



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 717 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATLANTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skolegata 6
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Hoem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 723	20 307
Sum kostnader		12 723	20 307
Driftsresultat		-12 723	-20 307
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 519	393
Sum finanskostnader		1 519	393
Netto finans		-1 519	-393
Resultat før skattekostnad		-14 242	-20 700
Årsresultat		-14 242	-20 700
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 242	-20 700
Sum overføringer og disponeringer		-14 242	-20 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	3 451 366	3 437 125
Sum opptjent egenkapital		-3 451 366	-3 437 125
Sum egenkapital		-2 451 366	-2 437 125
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 425 092	2 416 530
Sum annen langsiktig gjeld		2 425 092	2 416 530
Sum langsiktig gjeld		2 425 092	2 416 530
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 431	7 502
Leverandørgjeld		16 844	13 094
Sum kortsiktig gjeld		26 274	20 595
Sum gjeld		2 451 366	2 437 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 544134

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 717 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATLANTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skolegata 6
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Hoem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 989 717 928
ATLANTEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 723	20 307
Sum kostnader		12 723	20 307
Driftsresultat		-12 723	-20 307
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 519	393
Sum finanskostnader		1 519	393
Netto finans		-1 519	-393
Resultat før skattekostnad		-14 242	-20 700
Årsresultat		-14 242	-20 700
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 242	-20 700
Sum overføringer og disponeringer		-14 242	-20 700



Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2 425 092	2 416 530
Sum annen langsiktig gjeld	2 425 092	2 416 530
Sum langsiktig gjeld	2 425 092	2 416 530
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 431	7 502
Leverandørgjeld	16 844	13 094
Sum kortsiktig gjeld	26 274	20 595
Sum gjeld	2 451 366	2 437 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	0	0



Organisasjonsnr: 989 717 928
ATLANTEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
ATLANTEN EIENDOM AS
989717928
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ATLANTEN EIENDOM AS
989 717 928

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-12 723	-20 307
Sum driftskostnader		-12 723	-20 307
Driftsresultat		-12 723	-20 307
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 519	-393
Sum finanskostnader		-1 519	-393
Netto finans		-1 519	-393
Resultat før skattekostnad		-14 242	-20 700
Årsresultat		-14 242	-20 700
Overføringer			
Udekket tap		-14 242	-20 700
Sum overføringer		-14 242	-20 700



ATLANTEN EIENDOM AS
989 717 928

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
SUM EIENDELER		0	0



ATLANTEN EIENDOM AS
989 717 928

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-3 451 366	-3 437 125
Sum opptjent egenkapital		-3 451 366	-3 437 125
Sum egenkapital		-2 451 366	-2 437 125
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 425 092	2 416 530
Sum annen langsiktig gjeld		2 425 092	2 416 530
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 431	7 502
Leverandørgjeld		16 844	13 094
Sum kortsiktig gjeld		26 274	20 595
Sum gjeld		2 451 366	2 437 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0

Kristiansund, 12.06.2024

Øivind Hoem
styrets leder

Geir Haanshuus
styremedlem



ATLANTEN EIENDOM AS
989 717 928

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	1 688	1 688
Andre tjenester	6 875	9 219
Sum godtgjørelse til revisor	8 563	10 906

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	4 000	250	1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Haanshuus AS	2 000	50,00	Ordinære
Hoemgruppen AS	2 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	4 000	100	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	-3 437 125	-2 437 125
Årsresultat	0	-14 242	-14 242
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	-3 451 366	-2 451 366

Mer om egenkapital

Selskapets ledelse er kjent med at over 50% av egenkapitalen er tapt. Aksjonærene dekker årlige driftskostnader, til den økonomiske situasjonen i selskapet har bedret seg.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



OK-REVISJON AS

STATSAUTORISERT REVISOR
Foretaks- / Revisjonsnummer 927 660 539
Bytesteinen 1, 6517 Kristiansund N

Telefon 90 12 97 50
ove@ok-revisjon.no

Til generalforsamlingen i
Atlanten Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Atlanten Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 3 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 14 242 i regnskapsåret 2023, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 2 451 366. Som angitt i note 3 indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 3, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



- - -

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansund N, 12.06.2024

OK-Revisjon AS

Ove Karlsson
OK-REVISJON AS
Statsautorisert revisor

STATSAUTORISERT REVISOR

Revisor/Foretaksnummer 927 660 539