



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 900 599
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BOHLIN NÆRING AS
Forretningsadresse:	Smedveien 14 8611 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jonny ivar Bohlin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 186 957	875 154
Sum inntekter		1 186 957	875 154
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	218 032	199 699
Annen driftskostnad		317 898	141 870
Sum kostnader		535 930	341 569
Driftsresultat		651 027	533 585
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80	
Sum finansinntekter		80	
Annen rentekostnad		599 356	540 238
Annen finanskostnad			19 268
Sum finanskostnader		599 356	559 506
Netto finans		-599 276	-559 506
Resultat før skattekostnad		51 750	-25 921
Skattekostnad på resultat	3	11 384	-206 697
Årsresultat	4	40 366	180 776
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 366	180 776
Totalresultat		40 366	180 776
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		40 366	180 776
Sum overføringer og disponeringer		40 366	180 776



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 500 864	5 718 896
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	5 500 864	5 718 896
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	5 361 384	4 616 474
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		5 361 384	4 616 474
Sum anleggsmidler		10 862 247	10 335 369
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 250	50 000
Andre kortsiktige fordringer	6	3 963	134 736
Konsernfordringer		808 560	1 760 074
Sum fordringer	6	867 773	1 944 810
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		565 329	211 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		565 329	211 993



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		1 433 102	2 156 803
SUM EIENDELER		12 295 349	12 492 172

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		1 997 964	1 367 288
Sum innskutt egenkapital		2 097 964	1 467 288

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8		
Udekket tap		686 897	727 264
Sum opptjent egenkapital		-686 897	-727 264

Sum egenkapital	4	1 411 067	740 024
------------------------	---	------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	29 302	50 137
Sum avsetninger for forpliktelser		29 302	50 137

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 471 666	8 502 148
Langsiktig konserngjeld	6	1 337 717	2 555 144
Sum annen langsiktig gjeld		9 809 383	11 057 292

Sum langsiktig gjeld		9 838 685	11 107 429
-----------------------------	--	------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		9 223	24 352
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		31 869	
Kortsiktig konserngjeld		955 013	592 647
Annen kortsiktig gjeld		49 493	27 719



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum kortsiktig gjeld		1 045 598	644 718
Sum gjeld		10 884 283	11 752 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 295 349	12 492 172



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 464207

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 900 599
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOHLIN NÆRING AS
Forretningsadresse: Smedveien 14
8611 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny ivar Bohlin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 900 599
BOHLIN NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 186 957	875 154
Sum inntekter		1 186 957	875 154
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	218 032	199 699
Annen driftskostnad		317 898	141 870
Sum kostnader		535 930	341 569
Driftsresultat		651 027	533 585
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80	
Sum finansinntekter		80	
Annen rentekostnad		599 356	540 238
Annen finanskostnad			19 268
Sum finanskostnader		599 356	559 506
Netto finans		-599 276	-559 506
Resultat før skattekostnad		51 750	-25 921
Skattekostnad på resultat	3	11 384	-206 697
Årsresultat	4	40 366	180 776
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 366	180 776
Totalresultat		40 366	180 776
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		40 366	180 776
Sum overføringer og disponeringer		40 366	180 776



Organisasjonsnr: 927 900 599
BOHLIN NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 500 864	5 718 896
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	5 500 864	5 718 896
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	5 361 384	4 616 474
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		5 361 384	4 616 474
Sum anleggsmidler		10 862 247	10 335 369
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 250	50 000
Andre kortsiktige fordringer	6	3 963	134 736
Konsernfordringer		808 560	1 760 074
Sum fordringer	6	867 773	1 944 810
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		565 329	211 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		565 329	211 993
Sum omløpsmidler		1 433 102	2 156 803



SUM EIENDELER		12 295 349	12 492 172
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		1 997 964	1 367 288
Sum innskutt egenkapital		2 097 964	1 467 288
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		686 897	727 264
Sum opptjent egenkapital		-686 897	-727 264
Sum egenkapital	4	1 411 067	740 024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	29 302	50 137
Sum avsetninger for forpliktelser		29 302	50 137
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	8 471 666	8 502 148
Langsiktig konserngjeld	6	1 337 717	2 555 144
Sum annen langsiktig gjeld		9 809 383	11 057 292
Sum langsiktig gjeld		9 838 685	11 107 429
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 223	24 352
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		31 869	
Kortsiktig konserngjeld		955 013	592 647
Annen kortsiktig gjeld		49 493	27 719
Sum kortsiktig gjeld		1 045 598	644 718
Sum gjeld		10 884 283	11 752 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 295 349	12 492 172



Organisasjonsnr: 927 900 599
BOHLIN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Jonny Bohlin
2025-05-22

 BankID Signing
Martine Johansen
2025-05-22

 BankID Signing
Stian Bohlin
2025-05-22

Årsregnskap 2024

Bohlin Næring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 900 599



BankID Signing
Jonny Bohlin
2025-05-22

BankID Signing
Martine Johansen
2025-05-22

BankID Signing
Stian Bohlin
2025-05-22

RESULTATREGNSKAP

BOHLIN NÆRING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 186 957	875 154
Sum driftsinntekter		1 186 957	875 154
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	218 032	199 699
Annen driftskostnad		317 898	141 870
Sum driftskostnader		535 930	341 569
Driftsresultat		651 027	533 585
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		80	0
Annen rentekostnad		599 356	540 238
Annen finanskostnad		0	19 268
Resultat av finansposter		-599 276	-559 506
Resultat før skattekostnad		51 750	-25 921
Skattekostnad på resultat	3	11 384	-206 697
Årsresultat	4	40 366	180 776
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		40 366	180 776
Sum overføringer		40 366	180 776



BankID Signing
Jonny Bohlin
2025-05-22

BankID Signing
Martine Johansen
2025-05-22

BankID Signing
Stian Bohlin
2025-05-22

BALANSE

BOHLIN NÆRING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 500 864	5 718 896
Sum varige driftsmidler	2	5 500 864	5 718 896
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	5 361 384	4 616 474
Sum finansielle anleggsmidler		5 361 384	4 616 474
Sum anleggsmidler		10 862 247	10 335 369
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		55 250	50 000
Andre kortsiktige fordringer	6	3 963	134 736
Mottatt konsernbidrag		808 560	1 760 074
Sum fordringer	6	867 773	1 944 810
Bankinnskudd, kontanter o.l.		565 329	211 993
Sum omløpsmidler		1 433 102	2 156 803
Sum eiendeler		12 295 349	12 492 172



BankID Signing
Jonny Bohlin
2025-05-22

BankID Signing
Martine Johansen
2025-05-22

BankID Signing
Stian Bohlin
2025-05-22

BALANSE

BOHLIN NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 997 964	1 367 288
Sum innskutt egenkapital		2 097 964	1 467 288
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-686 897	-727 264
Sum opptjent egenkapital		-686 897	-727 264
Sum egenkapital	4	1 411 067	740 024
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	29 302	50 137
Sum avsetning for forpliktelser		29 302	50 137
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 471 666	8 502 148
Langsiktig konserngjeld	6	1 337 717	2 555 144
Sum annen langsiktig gjeld		9 809 383	11 057 292
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 223	24 352
Skyldig offentlige avgifter		31 869	0
Skyldig konsernbidrag		955 013	592 647
Annen kortsiktig gjeld		49 493	27 719
Sum kortsiktig gjeld		1 045 598	644 718
Sum gjeld		10 884 283	11 752 148
Sum egenkapital og gjeld		12 295 349	12 492 172

22.05.2025
Styret i Bohlin Næring AS

Jonny ivar Bohlin
styreleder

Stian Bohlin
styremedlem

Martine Johansen
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo



DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres i samme periode som de påløper.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader


Bohlin Næring AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 124 050	6 124 050
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 124 050	6 124 050
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	623 187	623 187
= Bokført verdi 31.12.24	5 500 864	5 500 864
Årets ordinære avskrivninger	218 032	218 032
Økonomisk levetid	10-30 år	

 BankID Signing
Jonny Bohlin
2025-05-22

 BankID Signing
Martine Johansen
2025-05-22

 BankID Signing
Stian Bohlin
2025-05-22

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	32 219	-256 834
Endring i utsatt skatt	-20 835	50 137
Skattekostnad ordinært resultat	11 384	-206 697
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	51 750	-25 921
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	94 703	72 321
Mottatt konsernbidrag	808 560	1 760 074
Avgitt konsernbidrag	-955 013	-592 647
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 213 827
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	32 220	-387 216
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-210 103	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	177 883	387 216
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller


	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	133 193	227 896	94 703
Sum	133 193	227 896	94 703
Grunnlag for utsatt skatt	133 193	227 896	94 703
Utsatt skatt (22 %)	29 302	50 137	20 835



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital / udekket tap	
Pr. 31.12.2023	100 000	0	1 367 288	-727 264	740 024
Årets resultat				40 366	40 366
Konsernbidrag mottatt			630 676		630 676
Pr 31.12.2024	100 000	0	1 997 964	-686 897	1 411 067

 BankID Signing
Jonny Bohlin
2025-05-22

 BankID Signing
Martine Johansen
2025-05-22

 BankID Signing
Stian Bohlin
2025-05-22

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Ranenget Eiendom AS	RANA	100,0%	4 154 208	4 616 474	1 130 822	361 121
Sum			4 154 208	4 616 474	1 130 822	361 121

Note 6 Fordringer og gjeld

FORDRINGER OG GJELD TIL KONSERNSELSKAP	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	745 070

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Det er krysspant i konsernselskaper.

Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr:

Bygninger: 5 500 864

Akjer i DS: 5 361 384

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BOHLIN NÆRING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bohlin Invest AS	100	100,0	100,0



Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 40 366 etter skatt, mot kr. 180 776 i 2023.


I 2022 og 2023 har selskapet hatt betydelige kostnader vedrørende vedlikehold og leietake

Styret mener at verdien i eiendommen er til stede og har lagt planer som skal iverksettes i årene fremover.

Styret mener at det ikke er risiko for tap for kreditorer.

Styret mener derfor at fortsatt drift er til stede og legger derfor dette til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

 BankID Signing
Jonny Bohlin
2025-05-22

 BankID Signing
Martine Johansen
2025-05-22

 BankID Signing
Stian Bohlin
2025-05-22



Årsregnskap 2024 Bohlin Næring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 900 599



RESULTATREGNSKAP

BOHLIN NÆRING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 186 957	875 154
Sum driftsinntekter		1 186 957	875 154
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	218 032	199 699
Annen driftskostnad		317 898	141 870
Sum driftskostnader		535 930	341 569
Driftsresultat		651 027	533 585
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		80	0
Annen rentekostnad		599 356	540 238
Annen finanskostnad		0	19 268
Resultat av finansposter		-599 276	-559 506
Resultat før skattekostnad		51 750	-25 921
Skattekostnad på resultat	3	11 384	-206 697
Årsresultat	4	40 366	180 776
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		40 366	180 776
Sum overføringer		40 366	180 776



BALANSE

BOHLIN NÆRING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 500 864	5 718 896
Sum varige driftsmidler	2	5 500 864	5 718 896
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	5 361 384	4 616 474
Sum finansielle anleggsmidler		5 361 384	4 616 474
Sum anleggsmidler		10 862 247	10 335 369
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		55 250	50 000
Andre kortsiktige fordringer	6	3 963	134 736
Mottatt konsernbidrag		808 560	1 760 074
Sum fordringer	6	867 773	1 944 810
Bankinnskudd, kontanter o.l.		565 329	211 993
Sum omløpsmidler		1 433 102	2 156 803
Sum eiendeler		12 295 349	12 492 172



BALANSE

BOHLIN NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 997 964	1 367 288
Sum innskutt egenkapital		2 097 964	1 467 288
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-686 897	-727 264
Sum opptjent egenkapital		-686 897	-727 264
Sum egenkapital	4	1 411 067	740 024
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	29 302	50 137
Sum avsetning for forpliktelser		29 302	50 137
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 471 666	8 502 148
Langsiktig konserngjeld	6	1 337 717	2 555 144
Sum annen langsiktig gjeld		9 809 383	11 057 292
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 223	24 352
Skyldig offentlige avgifter		31 869	0
Skyldig konsernbidrag		955 013	592 647
Annen kortsiktig gjeld		49 493	27 719
Sum kortsiktig gjeld		1 045 598	644 718
Sum gjeld		10 884 283	11 752 148
Sum egenkapital og gjeld		12 295 349	12 492 172

22.05.2025
Styret i Bohlin Næring AS

Jonny ivar Bohlin
styreleder

Stian Bohlin
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres i samme periode som de påløper.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Bohlin Næring AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 124 050	6 124 050
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 124 050	6 124 050
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	623 187	623 187
= Bokført verdi 31.12.24	5 500 864	5 500 864
Årets ordinære avskrivninger	218 032	218 032
Økonomisk levetid	10-30 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	32 219	-256 834
Endring i utsatt skatt	-20 835	50 137
Skattekostnad ordinært resultat	11 384	-206 697
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	51 750	-25 921
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	94 703	72 321
Mottatt konsernbidrag	808 560	1 760 074
Avgitt konsernbidrag	-955 013	-592 647
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 213 827
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	32 220	-387 216
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-210 103	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	177 883	387 216
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	133 193	227 896	94 703
Sum	133 193	227 896	94 703
Grunnlag for utsatt skatt	133 193	227 896	94 703
Utsatt skatt (22 %)	29 302	50 137	20 835



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital / udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	1 367 288	-727 264	740 024
Årets resultat				40 366	40 366
Konsernbidrag mottatt			630 676		630 676
Pr 31.12.2024	100 000	0	1 997 964	-686 897	1 411 067

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Ranenget Eiendom AS	RANA	100,0%	4 154 208	4 616 474	1 130 822	361 121
Sum			4 154 208	4 616 474	1 130 822	361 121

Note 6 Fordringer og gjeld

FORDRINGER OG GJELD TIL KONSERNSELSKAP	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	745 070

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Det er krysspant i konsernselskaper.

Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr:

Bygninger: 5 500 864

Akjer i DS: 5 361 384

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BOHLIN NÆRING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bohlin Invest AS	100	100,0	100,0



Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 40 366 etter skatt, mot kr. 180 776 i 2023.

I 2022 og 2023 har selskapet hatt betydelige kostnader vedrørende vedlikehold og leietakertilpasninger.

Styret mener at verdien i eiendommen er til stede og har lagt planer som skal iverksettes i årene fremover.

Styret mener at det ikke er risiko for tap for kreditorer.

Styret mener derfor at fortsatt drift er til stede og legger derfor dette til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.