6 697 203</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 521438

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 503 698  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOFOTTAKST AS  
Forretningsadresse: Storgata 72  
8370 LEKNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 503 698  
LOFOTTAKST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 612 848	3 440 163
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 612 848</b>	<b>3 440 163</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		91 950	54 131
Lønnskostnad	1, 2	2 505 226	2 069 598
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	358 475	358 475
Annen driftskostnad		973 985	906 510
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 929 637</b>	<b>3 388 714</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>683 212</b>	<b>51 449</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35 283	12 640
Annen finansinntekt		4 122	3 947
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 405</b>	<b>16 587</b>
Annen rentekostnad		112 892	80 986
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 892</b>	<b>80 986</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-73 487</b>	<b>-64 399</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>609 725</b>	<b>-12 950</b>
Skattekostnad	4	135 687	-2 733
<b>Årsresultat</b>		<b>474 037</b>	<b>-10 217</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	700 000
Annen egenkapital		474 037	-710 217
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>474 037</b>	<b>-10 217</b>



Organisasjonsnr: 998 503 698  
LOFOTTAKST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 321 545	2 407 001
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	773 556	1 046 575
Sum varige driftsmidler		3 095 101	3 453 576
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 095 101	3 453 576
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		771 294	460 016
Andre kortsiktige fordringer		37 858	114 649
Sum fordringer		809 152	574 665
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	10 000	10 000
Sum investeringer		10 000	10 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 711 052	2 658 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 711 052	2 658 962
Sum omløpsmidler		3 530 204	3 243 627
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 625 305</b>	<b>6 697 203</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 782 732	3 308 695
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 782 732</b>	<b>3 308 695</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 812 732</b>	<b>3 338 695</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	140 256	204 289
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>140 256</b>	<b>204 289</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 564 726	1 660 307
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 564 726</b>	<b>1 660 307</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 704 982</b>	<b>1 864 596</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 510	115 826
Betalbar skatt	4	199 720	52 242
Skyldige offentlige avgifter		575 939	415 973
Annen kortsiktig gjeld		284 422	909 871
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 107 590</b>	<b>1 493 911</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 812 572</b>	<b>3 358 508</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 625 305</b>	<b>6 697 203</b>



Organisasjonsnr: 998 503 698  
LOFOTTAKST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

2.50

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2283440.00	1919350.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	138696.00	100394.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	59604.00	30128.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23486.00	19727.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2505226.00	2069598.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4464219.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4464219.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1369118.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3095101.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	358475.00	0.00

## Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

5

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
TakstTeam Nord AS	6989.00	0.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	6989.00	0.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1146972.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1453355.00



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
3095101.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LOFOTTAKST AS  
998 503 698

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		4 612 848	3 440 163
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 612 848</b>	<b>3 440 163</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-91 950	-54 131
Lønnskostnad	1, 2	-2 505 226	-2 069 598
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-358 475	-358 475
Annen driftskostnad		-973 985	-906 510
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-3 929 637</b>	<b>-3 388 714</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>683 212</b>	<b>51 449</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		35 283	12 640
Annen finansinntekt		4 122	3 947
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 405</b>	<b>16 587</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-112 892	-80 986
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-112 892</b>	<b>-80 986</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-73 487</b>	<b>-64 399</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>609 725</b>	<b>-12 950</b>
Skattekostnad	4	-135 687	2 733
<b>Årsresultat</b>		<b>474 037</b>	<b>-10 217</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	700 000
Annen egenkapital		474 037	-710 217
<b>Sum overføringer</b>		<b>474 037</b>	<b>-10 217</b>



LOFOTTAKST AS  
998 503 698

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 321 545	2 407 001
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	773 556	1 046 575
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 095 101</b>	<b>3 453 576</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 095 101</b>	<b>3 453 576</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		771 294	460 016
Andre kortsiktige fordringer		37 858	114 649
<b>Sum fordringer</b>		<b>809 152</b>	<b>574 665</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	10 000	10 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 711 052	2 658 962
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 711 052</b>	<b>2 658 962</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 530 204</b>	<b>3 243 627</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 625 305</b>	<b>6 697 203</b>



LOFOTTAKST AS  
998 503 698

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 782 732	3 308 695
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 782 732</b>	<b>3 308 695</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 812 732</b>	<b>3 338 695</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	140 256	204 289
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>140 256</b>	<b>204 289</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 564 726	1 660 307
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 564 726</b>	<b>1 660 307</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 510	115 826
Betalbar skatt	4	199 720	52 242
Skyldige offentlige avgifter		575 939	415 973
Annen kortsiktig gjeld		284 422	909 871
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 107 590</b>	<b>1 493 911</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 812 572</b>	<b>3 358 508</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 625 305</b>	<b>6 697 203</b>

Vestvågøy, 17.06.2024

Terje Kristoffer Hansen  
styrets leder / daglig leder



LOFOTAKST AS  
998 503 698

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	2 283 440	1 919 350
Arbeidsgiveravgift	138 696	100 394
Pensjonskostnader	59 604	30 128
Andre relaterte ytelser	23 486	19 727
<b>Sum</b>	<b>2 505 226</b>	<b>2 069 598</b>



LOFOTTAKST AS  
998 503 698

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2,5

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 464 219
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 464 219</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 369 118
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 095 101</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	358 475

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	199 720	52 242
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-64 033	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>135 687</b>	<b>52 242</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	609 725	-12 950
Permanente forskjeller	7 034	526
+/- Endring i midlertidige forskjeller	291 059	249 886
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>907 818</b>	<b>237 462</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	199 720	52 242
Sum betalbar skatt i balansen	199 720	52 242

## Note 5 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
TakstTeam Nord AS	6 989	0

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	3 308 695	3 338 695
Årsresultat	0	474 037	474 037
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>3 782 732</b>	<b>3 812 732</b>



LOFOTTAKST AS  
998 503 698

**Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser**

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 146 972
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 453 355
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	3 095 101
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for  
**LOFOTTAKST AS**  
998503698

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



LOFOTTAKST AS  
998 503 698

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		4 612 848	3 440 163
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 612 848</b>	<b>3 440 163</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-91 950	-54 131
Lønnskostnad	1, 2	-2 505 226	-2 069 598
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-358 475	-358 475
Annen driftskostnad		-973 985	-906 510
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-3 929 637</b>	<b>-3 388 714</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>683 212</b>	<b>51 449</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		35 283	12 640
Annen finansinntekt		4 122	3 947
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 405</b>	<b>16 587</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-112 892	-80 986
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-112 892</b>	<b>-80 986</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-73 487</b>	<b>-64 399</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>609 725</b>	<b>-12 950</b>
Skattekostnad	4	-135 687	2 733
<b>Årsresultat</b>		<b>474 037</b>	<b>-10 217</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	700 000
Annen egenkapital		474 037	-710 217
<b>Sum overføringer</b>		<b>474 037</b>	<b>-10 217</b>



LOFOTTAKST AS  
998 503 698

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 321 545	2 407 001
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	773 556	1 046 575
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 095 101</b>	<b>3 453 576</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 095 101</b>	<b>3 453 576</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		771 294	460 016
Andre kortsiktige fordringer		37 858	114 649
<b>Sum fordringer</b>		<b>809 152</b>	<b>574 665</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	10 000	10 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 711 052	2 658 962
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 711 052</b>	<b>2 658 962</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 530 204</b>	<b>3 243 627</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 625 305</b>	<b>6 697 203</b>



LOFOTTAKST AS  
998 503 698

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 782 732	3 308 695
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 782 732</b>	<b>3 308 695</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 812 732</b>	<b>3 338 695</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	140 256	204 289
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>140 256</b>	<b>204 289</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 564 726	1 660 307
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 564 726</b>	<b>1 660 307</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 510	115 826
Betalbar skatt	4	199 720	52 242
Skyldige offentlige avgifter		575 939	415 973
Annen kortsiktig gjeld		284 422	909 871
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 107 590</b>	<b>1 493 911</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 812 572</b>	<b>3 358 508</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 625 305</b>	<b>6 697 203</b>

Vestvågøy, 17.06.2024

Terje Kristoffer Hansen  
styrets leder / daglig leder



LOFOTAKST AS  
998 503 698

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	2 283 440	1 919 350
Arbeidsgiveravgift	138 696	100 394
Pensjonskostnader	59 604	30 128
Andre relaterte ytelser	23 486	19 727
<b>Sum</b>	<b>2 505 226</b>	<b>2 069 598</b>



LOFOTTAKST AS  
998 503 698

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2,5

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 464 219
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 464 219</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 369 118
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 095 101</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	358 475

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	199 720	52 242
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-64 033	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>135 687</b>	<b>52 242</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	609 725	-12 950
Permanente forskjeller	7 034	526
+/- Endring i midlertidige forskjeller	291 059	249 886
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>907 818</b>	<b>237 462</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	199 720	52 242
Sum betalbar skatt i balansen	199 720	52 242

## Note 5 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
TakstTeam Nord AS	6 989	0

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	3 308 695	3 338 695
Årsresultat	0	474 037	474 037
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>3 782 732</b>	<b>3 812 732</b>



LOFOTTAKST AS  
998 503 698

**Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser**

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 146 972
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 453 355
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	3 095 101
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.