



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 893 140  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K MYDLAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Skippergata 15  
9008 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Henrik Mydland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		72 326	21 327
<b>Sum kostnader</b>		<b>72 326</b>	<b>21 327</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-72 326</b>	<b>-21 327</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 000 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 000 000</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		94	
Annen rentekostnad		516 278	371 453
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>516 371</b>	<b>371 453</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 483 629</b>	<b>-371 453</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 411 303</b>	<b>-392 780</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 411 303</b>	<b>-392 780</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 411 303</b>	<b>-392 780</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 411 303</b>	<b>-392 780</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 411 303</b>	<b>-392 780</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 411 303	-392 780
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 411 303</b>	<b>-392 780</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	12 293 500	12 293 500
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 529 766	4 529 766
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 823 266</b>	<b>16 823 266</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 823 266</b>	<b>16 823 266</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5		500 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>500 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		533 130	195 184
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>533 130</b>	<b>195 184</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>533 130</b>	<b>695 184</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 356 396</b>	<b>17 518 450</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3	5 211 462	5 211 462
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 241 462</b>	<b>5 241 462</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	3 494 706	2 083 403
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 494 706</b>	<b>2 083 403</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 736 168</b>	<b>7 324 865</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 500 000	8 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		1 402 269
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 500 000</b>	<b>9 902 269</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 500 000</b>	<b>9 902 269</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		168 055
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		120 228	123 261
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>120 228</b>	<b>291 316</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 620 228</b>	<b>10 193 585</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 356 396</b>	<b>17 518 450</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 572015

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 893 140  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K MYDLAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Skippergata 15  
9008 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Henrik Mydland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 921 893 140  
K MYDLAND HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		72 326	21 327
<b>Sum kostnader</b>		<b>72 326</b>	<b>21 327</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-72 326</b>	<b>-21 327</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 000 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 000 000</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		94	
Annen rentekostnad		516 278	371 453
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>516 371</b>	<b>371 453</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 483 629</b>	<b>-371 453</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 411 303</b>	<b>-392 780</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 411 303</b>	<b>-392 780</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 411 303</b>	<b>-392 780</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 411 303</b>	<b>-392 780</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 411 303</b>	<b>-392 780</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 411 303	-392 780
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 411 303</b>	<b>-392 780</b>



Organisasjonsnr: 921 893 140  
K MYDLAND HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	12 293 500	12 293 500
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 529 766	4 529 766
Sum finansielle anleggsmidler		16 823 266	16 823 266
Sum anleggsmidler		16 823 266	16 823 266
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5		500 000
Sum fordringer			500 000
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		533 130	195 184
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		533 130	195 184
Sum omløpsmidler		533 130	695 184
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 356 396</b>	<b>17 518 450</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3	5 211 462	5 211 462
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 241 462</b>	<b>5 241 462</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	3 494 706	2 083 403
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 494 706</b>	<b>2 083 403</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 736 168</b>	<b>7 324 865</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 500 000	8 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		1 402 269
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 500 000</b>	<b>9 902 269</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 500 000</b>	<b>9 902 269</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		168 055
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		120 228	123 261
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>120 228</b>	<b>291 316</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 620 228</b>	<b>10 193 585</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 356 396</b>	<b>17 518 450</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 921 893 140  
K MYDLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

**K Mydland  
 Holding AS**

Org.nr.:921 893 140



## Resultatregnskap K Mydland Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		72 326	21 327
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>72 326</b>	<b>21 327</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-72 326</b>	<b>-21 327</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 000 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		94	0
Annen rentekostnad		516 278	371 453
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 483 629</b>	<b>-371 453</b>
Resultat før skattekostnad		1 411 303	-392 780
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Resultat</b>		<b>1 411 303</b>	<b>-392 780</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>1 411 303</b>	<b>-392 780</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 411 303	-392 780
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 411 303</b>	<b>-392 780</b>



**Balanse**  
**K Mydland Holding AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	12 293 500	12 293 500
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 529 766	4 529 766
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 823 266</b>	<b>16 823 266</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 823 266</b>	<b>16 823 266</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Konsernfordringer	5	0	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>500 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		533 130	195 184
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>533 130</b>	<b>695 184</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 356 396</b>	<b>17 518 450</b>



**Balanse**  
**K Mydland Holding AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3	5 211 462	5 211 462
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 241 462</b>	<b>5 241 462</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 494 706	2 083 403
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 494 706</b>	<b>2 083 403</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 736 168</b>	<b>7 324 865</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 500 000	8 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	1 402 269
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 500 000</b>	<b>9 902 269</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	0	168 055
Annen kortsiktig gjeld		120 228	123 261
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>120 228</b>	<b>291 316</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 620 228</b>	<b>10 193 585</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 356 396</b>	<b>17 518 450</b>

Tromsø, 20.06.2024  
Styret i K Mydland Holding AS

  
Kurt Henrik Mydland  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger/konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra tilknyttet selskap regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnsutbetalinger.  
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



## Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 516 599	-987 902	528 697
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 516 599	987 902	-528 697
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2023</b>	<b>2022</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		1 411 303	-392 780
Permanente forskjeller		-1 940 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>-528 697</b>	<b>-392 780</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 Egenkapital og aksjonær

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 30 aksjer à kr. 1 000.

Kurt Henrik Mydland(styreleder) eier alle aksjer.

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	30 000	5 211 462	0	2 083 403	7 324 865
Årets resultat	0	0	0	1 411 303	1 411 303
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>5 211 462</b>	<b>0</b>	<b>3 494 706</b>	<b>8 736 168</b>

## Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

	2023	2022
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 500 000	8 500 000
<b>Sum</b>	<b>8 500 000</b>	<b>8 500 000</b>
<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld</b>		
Aksjer i Skippergata 15 AS	12 293 500	12 293 500

Skippergata 15 AS har stilt urådighetserklæring for eiendommen gnr. 200, bnr. 1305 i Tromsø Kommune som sikkerhet for gjelden.



## Note 5 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100%)
<b>Datterselskap</b>				
Skippergata 15 AS	Tromsø	100%	3 447 598	- 215 339
<b>Tilknyttet selskap</b>				
Mydland Eiendom AS	Tromsø	50%	8 500 165	2 126 765

### Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Skippergata 15 AS	0	0	0	500 000
Mydland Eiendom AS	0	0	0	0
<b>Sum</b>			<b>0</b>	<b>500 000</b>
	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Skippergata 15 AS	0	0	0	15 000
Mydland Eiendom AS	0	0	0	1 387 269
H. Mydland AS	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 402 269</b>

Det er ikke avtalt avdragsplan for konserninterne mellomværende.