



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	950 061 332
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HEGLUND HOLDING AS
Forretningsadresse:	Sluppenvegen 2 7037 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Gunnar Heglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 748 174	4 235 606
Annen driftsinntekt			45 972
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 748 174</b>	<b>4 281 578</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			33 210
Lønnskostnad	1	609 602	662 883
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 400	6 667
Annen driftskostnad		4 365 508	4 067 322
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 983 510</b>	<b>4 770 082</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-235 336</b>	<b>-488 504</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		9 641 782	12 135 488
Annen renteinntekt		3 580 818	5 127 877
Annen finansinntekt		8 661 664	6 339 892
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	19 125 898	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41 010 162</b>	<b>23 603 257</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			6 058 523
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-1 500 000	1 500 000
Annen rentekostnad		4 873 232	5 462 843
Annen finanskostnad		2 843 867	1 652 214
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 217 100</b>	<b>14 673 580</b>
<b>Netto finans</b>		<b>34 793 062</b>	<b>8 929 677</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>34 557 726</b>	<b>8 441 173</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 943 432	3 037 067
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>32 614 294</b>	<b>5 404 106</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>32 614 294</b>	<b>5 404 106</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 614 294	5 404 106
<b>Totalresultat</b>		<b>32 614 294</b>	<b>5 404 106</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		9 960 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		22 654 294	2 404 106
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>32 614 294</b>	<b>5 404 106</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	28 300	36 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>28 300</b>	<b>36 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	128 892 570	128 892 570
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7	6 000 000	8 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 374 714	3 014 714
Investeringer i aksjer og andeler		290 936 145	173 150 232
Andre langsiktige fordringer		2 443 855	96 538 304
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>431 647 284</b>	<b>409 595 820</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>431 675 584</b>	<b>409 632 520</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		114 188
Andre kortsiktige fordringer	7	93 510	5 509 449
Konsernfordringer	7	9 641 782	12 135 488
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 735 292</b>	<b>17 759 125</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	3, 8	196 152 547	156 392 121
Markedsbaserte obligasjoner	3		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>196 152 547</b>	<b>156 392 121</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 873 106	5 791 926
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 873 106</b>	<b>5 791 926</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>209 760 944</b>	<b>179 943 172</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>641 436 528</b>	<b>589 575 692</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	53 400 000	53 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>53 400 000</b>	<b>53 400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		432 219 108	409 564 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>432 219 108</b>	<b>409 564 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>485 619 108</b>	<b>462 964 814</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	726 921	901 600
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>726 921</b>	<b>901 600</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	10		
Obligasjonslån	10		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 10	147 309 016	117 013 910
Langsiktig konserngjeld	7	5 000 000	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>152 309 016</b>	<b>122 013 910</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>153 035 937</b>	<b>122 915 510</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	440 767	158 031
Betalbar skatt	4	2 118 111	3 253 609
Skyldig offentlige avgifter		21 067	127 316
Annen kortsiktig gjeld	7	201 538	156 412
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 781 483</b>	<b>3 695 368</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>155 817 420</b>	<b>126 610 878</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>641 436 528</b>	<b>589 575 692</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 686224

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 061 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGLUND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Sluppenvegen 2  
7037 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gunnar Heglund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 950 061 332  
HEGLUND HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 748 174	4 235 606
Annen driftsinntekt			45 972
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 748 174</b>	<b>4 281 578</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			33 210
Lønnskostnad	1	609 602	662 883
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 400	6 667
Annen driftskostnad		4 365 508	4 067 322
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 983 510</b>	<b>4 770 082</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-235 336</b>	<b>-488 504</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		9 641 782	12 135 488
Annen renteinntekt		3 580 818	5 127 877
Annen finansinntekt		8 661 664	6 339 892
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	19 125 898	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41 010 162</b>	<b>23 603 257</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			6 058 523
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-1 500 000	1 500 000
Annen rentekostnad		4 873 232	5 462 843
Annen finanskostnad		2 843 867	1 652 214
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 217 100</b>	<b>14 673 580</b>
<b>Netto finans</b>		<b>34 793 062</b>	<b>8 929 677</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	1 943 432	3 037 067
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>32 614 294</b>	<b>5 404 106</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>32 614 294</b>	<b>5 404 106</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>32 614 294</b>	<b>5 404 106</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>32 614 294</b>	<b>5 404 106</b>



<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Tilleggsutbytte	9 960 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	22 654 294	2 404 106
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>32 614 294</b>	<b>5 404 106</b>



Organisasjonsnr: 950 061 332  
HEGLUND HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	28 300	36 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>28 300</b>	<b>36 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	128 892 570	128 892 570
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7	6 000 000	8 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 374 714	3 014 714
Investeringer i aksjer og andeler		290 936 145	173 150 232
Andre langsiktige fordringer		2 443 855	96 538 304
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>431 647 284</b>	<b>409 595 820</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>431 675 584</b>	<b>409 632 520</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		114 188
Andre kortsiktige fordringer	7	93 510	5 509 449
Konsernfordringer	7	9 641 782	12 135 488
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 735 292</b>	<b>17 759 125</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	3, 8	196 152 547	156 392 121
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		



Sum investeringer		196 152 547	156 392 121
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 873 106	5 791 926
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		3 873 106	5 791 926
Sum omløpsmidler		209 760 944	179 943 172
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>641 436 528</b>	<b>589 575 692</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	53 400 000	53 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>53 400 000</b>	<b>53 400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		432 219 108	409 564 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>432 219 108</b>	<b>409 564 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>485 619 108</b>	<b>462 964 814</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	726 921	901 600
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>726 921</b>	<b>901 600</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	10		
Obligasjonslån	10		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 10	147 309 016	117 013 910
Langsiktig konserngjeld	7	5 000 000	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>152 309 016</b>	<b>122 013 910</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>153 035 937</b>	<b>122 915 510</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	440 767	158 031
Betalbar skatt	4	2 118 111	3 253 609
Skyldig offentlige avgifter		21 067	127 316
Annen kortsiktig gjeld	7	201 538	156 412
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 781 483</b>	<b>3 695 368</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>155 817 420</b>	<b>126 610 878</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>641 436 528</b>	<b>589 575 692</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 950 061 332  
HEGLUND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Jan Gunnar Heglund 2024-06-20
	BankID Signing Linni Tiller 2024-06-20
	BankID Signing Gunnar Heglund 2024-06-20
	BankID Signing Beathe Sjøhaug 2024-06-20



# Årsregnskap 2023 Heglund Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 950 061 332



### RESULTATREGNSKAP

#### HEGLUND HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 748 174	4 235 606
Annen driftsinntekt		0	45 972
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 748 174</b>	<b>4 281 578</b>
Varekostnad		0	33 210
Lønnskostnad	1	609 602	662 883
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 400	6 667
Annen driftskostnad		4 365 508	4 067 322
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 983 510</b>	<b>4 770 082</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-235 336</b>	<b>-488 504</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		9 641 782	12 135 488
Annen renteinntekt		3 580 818	5 127 877
Annen finansinntekt		8 661 664	6 339 892
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	19 125 898	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	6 058 523
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-1 500 000	1 500 000
Annen rentekostnad		4 873 232	5 462 843
Annen finanskostnad		2 843 867	1 652 214
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>34 793 062</b>	<b>8 929 677</b>
Resultat før skattekostnad		34 557 726	8 441 173
Skattekostnad på resultat	4	1 943 432	3 037 067
<b>Årsresultat</b>	5	<b>32 614 294</b>	<b>5 404 106</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		9 960 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		22 654 294	2 404 106
<b>Sum overføringer</b>		<b>32 614 294</b>	<b>5 404 106</b>



### BALANSE

#### HEGLUND HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	28 300	36 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>28 300</b>	<b>36 700</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	6	128 892 570	128 892 570
Lån til foretak i samme konsern	7	6 000 000	8 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 374 714	3 014 714
Investeringer i aksjer og andeler		290 936 145	173 150 232
Andre langsiktige fordringer		2 443 855	96 538 304
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>431 647 284</b>	<b>409 595 820</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>431 675 584</b>	<b>409 632 520</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	7	0	114 188
Andre kortsiktige fordringer	7	93 510	5 509 449
Konsernfordringer	7	9 641 782	12 135 488
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 735 292</b>	<b>17 759 125</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	3, 8	196 152 547	156 392 121
<b>Sum investeringer</b>		<b>196 152 547</b>	<b>156 392 121</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 873 106	5 791 926
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>209 760 944</b>	<b>179 943 172</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>641 436 528</b>	<b>589 575 692</b>



## BALANSE

### HEGLUND HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	9	53 400 000	53 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>53 400 000</b>	<b>53 400 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		432 219 108	409 564 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>432 219 108</b>	<b>409 564 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>485 619 108</b>	<b>462 964 814</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	4	726 921	901 600
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 10	147 309 016	117 013 910
Langsiktig konserngjeld	7	5 000 000	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>152 309 016</b>	<b>122 013 910</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	7	440 767	158 031
Betalbar skatt	4	2 118 111	3 253 609
Skyldig offentlige avgifter		21 067	127 316
Annen kortsiktig gjeld	7	201 538	156 412
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 781 483</b>	<b>3 695 368</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>155 817 420</b>	<b>126 610 878</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>641 436 528</b>	<b>589 575 692</b>

Trondheim, 20.06.2024  
Styret i Heglund Holding AS

\_\_\_\_\_  
Linni Tiller  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Jan Gunnar Heglund  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Beathe Heglund Sjøhaug  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Gunnar Heglund  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### MARKEDSBASERTE FINANSIELLE OMLØPSMIDLER

Verdipapirer og fondsplasseringer som inngår, direkte eller indirekte, i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	508 314	553 471
Arbeidsgiveravgift	74 428	81 199
Andre ytelser	26 860	28 214
<b>Sum</b>	<b>609 602</b>	<b>662 883</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	87 224	87 224
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>87 224</b>	<b>87 224</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	58 924	58 924
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>28 300</b>	<b>28 300</b>
Årets ordinære avskrivninger	8 400	8 400
Økonomisk levetid	3-10 år	

## Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi	Årets verdiendring
Markedsbaserte aksjer og andeler	153 886 032	196 152 547	196 152 547	19 125 898



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 118 111	3 253 609
Endring i utsatt skattefordel	-174 679	-216 542
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 943 432</b>	<b>3 037 067</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	34 557 726	8 441 173
Permanente forskjeller	-25 723 946	5 363 681
Endring i midlertidige forskjeller	793 999	984 279
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>9 627 779</b>	<b>14 789 134</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 081	2 757 289
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 121 192	496 320
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 118 111</b>	<b>3 253 609</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	166 638	176 251	9 612
Gevinst – og tapskonto	3 137 547	3 921 934	784 387
<b>Sum</b>	<b>3 304 185</b>	<b>4 098 185</b>	<b>793 999</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 304 185</b>	<b>4 098 185</b>	<b>793 999</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>726 921</b>	<b>901 601</b>	<b>174 680</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	53 400 000	0	0	409 564 814	462 964 814
Årets resultat				32 614 294	32 614 294
Utbytte				-9 960 000	-9 960 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>53 400 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>432 219 108</b>	<b>485 619 108</b>

Konsernregnskap utarbeides av GH Holding AS, Trondheim.



### Note 6 Datterselskap, TS og FKV – rapportnote

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Ivar Lykkes Vei 4 AS	Trondheim	100,0%	100,0%	4 980 001	1 273 129
Sluppenvegen 14 AS	Trondheim	100,0%	100,0%	15 085 910	5 931 738
Hesø Eiendom AS	Trondheim	51,0%	51,0%	9 052 278	-341 883
Royal Garden Invest AS	TRONDHEIM	25,0%	25,0%	7 277 114	1 953 160
Royal Garden Invest KS	TRONDHEIM	22,5%	22,5%	34 129 493	10 695 524
<b>Sum</b>				<b>70 524 796</b>	<b>19 511 669</b>

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	6 000 000	8 000 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	9 641 782	12 135 488
<b>Sum</b>	<b>15 641 782</b>	<b>20 135 488</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	152 201	0
<b>Sum</b>	<b>5 152 201</b>	<b>5 000 000</b>

### Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	147 309 016	117 013 910
<b>Sum</b>	<b>147 309 016</b>	<b>117 013 910</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Fondskonto	196 152 547	156 392 121
<b>Sum</b>	<b>196 152 547</b>	<b>156 392 121</b>



## Note 9 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HEGLUND HOLDING AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
A-aksjer	40	445 000,0	17 800 000
B-aksjer	80	445 000,0	35 600 000
<b>Sum</b>	<b>120</b>		<b>53 400 000</b>

### EIERSTRUKTUR

	<b>Sum</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
HEGLUND INVEST AS	45	37,50	25,00
GH HOLDING AS	30	25,00	75,00
MAJU AS	45	37,50	0,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>120</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Sum</b>
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>0</b>

## Note 10 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	78 000 000	78 000 000
<b>Sum</b>	<b>78 000 000</b>	<b>78 000 000</b>



# REVISJONS kompaniet

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Heglund Holding AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heglund Holding AS som viser et overskudd på kr 32 614 294. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Denne revisjonsberetning erstatter tidligere avgitt revisjonsberetning, datert 13.05 2024. Ledelsen har avgitt nytt årsregnskap, som følge av nye opplysninger som ikke var tilgjengelig da årsregnskap datert 10.05.2024 ble avgitt.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



## REVISJONS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

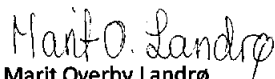
### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

TRONDHEIM, 20. juni 2024

**Revisjonskompaniet Midt-Norge AS**

  
Marit Overby Landrø  
Statsautorisert revisor