



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 202 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKEVEIEN 163 AS
Forretningsadresse: c/o Bjørnco AS
Bekkeveien 163
3173 VEAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		74 084	82 269
Annen driftsinntekt		1 404 702	1 390 479
Sum inntekter		1 478 786	1 472 748
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	297 260	297 260
Annen driftskostnad		451 806	519 562
Sum kostnader	2	749 066	816 822
Driftsresultat		729 719	655 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		121 658	44 915
Sum finansinntekter		121 658	44 915
Annen rentekostnad		2 168	649
Sum finanskostnader		2 168	649
Netto finans		119 490	44 266
Resultat før skattekostnad		849 209	700 193
Skattekostnad på resultat	3	154 707	89 596
Årsresultat	4	694 502	610 597
Årsresultat etter minoritetsinteresser		694 502	610 597
Totalresultat		694 502	610 597
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		694 502	610 597
Sum overføringer og disponeringer		694 502	610 597



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 167 159	6 464 419
Sum varige driftsmidler	1	6 167 159	6 464 419
Sum anleggsmidler		6 167 159	6 464 419
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 500	
Andre kortsiktige fordringer		345 929	336 602
Konsernfordringer			150 000
Sum fordringer		366 429	486 602
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 184 858	1 852 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 184 858	1 852 545
Sum omløpsmidler		3 551 288	2 339 148
SUM EIENDELER		9 718 447	8 803 567
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		2 301 012	2 301 012
Sum innskutt egenkapital		2 401 012	2 401 012



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 378 813	684 311
Sum opptjent egenkapital		1 378 813	684 311
Sum egenkapital	4	3 779 825	3 085 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	5 350 000	5 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 350 000	5 350 000
Sum langsiktig gjeld		5 350 000	5 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 028	80 933
Betalbar skatt	3	154 707	89 596
Annen kortsiktig gjeld		378 887	197 715
Sum kortsiktig gjeld		588 622	368 244
Sum gjeld		5 938 622	5 718 244
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 718 447	8 803 567



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 438931

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 202 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKEVEIEN 163 AS
Forretningsadresse: c/o Bjørnco AS
Bekkeveien 163
3173 VEAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 202 133
BEKKEVEIEN 163 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		74 084	82 269
Annen driftsinntekt		1 404 702	1 390 479
Sum inntekter		1 478 786	1 472 748
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	297 260	297 260
Annen driftskostnad		451 806	519 562
Sum kostnader	2	749 066	816 822
Driftsresultat		729 719	655 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		121 658	44 915
Sum finansinntekter		121 658	44 915
Annen rentekostnad		2 168	649
Sum finanskostnader		2 168	649
Netto finans		119 490	44 266
Resultat før skattekostnad		849 209	700 193
Skattekostnad på resultat	3	154 707	89 596
Årsresultat	4	694 502	610 597
Årsresultat etter minoritetsinteresser		694 502	610 597
Totalresultat		694 502	610 597
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		694 502	610 597
Sum overføringer og disponeringer		694 502	610 597



Organisasjonsnr: 917 202 133
BEKKEVEIEN 163 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler 1 6 167 159 6 464 419

Sum anleggsmidler 6 167 159 6 464 419

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

20 500

Andre kortsiktige
fordringer

345 929

336 602

Konsernfordringer

150 000

Sum fordringer

366 429

486 602

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

3 184 858

1 852 545

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

3 184 858

1 852 545

Sum omløpsmidler

3 551 288

2 339 148

SUM EIENDELER 9 718 447 8 803 567

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

100 000

100 000

Overkurs

2 301 012

2 301 012

Sum innskutt egenkapital

2 401 012

2 401 012

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

1 378 813

684 311

Sum opptjent egenkapital

1 378 813

684 311

Sum egenkapital

4

3 779 825

3 085 323

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	5 350 000	5 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 350 000	5 350 000
Sum langsiktig gjeld		5 350 000	5 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 028	80 933
Betalbar skatt	3	154 707	89 596
Annen kortsiktig gjeld		378 887	197 715
Sum kortsiktig gjeld		588 622	368 244
Sum gjeld		5 938 622	5 718 244
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 718 447	8 803 567



Organisasjonsnr: 917 202 133
BEKKEVEIEN 163 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Bekkeveien 163 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Document ID: efabcd4e-937d-42fa-989f-5703d5e8b58d

Org.nr.: 917 202 133



Resultatregnskap

Bekkeveien 163 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		74 084	82 269
Annen driftsinntekt		1 404 702	1 390 479
Sum driftsinntekter		1 478 786	1 472 748
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	297 260	297 260
Annen driftskostnad		451 806	519 562
Sum driftskostnader	2	749 066	816 822
Driftsresultat		729 719	655 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		121 658	44 915
Annen rentekostnad		2 168	649
Resultat av finansposter		119 490	44 266
Resultat før skattekostnad		849 209	700 193
Skattekostnad på resultat	3	154 707	89 596
Resultat		694 502	610 597
Årsresultat	4	694 502	610 597
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		694 502	610 597
Sum overføringer		694 502	610 597

Document ID: efabcd4e-937d-42fa-989f-5703d5e8b58d



Balanse Bekkeveien 163 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 167 159	6 464 419
Sum varige driftsmidler	1	6 167 159	6 464 419
Sum anleggsmidler		6 167 159	6 464 419
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		20 500	0
Andre kortsiktige fordringer		345 929	336 602
Konsernfordringer		0	150 000
Sum fordringer		366 429	486 602
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 184 858	1 852 545
Sum omløpsmidler		3 551 288	2 339 148
Sum eiendeler		9 718 447	8 803 567

Document ID: efabcd4e-937d-42fa-989f-5703d5e8b58d



Balanse

Bekkeveien 163 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		2 301 012	2 301 012
Sum innskutt egenkapital		2 401 012	2 401 012
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 378 813	684 311
Sum opptjent egenkapital		1 378 813	684 311
Sum egenkapital	4	3 779 825	3 085 323
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	5 350 000	5 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 350 000	5 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 028	80 933
Betalbar skatt	3	154 707	89 596
Annen kortsiktig gjeld		378 887	197 715
Sum kortsiktig gjeld		588 622	368 244
Sum gjeld		5 938 622	5 718 244
Sum egenkapital og gjeld		9 718 447	8 803 567

13.05.2025
Styret i Bekkeveien 163 AS

Bjørn Myhre
styreleder

Bendik Myhre
styremedlem

Document ID: efabcd4e-937d-42fa-989f-5703d5e8b58d



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er utarbeidet med forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Document ID: efabcd4e-937d-42fa-989f-5703d5e8b58d



Note 1 Anleggsmidler

	Totalt	Tomt	Bygg inkl. tekn. installasjoner	Utvendige persienner
Anskaffelseskost 01.01.2024	18 149 166	1 969 548	15 987 016	192 602
Anskaffelseskost 31.12.2024	18 149 166	1 969 548	15 987 016	192 602
Samlede avskrivninger	- 11 982 007			
Balanseført verdi 31.12.2024	6 167 159	1 969 548	4 066 000	131 611
Avskrivninger i løpet av året	297 260		278 000	19 260

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	154 707	89 596
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	154 707	89 596
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	849 209	700 193
Permanente forskjeller	3 052	6 398
Endring i midlertidige forskjeller	-149 047	-3 574
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-295 762
Skattepliktig inntekt	703 214	407 256
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	154 707	89 596
Sum betalbar skatt i balansen	154 707	89 596

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 677 470	-1 650 541	26 929
Fordringer	186 482	10 506	-175 976
Sum	-1 490 988	-1 640 035	-149 047
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 490 988	1 640 035	149 047
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Document ID: efabcd4e-937d-42fa-989f-5703d5e8b58d



Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	100 000	2 301 012	684 311	3 085 323
Årets overskudd			694 502	694 502
Pr. 31.12.2024	100 000	2 301 012	1 378 813	3 779 825

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	150 000
Sum	0	150 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	5 350 000	5 350 000
Sum	5 350 000	5 350 000

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bekkeveien 163 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BJØRNCO AS	1 000	100,0	100,0

Document ID: efabed4e-937d-42fa-989f-5703d5e8b58d



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: efabcd4e-937d-42fa-989f-5703d5a8b58d



2025-05-14 07:54:32 UTC+00:00

Bendik Thoresen Myhre

 bankID

NO BankID - 47c72169-186d-4bf0-8c57-9230b631a292

2025-05-14 09:39:24 UTC+00:00

Bjørn Myhre

 bankID

NO BankID - 766ccea5-2dbc-4de5-9695-21974a47afae

Document ID: efabcd4e-937d-42fa-989f-5703d5e8b58d