



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 543 036
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ØSTRE LIE II BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/ Halden Boligbyggelag
Niels Stubs gate 6
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Robert Nærby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 382 400	1 190 400
Sum inntekter		1 382 400	1 190 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	52 486	52 486
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	8 625	8 625
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7	764 130	1 254 439
Sum kostnader		838 225	1 352 737
Driftsresultat		544 175	-162 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		6 477	5 482
Annen renteinntekt		22 288	30 874
Annen rentekostnad		161 443	179 262
Netto finans		-132 678	-142 906
Årsresultat		411 497	-305 243
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		411 497	-305 243
Sum overføringer og disponeringer		411 497	-305 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	2 393 851	2 393 851
Maskiner og anlegg	10	56 781	65 406
Sum varige driftsmidler		2 450 633	2 459 258
Sum anleggsmidler		2 450 633	2 459 258
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	3 201
Andre fordringer		58 284	138 522
Sum fordringer		58 284	141 723
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		662 837	452 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		662 837	452 326
Sum omløpsmidler		721 120	594 048
SUM EIENDELER		3 171 753	3 053 306
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 600	1 600
Sum innskutt egenkapital		1 600	1 600
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital		67 334	-344 163
Sum opptjent egenkapital		67 334	-344 163
Sum egenkapital			
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 771 545	3 003 912
Øvrig langsiktig gjeld	12	320 000	320 000
Sum langsiktig gjeld		3 091 545	3 323 912
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 774	71 957
Annen kortsiktig gjeld		7 500	0
Sum kortsiktig gjeld		11 274	71 957
Sum gjeld		3 102 819	3 395 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 171 753	3 053 306
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		2 393 851	2 393 851



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 356573

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 948 543 036
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ØSTRE LIE II BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/ Halden Boligbyggelag
Niels Stubs gate 6
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kai Robert Nærby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Organisasjonsnr: 948 543 036
ØSTRE LIE II BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 382 400	1 190 400
Sum inntekter		1 382 400	1 190 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	52 486	52 486
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	8 625	8 625
Annen driftskostnad	3,4,5,6,7	764 130	1 254 439
Sum kostnader		838 225	1 352 737
Driftsresultat		544 175	-162 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		6 477	5 482
Annen renteinntekt		22 288	30 874
Annen rentekostnad		161 443	179 262
Netto finans		-132 678	-142 906
Årsresultat		411 497	-305 243
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		411 497	-305 243
Sum overføringer og disponeringer		411 497	-305 243



Organisasjonsnr: 948 543 036
ØSTRE LIE II BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	2 393 851	2 393 851
Maskiner og anlegg	10	56 781	65 406
Sum varige driftsmidler		2 450 633	2 459 258

Sum anleggsmidler		2 450 633	2 459 258
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		0	3 201
Andre fordringer		58 284	138 522
Sum fordringer		58 284	141 723

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		662 837	452 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		662 837	452 326

Sum omløpsmidler		721 120	594 048
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 171 753	3 053 306
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		1 600	1 600
Sum innskutt egenkapital		1 600	1 600

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		67 334	-344 163
Sum opptjent egenkapital		67 334	-344 163

Sum egenkapital

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	2 771 545	3 003 912
Øvrig langsiktig gjeld	12	320 000	320 000
Sum langsiktig gjeld		3 091 545	3 323 912
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 774	71 957
Annen kortsiktig gjeld		7 500	0
Sum kortsiktig gjeld		11 274	71 957
Sum gjeld		3 102 819	3 395 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 171 753	3 053 306
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		2 393 851	2 393 851



Organisasjonsnr: 948 543 036
ØSTRE LIE II BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Resultatregnskap

	Note	Resultat 31.12.25	Budsjett 2025	Resultat 31.12.24	Budsjett 2026
INNETEKTER					
Inndekning av felleskostnader		1 382 400	1 382 400	1 190 400	1 440 000
Sum inntekter		1 382 400	1 382 400	1 190 400	1 440 000
KOSTNADER					
Personalkostnader	1	6 486	6 500	6 486	6 500
Styrehonorar	2	46 000	46 000	46 000	46 000
Avskrivninger	10	8 625	8 700	8 625	8 700
Energi, strøm, olje, gass		8 815	12 000	9 093	12 000
Eiendomsskatt		57 605	58 600	58 618	57 600
Inventar		1 999	5 000	2 499	5 000
Vedlikehold	4	43 565	100 000	48 379	100 000
Servicekontrakter, HMS, Brann		10 591	10 000	34 746	10 400
Vaktmestertjenester		80 375	80 000	95 847	86 000
Periodisk vedlikehold	5	0	0	474 457	0
Revisjonshonorar	3	2 234	3 000	2 168	3 000
Forretningsførerhonorar		59 076	60 000	56 802	62 400
Kontorrekv, telefon, porto		3 057	4 000	1 893	4 000
TV bredbånd		103 557	101 000	97 077	110 000
Kontingenter boligbyggelag og NBBL		3 329	3 400	3 329	3 400
Forsikring		64 723	65 000	59 080	72 000
Kurs		0	5 000	0	5 000
Kommunale avgifter	6	334 985	367 500	345 197	345 000
Bankgebyrer		2 393	4 000	2 443	4 000
Andre kostnader	7	810	5 000	0	5 000
Sum driftskostnader		838 225	944 700	1 352 737	946 000
Driftsresultat		544 175	437 700	-162 337	494 000
FINANSINNT- OG KOSTNAD					
Utbytte fra Gjensidige		6 477	0	5 482	0
Renteinntekter		22 288	18 000	30 874	25 000
Rentekostnad		161 443	175 000	179 262	140 000
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-132 678	-157 000	-142 906	-115 000
Årsresultat		411 497	280 700	-305 243	379 000
Disponeringer:					
Overført til egenkapital		411 497	0	-305 243	0
Sum disponering		411 497	0	-305 243	0

Østre Lie II borettslag



Balanse

	Note	Balanse 31.12.25	Balanse 31.12.24
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt	8	203 293	203 293
Bygninger	9	1 545 600	1 545 600
Garasjer	9	644 958	644 958
Ladestasjon	10	56 781	65 406
Sum varige driftsmidler		2 450 633	2 459 258
Sum anleggsmidler		2 450 633	2 459 258
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	3 201
Erstatningsmessige skader		0	88 722
Andre fordringer/forskuddsbet. kost.		58 284	49 800
Sum fordringer		58 284	141 723
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		662 837	452 326
Sum bankinnskudd og kontanter		662 837	452 326
Sum omløpsmidler		721 120	594 048
SUM EIENDELER		3 171 753	3 053 306

Østre Lie II borettslag



Balanse

	Note	Balanse 31.12.25	Balanse 31.12.24
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital		1 600	1 600
Sum innskutt egenkapital		1 600	1 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		67 334	-344 163
Sum opptjent egenkapital		67 334	-344 163
Sum egenkapital		68 934	-342 563
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	11	2 771 545	3 003 912
Borettsinnskudd	12	320 000	320 000
Sum langsiktig gjeld		3 091 545	3 323 912
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		7 500	0
Leverandørgjeld		3 774	71 957
Sum kortsiktig gjeld		11 274	71 957
Sum gjeld		3 102 819	3 395 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 171 753	3 053 306
Pantestillelser		2 393 851	2 393 851

Østre Lie II borettslag



Årsregnskap for Østre Lie II borettslag

2025

Informasjon om årsregnskapet

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en overikt over de disponible midlene i årsregnskapet.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dvs. den kapitalen som ikke er bundet opp i annen kortsiktig gjeld. Som eksempler kan nevnes, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til rådighet. De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler.

Nedenfor vises en oppstilling over borettslagets disponible midler ved årets slutt:

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
A. Disponible midler IB	522 092	1 036 563
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	411 497	-305 243
Tilbakeført avskrivninger	8 625	8 625
Avdrag lån	-232 367	-217 854
B. Årets endringer disponible midler	187 755	-514 472
C. Disponible midler UB	709 846	522 092
Omløpsmidler	721 120	594 048
Kortsiktig gjeld	11 274	71 957
Disponible midler	709 846	522 092



Årsregnskap for Østre Lie II borettslag

2025

Note 0 - Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av ett år. Neste års avdrag på langsiktig gjeld er ikke skilt ut som kortsiktig gjeld.

Neste års avdrag på langsiktig gjeld er en del av øvrig langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. I samsvar med regnskapsforskriften om borettslag foretas det ikke avskrivninger på bygninger. Andre varige driftsmidler med begrenset levetid avskrives lineært over den forventede levetiden.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendommer

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg av påkostninger.

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jf. note om vedlikehold og evt. periodisk vedlikehold.

Tomt

Tomten er eiet og oppført med anskaffelseskost.

Note 1 - Personalkostnader

	2025	2024
Arbeidsgiveravgift	6 486	6 486
Sum	6 486	6 486

Arbeidsgiveravgiften refererer seg til styrehonorar.

Note 2 - Styrehonorar

	2025	2024
Styrehonorar	46 000	46 000
Sum	46 000	46 000

Note 3 - Revisjonshonorar

	2025	2024
Revisjonshonorar	2 234	2 168
Sum	2 234	2 168

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til lovpålagt revisjon.



Årsregnskap for Østre Lie II borettslag

2025

Note 4 - Vedlikehold

	2025	2024
Reparasjon og vedlikehold bygninger	31 701	28 087
Reparasjon og vedlikehold uteområde	2 875	1 281
Reparasjon og vedlikehold garasjer	8 989	19 010
Sum	43 565	48 379

Styret mener at det gjennomførte løpende og periodiske vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Periodisk vedlikehold

	2025	2024
Periodisk vedlikehold	0	474 457
Sum	0	474 457

Det periodiske vedlikeholdet følger en plan og går i intervaller. Det betyr at det ikke alltid vil være kostnader knyttet til periodisk vedlikehold i årsregnskapet.

Note 6 - Kommunale avgifter

Kommunale avgifter består av;
Borettslag med piper: feie og tilsynsavgift, renovasjon, vann og avløpsavgifter.
Borettslag uten piper: renovasjon, vann og avløpsavgifter

Note 7 - Andre kostnader

	2025	2024
Kostnader for bomiljøtiltak, blomster, gaver mm	810	0
Sum	810	0

Note 8 - Tomt

	Tomt
Anskaffelseskost pr.01.01 :	203 293
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	203 293
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	203 293
Anskaffelsesår :	1970
Antatt levetid i år :	



Årsregnskap for Østre Lie II borettslag

2025

Note 9 - Bygninger

	Bygninger	Garasjer
Anskaffelseskost pr.01.01 :	1 545 600	644 958
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	1 545 600	644 958
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	1 545 600	644 958
Anskaffelsesår :	1971	2016
Antatt levetid i år :		

Note 10 - Andre driftsmidler

	Ladestasjon
Anskaffelseskost pr.01.01 :	86 250
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	86 250
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	29 469
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	56 781
Årets avskrivninger :	8 625
Anskaffelsesår :	2022
Antatt levetid i år :	10



Årsregnskap for Østre Lie II borettslag

2025

Note 11 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA	DNB Bank ASA
Formål:	Bytte av vinduer	Generelt vedlikehold av bygningsmasse. Tomt, Bytte av inngangsdører, omlegg av tak
Lånenummer:	16363900635	12135536782
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2021	2017
Rentesats:	5.05 %	5.05 %
Beregnet innfridd:	31.03.2041	30.09.2032
Opprinnelig lånebeløp:	1 500 000	2 979 581
Lånesaldo 01.01:	1 297 725	1 706 187
Avdrag i perioden:	50 829	181 538
Lånesaldo 31.12:	1 246 896	1 524 649

Borettslagets fellesgjeld er prosentvis likt fordelt på alle enheter.

Note 12 - Borettsinnskudd

	2025	2024
Borettsinnskudd	320 000	320 000
Sum	320 000	320 000



Resultat og balanse med noter for Østre Lie II borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Østre Lie II borettslag

Styreleder	Kai Robert Nærby (sign.)	16.02.2026
Styremedlem	Ann Elizabeth Holtet (sign.)	16.02.2026
Styremedlem	Anders Hemmingsson (sign.)	16.02.2026



BDO AS
Storgata 18
1776 Halden

Til generalforsamlingen i Østre lie II Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Østre lie II Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ole Anders Gjesteb
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2EV2S-FT77T-ZVENU-4HYGU-K077U-M055



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Anders Stenerud Gjestebý

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-226575

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-02-17 07:11:45 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: 2EV2S-FT77T-ZVENU-4HYGU-K077U-MJ05