



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 765 313
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA JOYOSA AS
Forretningsadresse: Østre Kullerød 5
3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Håvard Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		480 000	383 000
Sum inntekter		480 000	383 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	21 947	15 469
Annen driftskostnad		448 428	428 006
Sum kostnader		470 374	443 475
Driftsresultat		9 626	-60 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95	104
Annen finansinntekt		72	4 051
Sum finansinntekter		167	4 155
Annen rentekostnad	6		421
Annen finanskostnad		1 762	1 986
Sum finanskostnader		1 762	2 407
Netto finans		-1 596	1 749
Ordinært resultat før skattekostnad		8 030	-58 727
Skattekostnad på resultat	3	1 766	-12 920
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 264	-45 807
Årsresultat		6 264	-45 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 264	-45 807
Totalresultat		6 264	-45 807
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1, 1	6 264	-45 807
Avsatt til annen egenkapital	1		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital	1		
Sum overføringer og disponeringer		6 264	-45 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	106 256	108 022
Sum immaterielle eiendeler		106 256	108 022
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 482 075	5 485 352
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	218 173	12 333
Sum varige driftsmidler		5 700 248	5 497 685
Sum anleggsmidler		5 806 504	5 605 707
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	20 357	9 175
Sum fordringer		20 357	9 175
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 281	4 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 281	4 266
Sum omløpsmidler		100 638	13 441
SUM EIENDELER		5 907 142	5 619 148
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	900 000	900 000
Overkurs	1	4 784 470	4 784 470
Sum innskutt egenkapital		5 684 470	5 684 470



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	1	241 255	247 519
Sum opptjent egenkapital		-241 255	-247 519
Sum egenkapital		5 443 215	5 436 951
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		3 791
Sum annen langsiktig gjeld			3 791
Sum langsiktig gjeld		0	3 791
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 536	91 154
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	371 391	50 000
Annen kortsiktig gjeld			37 253
Sum kortsiktig gjeld		463 927	178 406
Sum gjeld		463 927	182 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 907 142	5 619 148



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 304044

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 765 313
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA JOYOSA AS
Forretningsadresse: Østre Kullerød 5
3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Håvard Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.01.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 765 313
VILLA JOYOSA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		480 000	383 000
Sum inntekter		480 000	383 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 5		21 947	15 469
Annen driftskostnad		448 428	428 006
Sum kostnader		470 374	443 475
Driftsresultat		9 626	-60 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95	104
Annen finansinntekt		72	4 051
Sum finansinntekter		167	4 155
Annen rentekostnad	6		421
Annen finanskostnad		1 762	1 986
Sum finanskostnader		1 762	2 407
Netto finans		-1 596	1 749
Ordinært resultat før skattekostnad		8 030	-58 727
Skattekostnad på resultat 3		1 766	-12 920
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 264	-45 807
Årsresultat		6 264	-45 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 264	-45 807
Totalresultat		6 264	-45 807
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1, 1	6 264	-45 807
Avsatt til annen egenkapital	1		
Overført fra annen egenkapital	1		
Sum overføringer og disponeringer		6 264	-45 807



Organisasjonsnr: 919 765 313
VILLA JOYOSA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	106 256	108 022
Sum immaterielle eiendeler		106 256	108 022
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 482 075	5 485 352
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	218 173	12 333
Sum varige driftsmidler		5 700 248	5 497 685
Sum anleggsmidler		5 806 504	5 605 707
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	20 357	9 175
Sum fordringer		20 357	9 175
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		80 281	4 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 281	4 266
Sum omløpsmidler		100 638	13 441
SUM EIENDELER		5 907 142	5 619 148
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	900 000	900 000
Overkurs	1	4 784 470	4 784 470
Sum innskutt egenkapital		5 684 470	5 684 470
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	1	241 255	247 519
Sum opptjent egenkapital		-241 255	-247 519



Sum egenkapital		5 443 215	5 436 951
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		3 791
Sum annen langsiktig gjeld			3 791
Sum langsiktig gjeld		0	3 791
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 536	91 154
Betalt skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	371 391	50 000
Annen kortsiktig gjeld			37 253
Sum kortsiktig gjeld		463 927	178 406
Sum gjeld		463 927	182 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 907 142	5 619 148



Organisasjonsnr: 919 765 313
VILLA JOYOSA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsrapport

2024

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Villa Joyosa AS

Org.nr.:919 765 313





RESULTATREGNSKAP

VILLA JOYOSA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		480 000	383 000
Sum driftsinntekter		480 000	383 000
Avskrivning av driftsmidler	5	21 947	15 469
Annen driftskostnad		448 428	428 006
Sum driftskostnader		470 374	443 475
Driftsresultat		9 626	-60 475
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		95	104
Annen finansinntekt		72	4 051
Annen rentekostnad	6	0	421
Annen finanskostnad		1 762	1 986
Resultat av finansposter		-1 596	1 749
Resultat før skattekostnad		8 030	-58 727
Skattekostnad på resultat	3	1 766	-12 920
Årsresultat		6 264	-45 807
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	1	6 264	0
Overført til udekket tap	1	0	45 807
Sum overføringer		6 264	-45 807

VILLA JOYOSA AS

SIDE 2



BALANSE

VILLA JOYOSA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	106 256	108 022
Sum immaterielle eiendeler		106 256	108 022
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 482 075	5 485 352
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	218 173	12 333
Sum varige driftsmidler		5 700 248	5 497 685
Sum anleggsmidler		5 806 504	5 605 707
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	20 357	9 175
Sum fordringer		20 357	9 175
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 281	4 266
Sum omløpsmidler		100 638	13 441
Sum eiendeler		5 907 142	5 619 148



BALANSE

VILLA JOYOSA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 2	900 000	900 000
Overkurs	1	4 784 470	4 784 470
Sum innskutt egenkapital		5 684 470	5 684 470
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	1	-241 255	-247 519
Sum opptjent egenkapital		-241 255	-247 519
Sum egenkapital		5 443 215	5 436 951
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	3 791
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 791
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		92 536	91 154
Konserngjeld	6	371 391	50 000
Annen kortsiktig gjeld		0	37 253
Sum kortsiktig gjeld		463 927	178 406
Sum gjeld		463 927	182 197
Sum egenkapital og gjeld		5 907 142	5 619 148

Sandefjord, 22.01.2025
Styret i Villa Joyosa AS

Per Håvard Evensen
styremedlem/daglig leder

Odd Erik Marthinsen
styreleder

Bjørnar Frugaard
styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

VILLA JOYOSA AS

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Salgsinntekter og leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Driftsmidlenes utnyttbare levetid, samt restverdi, vurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi.

Investering i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme årets som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balansertført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi Når denne er lavere og verdifallet ikke anses å være forbigående.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

VILLA JOYOSA AS

Note 1 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over- kurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 31.12.23	900 000	4 784 470	-	-247 518	5 436 952
Årets resultat			-	6 264	6 264
Egenkapital pr. 31.12.24	900 000	4 784 470	0	-241 254	5 443 216

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 900 000 består av 900 000 aksjer á kr 1. Alle aksjer har like rettigheter. Alle aksjer har lik stemmerett.

Navn	Styremedlemmers verv hos eier	Antall aksjer	Eierandel
SFG AS		371 429	41,3 %
Torp Økonomi AS	Per Håvard Evensen er daglig leder/styremedlem	528 571	58,7 %
SUM		900 000	100 %

Note 3 Skattekostnad

Beregning av utsatt skattefordel og endring i utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller	Endring	2024	2023
Varige driftsmidler	-53 673	-113 490	-167 163
Gevinst- og tapskonto	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	-53 673	-113 490	-167 163

Underskudd til fremføring		-369 490	-323 847
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen		-482 980	-491 010

Utsatt skatt

Utsatt skatt/ skattefordel (-) (22 % av grunnlag utsatt skattefordel)	1 767	-106 256	-108 022
Utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen	1 767	-106 256	-108 022

Grunnlag for betalbar skatt

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	8 030	-58 727
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	8 030	-58 727
Endring i midlertidige forskjeller	-53 673	-22561
Grunnlag for betalbar skatt før benyttelse av underskudd til fremføring	-45 643	-81 288
Benyttet underskudd til fremføring	0	0
Skattepliktig inntekt	-45 643	-81 288

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	0	0
Endring utsatt skatt	1 767	-12 920
Skattekostnad	1 767	-12 920

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

VILLA JOYOSA AS

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024. Det er ikke ydet godtgjørelse til daglig leder eller til styret.

Note 5 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Inventar	Faste installasjoner	Ferie-leilighet	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	535 391	27 409	5 518 197	7 357 726
Tilgang	123 384	101 126	0	224 510
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	658 775	128 535	5 518 197	6 305 507
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	546 534	22 602	36 122	605 258
Balanseført verdi 31.12.	112 241	105 933	5 482 075	5 700 249
Årets avskrivninger	11 143	7 526	3 277	21 946
Forventet økonomisk levetid	5 år	10 år	Evig	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Avskrives ikke	

Note 6 Gjeld

Gjeld til nærstående parter/selskap:

	Konserngjeld	
	2024	2023
Torp Økonomi AS	371 391	50 000

Lånet er kortsiktig likviditetslån fra morselskapet. Det er ikke renteberegnet.

Gjeld til nærstående parter/selskap:

	Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023
SFG AS	0	3 791