



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 162 657  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAGUNA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Torvald Lægreids veg 1  
6885 ÅRDALSTANGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arthur Neset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	11 127	21 224
Sum kostnader		11 127	21 224
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 127</b>	<b>-21 224</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		3	
Annen finansinntekt		52 057	71 992
Sum finansinntekter		52 060	71 992
Annan rentekostnad		23	
Annen finanskostnad			2 398
Sum finanskostnader		23	2 398
<b>Netto finans</b>		<b>52 037</b>	<b>69 594</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>40 910</b>	<b>48 370</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3		10 633
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>40 910</b>	<b>37 737</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>40 910</b>	<b>37 737</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>40 910</b>	<b>37 737</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	40 910	37 737
Sum overføringer og disponeringar		40 910	37 737



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt selskap	5	17 640	17 640
Investeringar i aksjer og andeler	5	1 000 000	1 000 000
Andre langsiktige fordringer	6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>2 017 640</b>	<b>2 017 640</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 017 640</b>	<b>2 017 640</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar		1 114 319	1 114 319
<b>Sum investeringar</b>		<b>1 114 319</b>	<b>1 114 319</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		238	9 998
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>238</b>	<b>9 998</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 114 557</b>	<b>1 124 317</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 132 197</b>	<b>3 141 957</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	4	1 922 729	1 881 819
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>1 922 729</b>	<b>1 881 819</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 952 729</b>	<b>1 911 819</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 762	1 881
Betalbar skatt	2		10 136
Kortsiktig konserngjeld	8	1 175 373	1 217 787
Anna kortsiktig gjeld		334	334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 179 469</b>	<b>1 230 138</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 179 469</b>	<b>1 230 138</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 132 197</b>	<b>3 141 957</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 680777

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 162 657  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAGUNA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Torvald Lægroids veg 1  
6885 ÅRDALSTANGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arthur Neset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 162 657  
LAGUNA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	11 127	21 224
Sum kostnader		11 127	21 224
<b>Driftsresultat</b>		-11 127	-21 224
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		3	
Annen finansinntekt		52 057	71 992
Sum finansinntekter		52 060	71 992
Annan rentekostnad		23	
Annen finanskostnad			2 398
Sum finanskostnader		23	2 398
<b>Netto finans</b>		52 037	69 594
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		40 910	48 370
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3		10 633
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		40 910	37 737
<b>Årsresultat</b>		40 910	37 737
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		40 910	37 737
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	40 910	37 737
Sum overføringer og disponeringar		40 910	37 737



Organisasjonsnr: 915 162 657  
LAGUNA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt selskap	5	17 640	17 640
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 000 000	1 000 000
Andre langsiktige fordringer	6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>2 017 640</b>	<b>2 017 640</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 017 640</b>	<b>2 017 640</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar		1 114 319	1 114 319
<b>Sum investeringar</b>		<b>1 114 319</b>	<b>1 114 319</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		238	9 998
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>238</b>	<b>9 998</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 114 557</b>	<b>1 124 317</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 132 197</b>	<b>3 141 957</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 922 729	1 881 819
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>1 922 729</b>	<b>1 881 819</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>1 952 729</b>	<b>1 911 819</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 762	1 881
Betalbar skatt	2		10 136
Kortsiktig konserngjeld	8	1 175 373	1 217 787
Anna kortsiktig gjeld		334	334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 179 469</b>	<b>1 230 138</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 179 469</b>	<b>1 230 138</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 132 197</b>	<b>3 141 957</b>



Organisasjonsnr: 915 162 657  
LAGUNA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

## Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

**Note**

**Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak**

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Laguna Holding AS**

Organisasjonsnr. 915162657



Laguna Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2222	2121
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	11 127	21 224
Sum driftskostnader		11 127	21 224
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(11 127)</b>	<b>(21 224)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3	0
Annen finansinntekt		52 057	71 992
Sum finansinntekter		52 060	71 992
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		23	0
Annen finanskostnad		0	2 398
Sum finanskostnader		23	2 398
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>52 037</b>	<b>69 594</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>40 910</b>	<b>48 370</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	10 633
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>40 910</b>	<b>37 737</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>40 910</b>	<b>37 737</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	40 910	37 737
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>40 910</b>	<b>37 737</b>

Årsregnskap for Laguna Holding AS

Organisasjonsnr. 915162657



Laguna Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	17 640	17 640
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 000 000	1 000 000
Andre langsiktige fordringer	6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 017 640</b>	<b>2 017 640</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 017 640</b>	<b>2 017 640</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 114 319	1 114 319
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 114 319</b>	<b>1 114 319</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		238	9 998
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 114 557</b>	<b>1 124 317</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 132 197</b>	<b>3 141 957</b>

Årsregnskap for Laguna Holding AS

Organisasjonsnr. 915162657



Laguna Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 922 729	1 881 819
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 922 729</b>	<b>1 881 819</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 952 729</b>	<b>1 911 819</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 762	1 881
Betalbar skatt	2	0	10 136
Kortsiktig gjeld til eier	8	1 175 373	1 217 787
Anna kortsiktig gjeld		334	334
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 179 469</b>	<b>1 230 138</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 179 469</b>	<b>1 230 138</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 132 197</b>	<b>3 141 957</b>

Årsløsting den 30.06.2023

*Kjell Arthur Neset*  
Styrets formann

Årsregnskap for Laguna Holding AS

Organisasjonsnr. 915162657



Laguna Holding AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen tilsette og heller ikke krav til å opprette pensjonsavtale.

Noter for Laguna Holding AS

Organisasjonsnr. 915162657



Laguna Holding AS

## Noter 2022

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har fravalgt revisjon.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	40 910
+ Permanente og andre forskjeller	-44 881
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= <b>Inntekt</b>	<b>-3 972</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 972	0
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-3 972</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	3 972	0
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>3 972</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>873</b>	<b>0</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	3 972	0
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>873</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter for Laguna Holding AS

Organisasjonsnr. 915162657



Laguna Holding AS

## Noter 2022

### Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	1 881 819	1 911 819
+Fra årets resultat			40 910	40 910
Pr 31.12.	30 000	0	1 922 729	1 952 729

### Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer
Sotra Investments AS	14 700
Spinnaker Property AS	797

### Note 6 - Andre langsiktige fordringer

Selskapet har ytt lån til Spinnaker Property AS.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 3 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Kjell Arthur Neset	3 000	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

Medlemmer av styret	Antall	Eierandel
	3 000	100,00 %

### Note 8 - Kortsiktig gjeld til eier

Lånet er ylet av: Kjell Arthur Neset

Prioritet:

Lånebeløp:

Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.  
kr 1 175 373

Noter for Laguna Holding AS

Organisasjonsnr. 915162657



Laguna Holding AS

**Noter 2022**

Rentesats: 0 %  
Avdragsplan: Etter nærmere avtale

Noter for Laguna Holding AS

Organisasjonsnr. 915162657