



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 527 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØKOHJEM ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Semsveien 131
3302 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Mæland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 172 154	14 073 042
Annen driftsinntekt		41 120	
Sum inntekter		16 213 275	14 073 042
Kostnader			
Varekostnad		3 638 183	1 870 615
Lønnskostnad	2	8 589 113	8 080 336
Avskrivning	3	377 697	175 983
Annen driftskostnad	2	3 520 472	3 129 897
Sum kostnader		16 125 465	13 256 832
Driftsresultat		87 809	816 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		847	329
Sum finansinntekter		847	329
Annen finanskostnad		83 624	31 005
Sum finanskostnader		83 624	31 005
Netto finans		-82 778	-30 676
Ordinært resultat før skattekostnad		5 032	785 535
Skattekostnad på ordinært resultat	7	2 642	178 511
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 390	607 024
Årsresultat		2 390	607 024
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	2 390	607 024
Sum overføringer og disponeringer		2 390	607 024



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	23 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	1 456 900	910 600
Sum varige driftsmidler		1 479 900	910 600
Sum anleggsmidler		1 479 900	910 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 995 619	2 702 364
Andre fordringer	4	602 881	324 546
Sum fordringer		2 598 500	3 026 910
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	376 138	976 535
Sum omløpsmidler		2 974 638	4 003 445
SUM EIENDELER		4 454 538	4 914 045
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		112 000	112 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	9	745 269	742 879
Sum opptjent egenkapital		745 269	742 879
Sum egenkapital		857 269	854 879
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	26 775	25 438
Sum avsetninger for forpliktelser		26 775	25 438
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	843 139	335 605
Sum annen langsiktig gjeld		843 139	335 605
Sum langsiktig gjeld		869 914	361 043
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		377 714	552 554
Betalbar skatt	7	1 305	166 145
Skyldige offentlige avgifter	5	1 131 318	1 272 424
Annen kortsiktig gjeld		1 217 018	1 707 000
Sum kortsiktig gjeld		2 727 356	3 698 122
Sum gjeld		3 597 270	4 059 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 454 538	4 914 045



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 484603

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 527 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØKOHJEM ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Semsveien 131
3302 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Mæland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Organisasjonsnr: 924 527 528
ØKOHJEM ENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 172 154	14 073 042
Annen driftsinntekt		41 120	
Sum inntekter		16 213 275	14 073 042
Kostnader			
Varekostnad		3 638 183	1 870 615
Lønnskostnad	2	8 589 113	8 080 336
Avskrivning	3	377 697	175 983
Annen driftskostnad	2	3 520 472	3 129 897
Sum kostnader		16 125 465	13 256 832
Driftsresultat		87 809	816 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		847	329
Sum finansinntekter		847	329
Annen finanskostnad		83 624	31 005
Sum finanskostnader		83 624	31 005
Netto finans		-82 778	-30 676
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		5 032	785 535
Skattekostnad på ordinært resultat	7	2 642	178 511
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 390	607 024
Årsresultat		2 390	607 024
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	2 390	607 024
Sum overføringer og disponeringer		2 390	607 024



Sum avsetninger for forpliktelser		26 775	25 438
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	843 139	335 605
Sum annen langsiktig gjeld		843 139	335 605
Sum langsiktig gjeld		869 914	361 043
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		377 714	552 554
Betalbar skatt	7	1 305	166 145
Skyldige offentlige avgifter	5	1 131 318	1 272 424
Annen kortsiktig gjeld		1 217 018	1 707 000
Sum kortsiktig gjeld		2 727 356	3 698 122
Sum gjeld		3 597 270	4 059 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 454 538	4 914 045



Organisasjonsnr: 924 527 528
ØKOHJEM ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Økohjem Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7081862.00	6825107.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1079632.00	1026169.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	427620.00	229059.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8589114.00	8080335.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	725740.00		4392.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	725740.00		4392.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om



obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52100.00	46400.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12700.00	7900.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	64800.00	54300.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Det er ikke utbetalt styrehonorar. Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte. Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Økohjem Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Økohjem Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	7 081 862	6 825 107
Arbeidsgiveravgift	1 079 632	1 026 169
Pensjonskostnader	427 620	229 059
Sum	<u>8 589 114</u>	<u>8 080 335</u>

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	725 740		4 392

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2022
Revisjon	52 100
Andre tjenester	12 700
Sum	<u>64 800</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Økohjem Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Varige driftsmidler

	Varebiler	Driftsløsøre, inventar,verktøy personbiler mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	842 971	338 899	1 181 870
Tilgang kjøpte driftsmidler	912 042	81 555	993 597
Avgang solgte driftsmidler	-19 000	-53 999	-72 999
Anskaffelseskost 31.12.	1 736 013	366 455	2 102 468
Akk.avskrivning 31.12.	-494 713	-127 855	-622 568
Balanseført pr. 31.12.	1 241 300	238 600	1 479 900
Årets avskrivninger	316 142	61 555	377 697

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2022	2021
Lån til Økohjem Eiendom AS	421 250	71 250
Lån til Gjerdesmett Holding as	10 000	10 000
Lån til indirekte aksjonær	99 425	167 145
Sum	530 675	248 395

Det er gitt lån til indirekte aksjonær. Dette er ikke renteberegnet. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet.

Note 5 - Bankinnskudd

	2022
Bundne skattetrekksmidler utgjør	268 620

Note 6 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	843 139	335 605



Økohjem Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
KJ30001 Fiat Scudo - Varebil	38 000	55 000
AE40429 Ford Transit Custom - Varebil	43 000	63 000
AE40431 Ford Transit Custom - Varebil	36 000	52 500
Mercedes-Benz Sprinter DN97507	41 800	58 400
Ford Transit - DP86060	98 000	127 000
Ford Transitt - UX62996	98 000	124 000
Ford Transit - DR 11662	147 000	0
Hyundai Ioniq - ED 61900	450 000	0
Ford Transit Custom - DR10607	163 000	0
Sum	<u>1 114 800</u>	<u>479 900</u>

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022
Betalbar skatt	1 305
Endring utsatt skatt	1 337
Årets totale skattekostnad	<u>2 642</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	5 033
Permanente forskjeller	6 972
Endring i midlertidige forskjeller	-6 073
Årets skattegrunnlag	<u>5 932</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 305

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022
Driftsmidler inkl goodwill	<u>121 707</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>121 707</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	26 776

<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2022
Ikke fradragsberettigede representasjonskostnader	4 050
Ikke fradragsberettigede kontingenter	3 100
Rentekostnad på utlignet skatt	313
Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	-491
Sum permanente forskjeller	<u>6 972</u>



Økohjem Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat

2022

Driftsmidler inkl goodwill	-6 073
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	-6 073

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Økohjem Eiendom AS	100	100 %	100 %

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	12 000	742 879	854 879
Årsresultat	0	0	2 391	2 391
Egenkapital 31.12.2022	100 000	12 000	745 270	857 270



Østlandske Revisorer AS

Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Økohjem Entreprenør AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Økohjem Entreprenør AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 390. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentligfeilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 99 425 til indirekte aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet.

Hokksund, 01.06.2023

Østlandske Revisorer AS

Anita Klette

Statsautorisert revisor