



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 440 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGENSGATE 12 AS
Forretningsadresse: Blekebakkvegen 3
3725 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		681 528	693 042
Sum inntekter		681 528	693 042
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 376	10 376
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		164 758	569 592
Sum kostnader		175 134	579 968
Driftsresultat		506 394	113 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		506 394	113 074
Skattekostnad		111 406	-19 102
Årsresultat		394 988	132 176
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		402 478	95 752
Udekket tap		0	0
Annen egenkapital		-7 490	36 423
Sum overføringer og disponeringer		394 988	132 175



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	248 872	259 248
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		248 872	259 248
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		332 477	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		332 477	0
Sum anleggsmidler		581 349	259 248
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 146	13 685
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		28 146	13 685
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 252	61 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 252	61 341



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		38 398	75 026
SUM EIENDELER		619 747	334 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 933	36 423
Sum opptjent egenkapital		28 933	36 423
Sum egenkapital		58 933	66 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 432	4 545
Sum avsetninger for forpliktelser		2 432	4 545
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	23 530
Sum annen langsiktig gjeld		0	23 530
Sum langsiktig gjeld		2 432	28 075
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 110	99 051
Skyldige offentlige avgifter		22 275	17 966
Kortsiktig konserngjeld		515 997	122 759
Sum kortsiktig gjeld		558 382	239 776
Sum gjeld		560 814	267 851



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		619 747	334 274



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 563392

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 440 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGENSGATE 12 AS
Forretningsadresse: Gunnar Knudsens veg 28
3713 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 926 440 225
KONGENSGATE 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		681 528	693 042
Sum inntekter		681 528	693 042
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 376	10 376
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		164 758	569 592
Sum kostnader		175 134	579 968
Driftsresultat		506 394	113 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		506 394	113 074
Skattekostnad		111 406	-19 102
Årsresultat		394 988	132 176
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		402 478	95 752
Udekket tap		0	0
Annen egenkapital		-7 490	36 423
Sum overføringer og disponeringer		394 988	132 175



Organisasjonsnr: 926 440 225
KONGENSGATE 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	248 872	259 248
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		248 872	259 248
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		332 477	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		332 477	0
Sum anleggsmidler		581 349	259 248
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 146	13 685
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		28 146	13 685
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 252	61 341
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 252	61 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 252	61 341



Sum omløpsmidler		38 398	75 026
SUM EIENDELER		619 747	334 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 933	36 423
Sum opptjent egenkapital		28 933	36 423
Sum egenkapital		58 933	66 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 432	4 545
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 432	4 545
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	23 530
Sum annen langsiktig gjeld		0	23 530
Sum langsiktig gjeld		2 432	28 075
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 110	99 051
Skyldige offentlige avgifter		22 275	17 966
Kortsiktig konserngjeld		515 997	122 759
Sum kortsiktig gjeld		558 382	239 776
Sum gjeld		560 814	267 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		619 747	334 274



Organisasjonsnr: 926 440 225
KONGENSGATE 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	718800.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	718800.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	469928.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	248872.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10376.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KONGENSGATE 12 AS
926 440 225

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		681 528	693 042
Sum driftsinntekter		681 528	693 042
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-10 376	-10 376
Annen driftskostnad		-164 758	-569 592
Sum driftskostnader		-175 134	-579 968
Driftsresultat		506 394	113 074
Resultat før skattekostnad		506 394	113 074
Skattekostnad		-111 406	19 102
Årsresultat		394 988	132 176
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		402 478	95 752
Annen egenkapital		-7 490	36 423
Udekket tap		0	0
Sum overføringer		394 988	132 176



KONGENSGATE 12 AS
926 440 225

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	248 872	259 248
Sum varige driftsmidler		248 872	259 248
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		332 477	0
Sum finansielle anleggsmidler		332 477	0
Sum anleggsmidler		581 349	259 248
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		28 146	13 685
Sum fordringer		28 146	13 685
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 252	61 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 252	61 341
Sum omløpsmidler		38 398	75 026
SUM EIENDELER		619 747	334 274



KONGENSGATE 12 AS
926 440 225

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 933	36 423
Sum opptjent egenkapital		28 933	36 423
Sum egenkapital		58 933	66 423
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		2 432	4 545
Sum avsetning for forpliktelser		2 432	4 545
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	23 530
Sum annen langsiktig gjeld		0	23 530
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 110	99 051
Skyldige offentlige avgifter		22 275	17 966
Kortsiktig konserngjeld		515 997	122 759
Sum kortsiktig gjeld		558 382	239 776
Sum gjeld		560 814	267 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		619 747	334 274

Skien, 01.05.2024

Vegard Bjørntvedt Øvrebø
styrets leder

Hans Ludvig Grinilia
daglig leder



KONGENSGATE 12 AS
926 440 225

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KONGENSGATE 12 AS
926 440 225

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	718 800
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	718 800
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-469 928
Balanseført verdi per 31.12.	248 872
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	10 376

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Agato Eiendom AS	300	100,00	Ordinære