



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	890 241 492
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE
Forretningsadresse:	Fosnavåg Brygge 6090 FOSNAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Otto Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utfakturerte fellesutgifter		814 894	967 955
Sum inntekter		814 894	967 955
Kostnader			
Lønnskostnad	1	44 464	50 301
Annen driftskostnad	2	770 425	917 649
Sum kostnader		814 889	967 950
Driftsresultat		5	6
Annen rentekostnad		5	6
Sum finanskostnader		5	6
Netto finans		-5	-6
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-1
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-1
Årsresultat	3	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 493	23 242
Andre kortsiktige fordringer		5 329	37 500
Sum fordringer		21 822	60 742
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		923 115	819 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		923 115	819 929
Sum omløpsmidler		944 937	880 670
SUM EIENDELER		944 937	880 670
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		131 049	131 049
Sum opptjent egenkapital		131 049	131 049
Sum egenkapital	3	131 049	131 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Vedlikeholdsfond	2	595 942	511 582
Sum avsetninger for forpliktelser		595 942	511 582
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		595 942	511 582
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 928	232 600
Annen kortsiktig gjeld		143 018	5 439
Sum kortsiktig gjeld		217 946	238 039
Sum gjeld		813 888	749 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		944 937	880 670



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 535848

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 241 492
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE
Forretningsadresse: Fosnavåg Brygge
6090 FOSNAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 890 241 492
SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utfakturerte fellesutgifter		814 894	967 955
Sum inntekter		814 894	967 955
Kostnader			
Lønnskostnad	1	44 464	50 301
Annen driftskostnad	2	770 425	917 649
Sum kostnader		814 889	967 950
Driftsresultat		5	6
Annen rentekostnad		5	6
Sum finanskostnader		5	6
Netto finans		-5	-6
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-1
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-1
Årsresultat	3	0	0



Organisasjonsnr: 890 241 492
SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer		16 493	23 242
Andre kortsiktige fordringer		5 329	37 500
Sum fordringer		21 822	60 742

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		923 115	819 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		923 115	819 929

Sum omløpsmidler		944 937	880 670
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		944 937	880 670
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		131 049	131 049
Sum opptjent egenkapital		131 049	131 049

Sum egenkapital	3	131 049	131 049
-----------------	---	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Vedlikeholdsfond	2	595 942	511 582
Sum avsetninger for forpliktelses		595 942	511 582
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		595 942	511 582
----------------------	--	---------	---------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	74 928	232 600
Annen kortsiktig gjeld	143 018	5 439
Sum kortsiktig gjeld	217 946	238 039
Sum gjeld	813 888	749 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	944 937	880 670



Organisasjonsnr: 890 241 492
SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Sammeige Fosnavåg Brygge

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 890 241 492



RESULTATREGNSKAP

SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Utfakturerte fellesutgifter		814 894	967 955
Sum driftsinntekter		814 894	967 955
Lønnskostnad	1	44 464	50 301
Annen driftskostnad	2	770 425	917 649
Sum driftskostnader		814 889	967 950
Driftsresultat		5	6
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		5	6
Resultat av finansposter		-5	-6
Resultat		0	0
Årsresultat	3	0	0

SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE

SIDE 2



BALANSE

SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		16 493	23 242
Andre kortsiktige fordringer		5 329	37 500
Sum fordringer		21 822	60 742
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		923 115	819 929
Sum omløpsmidler		944 937	880 670
Sum eiendeler		944 937	880 670

SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE

SIDE 3



BALANSE

SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		131 049	131 049
Sum opptjent egenkapital		131 049	131 049
Sum egenkapital	3	131 049	131 049
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Vedlikeholdsfond	2	595 942	511 582
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		74 928	232 600
Annen kortsiktig gjeld		143 018	5 439
Sum kortsiktig gjeld		217 946	238 039
Sum gjeld		813 888	749 621
Sum egenkapital og gjeld		944 937	880 670

Styret i Sammeige Fosnavåg Brygge

Otto Sande
styreleder

Anette Kvalsvik
styremedlem

Anita Dagny Frøystad Beddari
styremedlem

Gunnar Åge Gundersen
styremedlem

Mathias Dybvik
styremedlem

SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE

SIDE 4



Noter til Årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

PRINSIPP FOR INNTEKTSFØRING

Felleskostnader vert inntektsført akonto månedlig, og avregnet mot totale kostnader ved årets slutt.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	38 970	44 085
Arbeidsgiveravgift	5 494	6 216
Sum	44 464	50 301

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0,05 årsverk.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 16 344

Det er betalt honorar til regnskapsfører med kr 42 526

Note 2 Avsetning til forpliktelser

	Vedlikeholdsfond
Vedlikeholdsfond 01.01.23	511 582
Brukt på vedlikehold i 2023	-159 144
Avsetning til vedlikeholdsfond 2023	246 504
Saldo vedlikeholdsfond 31.12.23	595 942

Note 3 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	131 049	131 049
Pr 31.12.2023	131 049	131 049

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Anita Dagny Frøystad Beddari

f9db0b42-4abb-4794-a570-0967a729b580 - 2024-06-12 11:07:15 UTC +03:00
BankID - ec6f59b1-a5e6-4db6-b7bd-610df6a89f7c - NO

Gunnar Åge Gundersen

7ce707c2-0fb8-468b-bbac-9f3acb86cb05 - 2024-06-12 11:54:22 UTC +03:00
BankID - 2233b27a-a074-4430-b039-965a9b31a87b - NO

Otto Sande

a27d290e-d836-4f49-aæeb-ba9c99abb6ab - 2024-06-12 23:43:53 UTC +03:00
BankID - 96ec5798-2719-496a-b455-ff629c70f524 - NO

Mathias Dybvik

f57dc3d9-4086-4725-b98c-9d8480b33ec3 - 2024-06-13 09:39:04 UTC +03:00
BankID - 73d8f4d2-9ed8-4d16-9618-64e90fc986a6 - NO

Anette Kvalsvik

e6a1b935-6aac-47d7-97f3-6d1388a9bc0e - 2024-06-15 10:50:09 UTC +03:00
BankID - a6902cce-d56a-419f-be1f-96f13ddd5e90 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/06af868a-5203-44c6-aeb0-024462dba8fb>


www.vismasign.com



BDO AS
Nesevegen 3
Postboks 93
6067 Ulsteinvik

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sammeige Fosnavåg Brygge

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sammeige Fosnavåg Brygge.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Einar Giljarhus Løkken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: W4EE1-PM4GJ-Z0EY2-430KB-G54C3-5NB8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løkken, Einar Giljarhus

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1754739

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-17 06:13:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W4EE1-PM4GJ-Z0EY2-430KB-G54C3-5NB8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>